

## Identification

---

Identifiant	77SIS08551
Nom usuel	ITT Industries
Adresse	2 avenue des sablons bouillants
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	MEAUX - 77284
Caractéristiques du SIS	Le site est localisé dans la zone industrielle de Meaux située à l'est du centre-ville.

Le site a été construit en 1963 sur des terrains utilisés à des fins agricoles par la société Matériel Technique Industriel (MTI). L'activité de MTI consistait à l'assemblage de relais électromécaniques. Le groupe ITT a racheté le site en 1964. L'activité du site était la fabrication de boutons poussoirs et de relais mécaniques et électromécaniques. Des activités de dégraissage ont été exploitées mais le rapport précise que le site n'a pas fait usage de perchloroéthylène.

Le site soumis à déclaration est en cessation d'activité le 24 septembre 2001. ITT a entrepris en 2004 la réalisation sur le site d'un diagnostic environnemental afin de détecter la présence ou non de pollution dans les sols et les eaux souterraines.

Au jour du diagnostic réalisé en 2004 la seule activité semi-industrielle qui était présente sur le site était la réalisation de prototypes « joysticks » occupant un atelier. Le site était principalement occupé par des bureaux (études, dessins et administratifs).

Pour l'analyse des sols, les valeurs seuils de gestion retenues sont celles d'un usage non sensible (zone commerciale).

Les analyses ont été comparées à :

- la Valeur de Définition de Sources Sols (VDSS),
- la Valeur de Constat d'Impact usage non sensible (VCI).

Les résultats des analyses des sols montrent une très légère pollution à l'arsenic à hauteur de 14 mg/kg MS, le seuil d'admission de déchets en classe 2 pour ce paramètre débutant à compter de 10 mg/kg de MS. Des traces (en dessous de VDSS et VCI usage non sensible) de polluants ont été identifiées. Elles concernent des hydrocarbures totaux, des métaux et des composés organique volatils.

Le rapport conclut donc que le site d'ITT Meaux ne représente aucun risque pour un usage industriel ou commercial (usage retenu pour ce site). Néanmoins, en cas d'un nouveau changement d'usage du site, dans le cadre d'un projet résidentiel par exemple, une nouvelle évaluation devrait être réalisée.

**Etat technique** Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)

**Observations** Les résultats du rapport mettent en évidence une pollution de la nappe à l'arsenic (au-dessus de 10µl et jusqu'à 13µl) et au chrome (au dessus de 50 µl) qui ne serait pas due à l'activité d'ITT. Selon le rapport il est probable que ces concentrations en arsenic soient associées à la qualité des sols naturels ou à l'utilisation d'engrais

avant la construction du site (terres agricoles). Pour le chrome, le rapport l'impute à une activité de traitement de surface à l'extérieur du site.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF772814	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF772814">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF772814</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 693067.0 , 6873007.0 (Lambert 93)

Superficie totale 3340 m<sup>2</sup>

Perimètre total 304 m

## Liste parcellaire cadastral

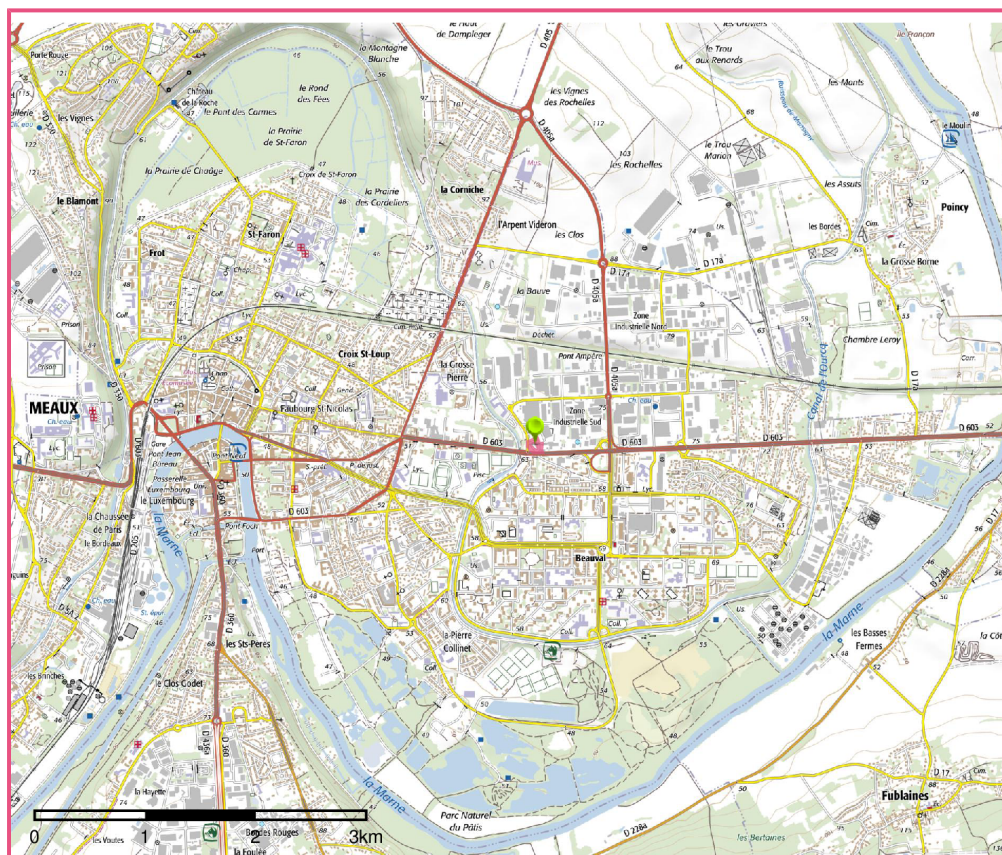
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MEAUX	AH	170	15/04/2019

