

UN PATRIMOINE LITTORAL AUTHENTIQUE

*Stations balnéaires et villages ostréicoles...
Identité et authenticité d'un patrimoine remarquable*

Les stations balnéaires historiques et les villages ostréicoles du Bassin d'Arcachon et de Marennes-Oléron comptent parmi les ensembles les plus emblématiques du patrimoine bâti littoral de la façade Sud-Atlantique. De nombreuses actions de protection et de restauration du patrimoine sont menées par différents organismes, notamment le Conservatoire du littoral, pour permettre de mieux connaître et de mettre en valeur ce patrimoine.

Les espaces littoraux de la façade Sud-Atlantique comportent un patrimoine bâti diversifié et remarquable (phares, stations balnéaires, villages ostréicoles, forts et ouvrages de défense, etc.). Afin de comprendre le passé et d'anticiper le devenir de ce patrimoine culturel littoral, des études scientifiques et des actions de protection et de restauration du patrimoine sont menées par différents organismes, notamment le Conservatoire du littoral, pour permettre de mieux connaître et de mettre en valeur ce patrimoine.

Royan, Arcachon et Biarritz, joyaux d'architecture balnéaire de la côte Atlantique

Royan possède une situation privilégiée, sur la presqu'île d'Arvert, à l'embouchure de la Gironde. Royan a une histoire urbaine riche, faite de sièges et de déconstructions. Sa vocation balnéaire est apparue au XIX^{ème} siècle. Royan est une ville moderne, fréquentée par le monde de la culture et la haute bourgeoisie bordelaise et parisienne. Le chemin de fer qui arrive en 1875, son tramway en 1890 et son casino la placent parmi les plus belles et inspirantes destinations de la côte Atlantique. Détruite en quasi-totalité après la libération, les plus éminents architectes et urbanistes de l'époque entament sa reconstruction en s'inspirant du style « Art déco » des années 30 (Le Corbusier et « l'École de Royan »). La ville reprend très vite son attrait touristique et reste une destination aujourd'hui prisée. Elle est classée ville d'art et d'histoire en 2010.

Arcachon possède une trajectoire différente. Alors qu'elle n'est qu'un quartier littoral sableux et inhabité de la ville de La Teste, l'empereur Napoléon III commande la construction de la commune d'Arcachon en 1857. De 1862 à 1865, la « ville d'hiver » est construite sous l'impulsion des frères Pereire, hommes d'affaires parisiens et bordelais, propriétaires des terrains et du chemin de fer. De somptueuses villas, d'apparence très différentes et de styles architecturaux très variés, sont construites. Elles permettent aux malades de venir se soigner dans les sanatoriums, en restant près des leurs. L'influence exotique et coloniale est également présente dans l'architecture de la ville. La station est inaugurée par l'empereur et l'impératrice Eugénie. La renommée de la ville grandit, et elle se développe jusqu'aux années 1930. L'attrait touristique de la ville renaît dans les années 60, en intégrant une offre pour le tourisme de masse. Le front de mer s'urbanise et le port de plaisance est construit.

Développée sous le règne de Napoléon III, en l'honneur de l'impératrice Eugénie qui lui donna sa période de splendeurs, Biarritz est la plus ancienne station balnéaire. Au XI^{ème} siècle, Biarritz n'était encore qu'un petit village de pêcheurs de baleines. Dès la fin du XVIII^{ème} siècle, les bains de mer sont à la mode. L'impératrice Eugénie décide de faire de Biarritz sa villégiature après y avoir séjourné deux mois en 1854. Dès lors, la ville et ses plages sont devenues le rendez-vous des têtes couronnées de toute l'Europe. Depuis les années 1950, la ville est devenue l'un des pôles européens et mondiaux du surf grâce aux puissantes vagues de la côte Atlantique.

Charme et authenticité des villages ostréicoles

Les villages ostréicoles, construits au début du XX^{ème} siècle, sont des cabanes sommaires faites souvent de pin qui servaient d'abri temporaire et de stockage pour les pêcheurs ou ostréiculteurs. Ils sont souvent construits autour de darses et chenaux permettant l'accostage des bateaux professionnels.

