



**Loiron-Ruillé**



**Maître d'Ouvrage**  
**Commune de LOIRON-RUILLÉ**

**Mandataire**  
**SEM LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS**

**Opération**  
**Aménagement du site de la GUERTIÈRE  
à LOIRON-RUILLÉ (53)**

**AVP**

**NOTICE**  
**VRD ET PAYSAGE**

---

## Sommaire

1	Généralités .....	3
2	Présentation de la commune .....	3
3	Description des aménagements .....	4
3.1	Description générale .....	4
3.2	Programmation par zone.....	4
3.2.1	Le parking .....	4
3.2.2	Le parvis.....	5
3.2.3	Aire de loisirs .....	6
3.2.4	La zone humide et la RD 252 .....	7
3.2.5	La RD 252 – Rue de Bretagne .....	8
3.3	Descriptif des ambiances par secteurs.....	9
3.3.1	Secteur 1 : Le parking .....	9
3.3.2	Secteur 2 : Le parvis.....	11
3.3.3	Secteur 3 : Aire de loisirs .....	14
3.3.1	Terrassement.....	17
3.3.2	Secteur 4 : La zone humide .....	19
3.3.3	Secteur 5 : RD 252 .....	20
3.3.1	Terrassement.....	24
3.4	Approche environnementale .....	24
3.5	Les réseaux .....	25
3.5.1	Gestion EP.....	25
3.5.2	Réseau EP .....	26
3.5.3	Réseau EU.....	27
3.5.4	Réseau électrique .....	27
3.5.5	Eau potable.....	27
3.5.6	Eclairage .....	27

# 1 Généralités

Ce projet de création d'une aire de loisirs entre deux zones urbanisées a pour objectif de créer un espace commun à vocation de loisirs et sportive. Il marque la fusion des deux communes et a pour but :

- *D'y intégrer de nouveaux espaces de pratiques sportives et de loisirs,*
- *De repenser l'esthétique et la fonctionnalité de l'espace,*
- *De diversifier et moderniser les équipements et aménagements déjà existants.*

Ce projet permet d'accompagner le développement de la commune et de répondre aux besoins actuels et futurs.

Notre volonté est de créer un cadre de vie qualitatif et durable, qui s'intègre dans l'environnement de la commune, qui favorise l'échange et le lien entre les habitants de la commune.

La présente notice décrit les aménagements proposés sur l'emprise du projet.

## 2 Présentation de la commune

Loiron-Ruillé est une commune nouvelle née du regroupement des deux communes déléguées de Loiron et de Ruillé-le-Gravelais. Elle est située dans le département de la Mayenne à environ 15 Km à l'Ouest de Laval.

D'après les chiffres de l'INSEE, on recense 2745 habitants en 2019.

Le projet se situe à la jonction de ces deux communes déléguées. Le site accueille actuellement sur une partie des équipements sportifs, le reste étant occupé par des terres agricoles. Le site borde la Rue de Bretagne (RD n°252) au Sud qui relie les deux centres urbanisés.



Vue aérienne du Nord du centre-bourg de Turquant

## 3 Description des aménagements

### 3.1 Description générale

La commune de LOIRON-RUILLÉ souhaite créer un lien entre ses deux zones urbanisées par le biais de la création d'une aire de loisirs regroupant différentes activités sportives.

Une esquisse a été réalisée à plus large échelle sur 4 secteurs.

Les études AVP sont resserrées sur :

- l'aire de loisirs,
- les terrains sportifs,
- le parking,
- la Rue de Bretagne.

Le projet s'inscrit sur une surface de 9,3 hectares. La surface aménagée a été découpée en 5 grandes zones d'études.

### 3.2 Programmation par zone

#### 3.2.1 Le parking

Le projet d'aménagement prévoit :

- Accès depuis la Rue Pierre de Coubertin,
- Stationnement : capacitaire 110 places dont 3 places réservées aux Personnes à Mobilité Réduite,
- Un maillage de cheminement piéton,
- Accès pompier et véhicules d'entretien au niveau des vestiaires,
- 2 zones d'espaces verts permettant un accès direct à l'îlot viabilisé,
- Un accès piéton vers la voie verte et le parvis,
- Des ouvrages de gestion des eaux pluviales.



Plan de localisation de la zone



### 3.2.2 Le parvis

Le projet d'aménagement prévoit :

- Un parvis ouvert sur l'aire de loisirs et la Rue de Bretagne,
- Des cheminements piétons donnant accès à la voie verte, à l'aire de loisirs, au parking, à la zone humide et à l'îlot viabilisé,
- Une halle couverte,
- Une aire de jeux,
- Du mobilier d'assise et de détente,
- Du stationnement vélos,
- Des espaces verts existants conservés et nouveaux plantés.

