

Historique et Genèse du projet

La zone d'étude se situe au lieu-dit Le Cormier sur la commune d'Olivet dans le département de la Mayenne (53)

La parcelle est historiquement à vocation agricole de type prairie. Elle n'est pas déclarée au RPG depuis au moins 2007 et n'est rattachée à aucune exploitation agricole.

Le propriétaire faisait pâturer quelques chevaux sur la parcelle puis il a déménagé et depuis quelques années, il procède seulement à une fauche annuelle.

Récemment, en collaboration avec le propriétaire l'idée est apparu de développer un projet photovoltaïque au sol à cet emplacement.

Cela permettrait de redonner une vocation agricole à la parcelle en y pratiquant du pâturage ovin et en produisant une énergie renouvelable.

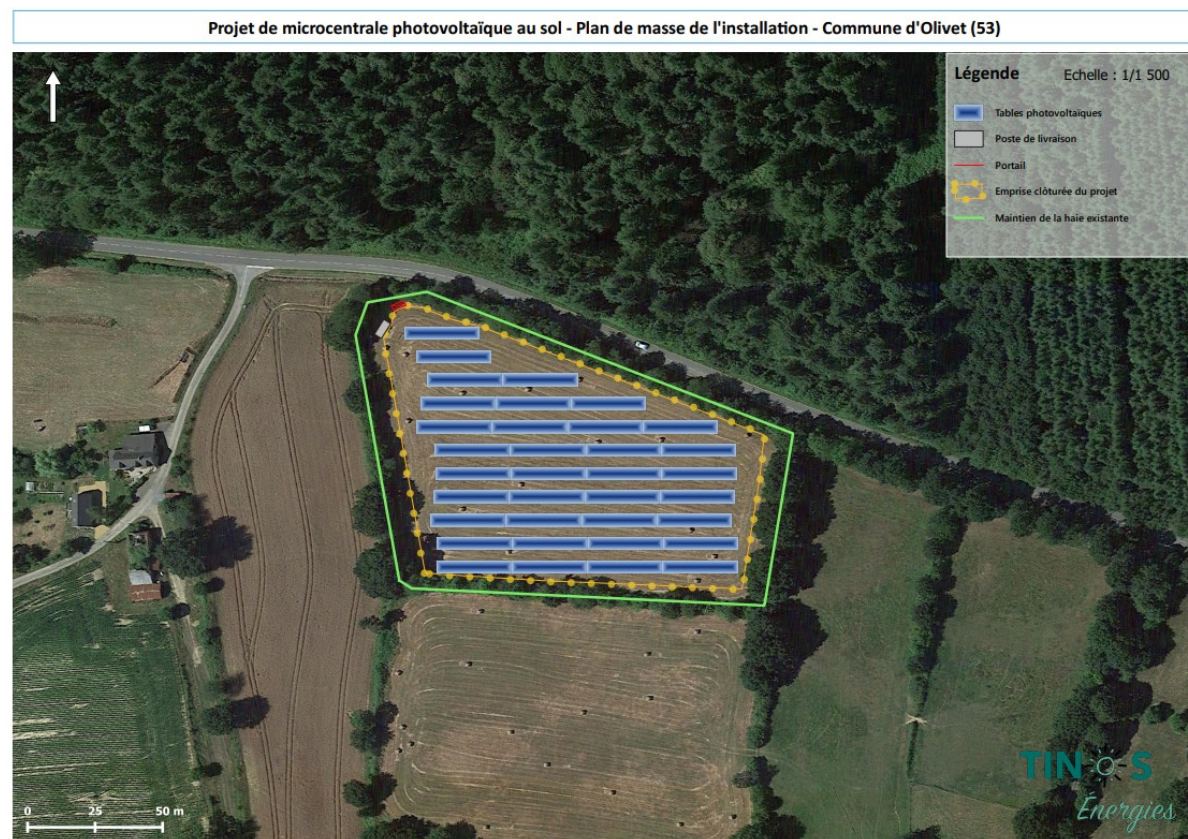
L'emplacement du projet est plat et la parcelle est totalement entourée d'une haie d'arbres de haute volée permettant de cacher le parc photovoltaïque depuis la route départementale et les lieux d'habitations les plus proches.

Les haies présentes autour de la parcelle seront conservées.

Nature du projet

Caractéristiques du projet :

Emprise clôturée	1,03 ha
Puissance estimée de la centrale	999 kWc
Production envisagée	1100 MWh/an
Nombre de panneaux	1680
Espacement entre les tables	Environ 4 mètres (emprises libres > 50 %)
Hauteur sous panneaux / Inclinaison / hauteur point haut	Environ 120 cm / 20 ° / 2,5 m à 2,8 m
Surface du poste de livraison	20 m ²



Nature du projet

Caractéristiques du projet :

Tables inclinées à 20°, supportant les panneaux photovoltaïques pour une surface projetée au sol de 4513 m².

