

Identification

Identifiant	89SIS05492
Nom usuel	Ancienne usine à gaz
Adresse	8-10, avenue de la Paix
Lieu-dit	
Département	YONNE - 89
Commune principale	PARON - 89287
Caractéristiques du SIS	<p>Gaz de France (aujourd'hui Engie) a exploité environ 500 usines à gaz sur le territoire français, qui ont toutes arrêté dans les années 50-60, avec le développement du réseau de gazoducs et l'exploitation du gaz de Lacq (gaz naturel).</p> <p>Ce type d'activité étant susceptible de générer des pollutions des sols pouvant présenter des risques sanitaires et environnementaux, un protocole programmé sur 10 ans avait été signé en 1996 entre Gaz de France et le ministère en charge de l'environnement. Il avait notamment abouti à la mise en œuvre d'une méthodologie nationale qui a permis de hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité des points de vue sanitaires et environnementaux, dans l'optique, le cas échéant, de mettre en œuvre les mesures de gestion des pollutions nécessaires.</p> <p>Le terrain, situé dans les faubourgs Ouest de la ville, a accueilli, de 1855 à 1961, une usine à gaz qui fabriquait du « gaz de ville » par distillation de la houille. Après l'arrêt de la production, les installations ont été démantelées.</p> <p>Dès 1961, le site a été réaménagé en agence d'exploitation du gaz naturel.</p> <p>En 1994-1995, le site a fait l'objet de nouveaux réaménagements et accueille depuis des bâtiments administratifs et techniques, des locaux d'activité et un poste de détente de gaz.</p> <p>En raison du projet de réaménagement interne pour les besoins de l'entreprise, ce site a fait l'objet en mars 1994 d'un diagnostic approfondi, consistant :</p> <ul style="list-style-type: none">- à effectuer des recherches historiques et documentaires ;- à rechercher d'éventuels ouvrages enterrés ;- à évaluer l'impact du site sur les ressources locales en eaux souterraines et superficielles ;- à caractériser le sol superficiel pour évaluer les risques de contact direct et ceux liés à d'éventuelles émanations gazeuses ;- et enfin, à caractériser le sol en profondeur. <p>Les investigations menées ont mis en évidence la présence sur le site de deux stockages souterrains contenant des sous-produits gaziers. Ces ouvrages ont été neutralisés en mai et juin 1994.</p> <p>Par ailleurs la surveillance des eaux souterraines, démarrée en 2001 a montré la présence de substances pouvant être générées par la manufacture du gaz de houille.</p>

Suite à ces constats, un programme d'investigations complémentaire a été mis en oeuvre en 2006-2007 :

- mise en place de trois nouveaux piézomètres (à l'extérieur du site),
- réalisation, en octobre 2006, d'une nouvelle campagne de prélèvements simultanés sur les six piézomètres et sur des puits privés,
- réalisation d'une étude hydrogéologique intégrant l'ensemble des données,
- réalisation de sondages par échantillonnage au droit du site, pour identifier une éventuelle source résiduelle de pollution dans les sols.

Les résultats des analyses du sol et leur interprétation ont montré la présence d'une pollution incompatible avec l'usage actuel du site. Les terres polluées ont été excavées en 2007.

Les eaux souterraines font toujours l'objet d'une surveillance semestrielle, dont les derniers résultats montrent que l'utilisation des eaux puisées à l'aval du site pour irriguer des jardins privés ne présente pas de risque sanitaire inacceptable pour cet usage.

Il convient de noter, même s'il n'y a pas eu besoin de s'y référer, qu'en 1996, au sens du protocole cité en introduction, c'est un site dont la sensibilité vis-à-vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles avait été qualifiée de faible (classe 3). Sans les études effectuées et les mesures de gestion prises dès 1994-1995, une étude historique aurait quand même été réalisée.

Etat technique Site concerné par une action nationale de l'Etat (protocole Usines à gaz)

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	89.0012	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=89.0012

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 719702.0 , 6788305.0 (Lambert 93)

