

**AUTORISATION COMPORTANT OCCUPATION  
DU DOMAINE PUBLIC DU  
GRAND PORT MARITIME DE NANTES SAINT-NAZAIRE**

DU :

- GRAND PORT MARITIME DE NANTES SAINT-NAZAIRE, dont le siège social est 18 quai Ernest Renaud – BP 18 609 – 44 186 Nantes Cedex 4, désigné dans la présente autorisation par le "GPMNSN" et représenté par le Président du Directoire, Monsieur Olivier TRETOUT ;

A :

- L'Association Nautique de Gavy, domicilié chemin de Trébézy, 44600 Saint-Nazaire, désignée dans la présente autorisation par le "bénéficiaire" ;

Vu le Code des Transports ;

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

Vu la loi du 4 juillet 2008 portant réforme portuaire et le décret du 9 octobre 2008 transformant le Port Autonome de NANTES SAINT-NAZAIRE en GRAND PORT MARITIME DE NANTES SAINT-NAZAIRE ;

Vu le décret du 23 novembre 1983 portant délimitation de la circonscription du Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire ;

**ARTICLE 1ER : OBJET DE L'OCCUPATION**

Le bénéficiaire est autorisé à occuper une superficie de plan d'eau du domaine public portuaire de 26,93 hectares sur la commune de Saint-Nazaire, telle que délimitée au plan figurant en annexe.

La présente autorisation est délivrée en vue de maintenir les mouillages des bateaux des adhérents du bénéficiaire, selon les conditions définies ci-après et dans *les Conditions Générales de Mise à Disposition* en annexe 2.

Il est expressément précisé que la présente autorisation ne confère pas au bénéficiaire les dispositions des articles L 2122-6 à L2122-19 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques.

**ARTICLE 2 - DUREE -**

L'autorisation est consentie pour une période de cinq (5) ans s'établissant du 1<sup>er</sup> janvier 2023 au 31 décembre 2027.

**ARTICLE 3 - REDEVANCE -**

Le bénéficiaire s'engage à acquitter la redevance afférente à la présente autorisation :

**Redevance forfaitaire : 378,07 € HT par an**

**(valeur au 1<sup>er</sup> janvier 2023)**

Ces redevances seront indexées chaque année sur la base de l'Indice de Référence des Loyers (l'indice retenu est celui du 2<sup>ème</sup> trimestre de l'année précédant celle de la révision), et selon les dispositions de l'article 2-1 des *Conditions générales de mise à disposition des terrains du domaine public du Grand Port Maritime* ci-joint en annexe 2.

**ARTICLE 4 – DISPOSITIONS PARTICULIERES A L'OCCUPATION - (en complément ou par dérogation aux  
Conditions générales de mise à disposition des terrains du domaine public ci-annexées)**

4.1 - Le bénéficiaire assurera l'organisation des mouillages et pendra toutes mesures d'ordre et de surveillance du plan d'eau qu'il estimera nécessaire, étant rappelé que la compétence de police générale sur la zone relève du Préfet Maritime.

4.2 - Les navires de l'Etat, du Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire, des organismes officiels de sauvetage auront librement accès à la zone de mouillage et aux équipements du bénéficiaire.

4.3 - Les dispositions de l'article 2.1.4 des *Conditions générales de mise à disposition des terrains du domaine public du GPMNSN* sont annulées et remplacées par : « Les redevances sont payables par anticipation avant le premier jour de la période de location. En cas de retard de paiement, la redevance portera intérêt de plein droit au profit de Grand Port Maritime au taux en vigueur au moment de la facturation. Tout retard dans le paiement des factures entraînera également la liquidation d'une indemnité pour frais de recouvrement à compter du jour suivant la date de règlement figurant sur la facture ».

NANTES, le **03 FEV. 2023**

**Pour le Président du Directoire  
du Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire,  
et par délégation,  
L'Adjoint au Directeur du Développement  
et Chef du Service Gestion du Domaine,**

  
**CEDRIC BOUYER**

Annexe 1 : Plan 185\_1

Annexe 2 : Conditions Générales de mise à disposition des terrains du domaine public du GRAND PORT MARITIME DE NANTES ST NAZAIRE



Association Nautique de Gavy

AOT 16 100 185

Plan deau 269 328 m<sup>2</sup>

SAINT NAZAIRE

GAVY

250 m

NANTES  
Grand port maritime  
SAINT-NAZAIRE  
PORT

Grand port maritime  
Nantes Saint-Nazaire  
18, quai E. Renaud - BP 18609  
44186 Nantes Cedex 4  
02 40 44 20 20 - [www.nantes-port.fr](http://www.nantes-port.fr)



Plan de situation