



DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Description du projet :

Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque

Adresse du projet :

Monsieur GROSSEAU Jean-Michel

Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"

44270 MACHECOUL-SAINT-MEME

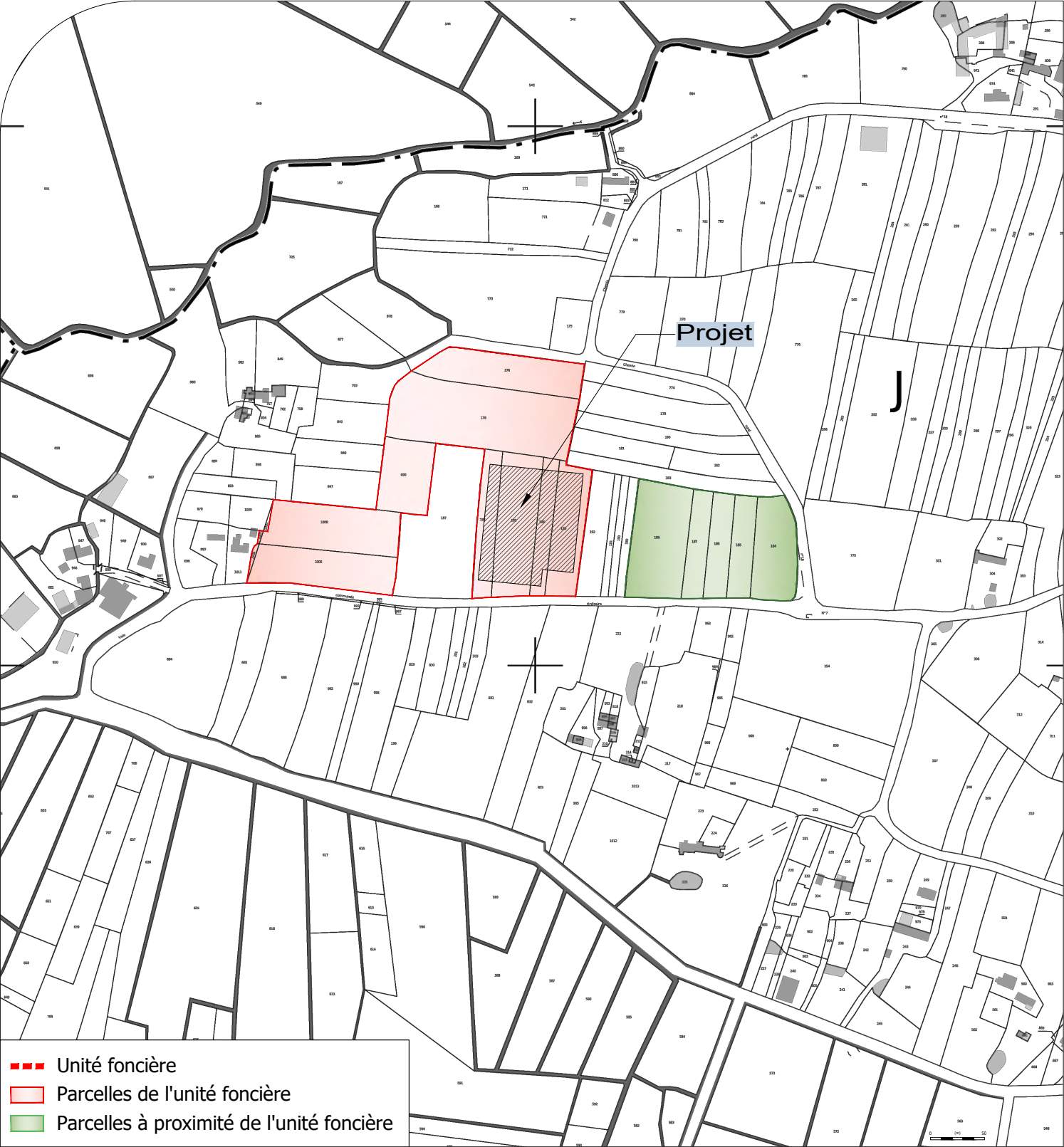
GROSSEAU Jean-Michel

Architecte :

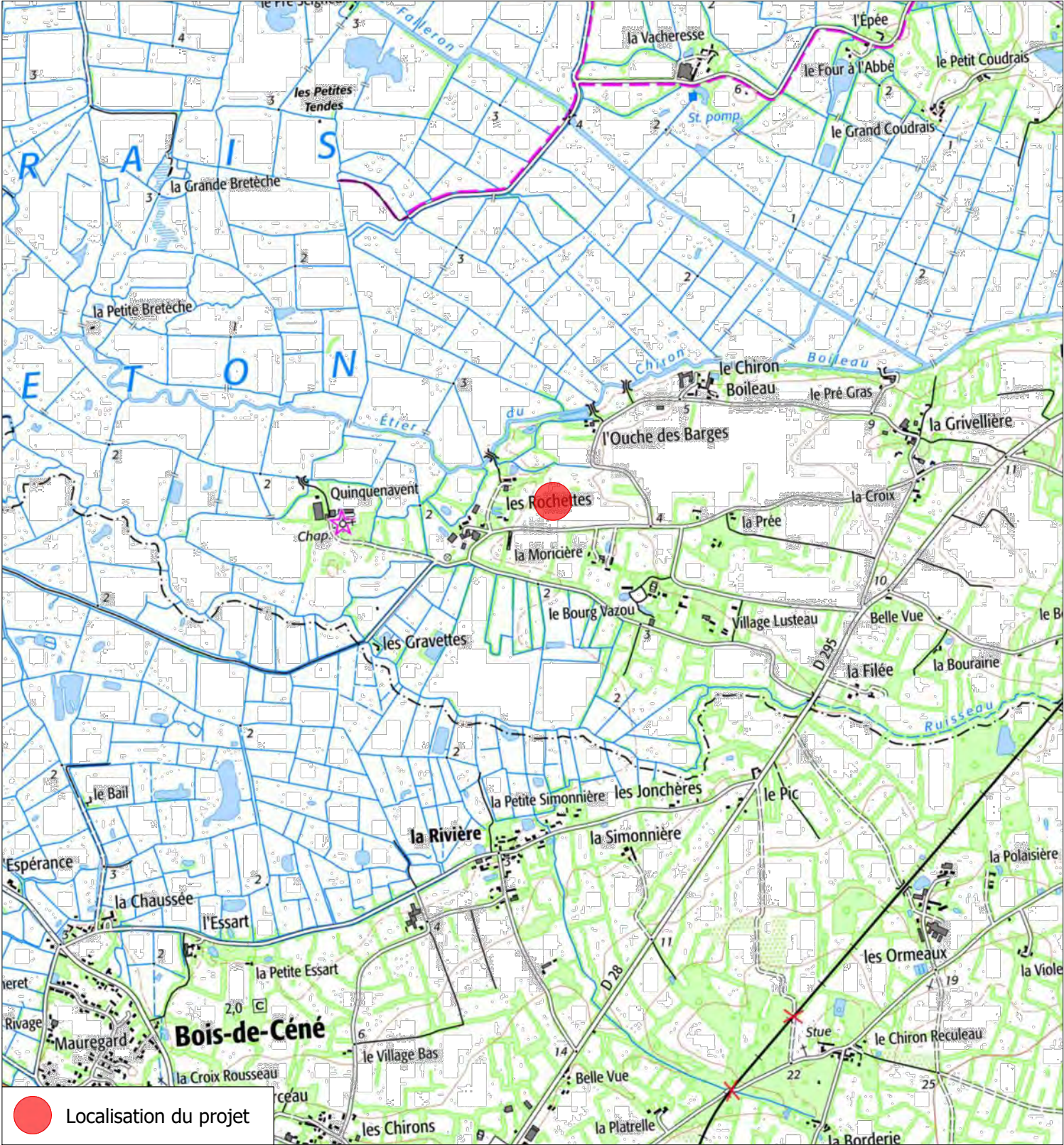
Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG
tclaveau@architectes.org
INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES SOUS LE N° 041797
SIRET N° 349 035 899 00088- CODE APE 7111 Z

MEMBRE D'UNE ASSOCIATION AGREE LE REGLEMENT
DES HONORAIRES PAR CHEQUE EST ACCEPTE

Plan de situation cadastral - Ech 1/5000



Plan de situation IGN - Ech 1/25000



<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC1	Nom du plan :	Plan de situation	
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG</div> <div><div>INSCRIT AU TABLÉAU L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 14012</div><div>Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG</div><div>122, rue du Faubourg</div><div>La Courbe d'Orléans</div><div>80000 POTIERS</div><div>Tél : 06 61 54 74 08</div></div>	
		Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"	Echelle :	1/5000 et 1/25000			
		44270 MACHECOUL-SAINT-MEME	Dessinateur :	LCH			
		Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.					

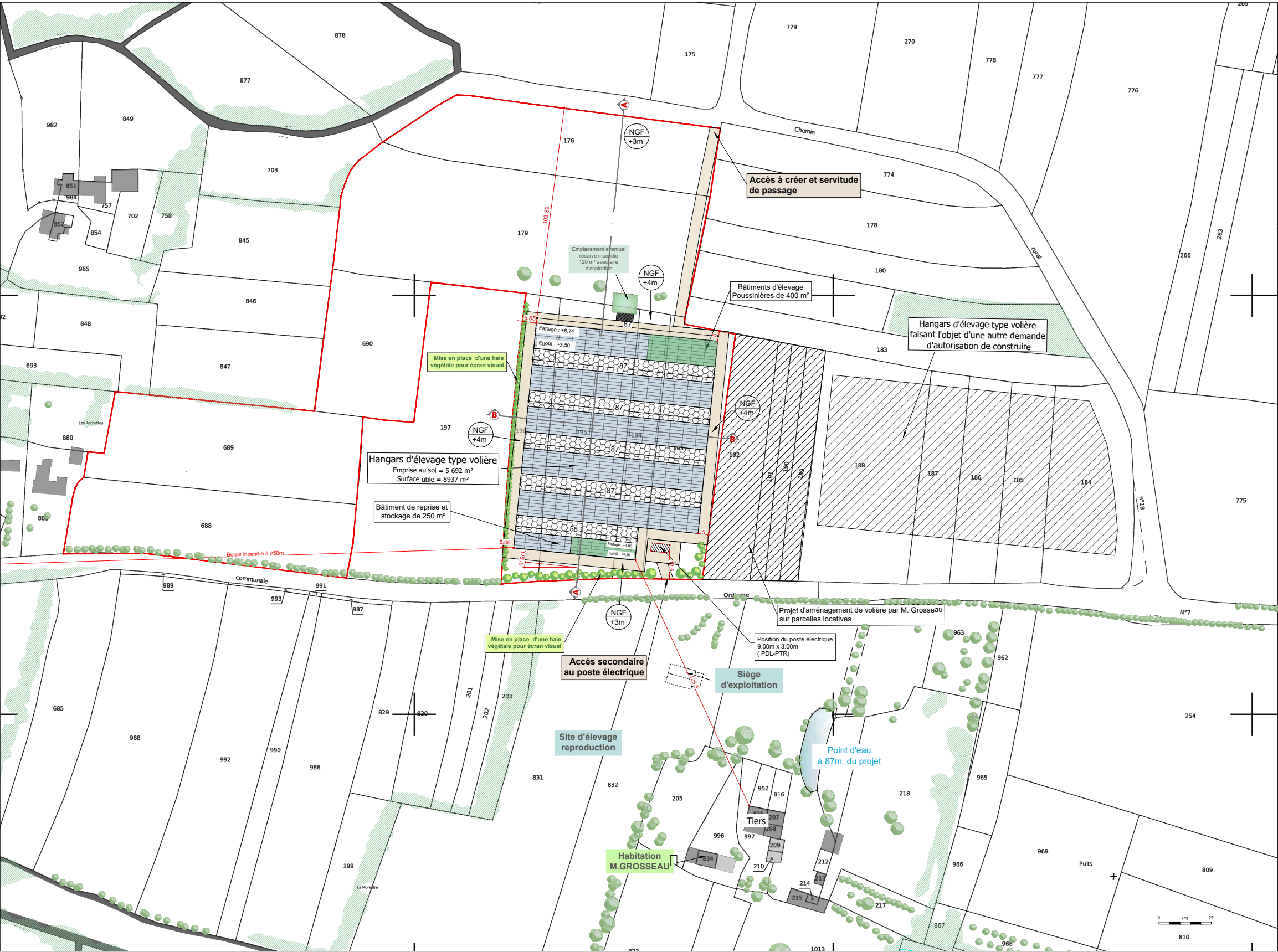
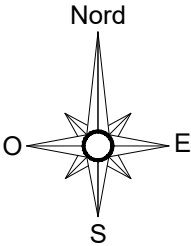
Légende :

