



LEGENDE
SURFACE PLAN DE MASSE

- ALIGNEMENT PROVISOIRE
A CONFIRMER PAR BORNAGE
= 25 273 m²
- CADASTRE
- EMPRISE BATIE
= 6 950 m²
- VOIRIE + STATIONNEMENT
= 18 120 m²
- ESPACES VERTS
= 203 m²
- ARBRES DE HAUT JET
= 1 unité

PARKING : 406 PLACES

- 396 PLACES STANDARD
= 4 950 m²
- 10 PLACES PMR
= 165 m²
- CADDIES
= 12 unités
- EMPLACEMENTS VELOS
= 35 emplacements

MARRAUDINGENIERIE

MARRAUD INGENIERIE SUD
"Projet" route d'Auch
BP 60
47552 BOE
Tel : 05 53 48 20 00
Fax : 05 53 48 55 96

MARRAUD INGENIERIE SUD-EST
Parc de l'Escopade
203 Av Paul Julien RN7
13100 LE THOLONET
Tel : 05 53 48 20 00
Fax : 04 42 38 21 44

MARRAUD INGENIERIE CENTRE
Centre d'affaires Auvergne
15 rue du Pré la Reine
63100 CLERMONT-FERRAND
Tel : 05 53 48 20 00
Fax : 04 42 38 21 44

MARRAUD INGENIERIE OUEST
Espace Performance
La Fleurye - Bât A Porte 16
11 Bd Ampère BP20764
44481 CARQUEFOU
Tel : 02 28 23 60 00
Fax : 02 40 49 52 46

E-Mail : dessin@marraud.com
www.groupe-marraud.com
aren : 388 200 457 RCS AGDE

MARRAUD ARCHITECTURE
"Projet" route d'Auch
BP 60
47552 BOE
Tel : 05 53 48 20 00
Fax : 05 53 48 55 96
aren : 501 493 035
N° d'inscription à l'ordre : S12 229

MAITRE D'OUVRAGE

SAS SOTRANDIS

CHEMIN DU VASAI DE MILLET
85360 LA TRANCHE SUR MER

OPERATION

CONSTRUCTION D'UN MAGASIN SUPER U

LIEU

Rue des salins
85360 LA TRANCHE SUR MER



MARRAUD ARCHITECTURE
"Projet" route d'Auch - BP 60
47552 BOE
Siren : 501 493 035

INDICE	DATE	OBSERVATIONS + MODIFICATIONS	PAR
A			
B			
C			
D			
E			
F			
G			
H			
I			
J			
DEMANDE AU CAS PAR CAS			n° pièce administrative:
DESSINE PAR	YB		1ère émission : 11/04/2024
APPROUVE PAR	MC		Echelle : 1/400
Ing. Projet			
Resp. Equipe			
PLAN MASSE EXISTANT			N° de plan: ANNEXE 05a