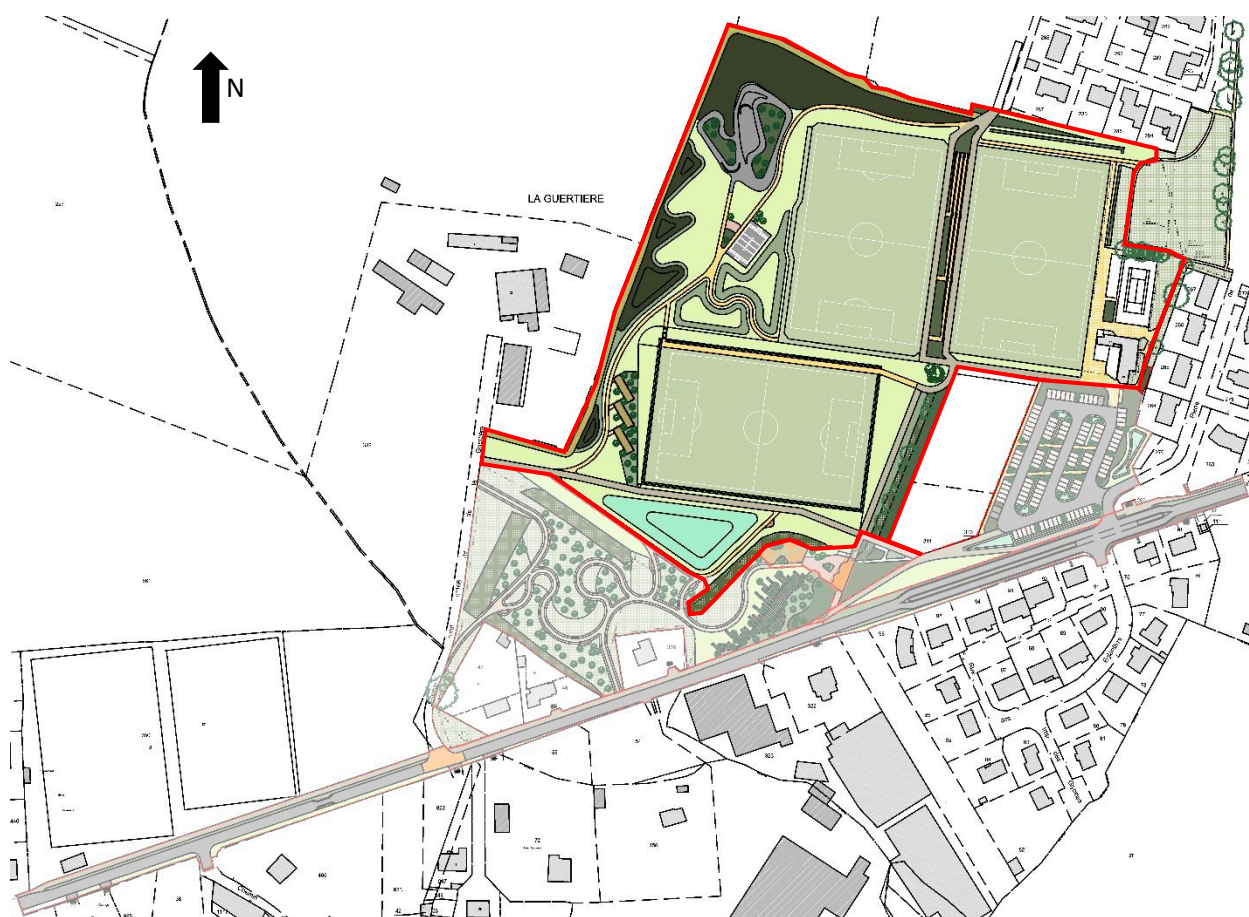


Plan de localisation de la zone

### 3.2.3 Aire de loisirs

Le projet d'aménagement prévoit :

- Un maillage de cheminements principaux et secondaires,
- Une esplanade,
- Un terrain d'entraînement,
- Des terrains de pétanques,
- Un citystade,
- Un pump track,
- Du mobilier d'assise et de détente,
- Du mobilier sportif,
- Des espaces verts existants conservés et nouveaux aménagés,
- Des ouvrages de gestion des eaux pluviales.