Fond de plan extrait de cadastre.gouv

- Unité foncière
- Ecran végétal
- Aire de manoeuvre et Accès
- ±0.00
Faitage

Hauteur faitage + égout du toit
- NGF
+000

Niveaux NGF
- Végétation et arbres existants



Description du projet :

Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque

Adresse du projet :

Monsieur GROSSEAU Jean-Michel
Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"
44270 MACHECOUL-SAINT-MEME

Numéro de plan :

PC2

Date :

14/09/2023

Echelle :

1/2000

Dessinateur :

LCH

Nom du plan :

Plan de masse

Architecte :

Thierry CLAVEAU
Architecte DPLG



Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.

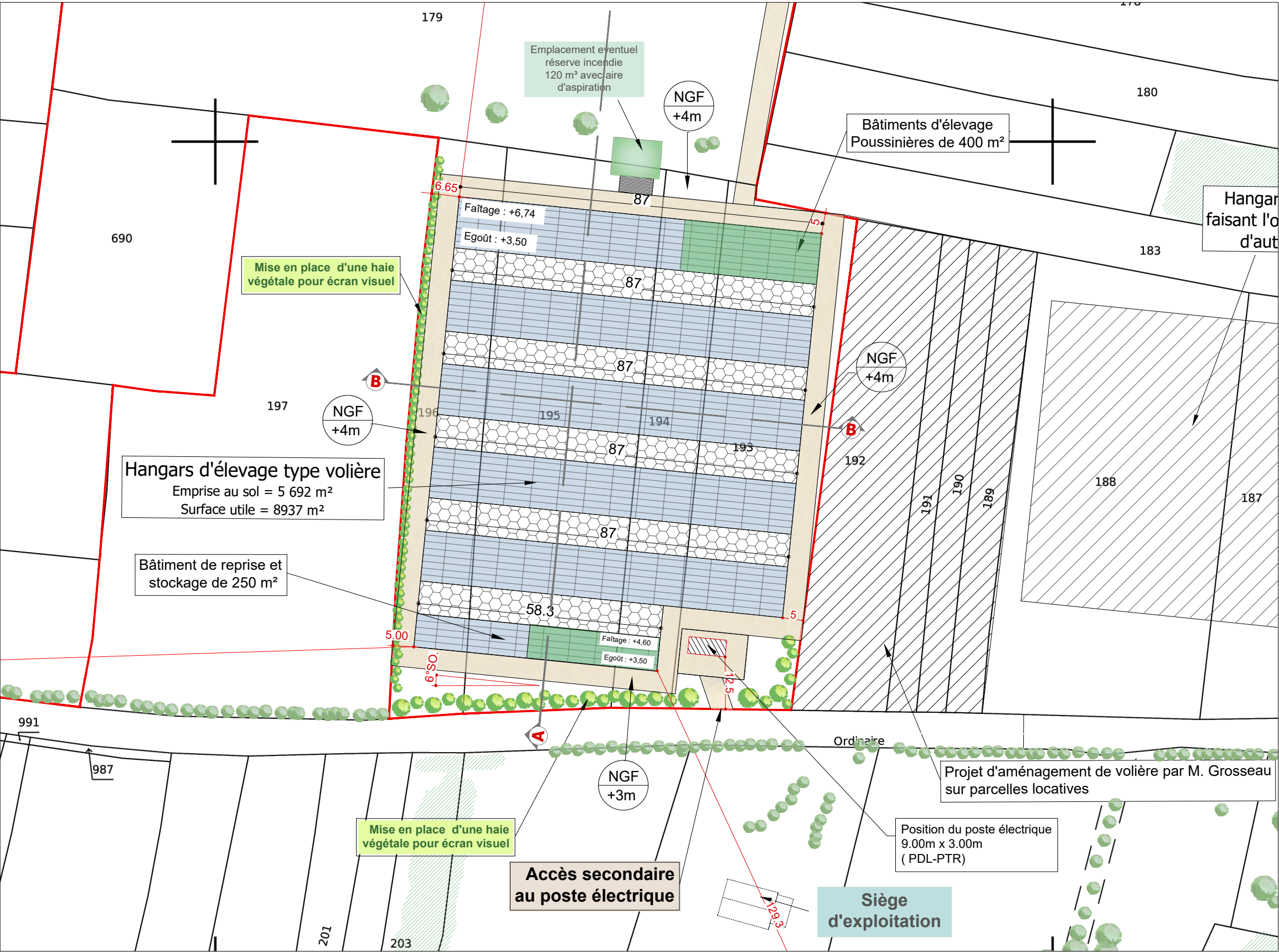
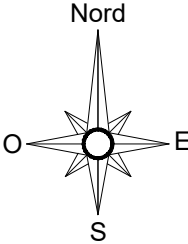
Légende :

Fond de plan extrait de cadastre.gouv

- Unité foncière
- Ecran végétal
- Aire de manoeuvre et Accès
- ±0,00
Faîtage

Hauteur faitage + égout du toit
- NGF
+000

Niveaux NGF
- Végétation et arbres existants



Description du projet :

Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque

Adresse du projet :

Monsieur GROSSEAU Jean-Michel
Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau""La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"
44270 MACHECOUL-SAINT-MEME

Numéro de plan :

PC2

Date :

14/09/2023

Echelle :

1/1000

Dessinateur :

LCH

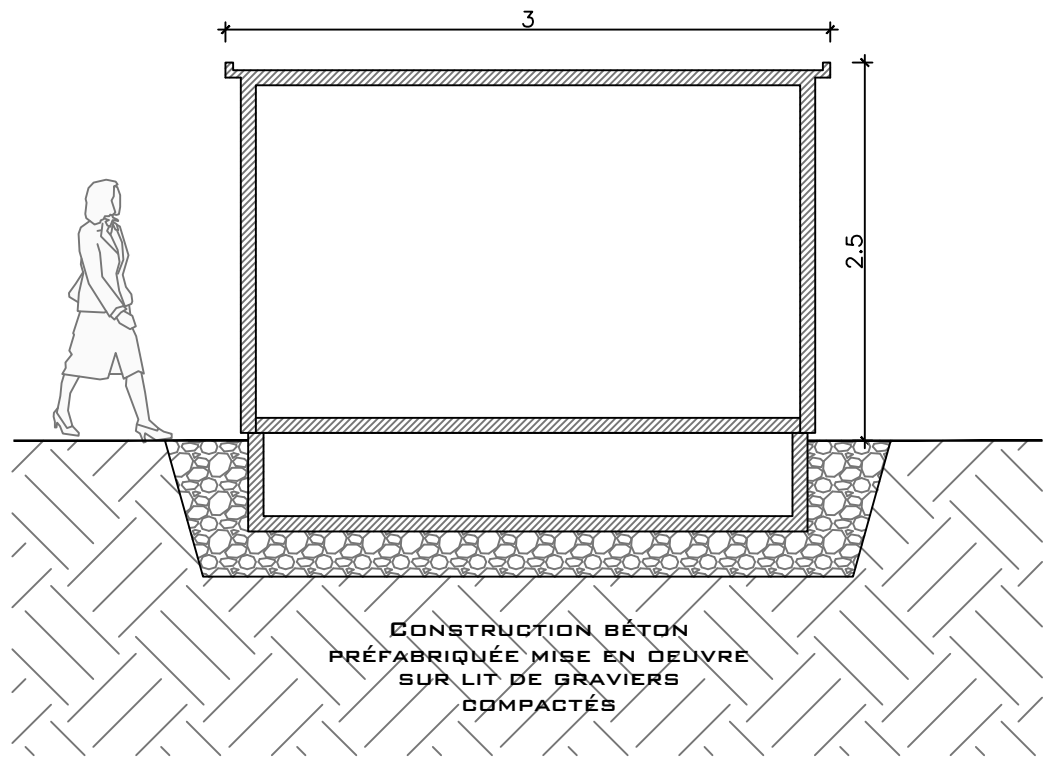
Nom du plan :

Plan de masse

Architecte :



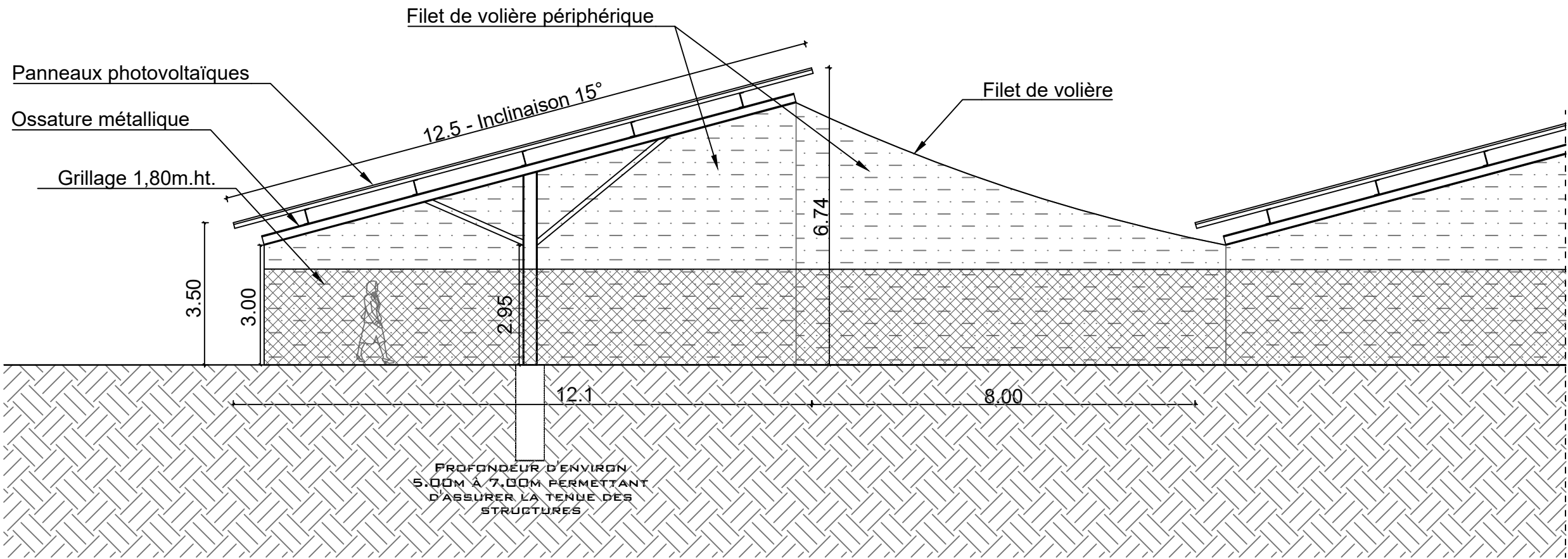
PTR + PDL : COUPE TRANSVERSALE DE PRINCIPE



LE MODÈLE DU POSTE DE TRANSFORMATION ET LIVRAISON (PTR + PDL) EST DONNÉ À TITRE INDICATIF. L'ASPECT EXTÉRIEUR EST SUSCEPTIBLE D'ÉVOLUER. LES DIMENSIONS ET TEINTES RESTERONT SIMILAIRES.