Les villages ostréicoles se retrouvent aussi bien en Charente-Maritime que sur le Bassin d'Arcachon. Ces villages ont gardé leur caractère maritime et leur forme originelle. Construites en bois, les cabanes constituent de véritables petits bourgs dans les ruelles desquels les touristes peuvent aujourd'hui flâner ou s'arrêter pour goûter aux huîtres du producteur, en étant ainsi en lien direct avec les professionnels et leurs métiers.

L'action du Conservatoire du littoral

Le Conservatoire du littoral est propriétaire de terrains qui incluent du patrimoine naturel, paysager ou culturel. En particulier, pour le patrimoine bâti, le Conservatoire est le garant de certains joyaux immobiliers du littoral dans des territoires à enjeux. Il adopte une position réfléchie et pragmatique dans la gestion de ses sites, notamment il s'assure que le patrimoine et les usages historiques ou actuels du site sont bien compatibles.

Les projets de restauration qui sont menés s'inscrivent donc dans la recherche de la préservation de l'identité esthétique des lieux. Enfin, il est à noter que depuis près de 40 ans, le Conservatoire du littoral développe une politique de mécénat en relation avec des entreprises dont le soutien fidèle et motivé l'aide à conduire un nombre important de projets en liaison avec sa mission de préservation des espaces naturels littoraux. Ceux-ci portent essentiellement sur des aides à la communication, à la pédagogie, ainsi que sur des opérations de restauration de milieux ou de bâti.

Le Conservatoire a ainsi acquis un savoir-faire et une méthodologie indispensables à la mise en place et à la conduite de ces projets, dont les particularités tiennent à leur inscription dans un processus de construction sur le long terme du partenariat et à une communication ciblée.

Photo 6.70 : Une cabane ostréicole du village de l'Herbe au Cap-Ferret © Matthieu Melsbach / DIRM SA - **Photo 6.71 :** Cabanes ostréicoles, Île d'Oléron © Christophe Cazeau / Terra



EN CHIFFRES

1500 cabanes ostréicoles recensées sur le Bassin d'Arcachon qui est devenu depuis le siècle dernier un des plus importants centres ostréicole français. Disséminées sur le pourtour du Bassin et édifiées en bordure de plage, on les retrouve sur l'île aux Oiseaux, comme sur la presqu'île de Lège-Cap Ferret ou dans les ports ostréicoles de Gujan-Mestras et de La Teste-de-Buch

Sources : CRC Arcachon Nouvelle Aquitaine / SIBA



6.71



Royan Charente-Maritime

Royan, ville d'art et d'histoire et principale ville balnéaire de la côte de Beauté, tire sa particularité de l'Histoire : elle fut bombardée en 1945, ce qui fit place dans les années 50 à la construction de villas, et d'un casino aujourd'hui disparu. La ville est réputée pour son long front de mer, ses plages de sable fin, ses jardins et son port de plaisance...