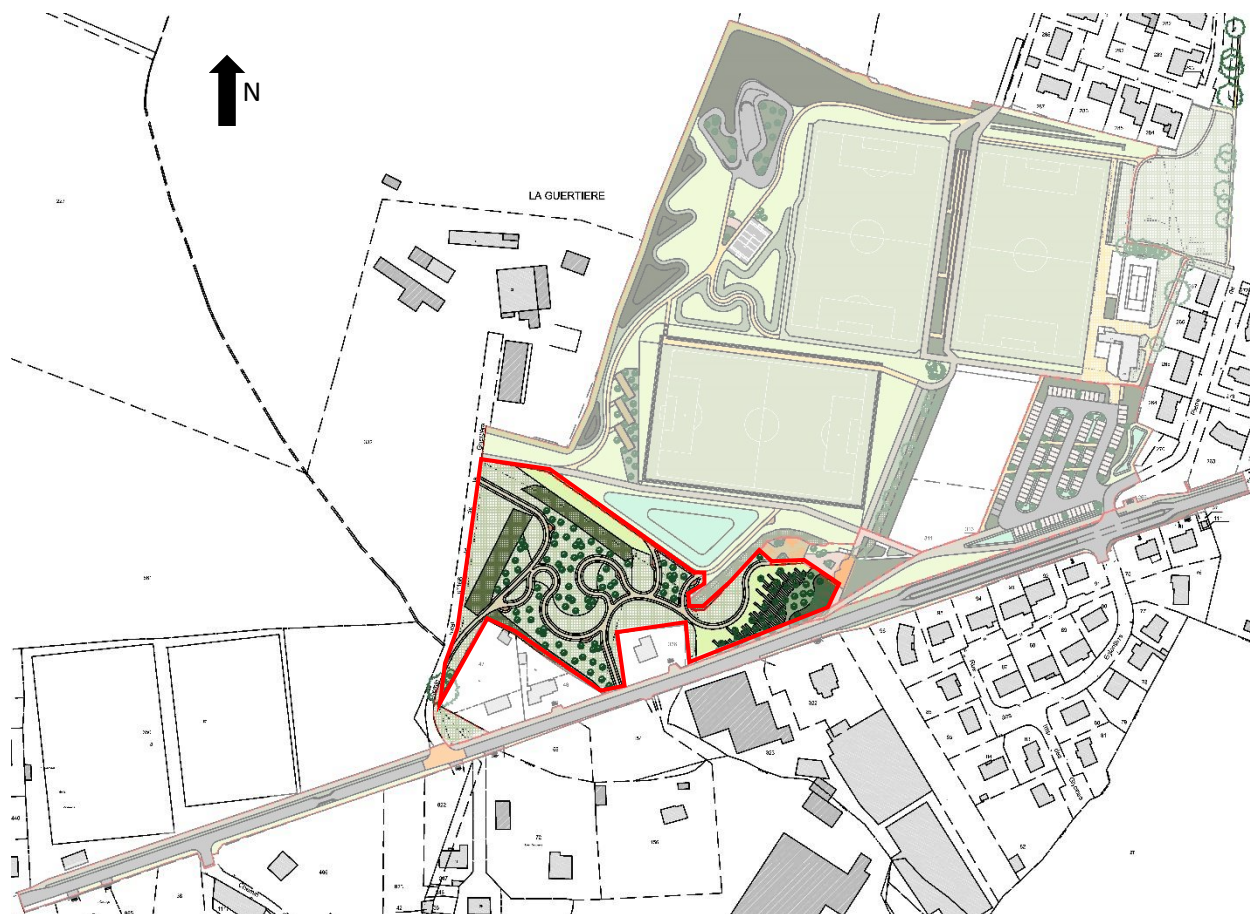
Plan de localisation de la zone

### 3.2.4 La zone humide et la RD 252

PLAN GUIDE UNIQUEMENT  
PROJET NON RÉALISÉ

Le projet d'aménagement prévoit :

- Un maillage de cheminements,
- Des accès depuis le parvis, à la voie verte, à l'aire de loisirs et au chemin de la Guetière,
- La mise en place de mobiliers sportifs,
- La création d'enclos de pâtures,
- Des espaces verts existants conservés et nouveaux aménagés.



Plan de localisation de la zone



### 3.2.5 La RD 252 – Rue de Bretagne

PLAN GUIDE UNIQUEMENT  
PROJET NON RÉALISÉ

Le projet d'aménagement prévoit :

- La remise en état de la chaussée existante,
- De casser la linéarité de la voie,
- La limitation de la vitesse,
- De créer des aménagements sécuritaires,
- D'intégrer du mobilier adapté,
- De valoriser les ouvertures sur l'aire de loisirs,
- La création d'une liaison douce de type voie verte,
- Des espaces verts aménagés.



Plan de localisation de la zone

Chaque secteur est traité de manière à répondre aux besoins d'usages qui lui sont alloués. Le projet a fait l'objet d'une réflexion d'ensemble afin de garder une homogénéité esthétique et d'usage. Notamment sur les matériaux et traitements paysagés qui peuvent être utilisés d'un secteur à l'autre.



## 3.3 Descriptif des ambiances par secteurs

### 3.3.1 Secteur 1 : Le parking

#### 3.3.1.1 Les revêtements minéraux

Le projet prévoit la création d'une large zone de stationnement dont le capacitaire est de 110 places de parking dont 3 places PMR. L'implantation de ce nouveau parking implique la création de nombreuses surfaces minérales (voiries, stationnement, piétonnier...) ce qui induit un questionnement sur l'imperméabilisation des sols.

Ainsi, le projet prévoit d'utiliser au maximum des matériaux perméables permettant une infiltration des eaux sur place. Les surfaces de circulation seront réfléchies en matériaux permettant un usage plus intensif et pérenne.

Le choix et la mise en place des matériaux seront adaptés aux usages créés.

Choix des matériaux :



*Voirie et stationnement PMR  
en enrobé*



*Stationnement  
en grave compactée*



*Piétonnier  
en sable stabilisé compacté*

#### 3.3.1.2 Bordure et signalisation

Le projet prévoit également la mise en place de bordures de type :

- *Bordure béton T2*
- *Bordure béton P1*

Les signalisations de polices (PMR, panneaux de circulations, etc...) ainsi que les marquages au sol spécifiques seront mis en place conformément à la réglementation.

#### 3.3.1.3 Mobilier

Le projet prévoit la fourniture et la mise en place de mobilier tel que (liste non exhaustive) :

- *Des madriers bois (bloc-roue) de longueur 2.00m,*
- *Des supports vélos,*
- *Des corbeilles,*
- *Des potelets amovibles*



*Bloc roue*



*Potelets bois*



*Corbeille*



*Support vélos*

L'ensemble des éléments de mobiliers sont donnés à titre indicatif. Ils feront l'objet d'une validation de la part de la maîtrise d'ouvrage durant les prochaines phases de conception.

#### **3.3.1.4 Approche paysagère**

Le parking étant minéral, il est impératif que celui-ci soit planté d'arbres et d'arbustes afin de limiter l'effet îlot de chaleur. Les grandes surfaces ouvertes seront semées en prairie fleurie. Elles accueilleront également les ouvrages de gestion des eaux pluviales.

Les végétaux utilisés pour ce projet nécessiteront peu d'entretien et seront principalement d'essences locales afin de permettre une meilleure intégration du projet dans son environnement.

