

PIECE 9
ANNEXES

SOMMAIRE PIECE 9

9. ANNEXES

9.1 Cartographies, pièces réglementaires et autres pièces

- 9.1.1 Plan de situation au 1/25 000^{ème} avec rayon d'affichage au public de 1 000 m
- 9.1.2 Plan des abords avec parcellaire au 1/2 500^{ème} avec limite des 100 m et échéancier de défrichement
- 9.1.3 Plan de masse, phasage d'exploitation et défrichement, et plan de remise en état au 1/2 000^{ème}
- 9.1.4 Plan de masse, d'exploitation, de défrichement et de remise en état au 1/1 000^{ème}
- 9.1.5 Capacités techniques et financières – Kbis
- 9.1.6 Règlement National d'Urbanisme
- 9.1.7 Copie des autorisations administratives
- 9.1.8 Avis du Maire de la commune de Malaussène et des propriétaires concernant la remise en état

9.2 Annexes et études techniques

- 9.2.1 Procédure d'instruction au titre de l'enquête publique avec mention des textes (art. R. 181-16 et suivants du code de l'environnement)
- 9.2.2 Etude de stabilité
- 9.2.3 Règles techniques concernant les bruits – Mesures de bruits
- 9.2.4 Mesures de poussières
- 9.2.5 Fiches sécurité du gazole

9.3. Annexes spécifiques au défrichement

- 9.3.1 Déclaration de non incendie et délibération du Conseil Municipal de Malaussène
- 9.3.2 Documents de maîtrise foncière, accord exprès des propriétaires et mandat
- 9.3.3 Plans de situation et cadastral

9.1 Cartographies, pièces réglementaires et autres pièces

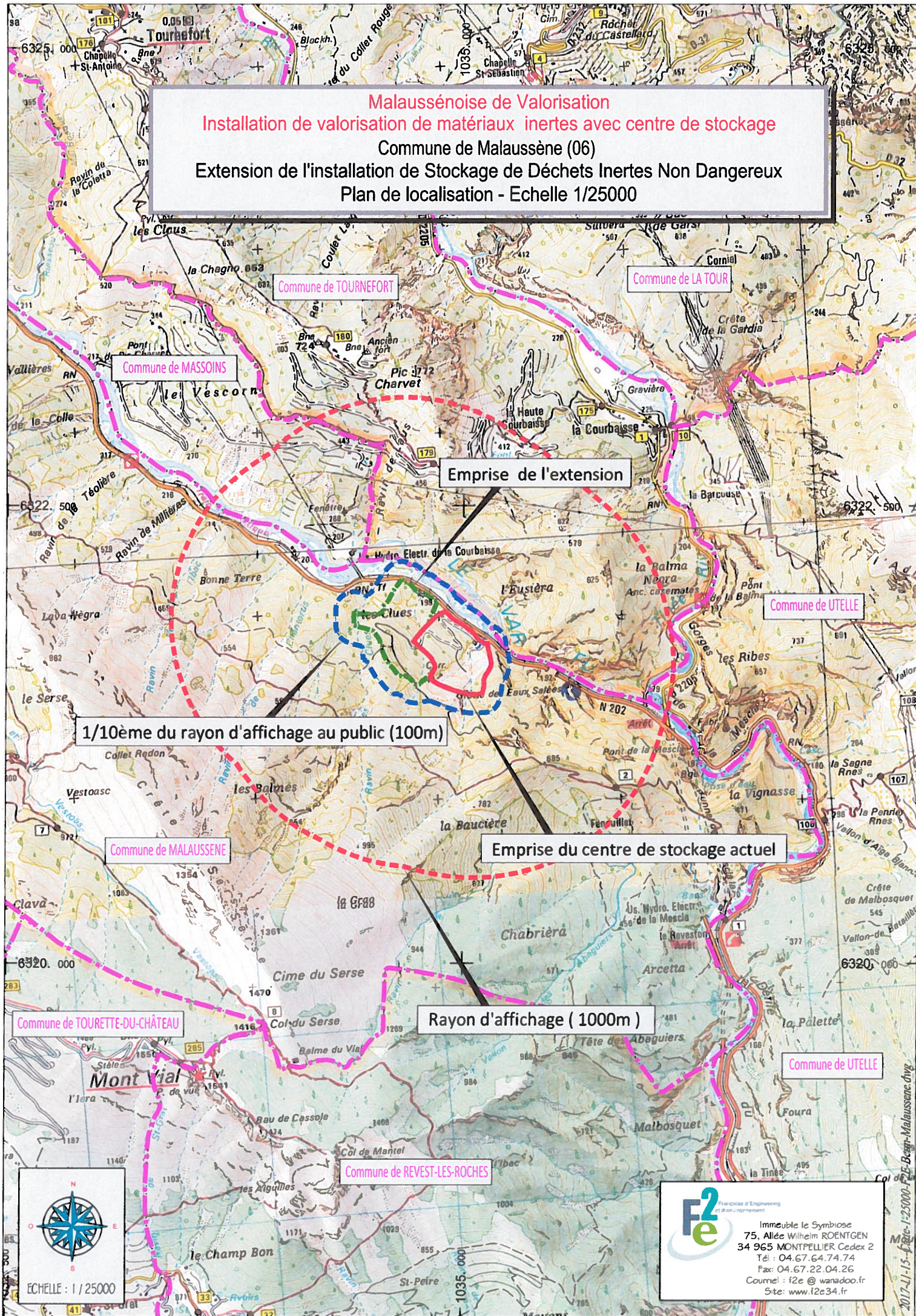
**9.1.1 Plan de situation au 1/25 000^{ème} avec
rayon d'affichage au public de 1 000 m**

Malaussénoise de Valorisation
Installation de valorisation de matériaux inertes avec centre de stockage

Commune de Malaussène (06)

Extension de l'installation de Stockage de Déchets Inertes Non Dangereux

Plan de localisation - Echelle 1/25000



**9.1.2 Plan des abords avec parcellaire au
1/2 500^{ème} avec limite des 100 m
et échéancier de défrichement**

Malaussénoise de Valorisation (M.D.V.)
Installation de valorisation de matériaux
inertes avec centre de stockage
Commune de Malaussène (06)



F2E
Immeuble le Symbiose
75 Allée Wilhelm ROENTGEN
34000 MONTPELLIER
Tél : 04 67 64 74 74
Fax : 04 67 22 04 26
mel : f2e@wanadoo.fr
site : www.f2e34.fr

LEGENDE

- : Emprise du centre de stockage actuel M.D.V.1.
- : Limite des 100m (1/10 ème du rayon d'affichage au public)
- : Emprise parcellaire de l'extension M.D.V.2.
- : Cours d'eau

Hormis la Route départementale 6202 et la ligne de chemin de fer, aucun réseau n'est présent dans la limite des 100 m.

