



PROJET D'AMENAGEMENT DU SITE ALTAWEST POUR NEOPOLIA AVEC LE GROUPE ADF

COMPLEMENT POUR LA DEMANDE
D'EXAMEN AU CAS PAR CAS



1. RUBRIQUE 3 : NOTION DE PROJET

Le réaménagement du site ALTAWEST sur les terrains de Leroux & Lotz s'inscrit dans un contexte de recherche de confortement et développement de la sous-traitance industrielle pour la filière d'avenir de l'éolien offshore en Région Pays de la Loire.

Nous comprenons que la DREAL puisse se poser les questions suivantes : le projet d'aménagement ALTAWEST et le montage d'éolienne offshore sont-ils constitutifs d'un projet d'ensemble ? Ou au contraire, ces projets sont-ils distincts et autonomes l'un par rapport à l'autre ?

Ces questions ont bien fait l'objet d'une analyse et ont déterminé le choix de NEOPOLIA avec le groupe ADF de porter le projet de manière indépendante administrativement vis-à-vis des opérations industrielles de GE. Le projet s'inscrit dans le cadre d'un appel d'offre de General Electric portant sur l'assemblage de sous-ensembles de sa future machine Haliade X. La solution locale est en concurrence avec des projets étrangers.

Notre analyse se base sur les arguments décrits ci-dessous.

- La première analyse a consisté à **appréhender la définition de projet** des éléments constitutifs de la chaîne industrielle de l'éolien offshore en Pays de la Loire.

Tout d'abord, il ne peut être envisagé de considérer comme constitutif d'un projet de construction d'éolienne offshore, l'ensemble des pièces de fourniture des machines. En effet, cela reviendrait à remonter une chaîne industrielle nationale et internationale dont les ramifications ne sont pas analysables dans leur ensemble. Le projet de réaménagement ALTAWEST vise à pouvoir monter deux sous-ensembles d'éoliennes offshore 12MW, ce qui n'inclut ni le site de montage définitif à Montoir, ni les nombreux autres sites fournissant les autres pièces des éoliennes (câbles, rotor, central frame, plate-forme hélico, ...).

Par ailleurs, le site existant de GE à Montoir n'est pas un projet. Comme précisé dans notre dossier, à ce jour, GE produit déjà les 80 machines de 6MW dans son usine à Montoir de Bretagne, qui seront installées pour le Parc de Saint-Nazaire. L'usine va d'ailleurs être agrandie pour pouvoir répondre aux enjeux de taille de sa prochaine machine, l'éolienne Haliade X 12MW. Le site de GE est actuellement le seul site dans le monde à produire des nacelles offshores. Une prochaine usine d'assemblage GE doit ouvrir en Chine pour le marché asiatique. Le site GE de Montoir de Bretagne est destiné à fournir potentiellement un ensemble de parcs éoliens en mer à travers l'Europe. Une proposition locale d'assemblage de la machine 12MW de GE permet d'asseoir et pérenniser la filière industrielle de l'éolien offshore en France et en particulier en Pays de la Loire, 1^{ère} région en terme d'emploi dans le secteur avec 1 105 emplois (source : rapport 2020 de l'observatoire des énergies de la Mer). Les éoliennes 12MW produites sur le site de Montoir de Bretagne n'ont pas à ce jour de destination fixée car cela dépend des contrats commerciaux remportés par GE auprès des différents développeurs de parcs. Un premier parc au Royaume-Uni devrait recevoir des éoliennes GE depuis le site français de Montoir de Bretagne. Mais à moyen terme, le nombre, l'implantation et le régime d'autorisation des futurs parcs éoliens ne sont pas connus.

- Par la suite, nous avons analysé la **notion d'objectif commun** pouvant être ramené entre le réaménagement d'ALTAWEST et les parcs éoliens offshore de GE.

Si l'objectif global de la Région est bien de pérenniser avec GE et ses fournisseurs le bassin industriel de l'éolien offshore, il ne peut être effectué de fusion des objectifs entre le projet Neopolia avec le groupe ADF et les futurs parcs éoliens offshore.