Sous réserve d'une étude de sol compatible, les tables sont ancrées au sol à l'aide de pieux battus à une profondeur de 80 cm.

Hauteur minimale des tables : Environ 120 cm
Hauteur maximale des tables : entre 2,5 et 3 mètres
Espacement entre les rangées : environ 4 mètres

Modules photovoltaïques espacées entre eux de 2 cm pour préserver l'écoulement des eaux pluviales.

Un poste de livraison, d'emprise au sol de 19,5 m², enfoncé dans le sol, déposé sur tout-venant et lit de sable. Un local sera également construit.

Mise en place de gaines enterrées pour le câblage électrique du parc.

Linéaire de clôture : 420 m.

Aucune pistes imperméabilisés construites.

Coactivité pastorale mise en place.

Démantèlement de l'ensemble des installations et une remise en état du site à la fin de la durée d'exploitation prévue sur 30 ans

Volet agricole du projet

Parcelle non déclarée au RPG depuis au moins 2007.

Choix du porteur de projet :

- Raccordement en souterrain en suivant les accès existant jusqu'à une ligne ou un poste HTA à proximité du site
- Retour à l'état initial à l'issue de la durée de vie du projet
- Pas de fermier en place sur la parcelle. Volonté du porteur de projet de signer une convention d'exploitation sur la durée de vie du projet avec un éleveur local ovin.
- Taux d'emprises libres supérieur à 50 %
- Volonté de rapprochement avec la chambre d'agriculture pour un suivi de l'évolution agronomique de la parcelle
- Hauteur des panneaux au minimum à 1,2 m, afin que les moutons puissent passer aisément sous les modules

- En fonction des besoins, un semis de la prairie est prévu avant la phase travaux (mélange graminées et légumineuses pour répondre aux besoins des animaux) et un semis tous les 5 ans en fonction de l'évolution de l'état de la prairie est possible.
- Mise en place, ponctuellement, de points d'eau (sans aucune fonction hydraulique) répartis sur le parcellaire afin d'avoir des zones d'abreuvement pour les moutons
- Dans le cas où la prairie ne parviendrait pas à se régénérer seule, une solution de secours de sur-semis pourrait être mise en œuvre.
- Protection des bêtes : installation d'une clôture adaptée à l'élevage ovin, fixation de l'ensemble du câblage électrique en hauteur et renforcement des gaines de câblages pour éviter tout mordillement ;

Volet agricole du projet

La mise en place d'un éco-pâturage sous les panneaux est écologique.

