

DREAL Pays de la Loire
Service SCTE,
Mme Valérie DUBOURG-GOURTNER

Meyreuil, le 16 novembre 2023

Objet : Réponse demande pièces complémentaires, exonération cas par cas
(Réf : 2023-6849)

Madame,

À la suite de votre courrier de deuxième demande de pièces complémentaires du 4 octobre 2023 concernant notre demande d'exonération au cas par cas, vous trouverez nos réponses en pièces jointes et ci-dessous.

La demande de pièces complémentaires se résume à :

- 1) La demande au cas par cas doit être présentée par la société et par l'exploitant ;
 - 2) Rubrique 4.3.1 : Intervention des techniciens dans la zone d'élevage
 - 3) Rubrique 5 : Zone humide (référence SIG)
 - 4) Rubrique 6.5 : Analyse des zones à impact, évitement
 - 5) Insertions paysagères et plan de coupe
- 1) L'élevage étant seulement classé « déclaration » à l'ICPE, le site ne relève pas du champ d'application de l'évaluation environnementale et cette nouvelle demande conduit à créer un projet global relevant du champ d'application de l'évaluation environnementale.

La demande d'examen au cas par cas devrait alors porter sur le nouveau projet global. Nous insistons sur l'absence initiale de prescriptions environnementales sévères sur ce site car seulement en « déclaration » ICPE.

De ce fait, d'après nos conseils (avocats Kalliopé), le régime juridique vis-à-vis de la législation ICPE applicable aux sites d'élevage intéressés par notre projet d'abris à volailles étant seulement classé « déclaration » ICPE, l'exploitant n'a pas lieu de co-porter le projet.

De plus, selon l'article L. 122-1 du code de l'environnement, la demande au cas par cas doit être effectuée par le maître d'ouvrage, c'est-à-dire l'auteur de la future demande de permis de construire relative aux abris à volailles (NOVAFRANCE Energy). L'exploitant de l'élevage nous loue les parcelles nécessaires à ces abris et son élevage en bénéficiera mais il n'assumera pas les obligations et responsabilités liées à leur construction et leur exploitation-maintenance de sorte qu'il ne sera pas cotitulaire du permis de construire et qu'en conséquence, il n'a pas à se joindre à notre demande d'examen au cas par cas dès lors que la législation ne l'impose pas.

- 2) Le plan d'implantation des abris à volailles réalisé par NOVAFRANCE Energy, en étroite collaboration avec les besoins de l'éleveur, intègre la prise en compte des zones sensibles

(zones humides, zone NATURA 2000). NOVAFRANCE Energy s'assure systématiquement du fait que son plan d'implantation évite ces zones protégées. Ce plan d'implantation des abris est aussi réalisé en prenant en compte les règlements d'urbanisme des communes (PLU, RNU ou carte communale). Dans le cadre de ce projet, nous devons retirer 21 arbres. Pour compenser, 21 arbres vont être implantés en plus des nombreuses haies prévues en sortie de trappes et en périphéries du parcours (Cf. Plan de masse situation avant/après).

L'objet de l'aménagement des parcours est de faciliter l'occupation de la totalité du parcours, sans augmenter les effectifs. Ces déjections sont ainsi mieux réparties, tout en sachant que la majorité de ces déjections sont présentes dans la litière de l'élevage (dans le bâtiment). La mise en place de pics anti-perchage est également intégrée au concept afin d'empêcher les oiseaux migrateurs / prédateurs aériens de se poser et donc limiter les attaques et risques de contaminations. Ces systèmes de pics ont montré leur totale efficacité sur nos premières constructions, réalisées en avril 2021.

Les seuls déchets générés par la construction d'une centrale solaire en toiture sont classés dans la catégorie « déchets non dangereux ». Il s'agit principalement des cartons d'emballage des panneaux solaires et onduleurs. Autres tourets et palettes sont consignés et seront donc renvoyés aux fournisseurs. De plus une centrale solaire en toiture génère peu de déchets. Les déchetteries aux alentours des projets seront localisées, les déchets de chantier et/ou de maintenance pourront y être déposés.

Concernant la limitation de la pollution des eaux : les eaux pluviales tombant sur la toiture photovoltaïque se répartiront uniformément sous l'abri à volailles. En effet, les jonctions entre les panneaux laissent un petit espace (1 à 2 cm) de passage pour l'eau, afin de permettre une évacuation diffuse des eaux de pluie, et le maintien de la forme herbacée sous l'abri. Et, en cas de forte pluie, l'eau transitera directement par les gouttières, pour ensuite être récoltée dans le puits perdu. Ces eaux sont totalement indépendantes des déjections de surface, des macropolluants et des micropolluants.