En effet, le projet de réaménagement d'ALTAWEST nécessite bien des travaux mais vise à disposer d'un outil industriel capable d'assembler des sous-ensembles d'éolienne offshore et de favoriser l'usage du mode fluvial pour transporter des composants XXL. Il ne s'agit pas de participer à un projet particulier de parc éolien. L'objectif pour Neopolia avec le groupe ADF, en position de fournisseur sous-traitant de pièce industrielle, est donc différent de celui d'un futur projet de parc éolien donc l'objectif est d'implanter des éoliennes offshores pour alimenter en électricité la population européenne dans des lieux donnés.

- Nous pouvons également apporter des nuances quant à l'appréciation des **proximités géographiques ou temporelles**.

Si aujourd'hui le montage des modules ou sous-ensembles dans le bâtiment ALTAWEST est connu dans sa géographie et sa temporalité, il n'en est pas de même pour les futures implantations des parcs éoliennes offshore. Toute l'Europe étant concernée, avec d'ailleurs un travail de planification maritime à long terme pour arriver à l'horizon 2050 à 300GW, il n'est pas possible de dresser un lien direct entre les projets.

- La question du **lien fonctionnel** entre les sites est également analysée.

Le projet industriel de réaménagement du site ALTAWEST ne peut exister aujourd'hui sans un intérêt et une commande de GE pour son lancement. Néanmoins, une fois lancé, le site présentera une solution industrielle de montage avec transport fluvial XXL. Cette offre unique dans le territoire nantais pourra être exploitée à l'avenir, sans lien fonctionnel avec GE ou tout projet d'éolienne.

En revanche, le site de montage existant de GE à Montoir est déjà en fonction et peut tout à fait recevoir des modules d'éoliennes offshore en provenance d'autres sites industriels européens ou mondiaux. Comme rappelé dans notre dossier, ADF et Neopolia répondent à GE dans le cadre d'un process de consultation. La consultation est mondiale et, en ce sens, une offre « asiatique » est fort probable.

Enfin, nous rappelons que le positionnement final des éoliennes sur le territoire européen n'est aujourd'hui pas connu. Ceci limite encore le lien fonctionnel pouvant être trouvé entre les projets.

La construction des éoliennes n'est donc pas conditionnée au seul site ALTAWEST et peuvent être réalisée par un autre processus industriel.

Pour toutes ces raisons, nous considérons donc que le projet de réaménagement ALTAWEST ne constitue pas une partie intégrante d'un projet global de montage et construction d'un ou plusieurs parcs éoliens offshore européen pour GE. Néanmoins, la complémentarité industrielle proposée par le réaménagement d'ALTAWEST et le recours au transport fluvial des modules ou sous-ensembles industriels engendre un impact environnemental plus vertueux que le recours à d'autres projets en dehors du territoire.

2. RUBRIQUE 4.1

Le projet correspond à une activité d'assemblage de composants de type métallique et électrique. Il n'y a pas d'activité de production ni de transformation. Il n'y a pas non plus de production d'électricité sur le site.

La manutention des modules est effectuée par un engin multi-essieux thermiques. Son avitaillement implique des quantités faibles de carburants. Le site ne nécessite pas d'installation de stockage de carburant présentant des volumes supérieurs aux seuils fixés par la rubrique 4734 de la nomenclature ICPE.

Pour les petites manutentions, le site pourra nécessiter la mise en place d'un poste d'accumulateurs de charge. La puissance réservée pour le poste sera inférieure aux seuils fixés par la rubrique 2925 de la nomenclature ICPE.

Aucune rubrique de la nomenclature ICPE ne s'applique donc à l'atelier de montage prévu sur le site.

Il est à noter que si ces habitats sont retenus comme zones humides, ils sont là en état dégradé voire résiduels sur des dépôts de vases et limons ponctués d'enrochements et de débris métalliques et de béton. Ces débris sont parfois dominants et les vases ne sont que ponctuels sur enrochements ou entre celles-ci.