## Documents

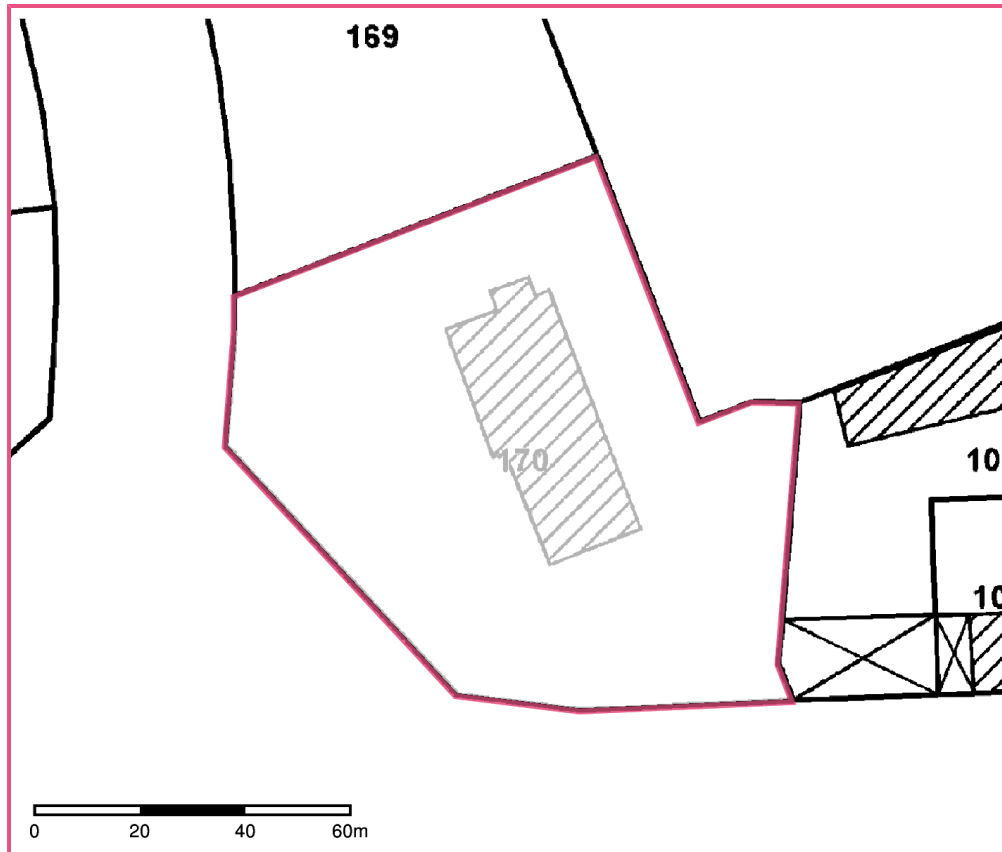
Titre	Commentaire	Diffusé
Plan de localisation du site		Oui
Plan de localisation des sondages		Oui
Résultats des analyses du sol		Oui
Résultats des analyses du sol (2)		Oui

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS08551



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS08551