Une pérennité végétale continue au fil des mois sera indispensable afin de conserver un esthétisme et une présence végétale. Cela passera notamment par des hauteurs de végétations diverses et des catégories végétales multiples qui viendront créer un jeu de textures et de verticalité.





*Végétalisation noues + arbres*



*Prairie*



*Massif parking*

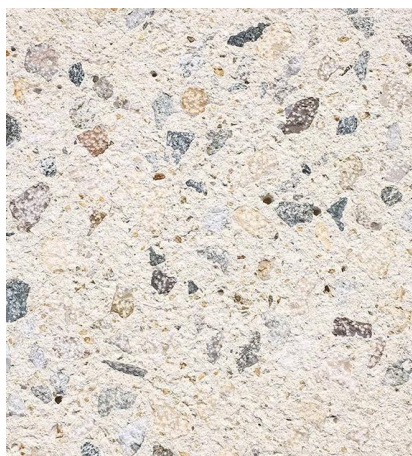
### 3.3.1.5 Gestion des eaux pluviales

Les eaux pluviales du parking seront gérées en partie via un système de noues et de bassin d'infiltration le long des stationnements. Des essais de perméabilités sont en cours sur le site, le dimensionnement des ouvrages pourra varier en fonction des résultats des tests. En cas de nécessité de stockage complémentaire, une rétention sous stationnement pourra être envisagée.

## 3.3.2 Secteur 2 : Le parvis

### 3.3.2.1 Les revêtements minéraux

Le parvis est une zone centrale du projet. Il dessert l'ensemble des espaces de la zone. Il fait également office de transition entre la voirie et les espaces verts de la zone de loisirs. Son usage très passant implique une minéralisation importante de cette zone. Toutefois afin de limiter l'imperméabilisation excessive, les circulations, zones de stationnements vélos et passages alternatifs seront réfléchis en matériaux plus perméables.



*Parvis  
En béton bouchardé*



*Stationnement vélo + piétonnier et  
parvis en dalle béton joint sec ou  
joint végétal*



*Piétonnier et voie verte  
en sable stabilisé compacté*



### 3.3.2.2 Bordure et signalisation

Le projet prévoit également la mise en place de bordures de type :

- *Bordure béton P1*
- *Bordure bois (zone de jeux)*

Les signalisations de polices (PMR, panneaux de circulations, etc...) ainsi que les marquages au sol spécifiques seront mis en place conformément à la réglementation.

### 3.3.2.3 Mobilier

Le projet prévoit la fourniture et la mise en place de mobilier tel que (liste non exhaustive) :

- *Des bancs,*
- *Des supports vélos,*
- *Des corbeilles,*
- *Des jeux pour enfants.*

Une halle est également prévue sur le parvis, mais celle-ci nécessite le concours d'un architecte pour son dessin et sa mise en œuvre technique. Celle-ci n'est pour le moment pas comprise dans le marché. Elle devra être à la fois couverte et semi couverte sur une partie pour supporter des plantes grimpantes et ainsi créer un ombrage végétal.



*Banc en bois*



*Jeux*



*Corbeille*



*Support vélos*





*Halle*

L'ensemble des éléments de mobiliers et de maçonneries sont donnés à titre indicatif. Ils feront l'objet d'une validation de la part de la maîtrise d'ouvrage durant les prochaines phases de conception.

#### **3.3.2.4 Approche paysagère**

La conception paysagère prend appui sur le paysage existant et notamment les haies bocagères formées d'arbres de haut jet. Ces espaces sont à conserver et valoriser pour leur intérêt écologique, visuel et d'ombrage.

En complément, des massifs et des arbres seront plantés de manière à densifier l'ombrage et marquer le caractère végétal du lieu.



*Parvis minéral et végétal*



*Intégration*

Les végétaux utilisés pour ce projet nécessiteront peu d'entretien et seront principalement d'essences locales afin de permettre une meilleure intégration du projet dans son environnement.

Une pérennité végétale continue au fil des mois sera indispensable afin de conserver un esthétisme et une présence végétale. Cela passera notamment par des hauteurs de végétations diverses et des catégories végétales multiples qui viendront créer un jeu de textures et de verticalité.

### **3.3.3 Secteur 3 : Aire de loisirs**

#### **3.3.3.1 Les revêtements minéraux**

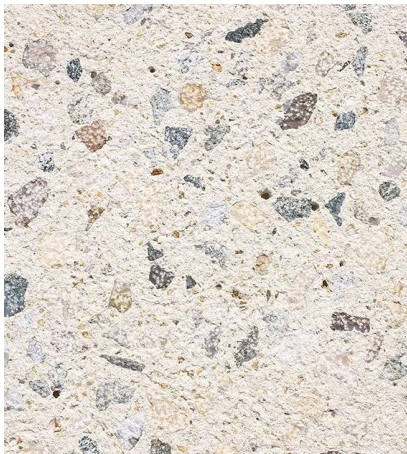
Plusieurs typologies de piétonniers sont répertoriés sur ce secteur de projet. Les piétonniers principaux devront supporter le passage régulier de piétons et de vélos ainsi que les véhicules d'entretien. Pour faciliter le passage leur largeur sera de 3.50m.

Des piétonniers secondaires de largeur de 2,00m seront implantés sur les secteurs plus reculés. Ce sont des chemins de promenade et de desserte des zones sportives (citystade, pump track, bouldrome, terrains de foot...).

Une placette sera créée à proximité du pump track et du city stade.