Superficie totale 12803 m²

Perimètre total 567 m

Liste parcellaire cadastral

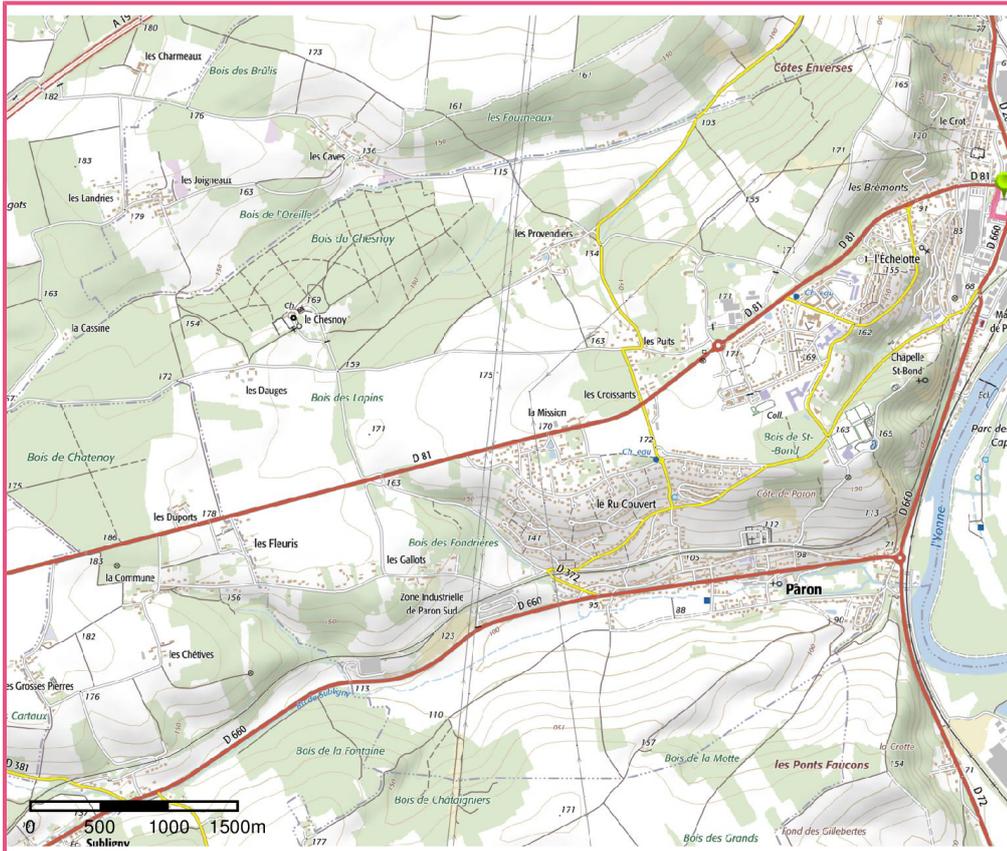
Date de vérification du parcellaire 28/06/2017

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PARON	AE	145	30/06/2017
PARON	AE	194	30/06/2017
PARON	AE	208	30/06/2017
PARON	AE	269	30/06/2017
PARON	AE	270	30/06/2017
PARON	AE	271	30/06/2017
PARON	AE	287	30/06/2017

Documents

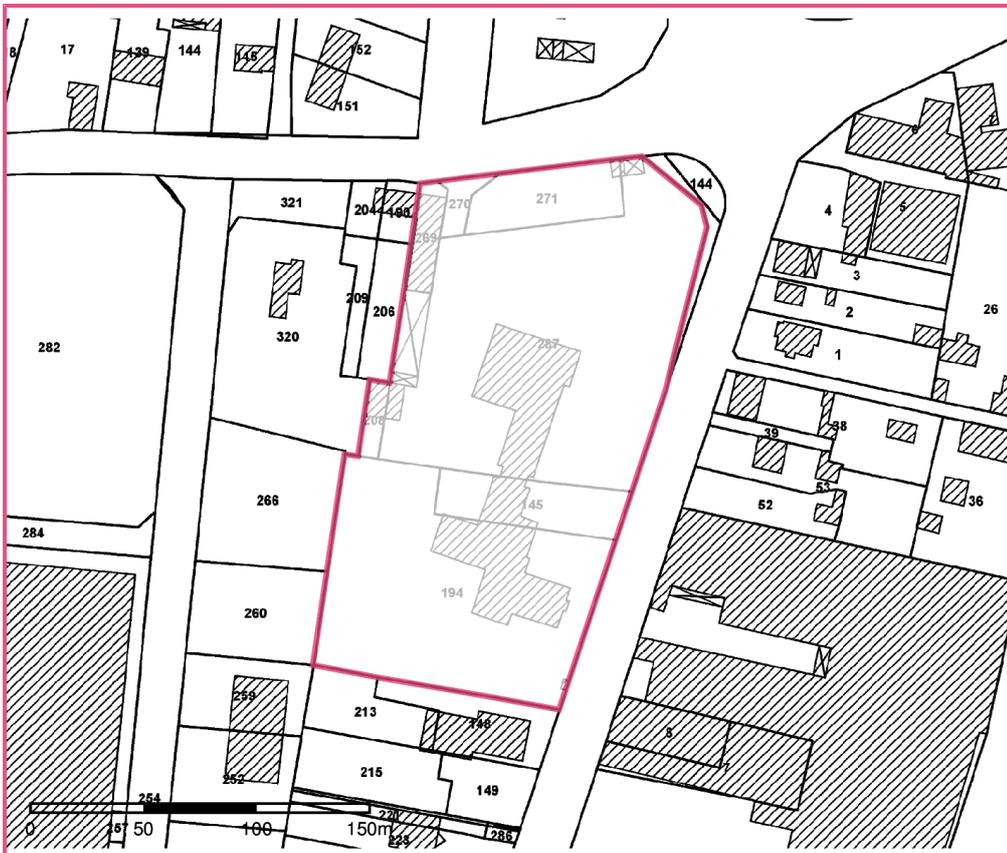
Titre	Commentaire	Diffusé
Plan parcellaire		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 89SIS05492



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 89SIS05492