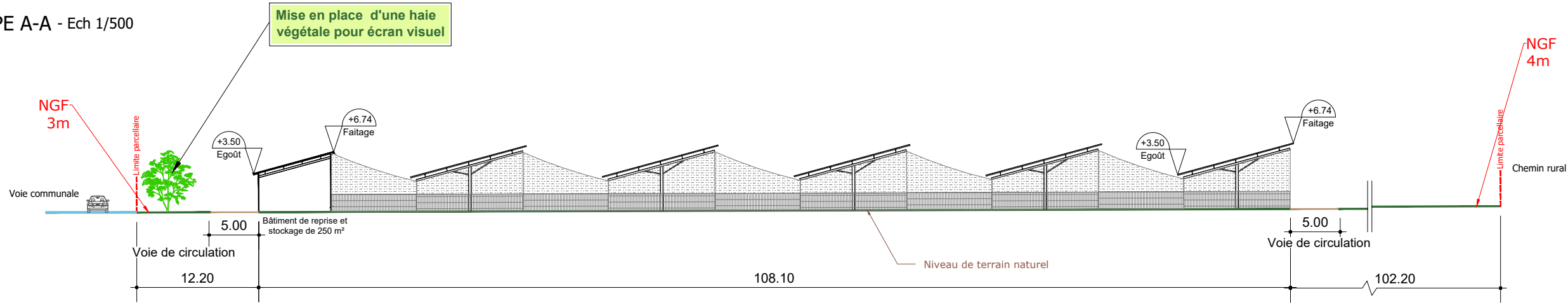
LE CHOIX DÉFINITIF DU TYPE DE FONDATION ET LEUR PROFONDEUR SERONT VALIDÉS PAR LE BUREAU D'ÉTUDE TECHNIQUE ET L'ENTREPRISE SUIVANT LES PRÉCONISATIONS DE L'ÉTUDE DE SOL

VOLIÈRES : COUPE TRANSVERSALE DE PRINCIPE

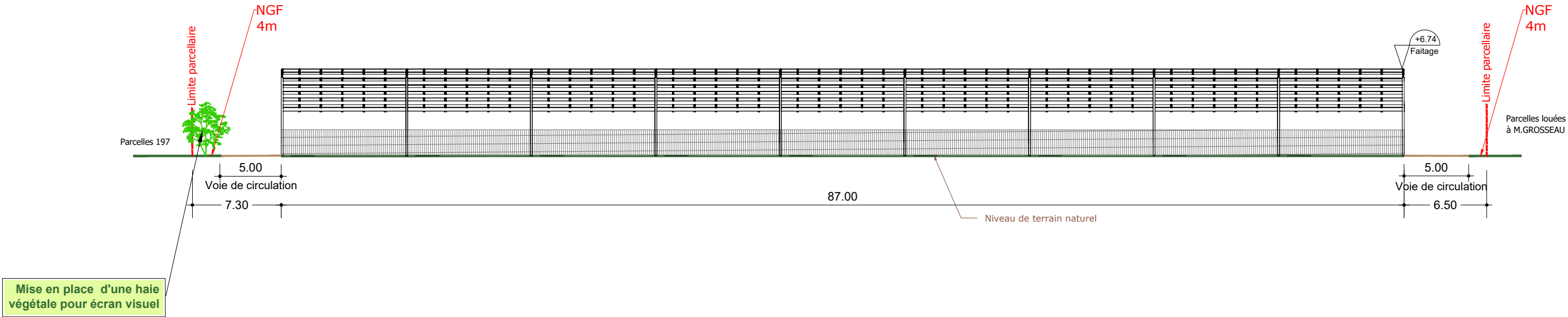


<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC3	Nom du plan :	Coupe terrain (annexe)
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard" 44270 MACHECOUL-SAINT-MEME	Date :	14/09/2023	Architecte :	Thierry CLAVEAU Architecte DPLG 122, rue du Faubourg La Courbe Mirabelaise 80300 POITIERS Tél 06 61 54 74 08
			Echelle :	1/50 et 1/100		
			Dessinateur :	LCH		
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.					


COUPE A-A - Ech 1/500



COUPE B-B - Ech 1/300



<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC3	Nom du plan :	Coupe de terrain
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG</div> <div><div>INSCRIT AU TABLEAU DES LOURDES DES ARCHITECTES N° 14012</div><div>Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG</div><div>122, rue du Faubourg</div><div>La Courbe-Fréhelaise</div><div>80000 POITIERS</div><div>Tél. 06 61 54 74 08</div></div>
	Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"	Echelle :	1/250			
	44270 MACHECOUL-SAINT-MEME	Dessinateur :	LCH			
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.					

	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque 44270 MACHECOUL-SAINT-MEME
PC 4	NOTICE DESCRIPTIVE DU PROJET
	<div>GROSSEAU Jean-Michel</div> <div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG </div>



CONSTRUCTION D’HANGARS D’ÉLEVAGE TYPE VOLIERE
AVEC COUVERTURE PHOTOVOLTAÏQUE

I. ETAT INITIAL DU TERRAIN :

Le projet de construction se situe sur la commune de **MACHECOUL-SAINT-MEME (44270)**, aux lieu-dit « Le Guillard » « Louche Boutaleau », « La Gouée noire », « Le Guanillard ». « Le Gouillard » « Les Grenouillères ».

Situé au Sud-Ouest de la commune, Il s’inscrit dans un paysage à dominance rurale (cf. vue satellite).

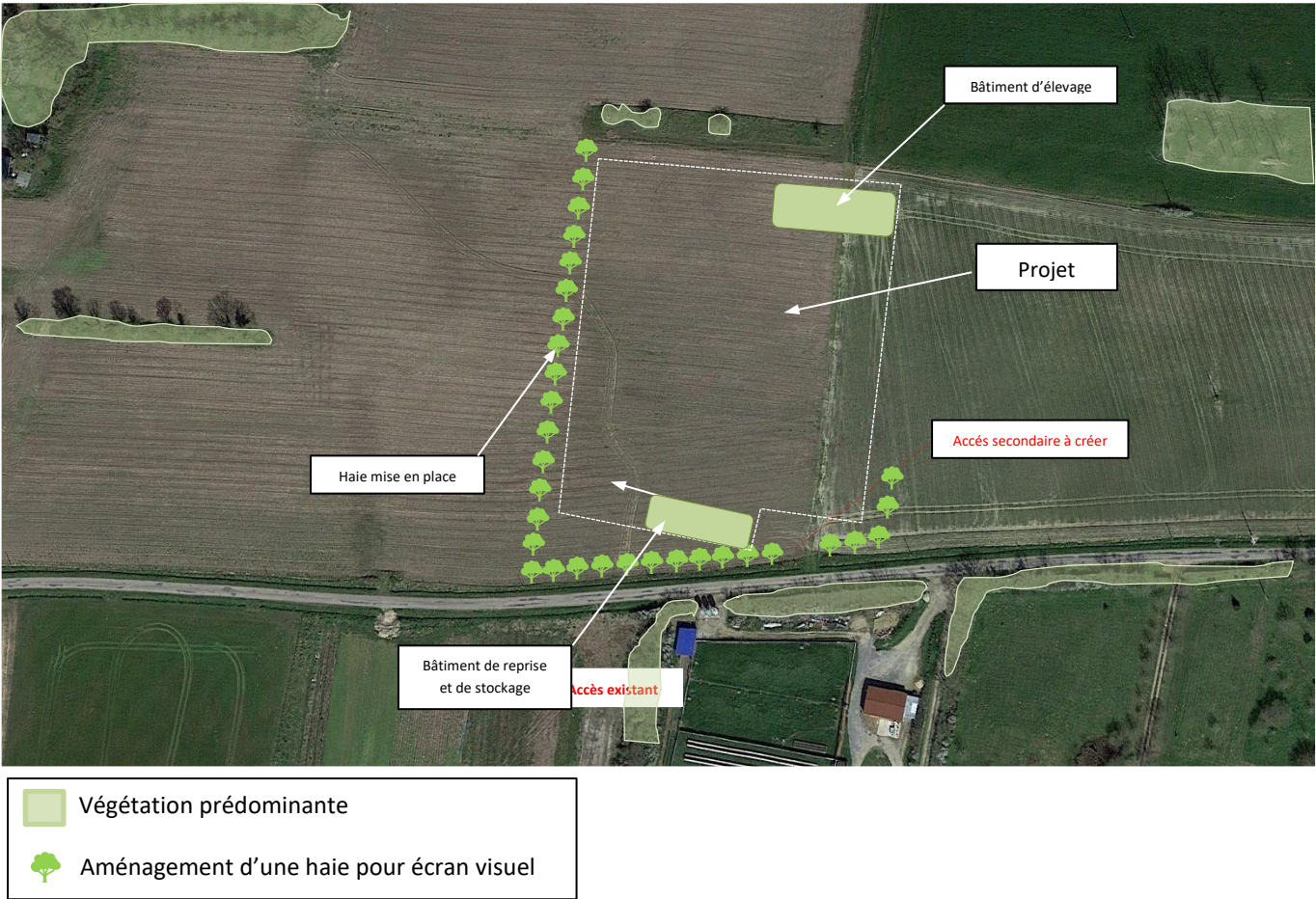
L’unité foncière est éloignée des habitations tierces, ce qui permettra d’isoler le projet et évitera de potentielles Nuisances visuelles inhérentes à l’activité.

L’extrait cadastral servant de plan de situation (PC1), donne des indications d’environnement éloigné (Densité des constructions proches...).

Les photographies et éléments PC6 et PC7-8 de la présente demande permettent d’apprécier l’ambiance du paysage Rapproché (les angles de prises de vues sont repérés sur le plan de localisation des photos).

Le terrain d’implantation est actuellement utilisé comme terre de culture.

L’accès au projet se fera par un chemin d’accès créé au Nord-Est de l’unité foncière.



Accès du projet

II. IMPLANTATION DU PROJET :

Le projet de M. GROSSEAU Jean-Michel est réparti en deux zones. La présente demande de permis de construire concerne la zone Ouest. La zone Est fera l'objet d'une autre autorisation d'urbanisme.

La volière sera implantée sur les parcelles 193,194,195 et 196 de la section J aux lieux-dits : « Le Guillard », « Louche Boutaleau » etc... sur la commune de **MACHECOUL-SAINT-MEME (44270)**

L'accès au projet se fera par un chemin d'accès créé au Nord-Est du projet. (Voir PC2).