PLAN CADASTRAL ET DES ABORDS ET DE DEFRICHEMENT

Malaussénoise de Valorisation

RD 6202
06 710 Malaussène

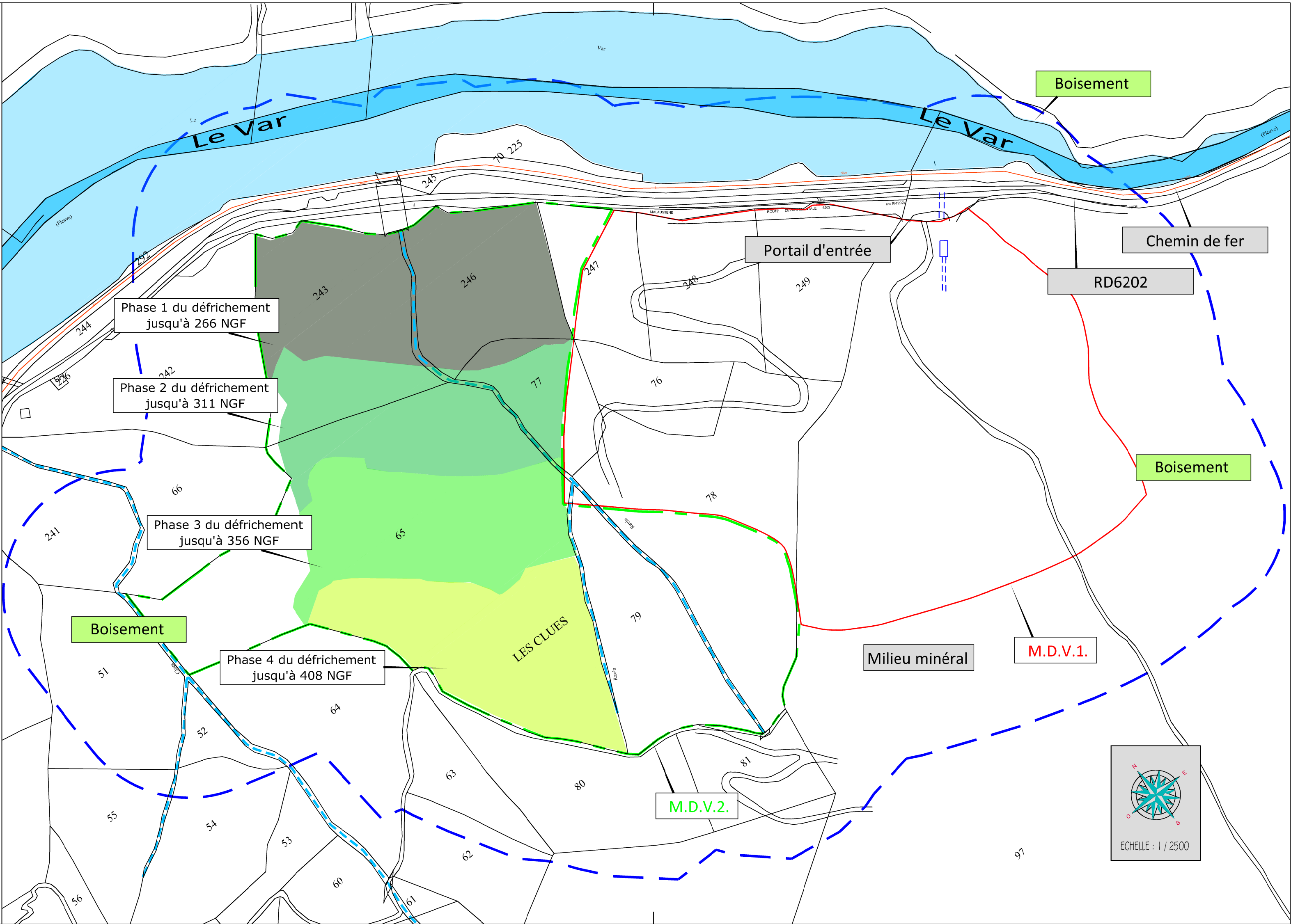
Tel : 04.93.08.25.46
Fax : 04.93.08.25.46

Extension de l'installation de Stockage de
Déchets Inertes Non Dangereux
dite de la Mescla

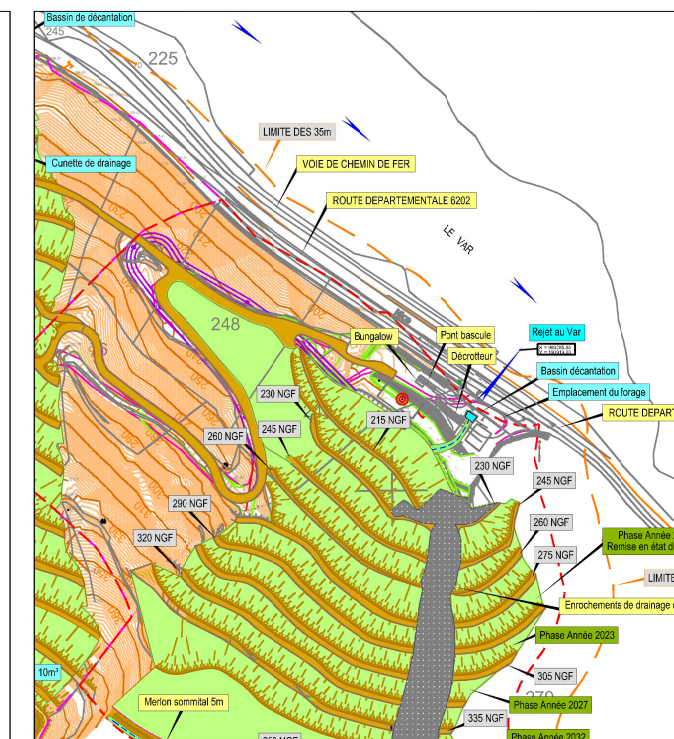
Commune de Malaussène (06)

	<u>Altimétrie:</u> Locale <input type="checkbox"/> N.G.F* <input checked="" type="checkbox"/> <u>Planimétrie:</u> Locale <input type="checkbox"/> RGF 93* <input checked="" type="checkbox"/>	Fond cadastral Cadastre.gouv
		mai 2017
ECHELLE : 1 / 2500°		REFERENCE INFORMATIQUE : 2016-11-02-F2e-Berm-Malaussene.dwg

*Suivant Fond de plan fourni

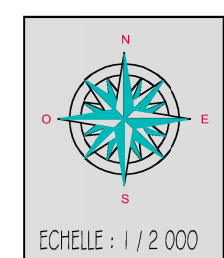


**9.1.3 Plan de masse,
phasage d'exploitation et défrichement,
et plan de remise en état au 1/2 000^{ème}**

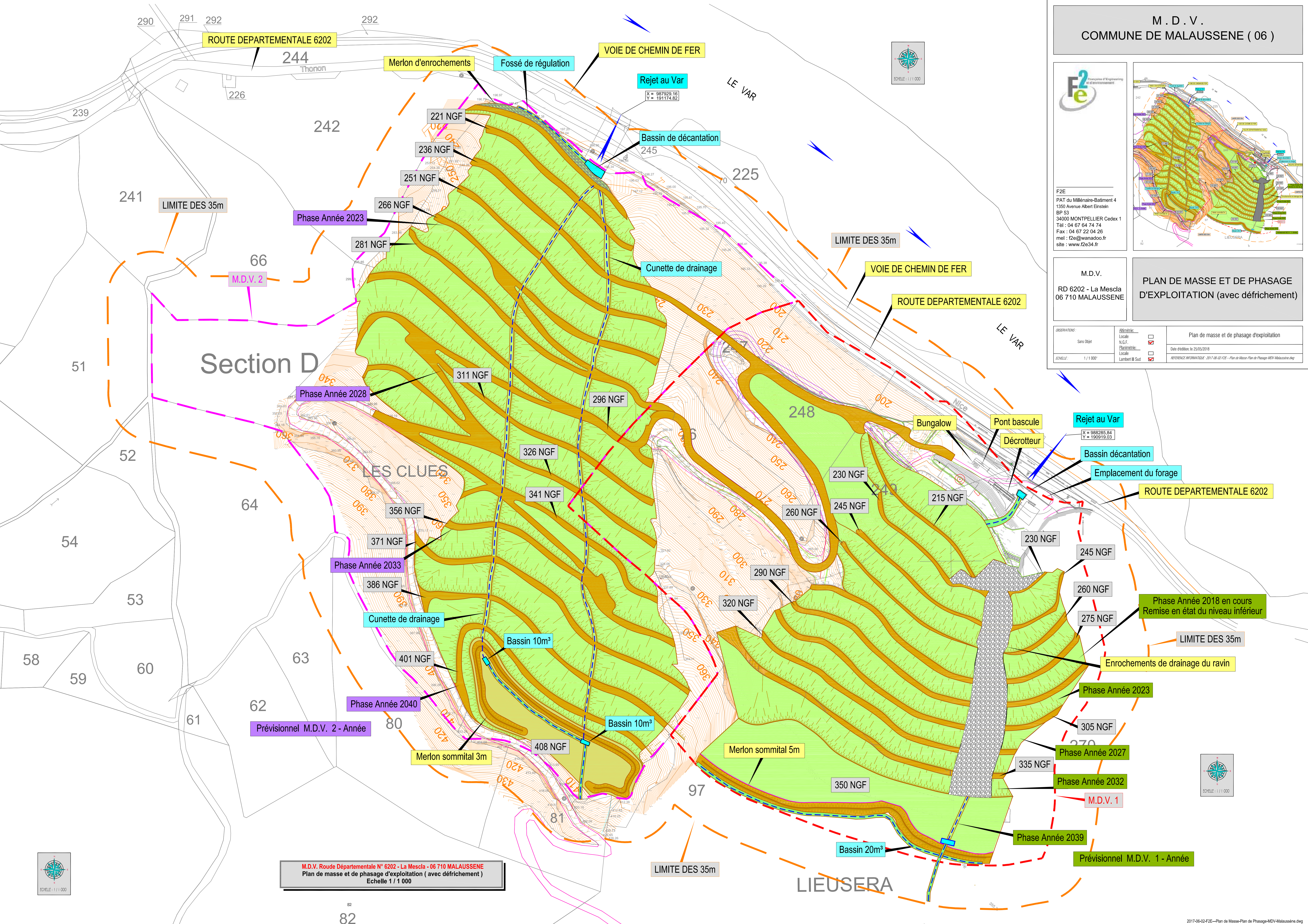


M.D.V.
6202 - La Mescla
10 MALAUSSENE

OBSERVATIONS : Sans Objet	Altimétrie : <input type="checkbox"/> Locale : <input checked="" type="checkbox"/> N & F : <input type="checkbox"/> Planimétrie : <input type="checkbox"/> Locale : <input type="checkbox"/> Lambert III Sud : <input checked="" type="checkbox"/>	Plan de masse et de phasage d'exploitation Date d'édition : le 25/05/2018 REFERENCE INFORMATIQUE : 2017-06-02-FRZ — Plan de Masse-Plan de Phasage-MOV-Matériauère dwg
ECHELLE : 1 / 2 000		