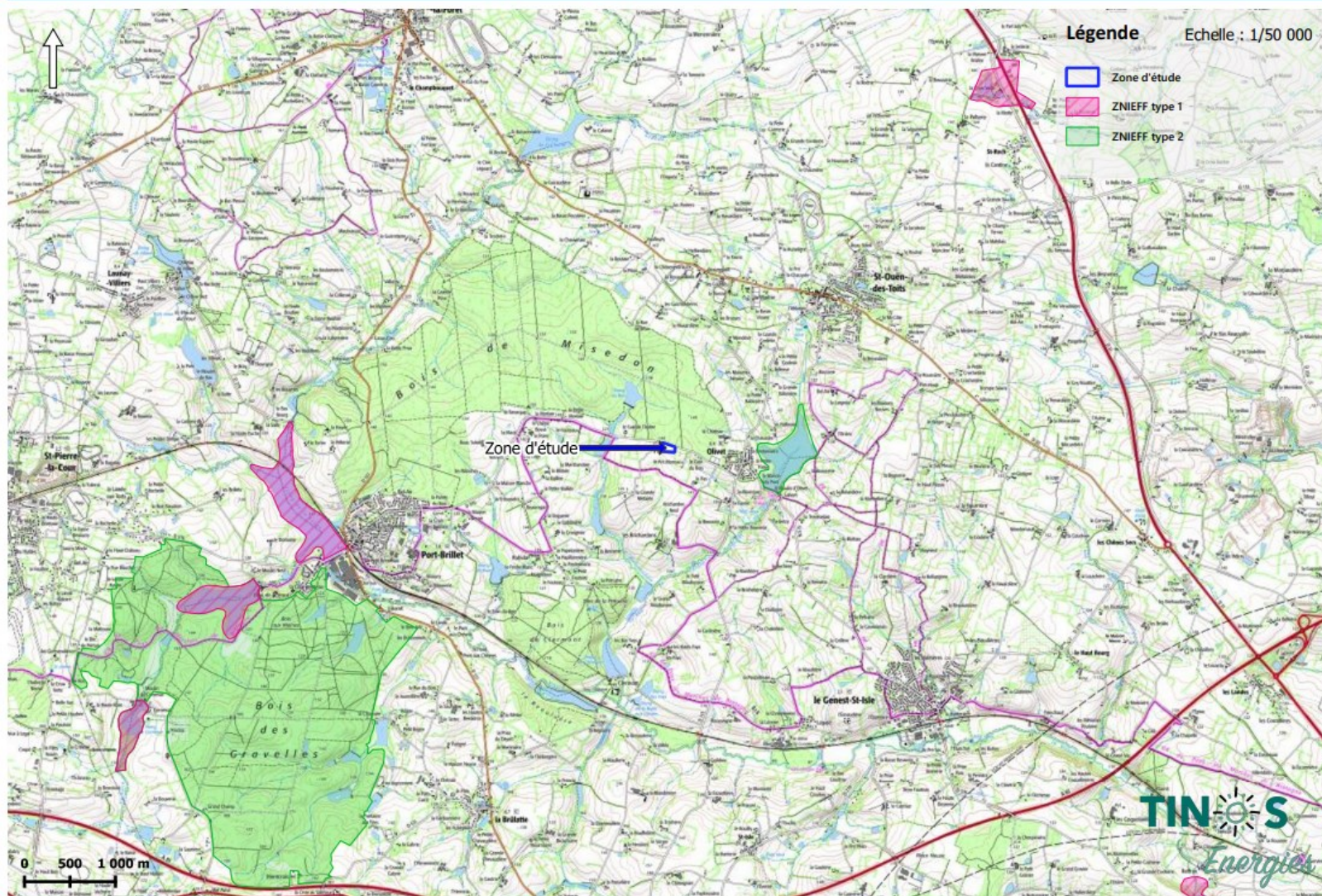
Ils permettent de réduire la quantité de déchets verts, d'éviter le recours d'engins mécanisés consommateurs d'essence (tondeuse, débroussailleuse), de limiter les espèces invasives sans avoir recours à des désherbants et il n'est pas générateur de nuisances sonores.

L'éco-pâturage permet de plus de sensibiliser habitants, familles et enfants dans une démarche responsabilisante vis-à-vis de l'environnement. Enfin, la possibilité qui est donnée à un éleveur de trouver des ressources complémentaires pour soutenir son activité participe à un effort de solidarité sociale.

Le projet s'implante sur une parcelle qui a toujours été à vocation de prairie permanente.

Synthèse des enjeux environnementaux connus

Projet de microcentrale photovoltaïque au sol - Plan de situation par rapport aux ZNIEFF - Commune d'Olivet (53)



Synthèse des enjeux environnementaux connus

Contexte environnemental réglementaire :

Natura 2000 la plus proche :

- Natura 2000 ZSC "Bocage de Montsurs à la forêt de Sille-le-Guillaume" à 23 km de la clôture du projet

Pas de parc naturel régional ni de parc national à proximité

Projet en dehors d'un corridor ou d'un réservoir de biodiversité du SRCE.

ZNIEFF les plus proche :

- «Etang d'Olivet» type 2 à 900 m
- « Etang de la Forge à Port-Brillet» type 1 à 3,7 km
- « Bois des Gravelles » type 2 à 3,3 km