La volière et les bâtiments permettront à l'exploitant, d'améliorer les conditions de travail, le développement et la pérennisation de l'exploitation.

Plus d'information sur le document intitulé « Projet de développement agricole » annexé à la présente demande.

L'implantation du projet sera réalisée en respectant au mieux l'alignement des parcelles.

La construction s'implantera en zone A (agricole), qui permet les constructions et installations nécessaires à l'exploitation agricole. Le règlement du plan local d'urbanisme de la commune sera appliqué et respecté.

III. INSERTION DANS SON ENVIRONNEMENT :

La topographie du terrain ne sera pas modifiée car ce type de construction (structure légère) permet de s'adapter au terrain (PC3)

La végétation présente sur site sera conservée et permettra de participer à l'intégration paysagère du projet.

Un aménagement paysager (d'essences locales) sera réalisé au Sud et à l'Ouest du projet afin de participer à l'insertion de celui-ci.

Le volume général des constructions sera simple et sobre, les matériaux utilisés seront en harmonie avec l'environnement proche (PC6-7-8).

IV. RESEAUX :

❖ Alimentation :

Pour le bon fonctionnement de la couverture photovoltaïque, un poste électrique sera implanté à proximité au Sud du projet (voir PC2).

Ce poste électrique raccordera les deux projets de M. GROSSEAU.

Un poste de livraison et de transformation (PDL-PTR) au Sud-Est des volières, d'une emprise au sol de 27m² et une surface plancher de 24.64m².

❖ Raccordement :

Le projet ne nécessitera pas de raccordement électrique en soutirage.

En revanche l'électricité produite par les panneaux photovoltaïques ayant vocation à être réinjectée sur le réseau, une demande de raccordement sera effectuée auprès du gestionnaire de réseaux en temps voulu, pour une puissance d'injection de **2.6 Mwc. (1.3 Mwc pour ce projet Ouest et 1.3Mwc pour le projet Est qui fait l'objet d'une autre demande d'autorisation de construire).**

La centrale photovoltaïque sera raccordée au réseau électrique par le gestionnaire de réseaux, au point d'injection déterminé par l'étude de raccordement effectuée auprès du gestionnaire de réseaux.

❖ Evacuation :

Les eaux pluviales seront traitées naturellement par infiltration dans le sol. Une étude de sol avec des tests d'aptitude à la perméabilité sera réalisée avant chantier pour s'assurer de la nature du sol. **Plus de détails sur la notice explicative sur la « gestion de l'eau »**

V. LUTTE CONTRE L'INCENDIE :

En conformité avec le règlement départemental de défense extérieure

Contre l'incendie (RDDECI) qui préconise un débit d'eau de 60m³/h

Pour ce type de projet, une réserve souple de 120m³ avec une aire d'aspiration

Et de retournement sera mise en place à proximité du projet.

Un chemin périphérique au projet sera créé permettant de faire le tour des volières. (Voir PC2)



L'accès à créer au Nord du projet sera carrossable et permettra l'accès aux véhicules de secours.

Toutes les prescriptions du SDIS seront respectées.

VI. FUTURE DIVISION CADASTRALE :

La construction du projet par la société TECHNIQUE SOLAIRE pour le compte de **M. GROSSEAU Jean-Michel**, fera l'objet d'un bail à construction. **M.GROSSEAU Jean-Michel** restera propriétaire de l'ensemble des parcelles mais donnera à bail à TECHNIQUE SOLAIRE la zone correspondant à l'emprise du projet pour construire la volière.

Les parcelles sur lesquelles sera implanté le projet feront l'objet d'une division cadastrale avant le début des travaux et la signature du bail : la parcelle issue de la division correspondra à l'emprise du projet augmentée d'une bande de 5 mètres de manière à ce que le bail à construction ne porte que sur cette emprise et non sur la totalité des parcelles concernées.

En l'application de l'article R-442-1 a) cette division cadastrale ne sera soumise ni à déclaration préalable ni à permis d'aménager.

VII DESCRIPTIF DE LA VOLIERE :

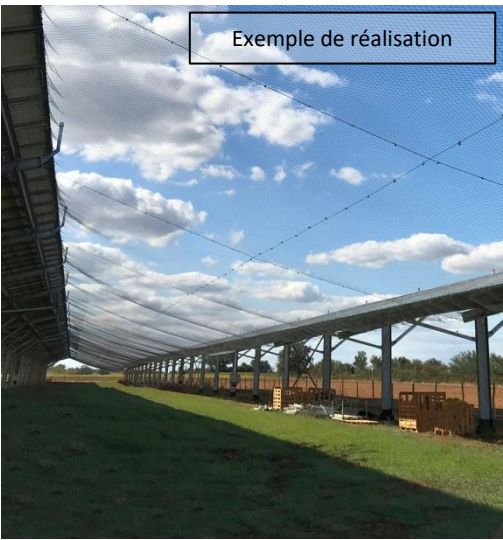
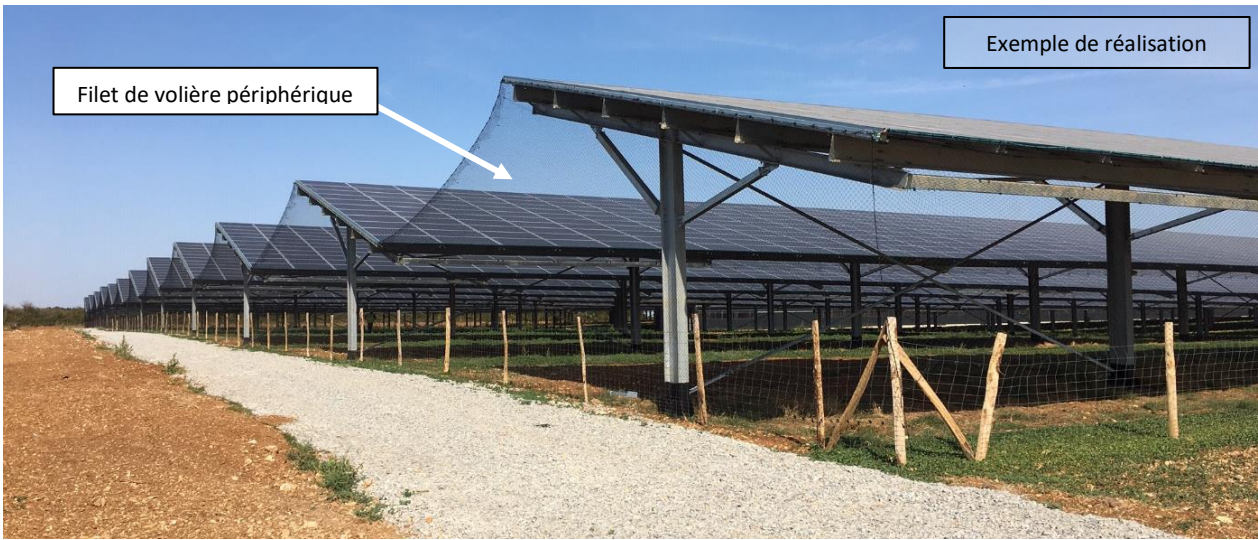
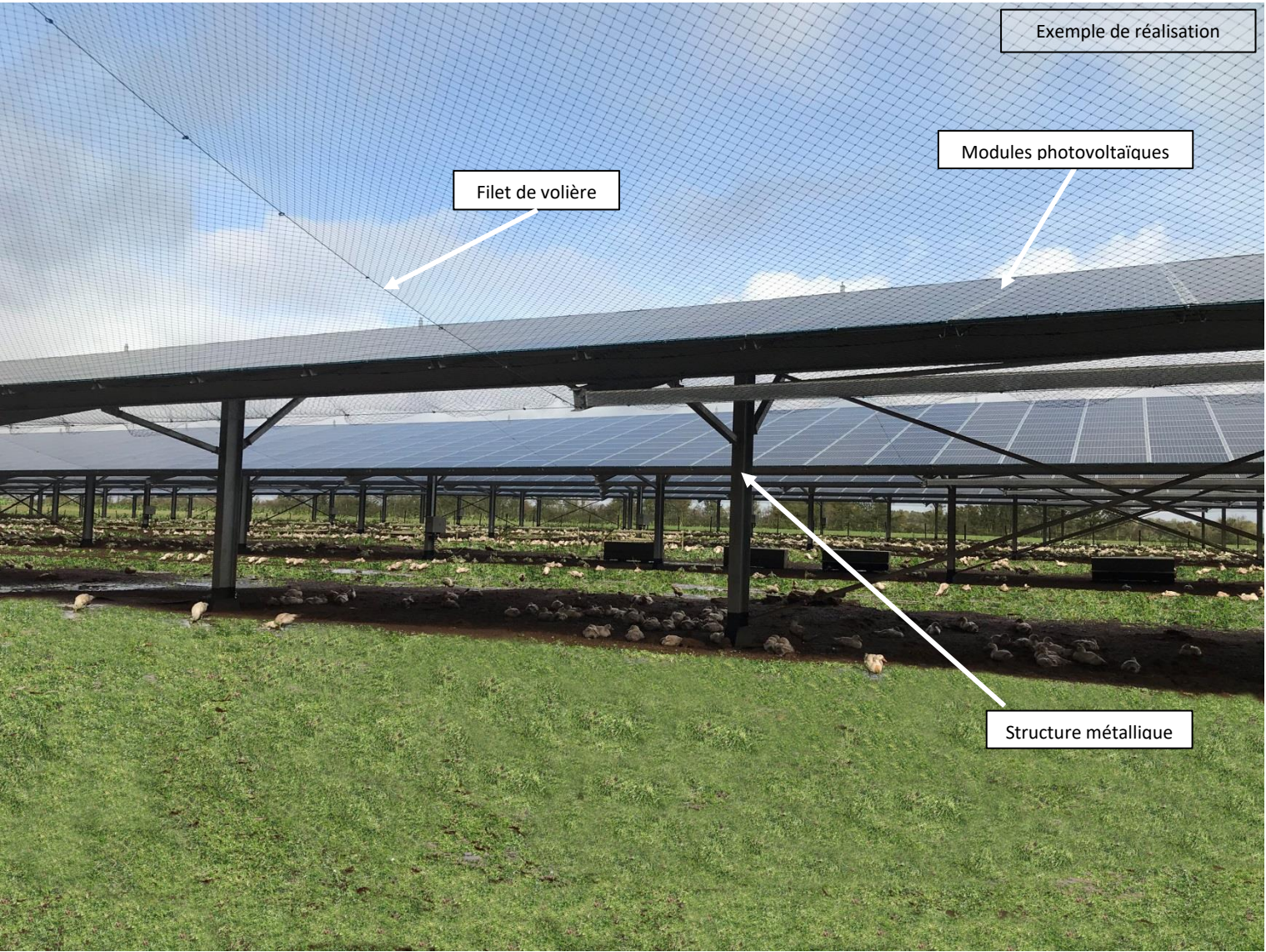
❖ **Mode constructif :**

La volière sera constituée d’une structure porteuse en acier galvanisé soutenant des filets de protection (maille 60 x 60 mm sur les pans Nord) ainsi que des panneaux photovoltaïques, les périphéries des volières intégreront également du filet (maille 40 x 40 mm) et d’un grillage simple torsion d’une hauteur de 1.80 m
Les panneaux photovoltaïques et les filets de volières assureront une protection intégrale des parcours d’élevage.