Ainsi, le projet prévoit d'utiliser au maximum des matériaux perméables permettant une infiltration des eaux sur place. Les surfaces de circulation seront réfléchies en matériaux permettant un usage plus intensif et pérenne.

Le choix et la mise en place des matériaux seront adaptés aux usages créés.



*Placette  
En béton bouchardé*



*Piétonnier principal  
Stabilisé renforcé*



*Piétonniers secondaire  
en sable stabilisé*

#### **3.3.3.2 Mobilier et maçonnerie**

Le projet prévoit la fourniture et la mise en place de mobilier tel que (liste non exhaustive) :

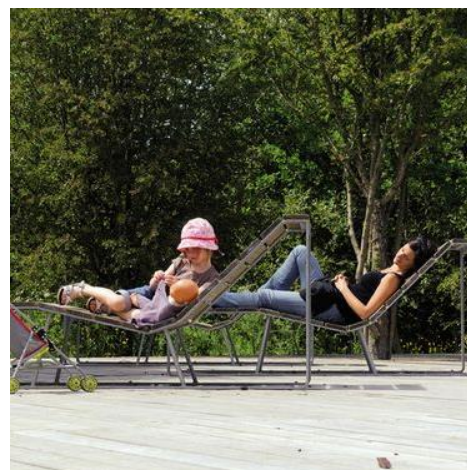
- Banc / chaise
- Corbeille de propreté,
- Table de pique nique,
- Support vélo,
- Potelets amovibles,



- Mobilier sportif,
- Barbecue,
- City stade,
- Pump track,
- Terrain de pétanque.



*Banc en bois*



*Mobilier de détente*



*Corbeille*



*Support vélos*



*Potelets bois*



*Mobilier sportif*





*City stade*

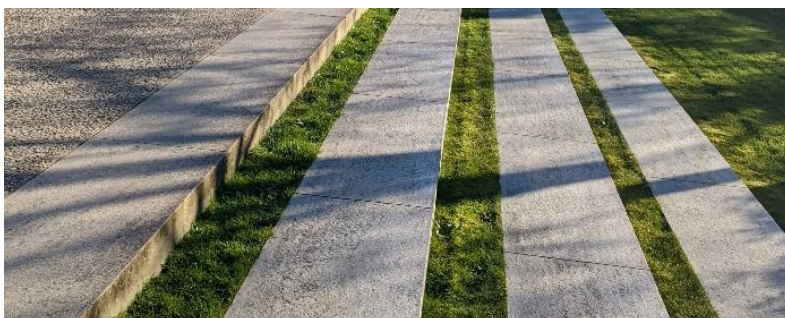


*Terrain de pétanque*



*Pump track*

Un large gradin prendra place entre le terrain de foot synthétique et le terrain d'honneur. Il sera implanté sur le talus existant et permettra de gérer la différence de niveau entre les deux espaces. Il sera composé de module de béton pour les assises, de cheminement piéton en stabilisé et de massif planté.



L'ensemble des éléments de mobiliers et de maçonneries sont donnés à titre indicatif. Ils feront l'objet d'une validation de la part de la maîtrise d'ouvrage durant les prochaines phases de conception.



### 3.3.1 Terrassement

Les terrassements seront menés en déblais/remblais et limiteront au maximum l'évacuation de terres excédentaires. Ainsi les déblais issus de la gestion des eaux pluviales et/ou des terrassements des aménagements seront directement retravaillés en talus sur la partie Nord-Ouest du site. Ils serviront à l'intimité sonore et visuel de certaines parties du parc.

L'ensemble des terrassements sera réalisé par temps sec permettant une meilleure qualité des sols. La mise en place des déblais en remblais sera compacté par couche de 30 cm en fonction des besoins.

#### 3.3.1.1 Approche paysagère

De nombreuses haies bocagères sont actuellement répertoriées sur le site. Outre ces haies, la végétation est principalement composée de strates basses herbacées. Le projet tend à renforcer les corridors écologiques et les continuités entre les haies bocagères conservées. De plus, de larges espaces seront plantés en strates hautes (arbustes et arbres) afin de garantir des zones d'ombrage en plusieurs endroits du lieu.

Le terrain sportif sera traité en engazonnement tandis que les larges plaines ouvertes seront semées en prairie afin de limiter l'entretien.

Le principe de mini-forêt développé par le botaniste japonais Miyawaki pourra être intégré dans les réflexions liées aux plantations. Cette méthode de plantation sera menée principalement sur les zones de remblais et en limite du parc. Elle consiste à densifier les plantations afin de mettre en concurrence les végétaux et ainsi accélérer le processus de croissance.

De plus, la palette végétale sera réfléchie de manière à offrir des ambiances différentes au fil des quatre saisons. Cette palette tendra vers un aspect naturaliste du parc dans l'idée de s'intégrer au mieux et de valoriser les paysages existants.

Des massifs arbustifs et plus complexes seront implantés à proximité des zones de loisirs et des places de regroupement.