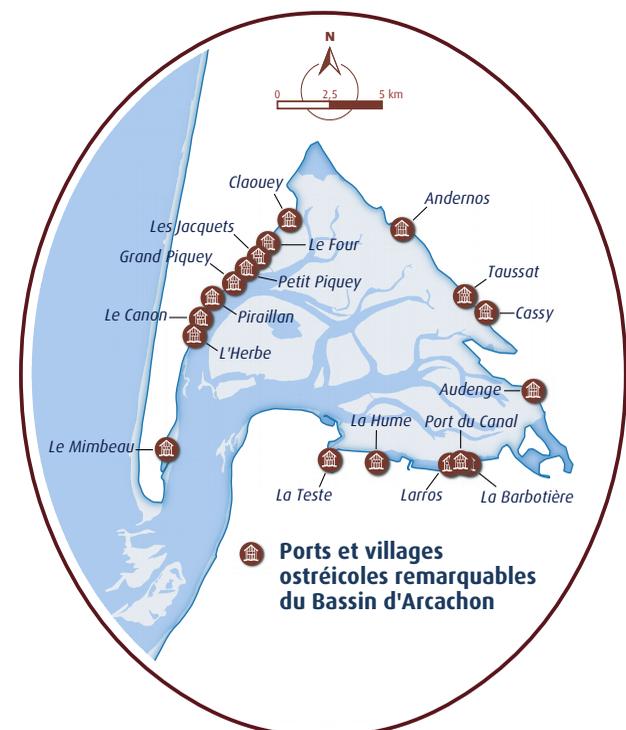
Arcachon Gironde

« Ville des quatre saisons », l'élégante Arcachon dévoile ses charmes tout au long de l'année. L'été, sa situation unique entre forêts et pinèdes, bassin et océan, en fait un site naturel privilégié ; l'hiver, ses villas cosues renferment la mémoire de la Belle Époque. Quant au bassin, il offre de multiples possibilités d'excursion.



Biarritz Pyrénées-Atlantiques

Biarritz est marquée architecturalement par Napoléon III, lequel fit construire la villa Eugénie pour l'impératrice. Pendant la belle époque, le Casino accueillait les plus grandes stars, comme Sarah Bernhardt. Des villas néobasques somptueuses, une côte ciselée par l'océan, le spectacle des déferlantes sur le Rocher de la Vierge, la grande plage ou la célèbre côte des Basques, font de Biarritz, capitale du surf, la station balnéaire branchée de la côte basque.



Village ostréicole de l'Herbe Bassin d'Arcachon – Gironde

Le village de l'Herbe fait partie des nombreux villages ostréicoles que compte la presqu'île du Cap Ferret. Ce petit port ostréicole a gardé au fil du temps ce côté typique qui en fait le charme. Les cabanes de pêcheurs très pittoresques se transmettent de génération en génération.



Cabanes ostréicoles de Gujan-Mestras

Avec plusieurs ports et de nombreuses exploitations ostréicoles, son Lycée de la Mer, ses cabanes traditionnelles et ses dégustations d'huîtres, Gujan-Mestras est la capitale de l'ostréiculture du Bassin d'Arcachon.



Village ostréicole de Fort-Royer Île d'Oléron - Charente-Maritime

Dans ce village ostréicole, les cabanes des ostréiculteurs de Marennes-Oléron étaient autrefois peintes avec des restes de peintures qui avaient servi pour les bateaux. La réhabilitation de ces cabanes, qui étaient peu à peu abandonnées, a donné lieu à des recherches colorées plus originales.



9 quartiers ostréicoles à découvrir sur la Presqu'île du Cap Ferret

1. Claouey : ce village offre une vue imprenable sur le Bassin d'Arcachon depuis la Croix des Marins.

2. Le Four : un beau village ostréicole avec un port de pêcheurs, une très belle plage et des vues magnifiques.

3. Les Jacquets : village niché au bout d'une petite anse de la presqu'île avec des cabanes d'ostréiculteurs colorées.

4. Petit Piquey : ce village possède une des plus belles plages de la presqu'île. Le nom « Piquey » est issu du terme gascon désignant un monticule formé par le sable transporté par le vent du large.

5. Grand Piquey : Situé au milieu de la presqu'île, il est le premier village dont l'accès par bateau est toujours réalisable quelque soit la marée.

6. Pirailan : village qui se distingue par son port en forme de U autour duquel les ostréiculteurs œuvrent tout au long de l'année.



Infographie : DIRM SA
Photos : Terra



7. Le Canon : un village avec sa célèbre rue piétonne « Sainte Catherine » bordée de cabanes de pêcheurs et d'ostréiculteurs, avec des vues traversantes sur le bassin.

8. L'Herbe : seul village à être inscrit à l'inventaire des sites pittoresques de France, il est composé de nombreuses petites cabanes bariolées rappelant le village du Canon dans leurs couleurs et l'ambiance paisible qui se dégage.

9. Le Mimbeau : le plus grand village du Cap Ferret, il est composé de nombreuses cabanes de dégustation dont les plus célèbres du Bassin.



En

SAVOIR



bassin-arcachon.com : les villages ostréicoles