La longueur des structures s’adapte en fonction de la forme de la parcelle. Elles seront de 87.00m pour les plus longues et de 27,00m la plus courte.
La largeur des structures sera de 12, 10m. La hauteur à l’égout sera de 3,50m et 6,74m pour le faitage.
Seule la volière au Sud du projet aura une largeur de 8m. dans le prolongement du bâtiment de reprise et stockage. (Voir PC5)

Il n’y aura pas de terrassement particulier car il s’agit de structures légères.
Les fondations seront donc uniquement localisées sous les poteaux et pourront s’adapter à la topographie.
Le reste de la surface restera enherbé, le projet n’a donc pas pour but d’imperméabiliser le terrain.

L’emprise au sol total du projet (volière + bâtiments+poste électrique) sera de 5719 m² et une surface plancher de 674.64m²(postes électriques +bâtiments)



NOTICE EXPLICATIVE

(Complément à la PC4)

« Gestion de l'eau »



HANGARS D'ELEVAGE TYPE VOLIERE AVEC COUVERTURE PHOTOVOLTAÏQUE

Fait à : MACHECOUL-SAINT-MEME
Le : 11/09/2023

GROSSEAU Jean-Michel



GROSSEAU Jean-Michel
Lieu-dit : « la Moricière »
44270 MACHECOUL-SAINT-MEME

LE CONTEXTE DU PROJET:

Le projet de construction se situe sur la commune de MACHECOUL-SAINT-MEME (44270), aux lieux-dits : « Le Guillard » « Louche Boutaleau », « La Gouée noire », « Le Guanillard ». « Le Gouillard » « Les Grenouillères ».

Situé au Sud-Ouest de la commune, entre plusieurs parcelles cultivées par des tiers, le projet s'inscrit dans un paysage à dominance rurale (cf. vue satellite).

L'unité foncière est éloignée des habitations tierces, ce qui permettra d'isoler le projet et évitera de potentielles nuisances visuelles inhérentes à l'activité.

Le terrain est actuellement utilisé comme terre de culture.

Le projet consistera à s'implanter sur cette zone, objet de la présente demande de permis de construire.

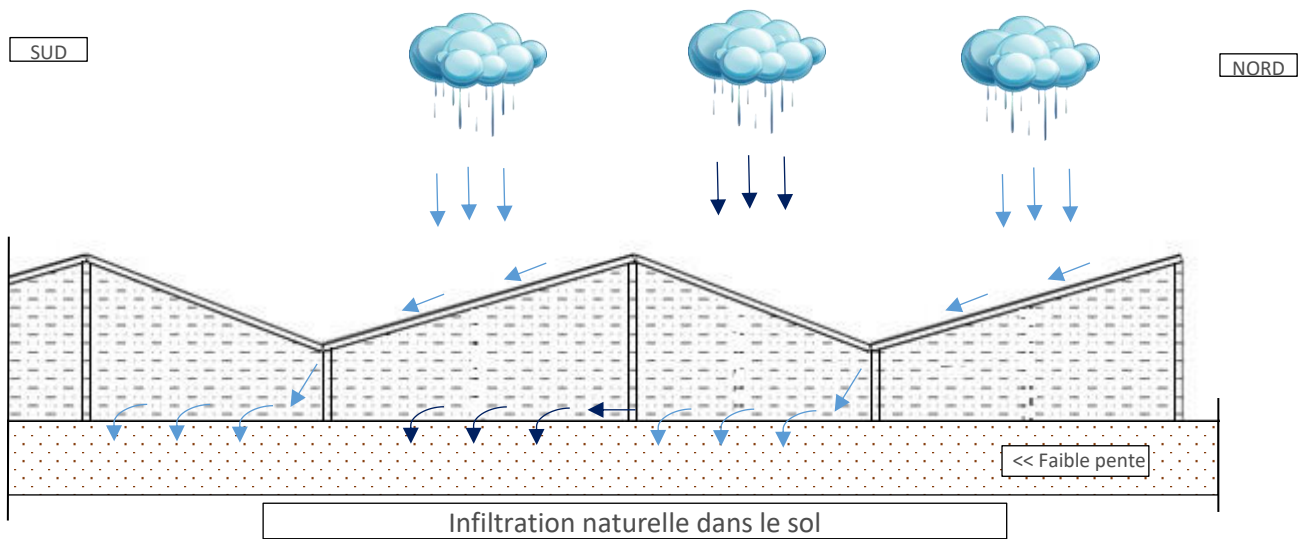


LA GESTION DE L'EAU DU SITE:

Le schéma représente le terrain d'assiette :

L'eau des pans Sud (présence de panneaux photovoltaïques) s'écoule directement par gravité au pied de l'égout des pans Sud et s'infiltre naturellement dans le sol.

L'eau des pans Nord tombe naturellement au travers des filets puis par gravité s'infiltre progressivement dans le sol.

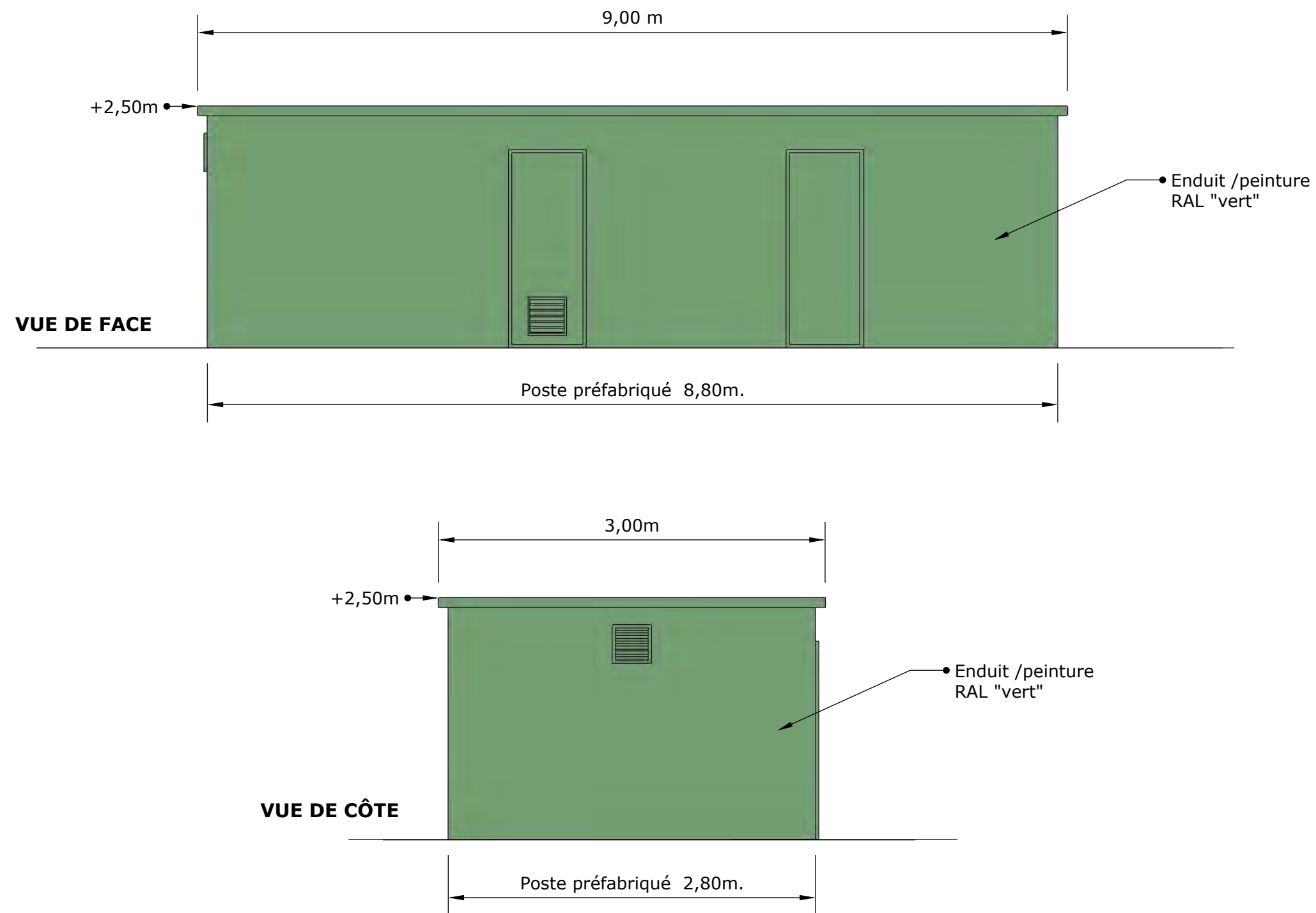


CONCLUSION :


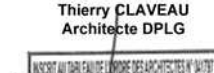
Le terrain possède une faible pente du Nord vers le Sud. Nous utiliserons cette topographie à notre avantage (voir schéma ci-dessous) pour éviter l'utilisation d'un bassin de rétention qui aurait pour répercussion d'attirer les oiseaux migrateurs pendant la période migratoire.

D'après les objectifs du projet qui sont d'éviter le contact entre les oiseaux migratoires et les oiseaux d'élevage et d'après la topographie du site, il ne nous paraît pas nécessaire de prévoir un moyen de gestion des eaux pluviales de type bassin de rétention qui aurait pour effet d'attirer les oiseaux migrateurs.

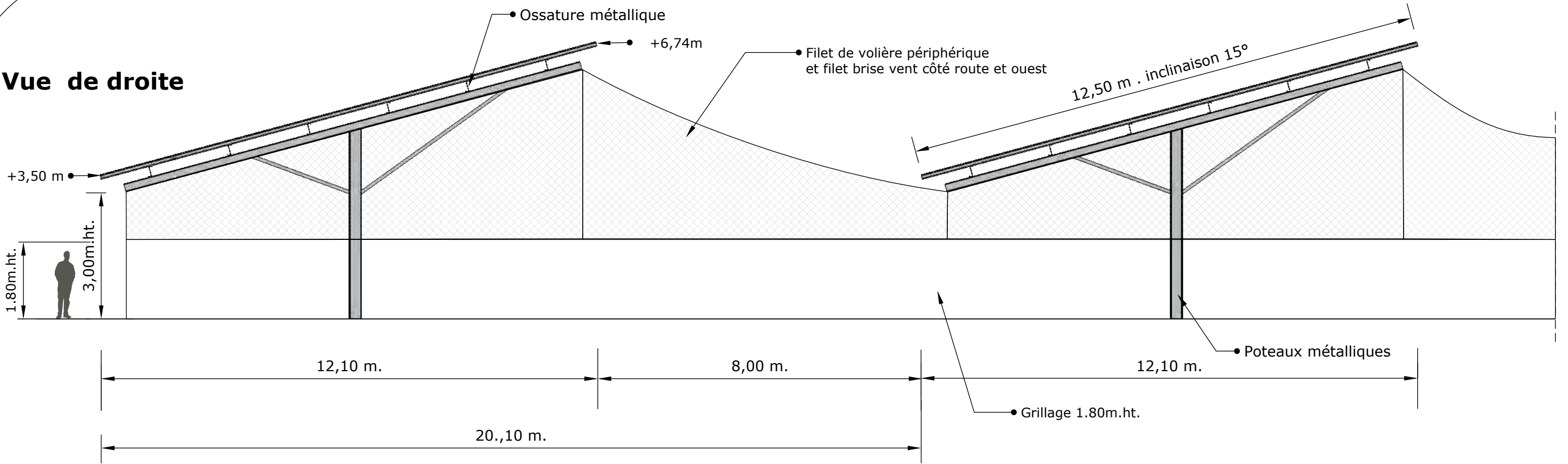
La Volière n'imperméabilisera pas le sol et l'écoulement des eaux pluviales se fera par Infiltration naturelle.



