

HÔTEL CÔTE OUEST - THALASSO & SPA MGALLERY

SURELEVATION DE L'HOTEL - LES SABLES D'OLONNE

APD

PLAN DE MASSE & DESIGNATION DES TRAVAUX - ECH : 1 : 1000

DOSSIER CAS PAR CAS - **PIECE 5-1**

7 OPTIMISATION DES STATIONNEMENTS
& Réalisation d'une ombrière avec production d'Eaux Chaudes Sanitaires
VOIR PLAN DE MODIFICATION DU PARKING

4 CONSTRUCTION D'UN MONTE CHARGE
+ Extension escalier de secours

1&2 SURELEVATION DE L'HOTEL
Chambres + Roof Top
& Espaces Techniques

6 EXTENSION DU REFECTOIRE
Espace dédié aux personnel,
Rez de jardin
Soit R-1

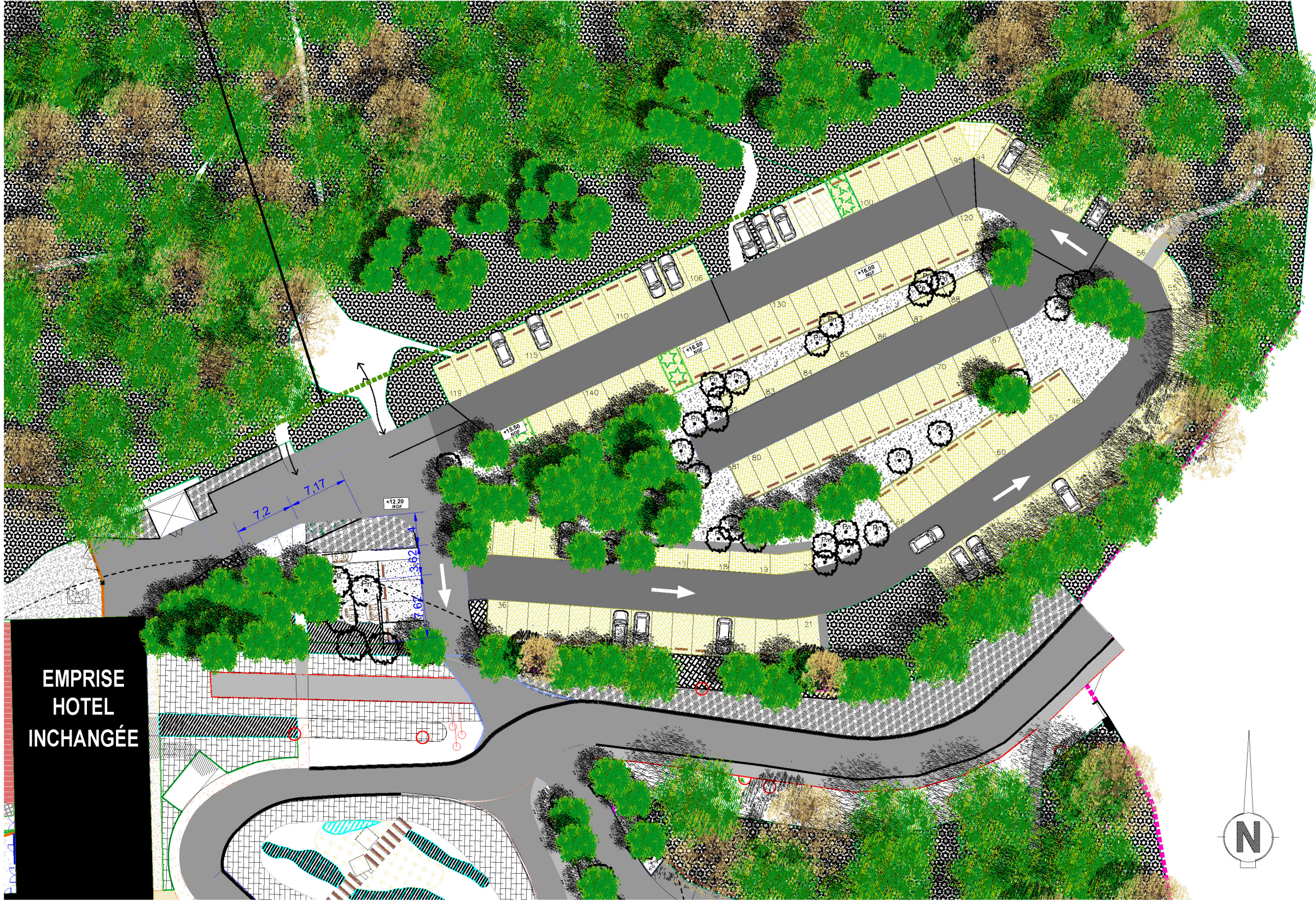
3 SURELEVATION DU SPA
Cabines & Cabines Duo
Localisation : RdC