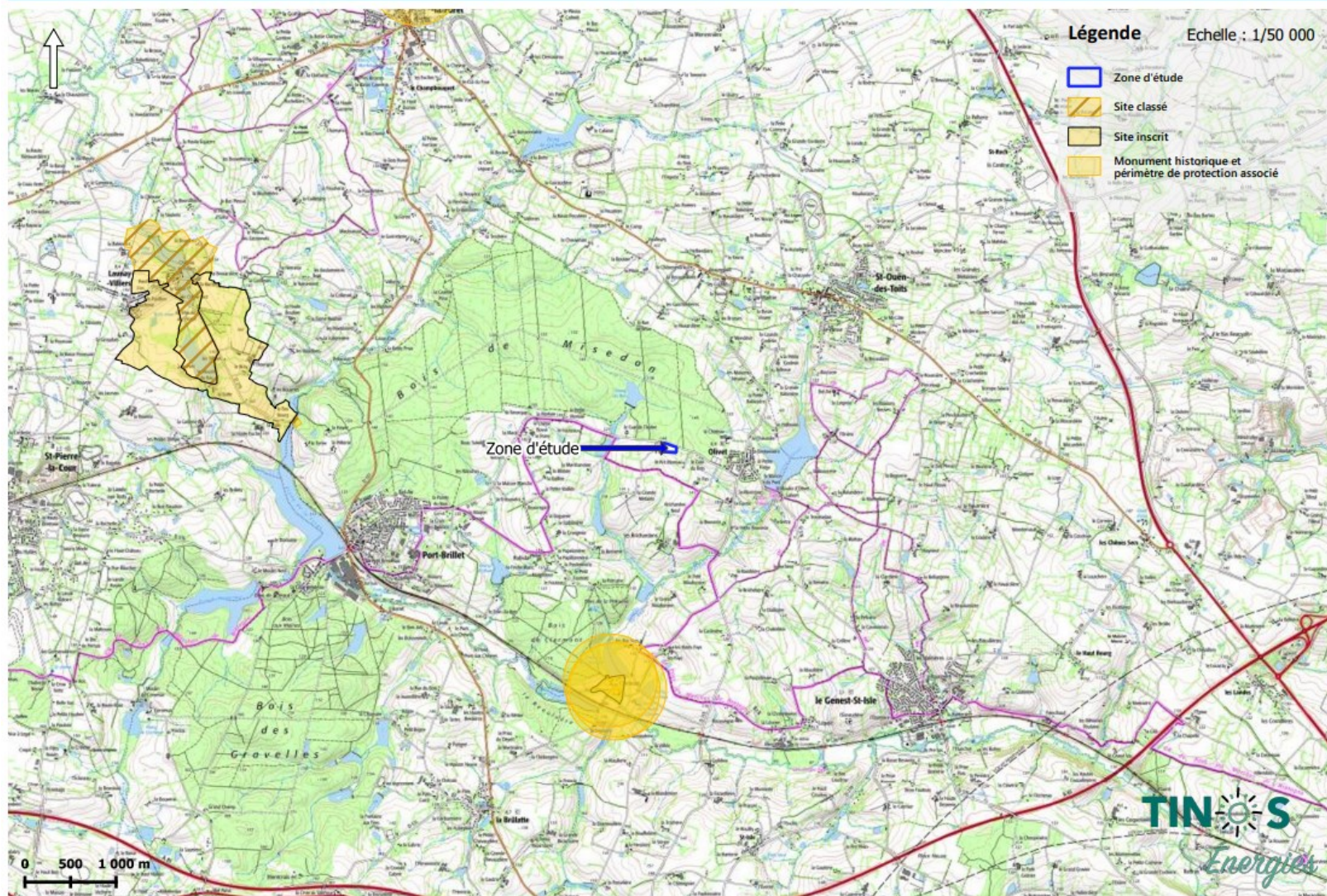
Aucun arrêté de protection du biotope à moins de 20 km de la zone d'étude.

Aucune réserves naturelles nationales ou régionales à au moins 20 km du projet

Pas de zones humides inventoriées sur la parcelle.

Synthèse des enjeux paysagers connus

Projet de microcentrale photovoltaïque au sol - Plan de situation par rapport aux contraintes paysagères - Commune d'Olivet (53)



Synthèse des enjeux connus

Contexte paysager :

Zone d'étude située en dehors des périmètres de protection des paysages.

Aucun Grand Site de France à au moins 30km de la zone d'étude.

Aucun site Unesco à au moins 30 km de la zone d'étude.

Site classé le plus proche à 3,9 km (« Site de la Vallée des Etangs »)

Site inscrit le plus proche à 2,4 km (« Abbaye de Clermont »)

Sites patrimoniaux remarquables le plus proche de Laval et de Chailland à 9,7 km.

Les monuments historiques les plus proches sont situées à 2,5 km au minimum (Abbaye de Clermont)

Le projet sera discret dans son environnement, totalement encerclé sur tout son pourtour par une haie d'arbres déjà présente.

Mesures proposées

Sur la base des éléments connus et de l'analyse précédente, nous nous engageons à mettre en œuvre les mesures suivantes :

- Mise en place de passages à petites faunes terrestre dans la clôture (passages de 20x20 cm au moins tous les 50 m).
Entretien des passages en phase exploitation.
- Adaptation du calendrier des travaux pour limiter le dérangement de la faune : évitement de la période de reproduction des oiseaux, de mi-mars à fin-août.
- Une gestion des espèces invasives en amont des travaux par un arrachage manuel. Un suivi de leur évolution durant le chantier et en phase exploitation sera réalisé.
- Le projet veillera à réutiliser les accès et pistes existants.
- Conservation de toutes les haies existantes
- Intégration d'un volet agricole au projet.