*Bosquet boisement*



*Merlon planté*





*Les zones arborées*



*Les prairies*



*Terrain de sport engazonné*



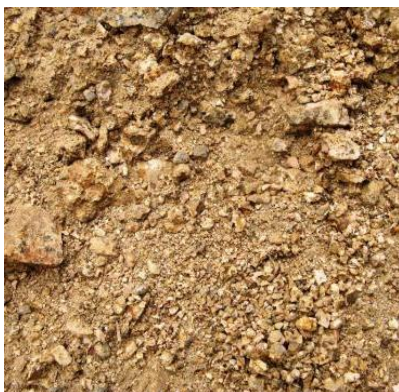
*Ambiance végétale*



### 3.3.2 Secteur 4 : La zone humide

PLAN GUIDE UNIQUEMENT  
PROJET NON RÉALISÉ

#### 3.3.2.1 Les revêtements minéraux



*Cheminement secondaire en  
Grave compactée*

Le secteur étant considéré comme zone humide, l'intégration doit être la plus minimaliste possible afin de ne pas entraver les écosystèmes en places. Les revêtements minéraux devront être le plus perméables possible pour permettre l'infiltration des eaux pluviales. De plus, le revêtement devra conférer un aspect naturel au site.

Les cheminements ainsi que les plateformes accueillant le mobilier sportif seront réalisés en grave compactée.

Les aménagements de la zone seront soumis à l'approbation du service de la DDT. Ceux-ci devront être validés avant toute mise en œuvre.

#### 3.3.2.2 Mobilier

L'implantation de mobilier est également limitée sur ce secteur et sera conditionnée à la validation de la DDT. Seule des installations légères sportive et d'agilité sont prévues. De la clôture rigide ainsi que des portillons sont également mis en place afin de fermer des enclos de pâtures.



*Mobilier sportif*



*Mobilier d'agilité*



*Clôture trellis soudé*

### 3.3.2.3 Approche paysagère

Comme évoqué précédemment, les aménagements sur la zone humide doivent être le plus minimaliste possible. Ainsi la prairie existante et les haies bocagères restent inchangées à l'exception de la plantation de certains arbres et de la reprise d'accotement le long des piétonniers.



*Exemple de prairie humide*

### 3.3.3 Secteur 5 : RD 252

**PLAN GUIDE UNIQUEMENT  
PROJET NON RÉALISÉ**

Le projet s'inscrit sur une distance de 700 m environ avec une largeur d'emprise de voie variable depuis l'ancienne commune de Loiron jusqu'à l'ancienne commune de Ruillé. Cet axe routier a donc pour objectif premier de relier les deux zones urbanisées autant via les circulations douces que par la route. Il dessert également des habitations, une pépinière ainsi que le futur site du SDIS.

L'aménagement vise à créer une circulation douce continue et sécurisée sur l'ensemble du tronçon routier. Cette voie desservira la zone de loisirs.

Les besoins variant en fonction des secteurs, plusieurs profils de voirie ont ainsi été imaginés. Ceux-ci répondront aux enjeux de sécurisation des différents flux d'utilisateurs (piétons, cyclistes, automobilistes) tout en respectant les contraintes spatiales du site.

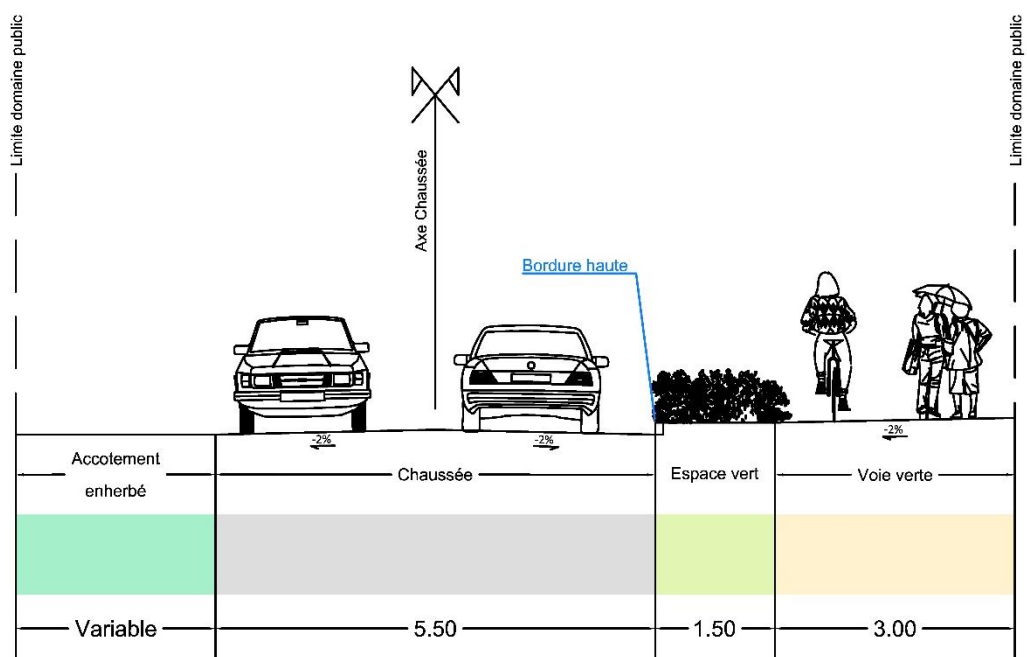
Nous déterminons 3 types de profils d'aménagements différents détaillés dans les fiches ci-après.