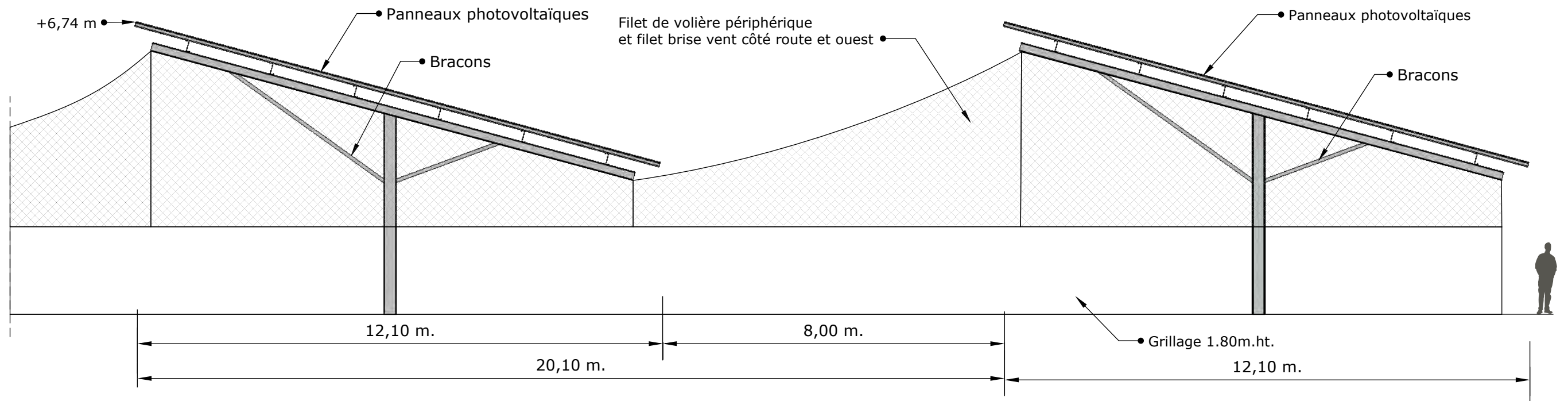
Le modèle du poste de transformation et de livraison est donné à titre indicatif.
L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offre.
Les dimensions et teintes resteront similaires.

	Description du projet :	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan : PC5	Nom du plan : Plan des façades: Poste PDL-PTR
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""leGouillard" gouillard" 87230-BUSSIÈRE-GALANT	Date : 14/09/2023	Architecte : Thierry CLAVEAU Architecte DPLG
			Echelle : 1/50	
			Dessinateur : LCH	
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.			

Vue de droite

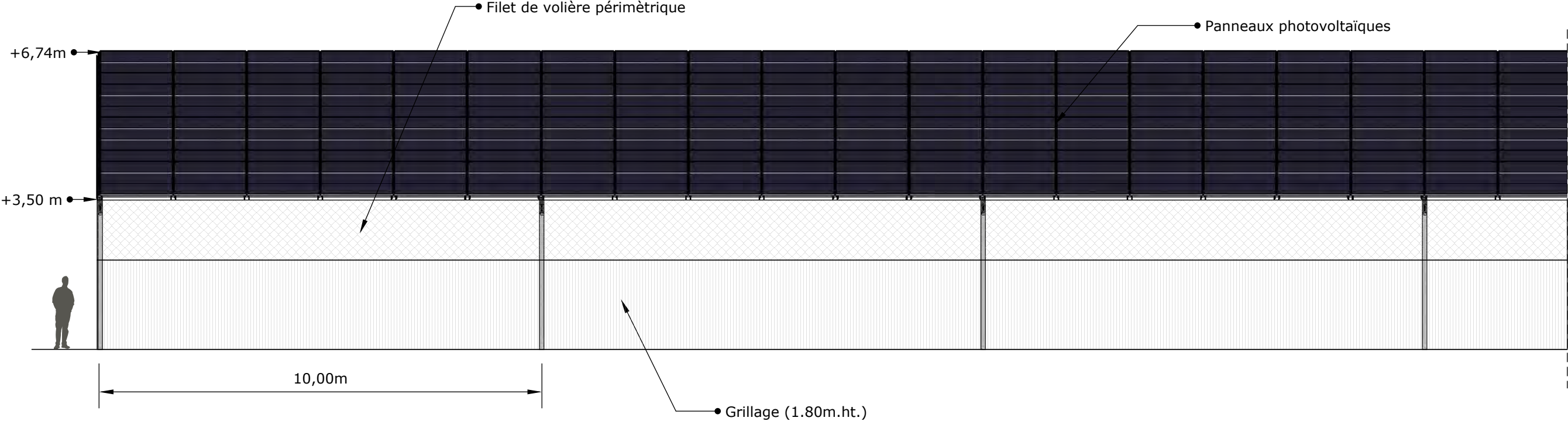


Vue de gauche

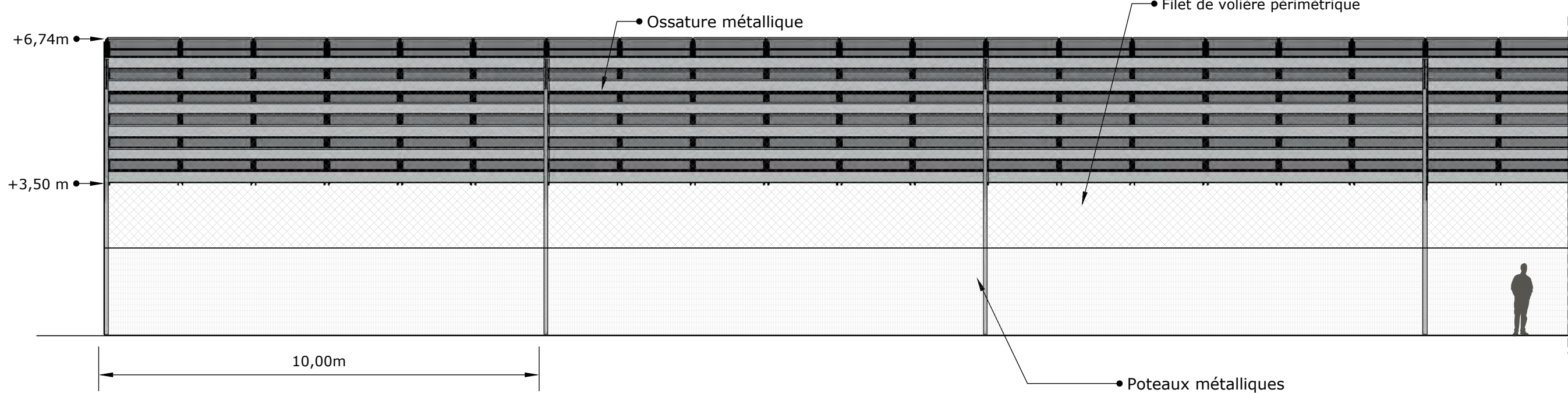


<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC5	Nom du plan :	Plan des façades
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG</div> <div><div>ASSOCIATION DES ARCHITECTES DPLG DE LA Vienne</div><div>Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG</div><div>122, rue du Fauzouat</div><div>La Chapelle-Ménilaise</div><div>86000 POITIERS</div><div>Tél 06 61 54 74 06</div></div>
		Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""leGouillard"	Echelle :	1/100		
		44270 - MACHECOUL SAINT MEME	Dessinateur :	LCH		
		Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.				