Fig. 2. Terre plein en haut de berge : friche méso xérophile



Fig. 3. Friches sur graviers et fourrés de jeunes arbres



Fig. 4. Zone basse de berge avec débris de murs et débris métalliques (présence d'Angélique des estuaires, de saule sous un fourré très dense de ronce)



Fig. 5. Bas de berge en empierré avec pousse d'Angélique sur micro dépôt vaseux



Fig. 6. Pelouse broyée (à gauche) et zone à lande à Ajoncs dégradée



Fig. 7. Quais au droit de l'entreprise (avec ripisylve résiduelle, très hétérogène)

En conclusion, le bas des berges au droit du projet est concerné par la présence de zones humides dont les fonctionnalités hydrauliques et biogéochimiques apparaissent très limitées. Les fonctionnalités écologiques sont plus marquées (habitats Natura 2000 et présence d'Angélique des estuaires) mais l'ensemble n'est présent que sur une bande très étroite et reste très dégradé (blocs de pierres, de béton, de métaux notamment).

L'incidence limitée du projet sur ces bas de berge est explicitée plus en détail au chapitre suivant du présent complément : incidence sur le milieu naturel.

4. RUBRIQUE 6.1 : INCIDENCES SUR LE MILIEU NATUREL

4.1. EXPERTISES CONDUITES DANS LE CADRE DU PROJET URBAIN DU BAS CHANTENAY

GROUPE PROSPECTE	METHODES	DATES DE PASSAGES SUR LE TERRAIN	MATERIELS
Habitats et flore	Identification des zones homogènes (même type de végétation) puis inventaire des espèces par une méthode du type phytosociologique Braun-Blanquet par zone homogène. Recherche ciblée sur les espèces protégées/rares et géolocalisation de celles-ci. Caractérisation des zones humides sur critère de la végétation	31 mai 2017 28 juin 2017 14 septembre 2017 3 avril 2018 19 avril 2018	Loupe de terrain (x10)
Oiseaux diurnes (migrateurs, nicheurs et hivernants)	Observation à vue par parcours pédestre au sein du site. Écoute des chants (10 points d'écoute IPA de 10 minutes chacun pour l'inventaire des oiseaux nicheurs), recherche d'indices de présence (plumes, nids...).	Nicheurs : 13 juin 2017 19 avril 2018 Migrateurs, hivernants : autres sorties	Jumelles
Oiseaux nocturnes	Sortie nocturne : écoute des chants durant la période de reproduction	3 mai 2018	
Mammifères	Observation à vue et recherche d'indices de présence (épreintes, empreintes, déjections...). Recherche des chiroptères dans les cavités existantes (arbres creux, bâti...). Écoute nocturne des chiroptères à l'aide d'un détecteur à ultrasons Petterson D240x et un enregistreur : 5 points d'écoute de 10 minutes associés à un transect (1 point par secteur à aménager)	Nocturne chiroptères : 3 mai 2018 Mammifères hors chiroptères : autres sorties	Jumelles
Reptiles	Prospection des zones ensoleillées favorables : lisières, talus...	31 mai 2017 28 juin 2017 14 septembre 2017 3 avril 2018 19 avril 2018	Jumelles
Amphibiens	Observations à vue et captures, écoute diurne dans les zones en eau. Aucune sortie nocturne spécifique à ce groupe n'a été effectuée car, les habitats ne sont pas favorables (seulement 1 fossé en eau sur la zone).		Épuisette, lampe torche
Odonates et Lépidoptères	Observation à vue. Capture puis relâché des imagos après identification. Collecte et identification des exuvies d'Anisoptères (Odonates) et des chenilles de papillons		Filet à papillons, boîtes/tubes (récolte des exuvies)
Coléoptères saproxylophages	Recherche d'indices de présence (trous d'émergence dans les vieux arbres, restes imagos, crottes, ...). Recherche d'imagos (adultes).	28 juin 2017	Jumelles
Autres groupes (orthoptères, mollusques terrestres...)	Inspection à vue à l'occasion des autres prospections de terrain	Tous les passages sur le terrain	Filet à papillons pour les orthoptères

4.2. EXPERTISES AFFINEES SUR LA PARCELLE DU PROJET ET SES BERGES

TYPE DE VISITE	DATES
Visites depuis la berge	10 septembre, puis 7, 15 et 19 octobre 2020
Visites depuis un bateau	19 octobre 2020

4.3. LES ENJEUX RELATIFS AU PATRIMOINE NATUREL

Suite aux diverses expertises (bibliographie, expertises réalisées durant l'étude d'impact du projet urbain de Bas Chantenay puis expertises affinées de la flore sur la parcelle en 2020), les conclusions sont les suivantes :

4.3.1. PERIMETRES D'INVENTAIRES ET DE PROTECTION

Les enjeux résident dans la présence du lit de la Loire qui est en ZNIEFF de type 2, ZPS et ZSC.