9.1.4 Plan de masse, phasage, défrichage et remise en état au 1/1 000^{ème}



M . D . V .
COMMUNE DE MALAUSSENE (06)

F2E
PAT du Millénaire-Bâtiment 4
1350 Avenue Albert Einstein
BP 53
34000 MONTPELLIER Cedex 1
Tél : 04 67 64 74 74
Fax : 04 67 22 04 26
mel : f2e@wanadoo.fr
site : www.f2e34.fr

M.D.V.
RD 6202 - La Mescla
06 710 MALAUSSENE

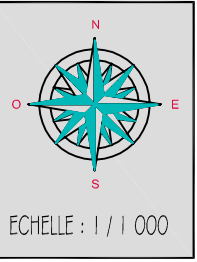
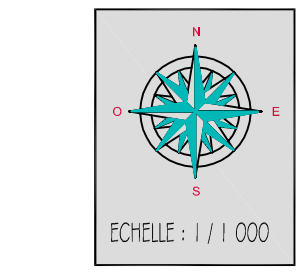
PLAN DE MASSE ET DE PHASAGE
D'EXPLOITATION (avec défrichement)

Observations:
Sans Objet

Altitude:
Locale
N.G.F.
Planimétrie:
Locale
Lambert II Sud

Plan de masse et de phasage d'exploitation
Date d'émission: 12/25/2018
Référence informative: 2017-06-01-F2E - Plan de Masse-Plan de Phasage-MDV-Malaussène.dwg

Echelle: 1 / 1 000



M.D.V. Route Départementale N° 6202 - La Mescla - 06 710 MALAUSSENE
Plan de masse et de phasage d'exploitation (avec défrichement)
Echelle 1 / 1 000

9.1.5 Capacités techniques et financières - Kbis



N° de gestion 2011B02334

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 17 novembre 2016

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	535 276 000 R.C.S. Nice
<i>Date d'immatriculation</i>	15/11/2011
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	MALAUSSENOISE DE VALORISATION
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Capital social</i>	50 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	La Mescla Route Nationale 202 06710 Malaussène
<i>Activités principales</i>	Accueil de déchets de déblais de chantiers du Btp tri traitement recyclage et revalorisation de Ces matériaux stockage et commercialisation des matériaux recyclés stockage des matériaux inertes ultimes réaménagement de site toutes opérations de transport pour son propre compte
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 15/11/2110
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Président

<i>Nom, prénoms</i>	BERMONT Yves Pierre André
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 03/05/1964 à Nice (06)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	1 Rue Roger Martin du Gard 06000 Nice

Commissaire aux comptes titulaire

<i>Dénomination</i>	ADEC AUDIT
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	45 Rue Saint Philippe Le Palmeira 06000 Nice
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	794 268 714 R.C.S. Nice

Commissaire aux comptes suppléant

<i>Nom, prénoms</i>	VIGORITO Marc Paul Raymond
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 18/02/1951 à Marseille 1er (13)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel ou adresse professionnelle</i>	66 Rue Saint-Jacques 13006 Marseille

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	La Mescla Route Nationale 202 06710 Malaussène
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Accueil de déchets, de déblais de chantiers du BTP, le tri, le traitement recyclage et revalorisation de Ces matériaux, le stockage et commercialisation des matériaux recyclés; le stockage des matériaux inertes ultimes; réaménagement de sites; toutes opérations de transport pour son propre compte.
<i>Date de commencement d'activité</i>	12/08/2011
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

Greffe du Tribunal de Commerce de Nice
6 RUE DESIRE NIEL
06009 NICE CEDEX

N° de gestion 2011B02334

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

ASSURANCES 2017

Compagnies	N° Police	Désignation	Immatric.	Prise effet au	Echéances	Primes	N-1	%
<u>AUTOS</u>								
ALLIANZ	Pol. 029 840 605	Citroen C3	CG-064-WJ	29-juin	12.2017	646.86	650.10	0.50
<u>RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION</u>								
ALLIANZ	Pol. 068 823 796			17-févr	12.2017	2 477.78	2 406.66	2.96
<u>RESPONSABILITE ENVIRONNEMENTALE</u>								
ALLIANZ	Pol. 089 823 811			17-févr	12.2017	1 906.30	1 936.30	1.55
<u>MULTIRISQUE BUREAU</u>								
GAN	Pol. 027 816 567	Bureau La Mescla		17-févr	02.2017	480.44	467.30	2.81
<u>ENGINS</u>								
COVEA FL.	Pol. 127 809 429	Komatsu WA-470 Cat 966H Compacteur BOMAG Mini-chargeur DOOSAN	H52302 BW 219-D4	04-mars 20-janv 30-mars 28-nov	Engin de prêt suite à panne du WA470 12.2017	1 739.00	1 484.00	NS
<u>BRIS DE MACHINE</u>								
ALBINGIA	Pol. MAI12 01982	Liebherr L566	460-29226	15-févr	12.2017	3 911.65	3 937.87	0.67
ALLIANZ	Pol. 092831056	Pont-bascule PRECIA	MEGA 07 P	17-févr	12.2017	988.35	981.61	0.69

1

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : MALAUSSENOISE DE VALORISATION

Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 1 2

Adresse de l'entreprise LA MESCLA RN202 06710 MALAUSSENE

Durée de l'exercice précédent * 1 2

Numéro SIRET* 5 3 5 2 7 6 0 0 0 0 0 1 0

Néant ☐ *

			Exercice N clos le,												N - 1 (pour information)											
			3	1	1	2	2	0	1	4	3	1	1	2	2	0	1	3								
			Brut 1		Amortissements, provisions 2				Net 3				Net 4													
Capital souscrit non appelé (I)			AA																							
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	114 244				AC	114 036				208				38 185									
		Frais de développement *	CX					CQ																		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF					AG																		
		Fonds commercial (1)	AH					AI																		
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	33 391				AK	2 778				30 613				17 414									
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL					AM																		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN					AO																		
		Constructions	AP					AQ																		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	159 681				AS	59 925				99 755				117 607									
		Autres immobilisations corporelles	AT	559 809				AU	141 723				418 086				286 467									
		Immobilisations en cours	AV					AW																		
		Avances et acomptes	AX					AY									137 881									
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS					CT																		
		Autres participations	CU					CV																		
		Créances rattachées à des participations	BB					BC																		
		Autres titres immobilisés	BD					BE																		
		Prêts	BF					BG																		
		Autres immobilisations financières *	BH					BI																		
		TOTAL (II)	BJ	867 124				BK	318 463				548 662				597 554									
ACTIF CIRCULANT	STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL					BM																		
		En cours de production de biens	BN					BO																		
		En cours de production de services	BP					BQ																		
		Produits intermédiaires et finis	BR					BS																		
		Marchandises	BT					BU																		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV					BW									682									
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	396 991				BY					396 991				518 073									
		Autres créances (3)	BZ	72 191				CA					72 191				23 940									
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB					CC																		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres:	CD	505 929				CE					505 929				500 000									
Comptes de régularisation	Disponibilités	CF	575 633				CG					575 633				213 859										
	Charges constatées d'avance (3) *	CH	4 354				CI					4 354				4 296										
	TOTAL (III)	CJ	1 555 098				CK					1 555 098				1 260 850										
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW																								
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM																								
	Écarts de conversion actif * (VI)	CN																								
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)			CO	2 422 223 <th>IA</th> <td colspan="4">318 463</td> <td colspan="4">2 103 760</td> <td colspan="4">1 858 404</td>				IA	318 463				2 103 760				1 858 404									
Renvois : (1) Dont droit au bail :			(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :				CP					(3) Part à plus d'un an :		CR												
Clause de réserve de propriété : *		Immobilisations :	Stocks :								Créances :															