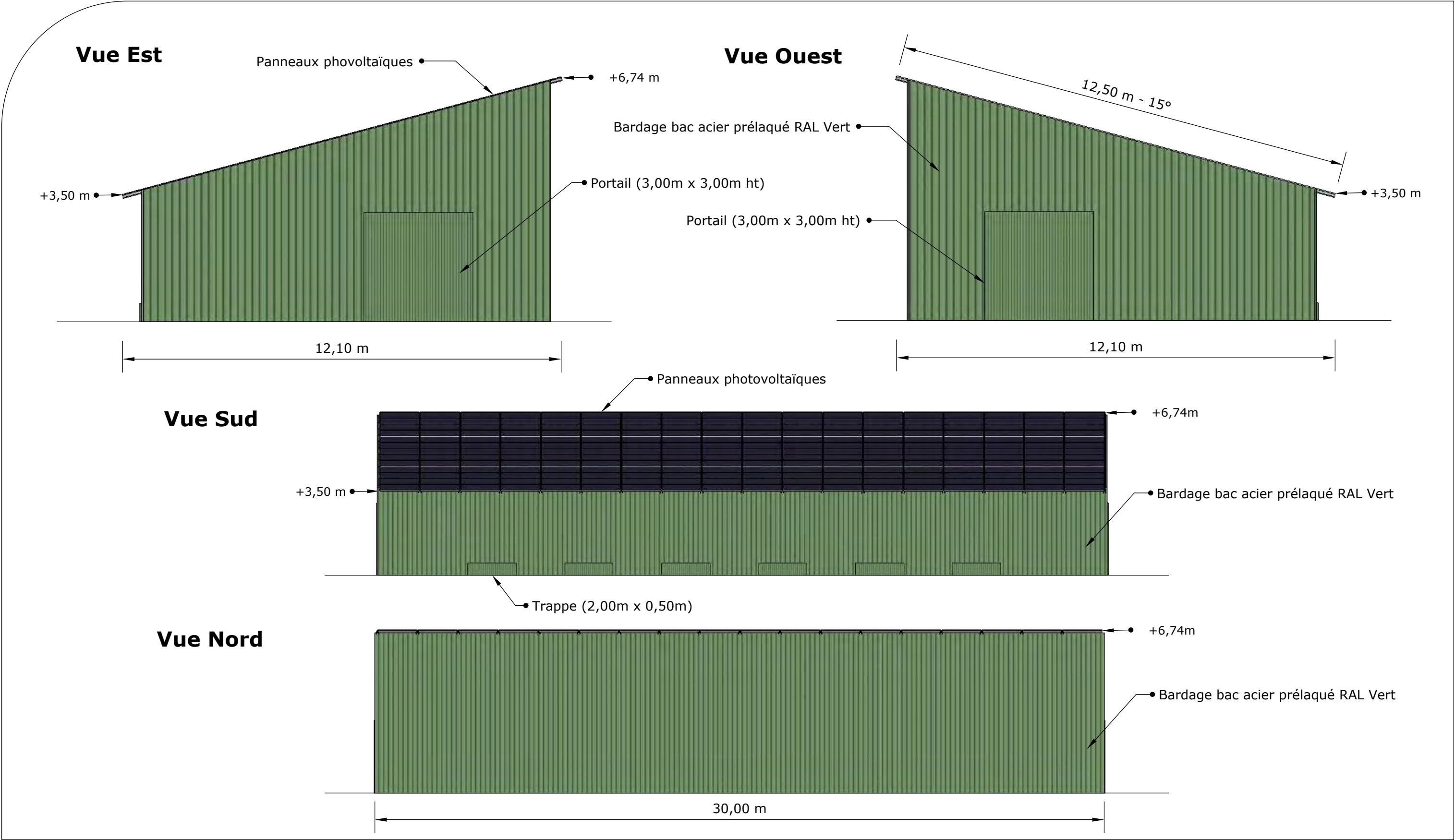
Vue de Face



Vue Arrière

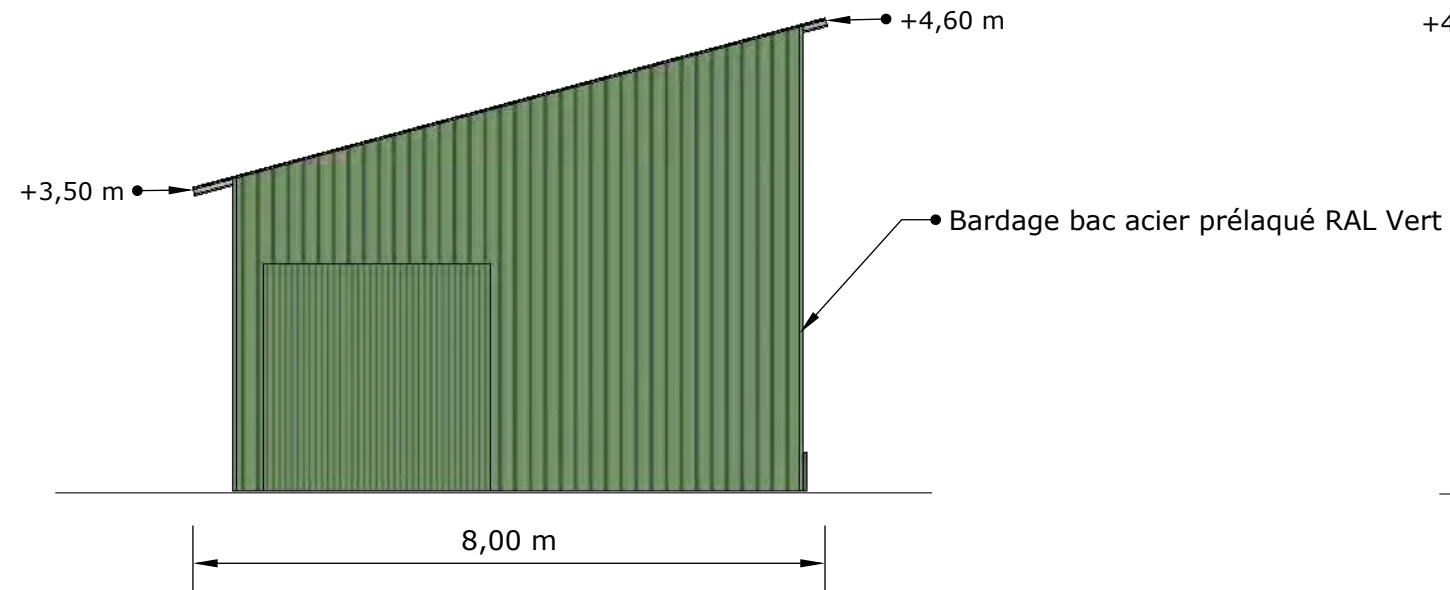


<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC5	Nom du plan :	Plan des façades
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""leGouillard" 44270 - MACHECOUL SAINT MEME	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG</div> <div><div>INSCRIT AU TARIER DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 54757</div><div>Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG</div><div>127, rue du Fauzouat</div><div>La Cour-Maceloise</div><div>86000 POITIERS</div><div>Tel : 06 61 54 74 06</div></div>
			Echelle :	1/100		
			Dessinateur :	LCH		
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.					

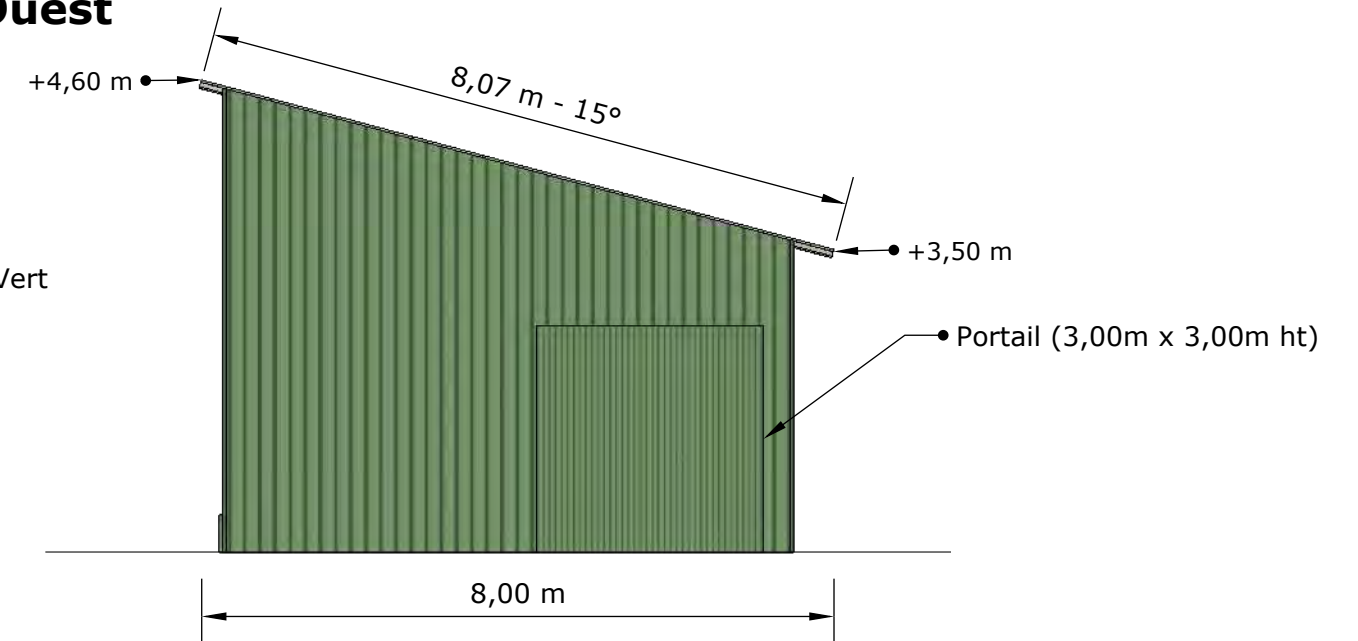


<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC5	Nom du plan :	Plan des façades Bâtiment 1 et 2
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""leGouillard" 44270 - MACHECOUL SAINT MEME	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG </div>
			Echelle :	1/100 et 1/150		
			Dessinateur :	LCH		
			Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.			