Tous ces éléments attirent l'attention sur le corridor piscicole majeur que représente ici la Loire, le corridor ornithologique également et enfin sur les éléments rivulaires : les ripisylves d'intérêt communautaire et la présence de l'Angélique des estuaires et du Scirpe triquètre.

Le projet cantonné à la berge n'impactera in fine que l'enjeu relatif aux Angéliques des estuaires.

4.3.2. TRAME VERTE ET BLEUE

Là aussi la trame verte et bleue locale est concentrée dans la fonction de corridor et de réservoir biologique majeur que représente le lit de la Loire. Enjeu d'échelle national.

Le projet qui ne concerne que quelques mètres de haut de berge n'apparaît pas avoir d'effet sur la trame verte et bleue.

4.3.3. FLORE ET HABITATS NATURELS

Si la ripisylve tendrait à se rapprocher de la saulaie riveraine qui est un habitat d'intérêt communautaire mais qui peine réellement à se développer dans ce contexte extrêmement contraint et artificiel, la présence de l'Angélique des estuaires est très importante le long de la parcelle.

12 pieds dont un seul fleuri sont présents au droit de l'aménagement prévu.

Il est à noter que sur les centaines de pieds présents sur la parcelle, seul un pied ayant monté en graine a été observé.

La grande majorité des autres pieds sont des germinations récentes dont seulement une partie pourra probablement grainer. Les conditions d'ombrage sont en effet ici favorables aux jeunes pousses puisqu'elles limitent nettement la concurrence herbacée. Cet ombrage semble par contre plus défavorable au développement total des Angéliques jusqu'à la montée en graine.

Une cinquantaine de m² de ces enjeux dégradés sera bien impacté.

4.3.4. ESPECES INVASIVES

Les espèces végétales exogènes invasives sont fortement présentes dans les friches et sur les berges.

Les friches présentent de très nombreux pieds de Renouée du Japon, de Buddléia de David, Ailante, Robinier, Laurier Palme et Laurier sauce, mais également des espèces annuelles et bisannuelles telles que le Raisin d'Amérique et le Sèneçon du Cap.

L'Erable negundo est lui présent directement sur les berges.

4.3.5. FAUNE

Il n'est pas détecté d'enjeux faunistiques au droit du projet ni à proximité immédiate.

Le projet en lui-même ne semble pas avoir d'impact sur la présence du Lapin de Garenne ni du Lézard des murailles, présents à proximité. Les enjeux relatifs à ces deux espèces apparaissent par ailleurs très modérés.

4.4. CARTE DE SYNTHÈSE DES ENJEUX



4.5. SYNTHÈSE DES IMPACTS

En conclusion le projet impactera une cinquantaine de mètres carrés de zone humide aux fonctions hydraulique et géochimiques très limitées.

Ces 50m2 concernent également un impact sur des enjeux écologiques (Angélique des estuaires et habitats d'intérêt communautaires) sur des habitats cependant très perturbés et étroits, et au devenir très incertain puisqu'il s'agit d'anciens quais à l'abandon entrés dans un processus d'affaissement progressif.

Ces habitats seront compensés à proximité immédiate sur des surfaces plus de deux fois supérieures. Les habitats restaurés seront gérés et suivis de manière à garantir la compensation en terme de zone humide, mais surtout d'espèce protégée et d'enjeux d'intérêt communautaire.

A SAINT-HERBLAIN, le 3 décembre 2020



VILLE & TRANSPORT
DIRECTION REGIONALE OUEST
Espace bureaux Sillon de Bretagne
8 avenue des Thébaudières - CS 20232
44815 SAINT HERBLAIN CEDEX

oOo