5 REALISATION D'UN ASCENSEUR

HÔTEL COTE OUEST - THALASSO & SPA MGALLERY
ETUDE POUR LA SURELEVATION DE L'HOTEL - LES SABLES D'OLONNE **APD**
TRAVAUX DU PARKING NORD - ETAT EXISTANT --- ECH : /1500

LIMITE DE LA ZONE EBC

DOSSIER CAS PAR CAS - **PIECE 5-2**



HÔTEL COTE OUEST - THALASSO & SPA MGALLERY

ETUDE POUR LA SURELEVATION DE L'HOTEL - LES SABLES D'OLONNE

APD

TRAVAUX DU PARKING NORD - ETAT EXISTANT --- ECH : /1250

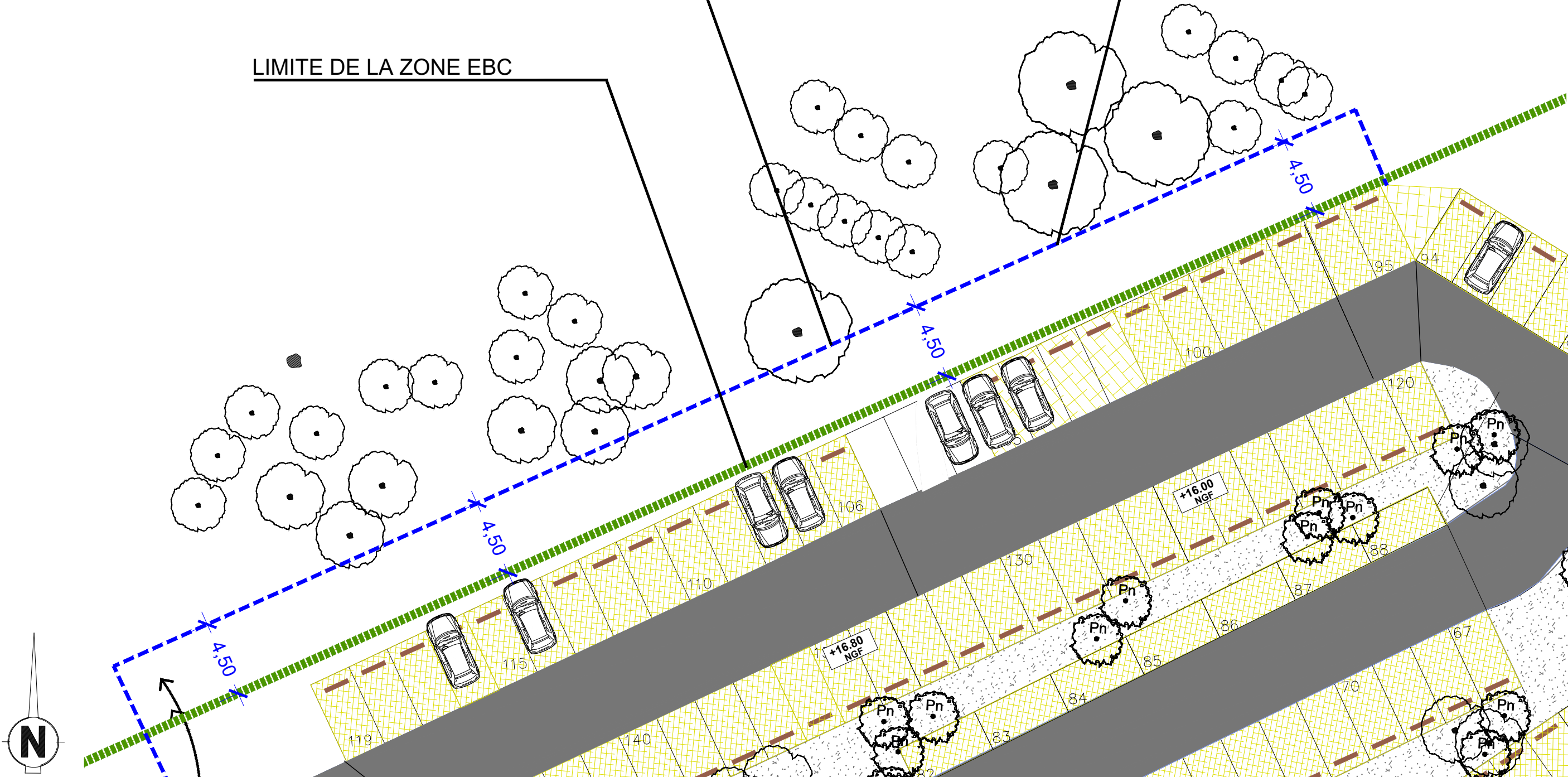
+ RELEVÉ PRECIS DES ARBRES EXISTANTS DANS LA ZONE EBC

LIMITE DE VOIE VEGETALE A CREER

DOSSIER CAS PAR CAS - PIECE 5-3

RELEVÉ PRECIS DES ARBRES EXISTANTS
EN LIMITE DE ZONE EBC

LIMITE DE LA ZONE EBC



HÔTEL COTE OUEST - THALASSO & SPA MGALLERY

ETUDE POUR LA SURELEVATION DE L'HOTEL - LES SABLES D'OLONNE

APD

TRAVAUX DU PARKING NORD - MODIFICATION DU PARKING --- ECH : /1500


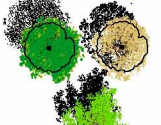






DOSSIER CAS PAR CAS - PIECE 5-4

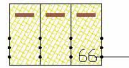
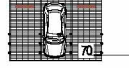