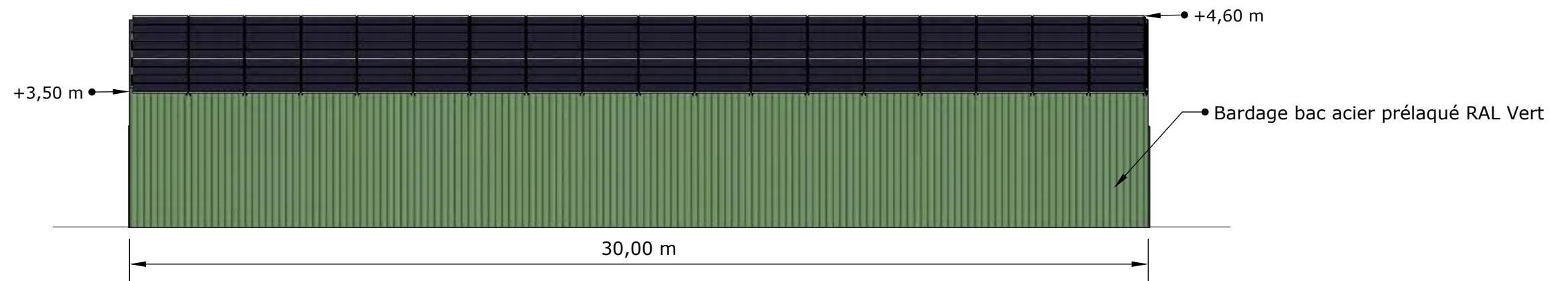
Vue Est



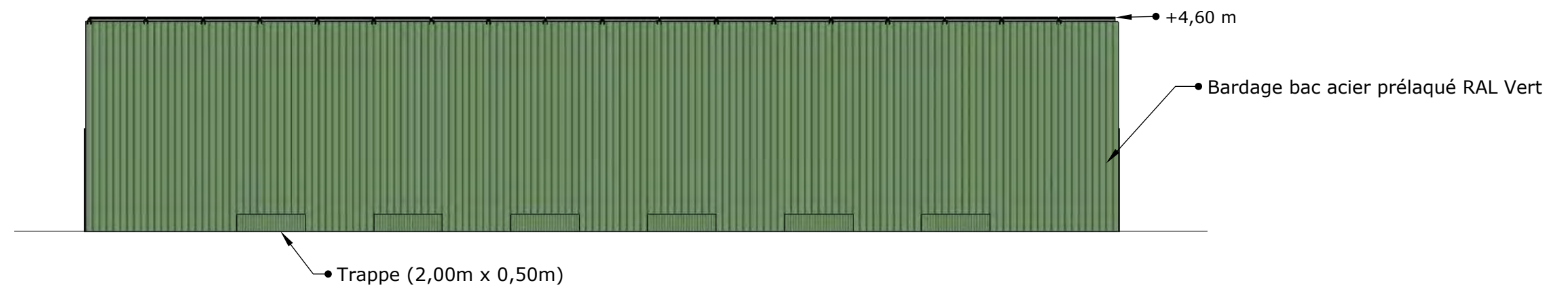
Vue Ouest


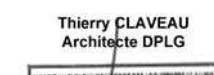


Vue Sud

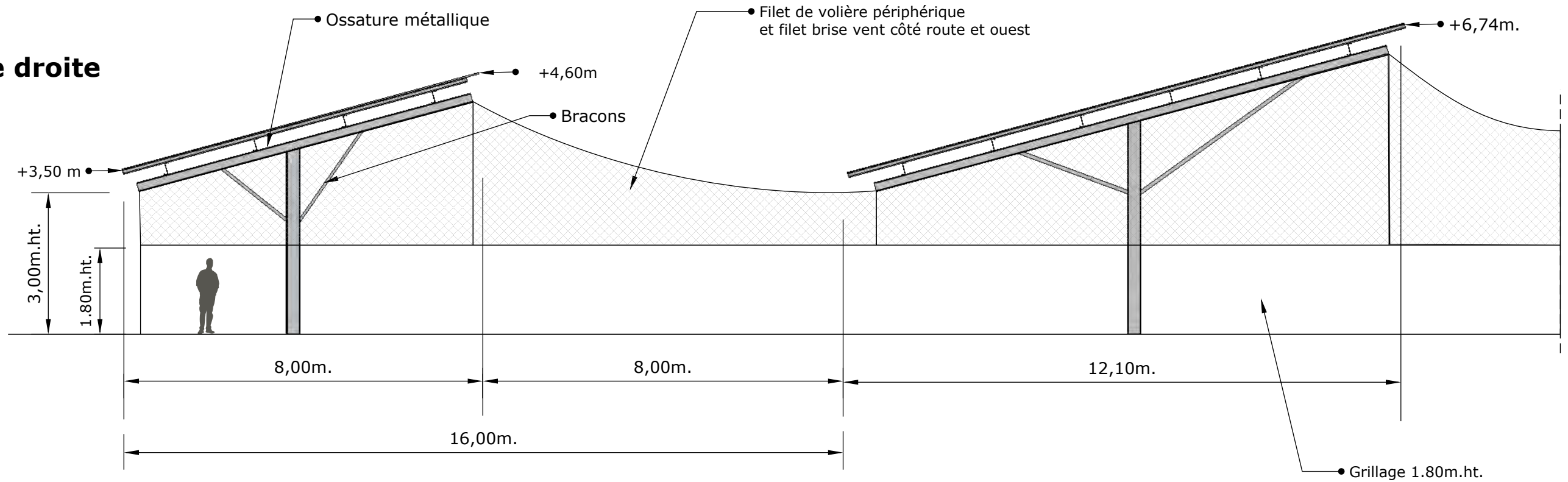


Vue Nord

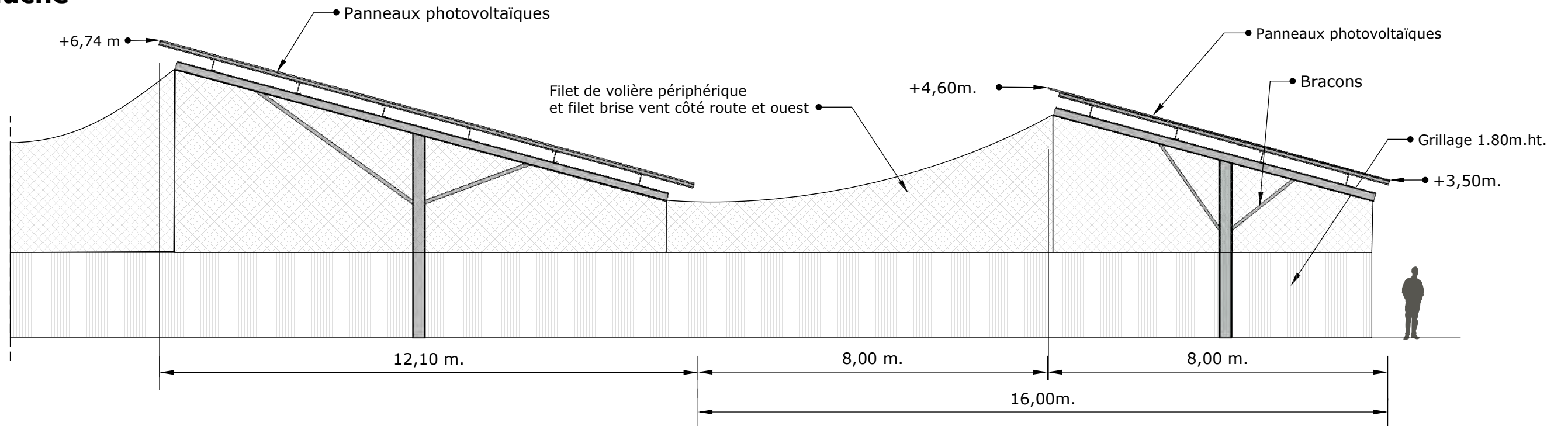



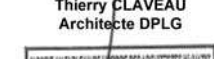
	Description du projet :	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC5	Nom du plan :	Plan des façades Bâtiment 3
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""leGouillard" 44270 - MACHECOUL SAINT MEME	Date :	14/09/2023	Architecte :	Thierry CLAVEAU Architecte DPLG
			Echelle :	1/100 et 1/150		
			Dessinateur :	LCH		
Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.						

Vue de droite

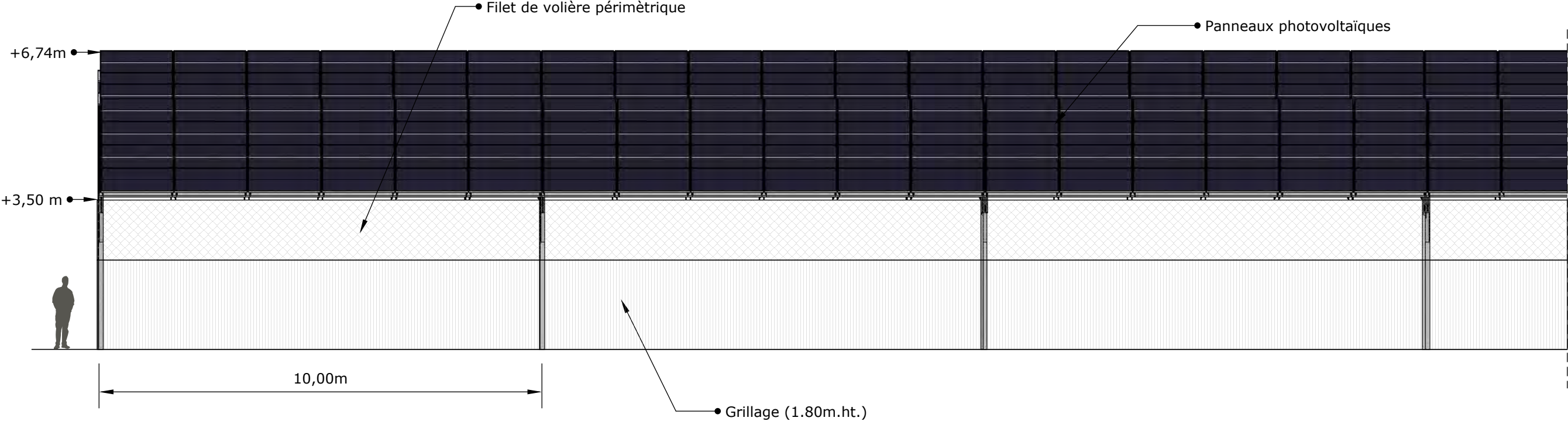


Vue de gauche

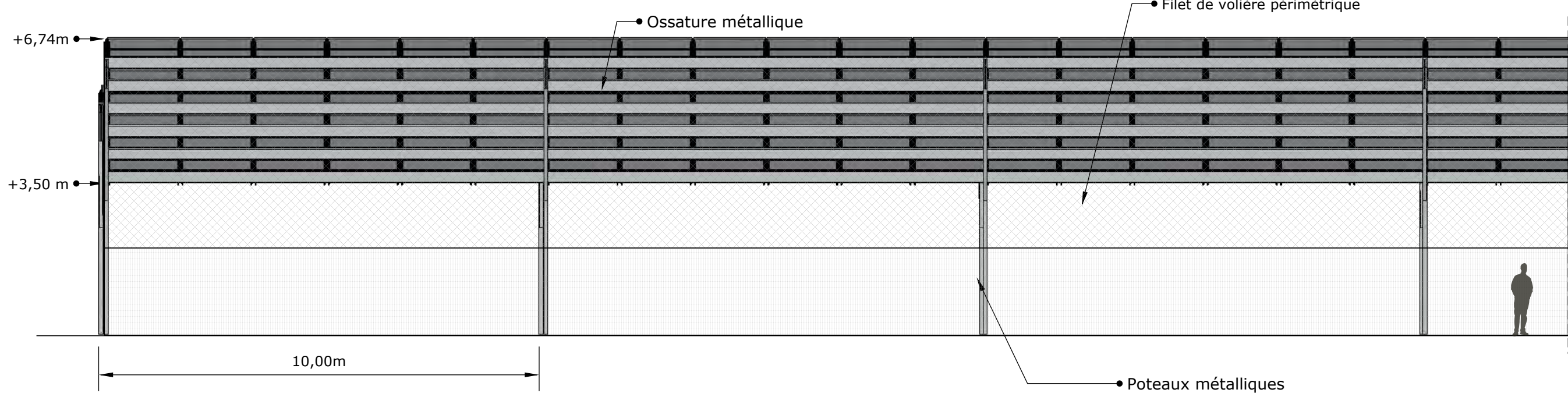


	Description du projet :	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque	Número de plan :	PC5	Nom du plan :	Plan des façades volière 8m.
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard" 44270 - MACHECOUL SAINT MEME	Date :	14/09/2023	Architecte :	Thierry CLAVEAU Architecte DPLG
			Echelle :	1/100		
			Dessinateur :	LCH		
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.					

Vue de Face



Vue Arrière



<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :		Numéro de plan :	Nom du plan :
	Construction d'hangars d'élevage type volière avec couverture photovoltaïque		PC5	Plan des façades volière 8m.
	Adresse du projet :		Date :	Architecte :
	Monsieur GROSSEAU "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard" 44270 - MACHECOUL SAINT MEME		14/09/2023	Thierry CLAVEAU Architecte DPLG
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.		Echelle :	<div>ASPECT DU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 34107 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG 127, rue du Faubourg La Cour d'Arceville 86000 POITIERS Tél : 06 61 54 74 06</div>
		Dessinateur :	LCH	

LOCALISATION DES PRISES DE VUES



<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet : Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque		Numéro de plan : PC6-7-8	Nom du plan : Localisation des prises de vues
	Adresse du projet : Monsieur GROSSEAU Jean-Michel Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard" 44270 MACHECOUL-SAINT-MEME		Date : 14/09/2023	<div>Architecte : Thierry CLAVEAU Architecte DPLG <div>INSCRIT AU TITRE D'ARCHITECTE DPLG N° 10171 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG 122, rue du Faubourg La Courbe Mirabelaise 80100 POITIERS Tél : 06 61 54 74 08</div></div>
			Echelle : NA	
			Dessinateur : LCH	
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.			



VUE 1 - AVANT



VUE 1 - APRES



VUE 1 - APRES avec mesure paysagère

<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC6-7	Nom du plan :	Insertions - Photos
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG</div> <div><div>INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 10172</div><div>Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG</div><div>122, rue du Faubourg de la République</div><div>80100 POITIERS</div><div>Tél. 06 61 54 74 08</div></div>
		Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"	Echelle :	NA		
		44270 MACHECOUL-SAINT-MEME	Dessinateur :	LCH		
		Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.				



VUE 2 - AVANT



VUE 2 - APRES



VUE 2 - APRES avec mesure paysagère

<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC6-7	Nom du plan :	Insertions - Photos
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel	Date :	14/09/2023	Architecte :	<div>Thierry CLAVEAU Architecte DPLG</div> <div>INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES N° 10170 Thierry CLAVEAU - Architecte DPLG 122, rue du Faubourg La Cour-Mirabeau 80100 POTIERS Tél : 06 61 54 74 08</div>
		Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau"La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard"	Echelle :	NA		
		44270 MACHECOUL-SAINT-MEME	Dessinateur :	LCH		
		Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.				



VUE 2 - AVANT



VUE 2 - APRES



VUE 2 - APRES avec mesure paysagère

<div>GROSSEAU Jean-Michel</div>	Description du projet :	Construction d'hangars de type volière avec couverture photovoltaïque	Numéro de plan :	PC8	Nom du plan :	Insertions - Photos
	Adresse du projet :	Monsieur GROSSEAU Jean-Michel Lieu-dit : "Le Guillard""Louche boutaleau""La Gouée Noire""Le Ganillard""les grenouillères""le gouillard" 44270 MACHECOUL-SAINT-MEME	Date :	14/09/2023	Architecte :	Thierry CLAVEAU Architecte DPLG 122, rue du Faubourg La Courbe-Mirabeleise 80100 POTIERS Tél : 06 61 54 74 08
			Echelle :	NA		
			Dessinateur :	LCH		
	Ce plan est notre propriété & ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à dater de sa diffusion.					