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

2

BILAN - PASSIF avant répartition

N° 2051 2015

Désignation de l'entreprise		MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Néant <input type="checkbox"/>	
		Exercice N		Exercice N - 1 (pour information)	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 50 000)	DA	50 000		50 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="text"/> EK <input type="text"/>)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	5 000		5 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3) * (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="text"/> BI <input type="text"/>)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="text"/> EJ <input type="text"/>)	DG			
	Report à nouveau	DH	270 981		252 879
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	669 069		418 102
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	TOTAL (I)	DL	995 049		725 981
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
TOTAL (II)	DO				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ	738 083		440 253
	TOTAL (III)	DR	738 083		440 253
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU			126
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="text"/> EI <input type="text"/>)	DV			3 898
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	635		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	137 427		239 709
	Dettes fiscales et sociales	DY	40 260		221 249
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	8 372		123 027
	Autres dettes	EA	61 549		2 482
Compte régul.	EB	122 385		101 679	
TOTAL (IV)	EC	370 627		692 171	
Ecart de conversion passif *	ED				
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 103 760		1 858 404	
RENVIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IB			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC			
		ID			
		IE			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	369 993		692 171	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			126	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L' EXERCICE (En liste)

Désignation de l'entreprise : MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Exercice N				Exercice (N-1) (pour information)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC	
	Production vendue { biens * services* }	FD		FE		FF	128 729
		FG	2 596 898	FH		FI	2 475 881
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	2 596 898	FK		FL	2 604 610
	Production stockée*					FM	(32 842)
	Production immobilisée*					FN	21 721
	Subventions d'exploitation					FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	15 441
	Autres produits (1) (11)					FQ	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	2 608 930
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	109 244
	Variation de stock (marchandises)*					FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	87 189
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	1 009 268
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	14 622
	Salaires et traitements*					FY	69 574
	Charges sociales (10)					FZ	36 495
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions				GA	258 126
						GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC	29 713
		Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD	240 000
	Autres charges (12)					GE	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	1 854 232
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	754 699
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH	
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK	
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	390
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	
	Différences positives de change					GN	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO	
	Total des produits financiers (V)					GP	390
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ	
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	3 962
	Différences négatives de change					GS	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT	
	Total des charges financières (VI)					GU	3 962
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(3 572)
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	751 127

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

4

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise <u>MALAUSSENOISE DE VALORISATION</u>				Néant <input type="checkbox"/> *	
				Exercice N	Exercice N-1 (pour information)
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion			HA	66
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *			HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges			HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)			HD	66
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)			HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *			HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)			HH	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				HI	66
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)				HK	296 446 333 091
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)				HL	2 698 098 2 609 386
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)				HM	2 029 029 2 191 285
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)				HN	669 069 418 102
RENVOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme		HO	
	(2)	Dont	produits de locations immobilières	HY	
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3)	Dont	- Crédit - bail mobilier *	HP	
			- Crédit - bail immobilier	HQ	
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IH	
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées		IJ	
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées		IK	3 898
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)		HX	
	(9)	Dont transferts de charges		A1	
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)		A2	
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)		A3	
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)		A4	
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9				
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :			Exercice N	
			Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :			Exercice N	
			Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032.

1

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : <u>MALAUSSENOISE DE VALORISATION</u>		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * <u>1</u> <u>2</u>				
Adresse de l'entreprise <u>LA MESCLA RN202 06710 MALAUSSENE</u>		Durée de l'exercice précédent * <u>1</u> <u>2</u>				
Numéro SIRET* <u>5 3 5 2 7 6 0 0 0 0 0 1 0</u>		Néant <input type="checkbox"/> *				
		Exercice N clos le, <u>3 1 1 2 2 0 1 5</u>				
		Brut 1	Amortissements, provisions 2			
		Net 3				
Capital souscrit non appelé (I)		AA				
ACTIF IMMOBILISÉ*	Frais d'établissement *	AB	114 244			
	Frais de développement *	CX				
	Concessions, brevets et droits similaires	AF				
	Fonds commercial (1)	AH				
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	48 841			
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL				
	Terrains	AN				
	Constructions	AP				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	161 031			
	Autres immobilisations corporelles	AT	580 199			
	Immobilisations en cours	AV				
	Avances et acomptes	AX				
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS				
	Autres participations	CU				
	Créances rattachées à des participations	BB				
	Autres titres immobilisés	BD				
	Prêts	BF				
	Autres immobilisations financières *	BH				
TOTAL (II)		BJ	904 314			
ACTIF CIRCULANT	STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL			
		En cours de production de biens	BN			
		En cours de production de services	BP			
		Produits intermédiaires et finis	BR			
		Marchandises	BT			
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV				
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	667 523		
		Autres créances (3)	BZ	30 406		
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB			
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres:)	CD	509 904		
		Disponibilités	CF	1 108 350		
	Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	4 296		
TOTAL (III)		CJ	2 320 479			
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW				
Primes de remboursement des obligations (V)		CM				
Écarts de conversion actif * (VI)		CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	3 224 794			
		IA	427 722			
			2 797 072			
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	(3) Part à plus d'un an :	CR	810
Clause de réserve de propriété : *		Immobilisations :	Stocks :	Créances :		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

②

BILAN - PASSIF avant répartition

Désignation de l'entreprise		MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Néant <input type="checkbox"/>	
				Exercice N	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 50 000)	DA	50 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="text" value="EK"/>)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	5 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3) * (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="text" value="BI"/>)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="text" value="EJ"/>)	DG			
	Report à nouveau	DH	340 049		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	938 735		
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
		TOTAL (I)	DL	1 333 785	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
	TOTAL (II)	DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ	896 998		
	TOTAL (III)	DR	896 998		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="text" value="EI"/>)	DV			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	216		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	179 414		
	Dettes fiscales et sociales	DY	190 607		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	8 372		
	Autres dettes	EA	65 024		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	122 657		
	TOTAL (IV)	EC	566 289		
	Ecart de conversion passif *	ED			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 797 072		
RENOVOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IB			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC			
		ID			
		IE			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	566 073			
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L' EXERCICE (En liste)

Désignation de l'entreprise : <u>MALAUSSENOISE DE VALORISATION</u>					Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N					
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC	
	Production vendue { biens * services* }	FD		FE		FF	
		FG	3 069 743	FH		FI	3 069 743
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	3 069 743	FK		FL	3 069 743
	Production stockée*					FM	
	Production immobilisée*					FN	
	Subventions d'exploitation					FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	370 076
	Autres produits (1) (11)					FQ	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	3 439 819
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	
	Variation de stock (marchandises)*					FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	115 555
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	1 177 819
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	18 184
	Salaires et traitements*					FY	69 328
	Charges sociales (10)					FZ	38 491
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions				GA	297 575
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GB	
		Pour risques et charges : dotations aux provisions				GC	675
	Autres charges (12)					GD	340 000
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GE	
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GF	2 057 627
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GG	1 382 191
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GH	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GI	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GJ	
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GK	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GL	3 976
	Différences positives de change					GM	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GN	
	Total des produits financiers (V)					GO	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GP	3 976
	Intérêts et charges assimilées (6)					GQ	
	Différences négatives de change					GR	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GS	
	Total des charges financières (VI)					GT	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)					GU		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GV	3 976	
					GW	1 386 167	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

4

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

1er EXEMPLAIRE DESTINÉ À L'ADMINISTRATION

© Sage

Désignation de l'entreprise <u>MALAUSSENOISE DE VALORISATION</u>		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	685
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	685
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	685
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	448 117
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	3 444 480
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	2 505 744
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	938 735
RENVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
		IG	
	(3) Dont { - Crédit - bail mobilier * - Crédit - bail immobilier	HP	
		HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
	(9) Dont transferts de charges	A1	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9			
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :		Exercice N	
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
Régul.FPC 2012+2013 non réclamées		685	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032.