Le poste de transformation émettra au maximum un dB de 55 (source NAUVAPAC). Nous sommes situés en terre agricole, éloigné de toutes habitations. Les emplacements définis pour les postes sont réfléchis pour ne pas déranger les riverains. A savoir que 55 dB est l'équivalent de : bureaux, salles de classe, conversation, lieux de vie, rue piétonne, grand magasin (source : www.journee-audition.org). A noter également que nous avons déjà une atténuation de 20 dB à 20 mètres du poste.

Le projet d'abris à volailles intègre la mise en place d'un sas sanitaire 3 zones (3 m²), qui permet à 100% de nos intervenants sur le site de respecter l'ensemble des consignes sanitaires de l'élevage. Ils rempliront donc le cahier de suivi, et se conformeront aux règles sanitaires du site. Les techniciens disposeront d'équipements de protection jetables (combinaison, charlotte et surbottes) et de désinfectant. Les quelques outils apportés seront désinfectés avant de pénétrer dans les parcours.

- 3) Les différentes zones humides présentes autour du projet ont été récupérées sur le site SIG et remis à l'échelle par nos soins sur nos plans (Cf. Plan de masse zones humides). On peut donc voir sur le plan fourni en annexe du dossier que notre projet n'est pas présent dans une zone humide confirmée. Aucune étude à ce jour ne démontre qu'à cet endroit précis une zone humide n'est présente.

Or une fois le permis accordé NOVAFRANCE Energy s'engage à réaliser une étude de sol avant toutes constructions. Cette étude préalable permet l'identification des couches existantes (généralement 2 couches géologiques constatées) et détermine la nature du sol (sableux, limoneux, argileux, humide...). C'est donc après résultat de l'étude que toutes

les précautions seront respectées pour éviter le moindre désagrément sur le terrain. En ce qui concerne les fondations des abris, nous privilégions des pieux vissés ou battus, ce qui limite l'utilisation de béton (90% de nos fondations).

Concernant la phase chantier et les zones potentiellement humides sur le site : la durée des travaux est estimée à environ 2 mois. Cette phase se déroulera pendant la période de vide sanitaire des poulaillers. Durant cette période, les engins nécessaires seront munis de chenilles afin d'augmenter la surface de contact avec le sol, réduisant ainsi le risque d'embourbement et la formation d'ornières.

La réalisation des tranchées est effectuée à la pelle mécanique en respectant les couches géologiques indiquées dans l'étude de sol et constatées au démarrage des travaux. Lors du décapage pour permettre le passage des câbles, la terre végétale est mise en cordon autour le long de la tranchée et le remblaiement est effectuée par phases successives en fonction des couches géologiques constatées sur site. Aucune terre ne sera évacuée ou acheminée sur le site : une fois les câbles au fond des tranchées, ces dernières seront rebouchées avec la même terre. Il n'y a donc aucun apport de matériaux extérieurs sur le site afin : la nature des sols est conservée.

Les câbles pour le raccordement seront protégés par des gaines de protection mécanique et sont placés dans des fourreaux afin de les isoler totalement du sol. Ils seront ensuite regroupés dans les mêmes tranchées, à environ 1 m de profondeur. Afin de limiter au maximum des linéaires de tranchées, nous privilégions le rassemblement des câbles dans les mêmes tranchées afin de réduire l'impact sur le terrain naturel.

- 4) Pour affiner sur les demandes non présentes sur le CERFA :
- A la vue de l'évolution du marché photovoltaïque les panneaux ne sont actuellement pas figés, mais nous savons que les panneaux retenus auront une puissance estimée de 400 Wc environ pour une dimension estimée de 2m x 1m. Les abris auront une dimension de 30m x 8.5m.
 - Les travaux auront lieu d'ici 2 ans en fonction des avancées et autorisations administratives. Ils seront effectués durant les phases de vide sanitaire pour les élevages et dureront environ 2 mois.
- 5) Les insertions paysagères du projet ont été réalisées par un architecte, ainsi qu'un plan de coupe (Cf. Insertions paysagères, Plan de coupe et Perspective du projet).

En espérant que vous donnerez une suite favorable à notre demande de cas par cas,

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de notre considération distinguée.



P.a

Mr Yves Le Bel

contactpc@novafranceenergy.com

NOVAFRANCE Energy

Arteparc de Bachasson – Bât C – Rue de la carrière de Bachasson, 13590 MEYREUIL

SAS au capital de 267 875€ - SIREN 752 075 713

Tél. : 04.86.91.49.01 ; Mail : contactpc@novafranceenergy.com ; Site web : www.novafranceenergy.fr

Pièces jointes :

- CERFA 14734-04
- Insertion dans le paysage
- Coupe de principe
- Perspective du projet

NOVAFRANCE Energy

Arteparc de Bachasson – Bât C – Rue de la carrière de Bachasson, 13590 MEYREUIL

SAS au capital de 267 875€ - SIREN 752 075 713

Tél. : 04.86.91.49.01 ; Mail : contactpc@novafranceenergy.com ; Site web : www.novafranceenergy.fr