PIECE COMPLÉTÉ AVRIL 2024 (INDICATION EN LEGENDE DU SYSTEME DE NUMEROTATION DES STATIONNEMENTS)

STATIONNEMENT ETAT EXISTANT
135 PLACES AVANT TRAVAUX (Parking Nord)

STATIONNEMENT APRES TRAVAUX
59 PLACES EXISTANTES INCHANGES
73 PLACES DÉPLACÉES
54 PLACES CRÉÉES
189 PLACES DE STATIONNEMENT APRES TVX

SOIT
+ 54 PLACES DE STATIONNEMENT

- LIMITE ZONE EBC
Aucun arbre abattue dans la zone EBC
-  ARBRES EXISTANTS EN BOSQUET & FORET
-  ARBRES EXISTANTS ISOLÉS
-  ARBRE A PLANTER
-  OMBRIERE STRUCTURE BOIS
Production eau chaude sanitaires de l'hotel
-  NIVEAU NGF OMBRIERE
-  VOIRIE EXISTANTE CONSERVÉE
-  VOIRIE EXISTANTE À DEPLACER
-  VOIE VEGETALE A CRÉER

- STATIONNEMENTS**
SYSTEME INFILTRANT IDEM EXISTANT DEJA EN PLACE
MÉLANGE TERRE PIERRE SOUS ECO-MEMBRANE PERMÉABLE
-  **STATIONNEMENT EXISTANT MAINTENU EN PLACE**
NUMEROTATION DES STATIONNEMENTS MAINTENUS EN PLACES
 -  **STATIONNEMENT EXISTANT A DÉPLACER**
NUMEROTATION DES STATIONNEMENTS DÉPLACÉS
 -  **STATIONNEMENT A CRÉER**
NUMEROTATION DES STATIONNEMENTS CRÉÉS
 -  SOUTÈNNEMENT GABION EXISTANT
 -  SOUTÈNNEMENT GABION A CREER