1

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 1 2			
Adresse de l'entreprise LA MESCLA RN202 06710 MALAUSSENE		Durée de l'exercice précédent * 1 2			
Numéro SIRET* 5 3 5 2 7 6 0 0 0 0 0 1 0		Néant <input type="checkbox"/> *			
		Exercice N clos le, 3 1 2 2 0 1 6			
		Brut 1	Amortissements, provisions 2		
		Net 3			
Capital souscrit non appelé (I) AA					
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement * AB 114 244	AC 114 244		
		Frais de développement * CX	CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires AF	AG		
		Fonds commercial (1) AH	AI		
		Autres immobilisations incorporelles AJ 114 411	AK 7 654	106 757	
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL	AM		
		Terrains AN	AO		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Constructions AP	AQ		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels AR 162 091	AS 115 112	46 978	
		Autres immobilisations corporelles AT 593 837	AU 300 034	293 803	
		Immobilisations en cours AV	AW		
		Avances et acomptes AX	AY		
		IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS	CT	
			Autres participations CU	CV	
	Créances rattachées à des participations BB		BC		
Autres titres immobilisés BD	BE				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Prêts BF	BG			
	Autres immobilisations financières * BH	BI			
TOTAL (II) BJ 984 582		BK 537 045	447 538		
ACTIF CIRCULANT	STOCKS*	Matières premières, approvisionnements BL	BM		
		En cours de production de biens BN	BO		
		En cours de production de services BP	BQ		
		Produits intermédiaires et finis BR	BS		
		Marchandises BT	BU		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes BV	BW		
		Clients et comptes rattachés (3)* BX 972 996	BY 675	972 321	
		Autres créances (3) BZ 46 805	CA	46 805	
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé CB	CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres) CD 512 980	CE	512 980	
Comptes de régularisation	Disponibilités CF 1 175 158	CG	1 175 158		
	Charges constatées d'avance (3) * CH 60	CI	60		
	TOTAL (III) CJ 2 707 998	CK	675	2 707 323	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) CW				
	Primes de remboursement des obligations (V) CM				
	Écarts de conversion actif * (VI) CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO 3 692 581		IA 537 720	3 154 861		
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP	(3) Part à plus d'un an : CR 810		
Clause de réserve de propriété : *		Immobilisations :	Stocks :		
			Créances :		

②

BILAN - PASSIF avant répartition

N° 2051-SD2017

Désignation de l'entreprise		MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Néant <input type="checkbox"/> *		
				Exercice N		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : ... 50 000			DA	50 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,			DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="text" value="EK"/>)			DC		
	Réserve légale (3)			DD	5 000	
	Réserves statutaires ou contractuelles			DE		
	Réserves réglementées (3) * (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="text" value="BI"/>)			DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="text" value="EJ"/>)			DG		
	Report à nouveau			DH	478 785	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)			DI	837 013	
	Subventions d'investissement			DJ		
	Provisions réglementées *			DK		
	TOTAL (I)			DL	1 370 798	
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs			DM	
Avances conditionnées			DN			
TOTAL (II)			DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques			DP		
	Provisions pour charges			DQ	1 206 006	
	TOTAL (III)			DR	1 206 006	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles			DS		
	Autres emprunts obligataires			DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	183	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="text" value="EI"/>)			DV		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW	216	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	321 518	
	Dettes fiscales et sociales			DY	78 319	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ	18 740	
	Autres dettes			EA	10 435	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)			EB	148 646	
TOTAL (IV)			EC	578 057		
Ecart de conversion passif *			(V)	ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)			EE	3 154 861		
RENOIS	(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital			IB	
	(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
			Écart de réévaluation libre	ID		
			Réserve de réévaluation (1976)	IE		
	(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *			EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an			EG	577 841	
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			EH	183	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L' EXERCICE (En liste)

Désignation de l'entreprise : MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Néant <input type="checkbox"/>		*					
		Exercice N							
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC			
	Production vendue { biens * services* }	FD		FE		FF			
		FG	3 186 934	FH		FI	3 186 934		
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	3 186 934	FK		FL	3 186 934		
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)					FP	185 665		
	Autres produits (1) (11)					FQ			
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	3 372 599	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS			
	Variation de stock (marchandises)*					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	132 002		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	1 226 302		
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	18 903		
	Salaires et traitements*					FY	70 410		
	Charges sociales (10)					FZ	38 071		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions					GA	304 671	
							GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC	
		Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD	300 000
	Autres charges (12)					GE			
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	2 090 359	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	1 282 240		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré*					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	3 087		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
	Total des produits financiers (V)					GP	3 087		
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	10		
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
	Total des charges financières (VI)					GU	10		
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	3 078		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	1 285 317		

(RENOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

4

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise <u>MALAUSSENOISE DE VALORISATION</u>		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	448 304
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	3 375 686
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	2 538 672
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	837 013
RENVIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
	(3) Dont { - Crédit - bail mobilier * - Crédit - bail immobilier	IG	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HP	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	HQ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IH	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	IJ	
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	IK	
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	HX	
	(9) Dont transferts de charges	RC	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	RD	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A1	
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A2	
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives	A3	
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : obligatoires	A4	
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N	
		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032.

①

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 1 2	
Adresse de l'entreprise LA MESCLA RN202 06710 MALAUSSENE		Durée de l'exercice précédent * 1 2	
Numéro SIRET* 5 3 5 2 7 6 0 0 0 0 0 0 1 0		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N clos le 3 1 1 2 2 0 1 7	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2
		Net 3	
Capital souscrit non appelé (I) AA			
ACTIF IMMOBILISÉ*	Frais d'établissement * AB	114 244	114 244
	Frais de développement * CX		
	Concessions, brevets et droits similaires AF		
	Fonds commercial (I) AH		
	Autres immobilisations incorporelles AJ	154 151	8 658
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		
	Terrains AN		
	Constructions AP		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels AR	222 911	137 824
	Autres immobilisations corporelles AT	676 651	371 459
	Immobilisations en cours AV		
	Avances et acomptes AX	27 705	
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		
	Autres participations CU		
	Créances rattachées à des participations BB		
Autres titres immobilisés BD			
Prêts BF			
Autres immobilisations financières * BH			
TOTAL (II) BJ		1 195 663	632 185
ACTIF CIRCULANT	Matières premières, approvisionnements BL		
	En cours de production de biens BN		
	En cours de production de services BP		
	Produits intermédiaires et finis BR		
	Marchandises BT		
	Avances et acomptes versés sur commandes BV		
	Clients et comptes rattachés (3)* BX	663 246	475
	Autres créances (3) BZ	34 204	
	Capital souscrit et appelé, non versé CB		
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres) CD	514 200	
Disponibilités CF	1 418 832		
Charges constatées d'avance (3) * CH	4 550		
TOTAL (III) CJ		2 635 033	475
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) CW		
	Primes de remboursement des obligations (V) CM		
	Écarts de conversion actif * (VI) CN		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO	3 830 696	632 660
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes CP	(3) Part à plus d'un an : CR
Clause de réserve de propriété : *		Stocks :	Créances :
			570

2

BILAN - PASSIF avant répartition

N° 2051-SD2018

Désignation de l'entreprise		MALAUSSENSOISE DE VALORISATION		Néant <input type="checkbox"/>	
				Exercice N	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 50 000)	DA	50 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	5 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG			
	Report à nouveau	DH	315 798		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	975 472		
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	TOTAL (I)	DL	1 346 271		
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
TOTAL (II)	DO				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ	1 297 423		
	TOTAL (III)	DR	1 297 423		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	216		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	223 825		
	Dettes fiscales et sociales	DY	97 373		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	49 248		
	Autres dettes	EA	30 822		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	152 857		
TOTAL (IV)	EC	554 342			
Ecart de conversion passif *	(V)	ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	3 198 035			
RENOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C			
		1D			
		1E			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	554 126			
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L' EXERCICE (En liste)

Désignation de l'entreprise : MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Exercice N		Total	
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	FB	FC	
	Production vendue { biens * services* }	FD	FE	FF	
		FG	2 985 884	FH	2 985 884
		FJ	2 985 884	FK	2 985 884
	Chiffres d'affaires nets*			FL	
	Production stockée*			FM	
	Production immobilisée*			FN	
	Subventions d'exploitation			FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)			FP	398 324
	Autres produits (1) (11)			FQ	
Total des produits d'exploitation (2) (I)				FR	3 384 208
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*			FS	
	Variation de stock (marchandises)*			FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*			FU	113 056
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*			FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*			FW	1 186 280
	Impôts, taxes et versements assimilés*			FX	17 700
	Salaires et traitements*			FY	68 694
	Charges sociales (10)			FZ	36 376
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions		GA	266 152
				GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*		GC	475
		Pour risques et charges : dotations aux provisions		GD	240 000
	Autres charges (12)			GE	765
	Total des charges d'exploitation (4) (II)				GF
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				GG	1 454 710
opérations en cession	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)			GH	
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)			GI	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			GJ	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK	
	Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL	1 222
	Reprises sur provisions et transferts de charges			GM	
	Différences positives de change			GN	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			GO	
Total des produits financiers (V)				GP	1 222
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*			GQ	
	Intérêts et charges assimilées (6)			GR	
	Différences négatives de change			GS	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			GT	
Total des charges financières (VI)				GU	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				GV	1 222
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)				GW	1 455 931

(RENOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

④ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise MALAUSSENOISE DE VALORISATION		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	480 459
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	3 385 430
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	2 409 957
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	975 472
REVENUS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières	HY	
	{ produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3) Dont { - Crédit - bail mobilier *	HP	
	{ - Crédit - bail immobilier	HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1	78 055
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9		
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :		Exercice N
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032.