## Profil n° 1

### Profil projet

Profil en travers type 1  
Ech 1/100



### Revêtements



Voie verte  
en stabilisé renforcé



Chaussée en enrobé noir

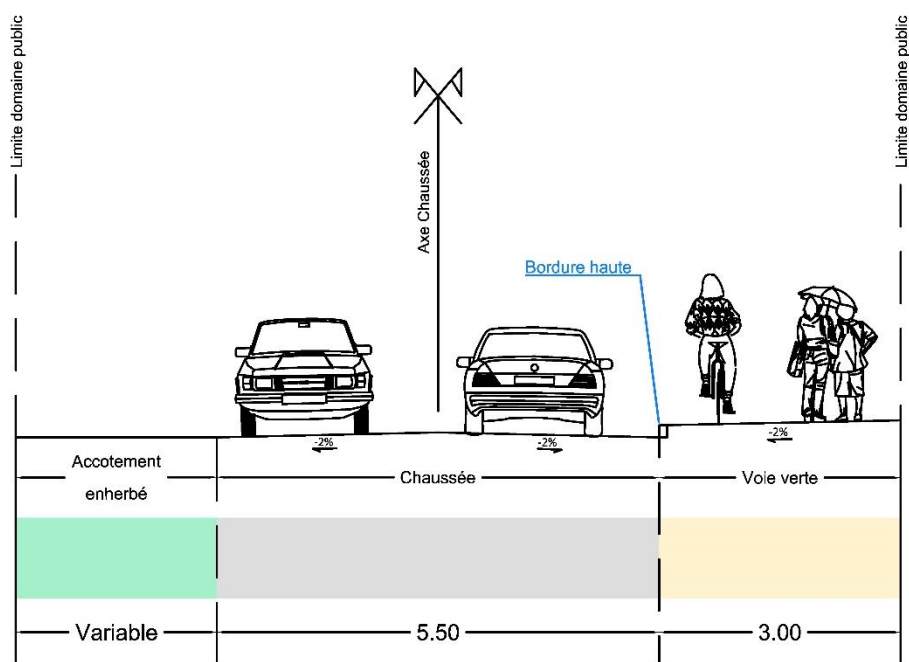


Image ambiance plantation

## Profil n° 2

### Profil projet

Profil en travers type 2  
Ech 1/100



### Revêtements



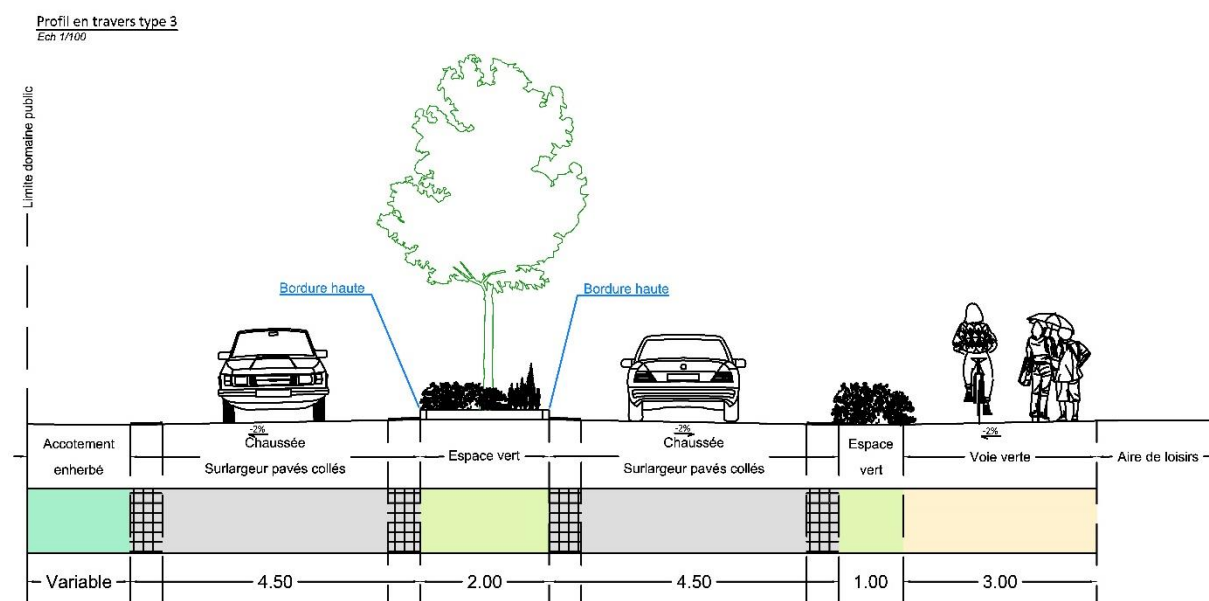
Voie verte  
en stabilisé renforcé



Chaussée en enrobé noir

## Profil n° 3

### Profil projet



### Revêtements



Voie verte  
en stabilisé renforcé



Chaussée en enrobé noir



Image ambiance  
plantation



Image ambiance ilot  
central

### **3.3.1 Terrassement**

Les déblais issus de la gestion des eaux pluviales et des terrassements des aménagements seront directement retravaillés en talus sur la partie Nord du site. Ils serviront à l'intimité sonore et visuel de certaines parties du parc.

Le projet maximise l'utilisation de la structure existante en respectant dans les grandes lignes le nivellement. Toutefois, sur la zone de la RD, l'élargissement de la chaussée avec création d'un îlot central impliquera un ajustement des nivellements. Le reprofilage sera réalisé en grave-bitume selon les prescriptions du CD53.

L'ensemble des terrassements seront réalisés par temps sec permettant une meilleure qualité des sols. Les terrassements seront menés en déblais avec évacuation et mise en remblais compacté par couche de 30 cm en fonction des besoins.