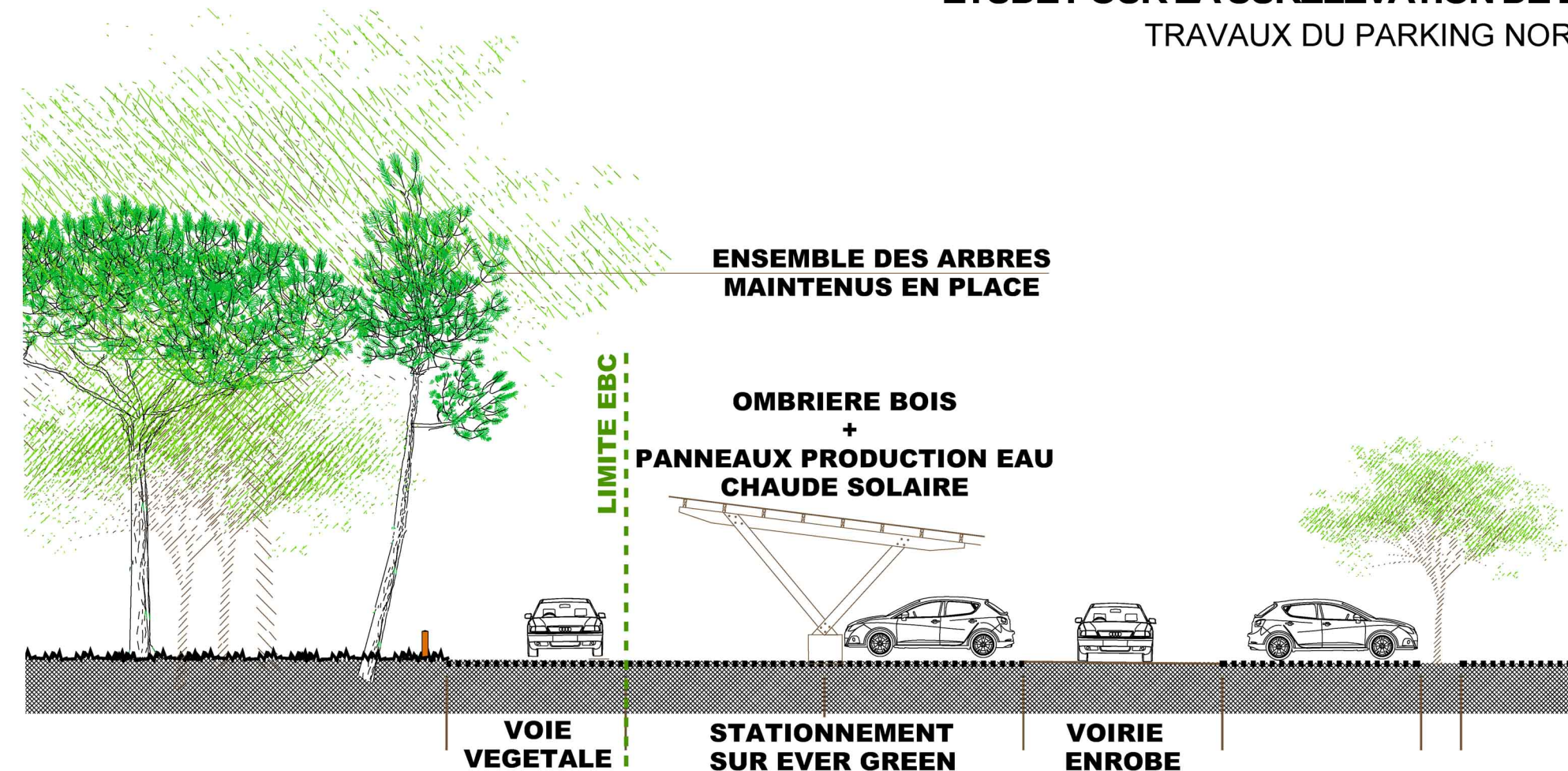
HÔTEL COTE OUEST - THALASSO & SPA MGALLERY
ETUDE POUR LA SURELEVATION DE L'HOTEL - LES SABLES D'OLONNE **APD**

TRAVAUX DU PARKING NORD - **MODIFICATION DU PARKING** --- ECH : /1500
DOSSIER CAS PAR CAS - **PIECE 5-5**

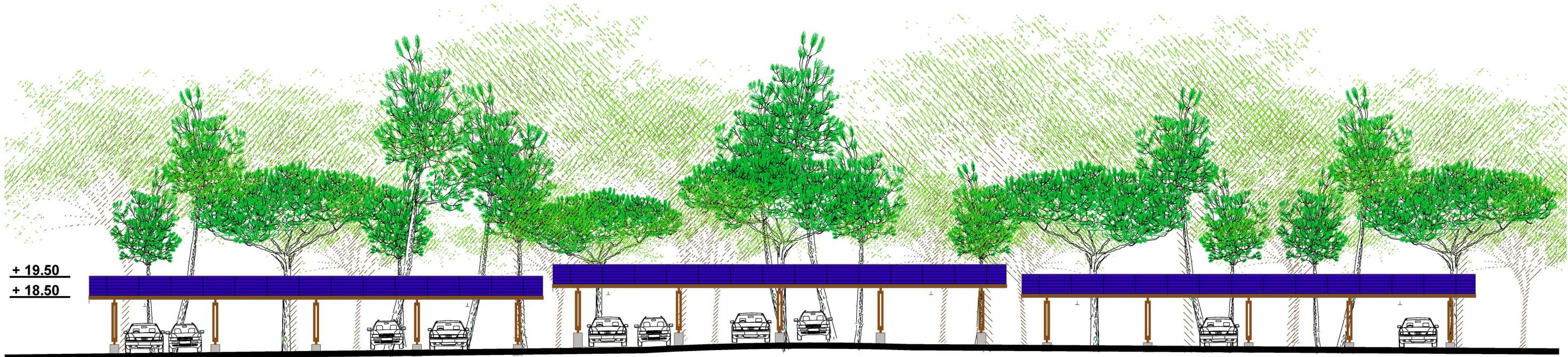
PIECE COMPLÉTÉE AVRIL 2024 (INDICATION DES NUMEROTATION DES STATIONNEMENTS)

EMPRISE DES OMBRIERES





COUPE SUR OMBRIERE - ECH 1/150



FACADE GENERALE DES OMBRIERES