LIBELLE ET CODE DU DECHET (Annexe II à l'article R.541-8 du code de l'environnement)		Quantité admise (*2) (*3) exprimée en tonnes	
Code	Libellé	Déchets originaires du département où est localisée l'installation 2017	Déchets originaires d'autres provenances géographiques
170101	Béton	8 702	3748
170102	Briques	125	
170103	Tuiles et céramiques		
170107	Mélange béton tuiles céramiques	6 327	109
170504 i	Terres et cailloux	301 366	25435
17200202 i	Terres et pierres		
		316 520	29 292
Nombre de véhicules venus décharger des déchets inertes sur l'installation :		14 670	
<p>(*2) la quantité admise, exprimée en tonnes est celle mesurée à l'entrée de l'installation ou, à défaut, estimée à partir du volume des chargements admis pendant la période de référence, en retenant une masse volumique de 1,6 tonne par mètre cube de déchets</p> <p>(*3) Un pont bascule sur l'installation effectue le pesage des déchets inertes admis sur l'ISDI :</p> <p><input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON</p>			

Nom et qualité : Yves BERMONT, Président

Signature :

Fait à Malaussène, le 14 février 2018

P.O.

Déclaration annuelle

Nom de l'exploitant	Malaussénoise De Valorisation (M.D.V.)
Adresse du siege social	La Mescla - RN 202 06710 MALAUSSENE
Nom de l'installation	Carrière de la Mescla
Nom du propriétaire de l'installation	Société MALAUSSENOISE DE VALORISATION
Adresse du site de l'installation	La Mescla - RN 202 06710 MALAUSSENE
N° SIRET	535 276 000 00010
Code APE	3821Z
Capacité restante au terme de l'année de référence relative aux déchets de déconstruction contenant de l'amiante (en tonnes).	
Capacité restante au terme de l'année de référence relative aux autres déchets inertes (en tonnes).	1.35 M t
Année concernée par la déclaration	2017

Éléments d'information sur l'exploitation de l'installation de stockage pendant l'année écoulée :

Remblaiement de la côte NGF264 à la côte NGF280
 Poursuite de l'enrochement bétonné au niveau de la surverse du drain de la côte NGF260 à la côte NGF275
 Engazonnement (hydroseeding) par l'ONF des 3 talus inférieurs en prévision
 Mars 2018 : engazonnement du 4ème talus et plantations des 3 premiers talus
 Dépôt d'un dossier de renouvellement extension comprenant défrichement au cas par cas et
 enregistrement ISDI

Malaussenoise De Valorisation
M.D.V.

Consommations 2014 - 2018

	2014	2015	2016	2017	2018
Eau	Forage				
Electricite	1 936	3 801	4 223	3 683	746 <i>(2 mois)</i>
Fuel	98 305	114 941	130 327	112 959	53 060 <i>(5.5 mois)</i>
<i>Litres</i>	<i>125 681 L</i>	<i>167 131 L</i>	<i>192 339 L</i>	<i>152 797 L</i>	<i>64 876 L</i>

9.1.6 Règlement National d'Urbanisme

La commune de Malaussène ne disposant pas de document d'urbanisme, seul le Règlement National d'Urbanisme est applicable (R.N.U.).

Comme le précise l'article R. 111-1 du code de l'environnement, le R.N.U. est seulement applicable aux constructions et aménagements faisant l'objet d'un permis de construire, d'un permis d'aménager ou d'une déclaration préalable, ainsi qu'aux autres utilisations du sol régies par le code de l'urbanisme, ce qui n'est pas le cas du projet d'extension de l'I.S.D.I.N.D.

En conséquence, il peut être indiqué que le projet d'extension est compatible avec les dispositions du R.N.U., qui n'est pas applicable au projet d'extension.

REGLEMENT NATIONAL D'URBANISME

Code de l'Urbanisme en vigueur au 31 janvier 2017

Article L.111-3

En l'absence de plan local d'urbanisme, de tout document d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale, les constructions **ne peuvent être autorisées que dans les parties urbanisées de la commune.**

Article L.111-4

Peuvent toutefois être autorisés en dehors des parties urbanisées de la commune :

1° L'adaptation, le changement de destination, la réfection, l'extension des constructions existantes ou la construction de bâtiments nouveaux à usage d'habitation à l'intérieur du périmètre regroupant les bâtiments d'une ancienne exploitation agricole, dans le respect des traditions architecturales locales ;

2° Les constructions et installations nécessaires à l'exploitation agricole, à des équipements collectifs dès lors qu'elles ne sont pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière sur le terrain sur lequel elles sont implantées, à la réalisation d'aires d'accueil ou de terrains de passage des gens du voyage, à la mise en valeur des ressources naturelles et à la réalisation d'opérations d'intérêt national ;

3° Les constructions et installations incompatibles avec le voisinage des zones habitées et l'extension mesurée des constructions et installations existantes ;

4° Les constructions ou installations, sur délibération motivée du conseil municipal, si celui-ci considère que l'intérêt de la commune, en particulier pour éviter une diminution de la population communale, le justifie, dès lors qu'elles ne portent pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels et des paysages, à la salubrité et à la sécurité publiques, qu'elles n'entraînent pas un surcroît important de dépenses publiques et que le projet n'est pas contraire aux objectifs visés à l'article L. 101-2 et aux dispositions des chapitres I et II du titre II du livre Ier ou aux directives territoriales d'aménagement précisant leurs modalités d'application.

Article L.111-5

La construction de bâtiments nouveaux mentionnée au 1° de l'article L.111-4 et les projets de constructions, aménagements, installations et travaux mentionnés aux 2° et 3° du même article **ayant pour conséquence une réduction des surfaces situées dans les espaces autres qu'urbanisés et sur lesquelles est exercée une activité agricole ou qui sont à vocation agricole doivent être préalablement soumis pour avis par l'autorité administrative compétente de l'Etat à la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers** prévue à l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime.

La délibération mentionnée au 4° de l'article L. 111-4 est soumise pour avis conforme à cette même commission départementale. Cet avis est

réputé favorable s'il n'est pas intervenu dans un délai d'un mois à compter de la saisine de la commission.

Article R.111-1

Les dispositions des articles R. 111-3, R. 111-5 à R. 111-19 et R. 111-28 à R. 111-30 **ne sont pas applicables** dans les territoires dotés d'un plan local d'urbanisme ou d'un document d'urbanisme en tenant lieu. *(elles apparaissent en bleu dans le tableau ci-après)*

Les dispositions de l'article R. 111-27 ne sont applicables ni dans les zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager, ni dans les aires de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine, ni dans les territoires dotés d'un plan de sauvegarde et de mise en valeur approuvé en application de l'article L.313-1.