## **3.4 Approche environnementale**

De nombreuses haies bocagères sont actuellement répertoriées sur le site. Outre ces haies, la végétation est principalement composée de strates basses herbacées. Le projet tend à renforcer les corridors écologiques et renforçant les continuités entre les haies bocagères conservées. De plus, de larges espaces seront plantés en strates hautes (arbustes et arbres) afin de garantir des zones d'ombrage en plusieurs endroits du lieu.

La zone humide abrite une faune et une flore importante. En ce sens, la prairie présente sur cette zone est conservée et valorisée à travers des aménagements minimalistes. Seuls des arbres y seront plantés afin d'y apporter à terme de l'ombrage.

Le principe de mini-forêt développé par le botaniste japonais Miyawaki pourra être intégré dans les réflexions liées aux plantations. Cette méthode consiste à densifier les plantations afin de mettre en concurrence les végétaux et ainsi accélérer le processus de croissance.

De plus, la palette végétale sera réfléchie de manière à offrir des ambiances différentes au fil des quatre saisons. Cette palette tendra vers un aspect naturaliste du parc dans l'idée de s'intégrer au mieux et de valoriser les paysages existants.



## 3.5 Les réseaux

### 3.5.1 Gestion EP

La création de tous les aménagements induit une forte imperméabilisation des sols. Plusieurs modes de gestion des eaux pluviales issues des ruissellements sont intégrés au projet.

Ils prendront la forme :

- De bassin de rétention et d'infiltration,
- De noues,
- De tranchées drainantes,
- De rivières sèches.

Des tranchées drainantes seront réalisées autour du terrain d'entraînement afin de capter les eaux de ruissellement.

Des noues seront réalisées sur le parking afin de gérer ses eaux et celle de l'îlot.

La Rivière sèche captera les eaux de ruissellement issues de l'ensemble du secteur Nord. Elle viendra alimenter la zone humide présente au Sud-Ouest du projet afin de conserver une certaine hygrométrie.

L'ensemble des ouvrages de gestion seront plantés et intégrés aux aménagements paysagers du projet. Les végétaux plantés seront adaptés aux zones humides et à la typologie du terrain. Le reste des surfaces en strate basse seront en mélange fleurie prairie humide.

Des tests de perméabilités sont en cours de réalisation. Les résultats obtenus conditionneront les volumes à stocker. Des adaptations de formes et de cubature seront ensuite réalisés afin d'assouplir les lignes des ouvrages.



*Tranchée drainante*



*Noues*



*Rivière sèche*



*Bassin d'orage*

### **3.5.2 Réseau EP**

Les tranchées drainantes seront raccordées au bassin via des canalisations sous espace vert et talus. Après régulation / infiltration, le bassin gérant les eaux issues du terrain de sport synthétique et du terrain d'entraînement sera raccordé via une canalisation au réseau Rue de Bretagne.

L'îlot se rejette dans les noues du parking avant raccordement des noues sur les réseau existant Rue de Bretagne.

La zone humide aura une surverse raccordée sur le réseau Rue de Bretagne.

Une inspection télévisée des réseaux d'assainissement EP a été réalisée sous RD n°252 en partie et Rue Pierre de Coubertin. Après lecture du rapport réalisé par l'entreprise Le Blanc Environnement, des dégradations de surface, la présence de racines, des déplacements d'assemblage et de l'ovalisation sont présents sur le réseau le long de la RD 252. Une mise au



point sera faite avec le concessionnaire lors de la réunion du 29 novembre. En cas de remplacement de réseau, une étude complémentaire devra être menée.

### **3.5.3 Réseau EU**

Le projet prévoit la mise en place de sanitaires publics et la viabilisation d'un îlot qui seront raccordés au réseau existant Rue de Bretagne. Une demande de branchement sera réalisée pour le raccordement de ces équipements au réseau public ainsi que pour l'îlot.

Une inspection télévisée des réseaux d'assainissement EU a été réalisée sous RD n°252 en partie et Rue Pierre de Coubertin. Après lecture du rapport réalisé par l'entreprise Le Blanc Environnement, un flash est présent sur le réseau où il est prévu de se raccorder. Une mise au point sera faite avec le concessionnaire lors de la réunion du 29 novembre. En cas de remplacement de réseau, une étude complémentaire devra être menée.

### **3.5.4 Réseau électrique**

Le projet prévoit la création d'une Halle pour laquelle une borne foraine sera implantée pour d'éventuels besoins en alimentation électrique. Les sanitaires seront également alimentés depuis le réseau existant. Des raccordements en électricité sont prévus entre le terrain synthétique et le terrain d'entraînement et sur l'îlot. Une demande de branchement sera réalisée pour le raccordement des équipements au réseau public.

### **3.5.5 Eau potable**

Le projet prévoit la mise en place de sanitaires publics sur le parvis et sur le parking. Ils seront raccordés au réseau existant Rue de Pierre Coubertin. Un point d'eau est mis en place sur la zone de loisirs. Des raccordements en eau potable sont prévus entre le terrain synthétique et le terrain d'entraînement et sur l'îlot. Une demande de branchement sera réalisée pour le raccordement de ces équipements au réseau public.

### **3.5.6 Eclairage**

Le projet prévoit la pose de mâts d'éclairage sur le parking, le parvis et le terrain d'entraînement qui seront raccordés sur réseau existant Rue Pierre de Coubertin. Le projet d'éclairage devra être étudié avec le concessionnaire réseau et le matériel choisi en concertation avec la commune.

Les mâts d'éclairage existants ainsi que l'alimentation de l'ancien terrain d'entraînement seront déposés.