Article du nouveau RNU	Objet	S'applique en présence d'un PLU
R.111-2	Localisation, implantation et desserte	oui
R.111-3	Exposition à des nuisances graves, dont le bruit	non
R.111-4	Conservation et mise en valeur d'un site ou de vestiges archéologiques	oui
R.111-5	Desserte par les voies publiques ou privées, Sécurité des accès	non
R.111-6	Obligation de réaliser des voies privées. Nombre d'accès à la voie publique	non
R.111-7	Obligation d'espaces verts Aires de jeux et de loisirs	non
R.111-8	AEP – Assainissement – Eaux pluviales	non

Article du nouveau RNU	Objet	S'applique en présence d'un PLU
R.111-9	Obligation de raccordement au réseau d'eau potable public	non
R.111-10	Absence de réseau d'eau. Absence de réseau d'assainissement Raccordement ultérieur aux réseaux publics	non
R.111-11	Dérogation à la réalisation d'installations collectives eau/assainissement	non
R.111-12	Eaux résiduaires industrielles	non
R.111-13	Projet incompatible avec les équipements publics existants	non
R.111-14	Construction en dehors des parties urbanisées des communes	non
R.111-15	Distance d'au-moins 3 m peut être imposée entre 2 constructions appartenant au même propriétaire	non
R.111-16	Recul pour les constructions implantées en bordure d'une voie publique	non
R.111-17	Recul par rapport aux limites séparatives : sur limite ou $H/2 \geq 3$ m	non
R.111-18	Dérogation au R.111-17	non
R.111-19	Dérogations aux R.111-15 à 18, après avis du maire. Le préfet peut, après avis du maire, apporter des aménagements aux règles prescrites par ces articles, si un PLU a été prescrit, n'est pas encore opposable.	non

REGLEMENT NATIONAL D'URBANISME

Code de l'Urbanisme en vigueur au 31 janvier 2017

Article L.111-3

En l'absence de plan local d'urbanisme, de tout document d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale, les constructions **ne peuvent être autorisées que dans les parties urbanisées de la commune.**

Article L.111-4

Peuvent toutefois être autorisés en dehors des parties urbanisées de la commune :

1° L'adaptation, le changement de destination, la réfection, l'extension des constructions existantes ou la construction de bâtiments nouveaux à usage d'habitation à l'intérieur du périmètre regroupant les bâtiments d'une ancienne exploitation agricole, dans le respect des traditions architecturales locales ;

2° Les constructions et installations nécessaires à l'exploitation agricole, à des équipements collectifs dès lors qu'elles ne sont pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière sur le terrain sur lequel elles sont implantées, à la réalisation d'aires d'accueil ou de terrains de passage des gens du voyage, à la mise en valeur des ressources naturelles et à la réalisation d'opérations d'intérêt national ;

3° Les constructions et installations incompatibles avec le voisinage des zones habitées et l'extension mesurée des constructions et installations existantes ;

4° Les constructions ou installations, sur délibération motivée du conseil municipal, si celui-ci considère que l'intérêt de la commune, en particulier pour éviter une diminution de la population communale, le justifie, dès lors qu'elles ne portent pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels et des paysages, à la salubrité et à la sécurité publiques, qu'elles n'entraînent pas un surcroît important de dépenses publiques et que le projet n'est pas contraire aux objectifs visés à l'article L. 101-2 et aux dispositions des chapitres I et II du titre II du livre Ier ou aux directives territoriales d'aménagement précisant leurs modalités d'application.

Article L.111-5

La construction de bâtiments nouveaux mentionnée au 1° de l'article L.111-4 et les projets de constructions, aménagements, installations et travaux mentionnés aux 2° et 3° du même article **ayant pour conséquence une réduction des surfaces situées dans les espaces autres qu'urbanisés et sur lesquelles est exercée une activité agricole ou qui sont à vocation agricole doivent être préalablement soumis pour avis par l'autorité administrative compétente de l'Etat à la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers** prévue à l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime.

La délibération mentionnée au 4° de l'article L. 111-4 est soumise pour avis conforme à cette même commission départementale. Cet avis est

réputé favorable s'il n'est pas intervenu dans un délai d'un mois à compter de la saisine de la commission.

Article R.111-1

Les dispositions des articles R. 111-3, R. 111-5 à R. 111-19 et R. 111-28 à R. 111-30 **ne sont pas applicables** dans les territoires dotés d'un plan local d'urbanisme ou d'un document d'urbanisme en tenant lieu. *(elles apparaissent en bleu dans le tableau ci-après)*

Les dispositions de l'article R. 111-27 ne sont applicables ni dans les zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager, ni dans les aires de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine, ni dans les territoires dotés d'un plan de sauvegarde et de mise en valeur approuvé en application de l'article L.313-1.

Article du nouveau RNU	Objet	S'applique en présence d'un PLU
R.111-2	Localisation, implantation et desserte	oui
R.111-3	Exposition à des nuisances graves, dont le bruit	non
R.111-4	Conservation et mise en valeur d'un site ou de vestiges archéologiques	oui
R.111-5	Desserte par les voies publiques ou privées, Sécurité des accès	non
R.111-6	Obligation de réaliser des voies privées. Nombre d'accès à la voie publique	non
R.111-7	Obligation d'espaces verts Aires de jeux et de loisirs	non
R.111-8	AEP – Assainissement – Eaux pluviales	non

Article du nouveau RNU	Objet	S'applique en présence d'un PLU
R.111-9	Obligation de raccordement au réseau d'eau potable public	non
R.111-10	Absence de réseau d'eau. Absence de réseau d'assainissement Raccordement ultérieur aux réseaux publics	non
R.111-11	Dérogation à la réalisation d'installations collectives eau/assainissement	non
R.111-12	Eaux résiduaires industrielles	non
R.111-13	Projet incompatible avec les équipements publics existants	non
R.111-14	Construction en dehors des parties urbanisées des communes	non
R.111-15	Distance d'au-moins 3 m peut être imposée entre 2 constructions appartenant au même propriétaire	non
R.111-16	Recul pour les constructions implantées en bordure d'une voie publique	non
R.111-17	Recul par rapport aux limites séparatives : sur limite ou $H/2 \geq 3$ m	non
R.111-18	Dérogation au R.111-17	non
R.111-19	Dérogations aux R.111-15 à 18, après avis du maire. Le préfet peut, après avis du maire, apporter des aménagements aux règles prescrites par ces articles, si un PLU a été prescrit, n'est pas encore opposable.	non

Article du nouveau RNU	Objet	S'applique en présence d'un PLU
R.111-20	Délai d'un MOIS à compter de la saisine de la CDPENAF dans le cas d'une consultation au titre L.111-5	oui
R.111-21	Définition de la densité (rapport entre la surface de plancher d'une construction et la surface du terrain d'implantation)	oui
R.111-22	Définition de la surface de plancher	oui
R.111-23	Performances environnementales et énergétiques : dispositifs, matériaux ou procédés en application de l'article L.111-16	oui
R.111-24	Modalités de consultation du public pour l'application du périmètre défini par l'article L.111-17 (périmètre dans lequel l'article L.111-16 ne s'applique pas).	oui
R.111-25	Obligations de réalisation d'aires de stationnement. Obligations pour les logements locatifs financés avec un prêt aidé de l'Etat	oui
R.111-26	Respect des préoccupations environnementales	oui
R.111-27	Atteinte au caractère ou à l'intérêt des lieux avoisinants, aux sites, aux paysages naturels ou urbains, conservation des perspectives monumentales	oui

Article du nouveau RNU	Objet	S'applique en présence d'un PLU
R.111-28	Dans les secteurs déjà partiellement bâtis, et situés hors programmes de rénovation, refus ou conditions pour construire à une hauteur supérieure à la hauteur moyenne	non
R.111-29	Aspect des murs séparatifs et des murs aveugles apparentés des bâtiments	non
R.111-30	Création/extension d'installations ou de bâtiments industriels et aménagements d'écrans végétaux / marges de recul	non
R.111-30	Champ d'application de la section « camping, ... »	oui
R.111-31 à 35	Dispositions relatives au camping	oui
R.111-36	Dispositions relatives aux parcs résidentiels de loisirs	oui
R.111-37 à 40	Dispositions relatives aux Habitations Légères de Loisirs	oui
R.111-41 à 46	Dispositions relatives aux résidences mobiles de loisirs	oui
R.111-47 à 50	Dispositions relatives aux caravanes	oui
R.111-51	Dispositions relatives aux résidences démontables constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs	oui

Section 1 : Localisation, implantation et desserte des constructions et aménagements

Article R111-2 - Localisation, implantation et desserte

Le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales s'il est de nature à porter atteinte à la salubrité ou à la sécurité publique du fait de sa situation, de ses caractéristiques, de son importance ou de son implantation à proximité d'autres installations.

Article R111-3 - Exposition à des nuisances graves, dont le bruit

Le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales s'il est susceptible, en raison de sa localisation, d'être exposé à des nuisances graves, dues notamment au bruit.

Article R111-4 - Conservation et mise en valeur d'un site ou de vestiges archéologiques

Le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales s'il est de nature, par sa localisation et ses caractéristiques, à compromettre la conservation ou la mise en valeur d'un site ou de vestiges archéologiques.

Article R111-5 - Desserte par les voies publiques ou privées, Sécurité des accès

Le projet peut être refusé sur des terrains qui ne seraient pas desservis par des voies publiques ou privées dans des conditions répondant à son importance ou à la destination des constructions ou des aménagements envisagés, et notamment si les caractéristiques de ces voies rendent difficile la circulation ou l'utilisation des engins de lutte contre l'incendie.

Il peut également être refusé ou n'être accepté que sous réserve de prescriptions spéciales si les accès présentent un risque pour la sécurité des usagers des voies publiques ou pour celle des personnes utilisant ces accès. Cette sécurité doit être appréciée compte tenu, notamment, de la position des accès, de leur configuration ainsi que de la nature et de l'intensité du trafic.

Article R111-6 - Obligation de réaliser des voies privées - Nombre d'accès à la voie publique

Le permis ou la décision prise sur la déclaration préalable peut imposer la réalisation de voies privées ou de tous autres aménagements particuliers nécessaires au respect des conditions de sécurité mentionnées au deuxième alinéa de l'article R. 111-5.

Le nombre des accès sur les voies publiques peut être limité dans l'intérêt de la sécurité. En particulier, lorsque le terrain est desservi par plusieurs voies, le projet peut n'être autorisé que sous réserve que l'accès soit établi sur la voie où la gêne pour la circulation sera la moindre.

Article R111-7 - Obligation d'espaces verts - Aires de jeux et de loisirs

Le permis ou la décision prise sur la déclaration préalable peut imposer le maintien ou la création d'espaces verts correspondant à l'importance du projet.

Lorsque le projet prévoit des bâtiments à usage d'habitation, l'autorité compétente mentionnée aux articles L. 422-1 à L. 422-3 peut exiger la réalisation, par le constructeur, d'aires de jeux et de loisirs situées à proximité de ces logements et correspondant à leur importance.

Article R111-8 - AEP – Assainissement – Eaux pluviales

L'alimentation en eau potable et l'assainissement des eaux domestiques usées, la collecte et l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ainsi que l'évacuation, l'épuration et le rejet des eaux résiduaires industrielles doivent être assurés dans des conditions conformes aux règlements en vigueur.

Article R111-9 - Obligation de raccordement au réseau d'eau potable public

Lorsque le projet prévoit des bâtiments à usage d'habitation, ceux-ci doivent être desservis par un réseau de distribution d'eau potable sous pression raccordé aux réseaux publics.

Article R111-10 - Absence de réseau d'eau - Absence de réseau d'assainissement -Raccordement ultérieur aux réseaux publics

En l'absence de réseau public de distribution d'eau potable et sous réserve que l'hygiène générale et la protection sanitaire soient assurées, l'alimentation est assurée par un seul point d'eau ou, en cas d'impossibilité, par le plus petit nombre possible de points d'eau.

En l'absence de système de collecte des eaux usées, l'assainissement non collectif doit respecter les prescriptions techniques fixées en application de l'article R. 2224-17 du code général des collectivités territoriales.

En outre, les installations collectives sont établies de manière à pouvoir se raccorder ultérieurement aux réseaux publics.

Article R111-11 - Dérogation à la réalisation d'installations collectives eau/assainissement

Des dérogations à l'obligation de réaliser des installations collectives de distribution d'eau potable peuvent être accordées à titre exceptionnel, lorsque la grande superficie des parcelles ou la faible densité de construction ainsi que la facilité d'alimentation individuelle font apparaître celle-ci comme nettement plus économique, mais à la condition que la potabilité de l'eau et sa protection contre tout risque de pollution puissent être considérées comme assurées.

Des dérogations à l'obligation de réaliser des installations collectives peuvent être accordées pour l'assainissement lorsque, en raison de la grande superficie des parcelles ou de la faible densité de construction, ainsi que de la nature géologique du sol et du régime hydraulique des eaux superficielles et souterraines, l'assainissement individuel ne peut présenter aucun inconvénient d'ordre hygiénique.

Article R111-12 - Eaux résiduaires industrielles

Les eaux résiduaires industrielles et autres eaux usées de toute nature qui doivent être épurées ne doivent pas être mélangées aux eaux pluviales et aux eaux résiduaires industrielles qui peuvent être rejetées en milieu naturel sans traitement. Cependant, ce mélange est autorisé si la dilution qui en résulte n'entraîne aucune difficulté d'épuration.

L'évacuation des eaux résiduaires industrielles dans le système de collecte des eaux usées, si elle est autorisée, peut être subordonnée notamment à un prétraitement approprié.

Lorsque le projet porte sur la création d'une zone industrielle ou la construction d'établissements industriels groupés, l'autorité compétente peut imposer la desserte par un réseau recueillant les eaux résiduaires industrielles les conduisant, éventuellement après un prétraitement approprié, soit au système de collecte des eaux usées, si ce mode d'évacuation peut être autorisé compte tenu notamment des prétraitements, soit à un dispositif commun d'épuration et de rejet en milieu naturel.

Article R111-13 - Projet incompatible avec les équipements publics existants

Le projet peut être refusé si, par sa situation ou son importance, il impose soit la réalisation par la commune d'équipements publics nouveaux hors de proportion avec ses ressources actuelles, soit un surcroît important des dépenses de fonctionnement des services publics.

Article R111-14 - Construction en dehors des parties urbanisées des communes

En dehors des parties urbanisées des communes, le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales s'il est de nature, par sa localisation ou sa destination :

1° A favoriser une urbanisation dispersée incompatible avec la vocation des espaces naturels environnants, en particulier lorsque ceux-ci sont peu équipés ;

2° A compromettre les activités agricoles ou forestières, notamment en raison de la valeur agronomique des sols, des structures agricoles, de l'existence de terrains faisant l'objet d'une délimitation au titre d'une appellation d'origine contrôlée ou d'une indication géographique protégée ou comportant des équipements spéciaux importants, ainsi que de périmètres d'aménagements fonciers et hydrauliques ;

3° A compromettre la mise en valeur des substances mentionnées à l'article L. 111-1 du code minier ou des matériaux de carrières inclus dans les zones définies à l'article L. 321-1 du même code.

Article R111-15 – Distance entre deux constructions non contiguës sur une même propriété

Une distance d'au moins trois mètres peut être imposée entre deux bâtiments non contigus situés sur un terrain appartenant au même propriétaire.

Article R111-16 – Implantation de la construction par rapport à la voie publique

Lorsque le bâtiment est édifié en bordure d'une voie publique, la distance comptée horizontalement de tout point de l'immeuble au point le plus proche de l'alignement opposé doit être au moins égale à la différence d'altitude entre ces deux points. Lorsqu'il existe une obligation de construire au retrait de l'alignement, la limite de ce retrait se substitue à l'alignement. Il en sera de même pour les constructions élevées en bordure des voies privées, la largeur effective de la voie privée étant assimilée à la largeur réglementaire des voies publiques.

Toutefois une implantation de la construction à l'alignement ou dans le prolongement des constructions existantes peut être imposée.

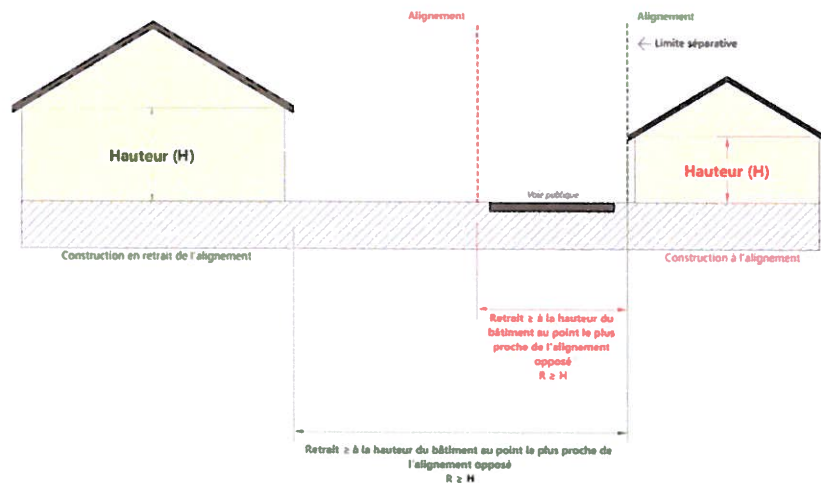


Schéma illustrant l'article R.111-16

Article R111-17 – Implantation par rapport à la limite séparative

A moins que le bâtiment à construire ne jouxte la limite parcellaire, la distance comptée horizontalement de tout point de ce bâtiment au point de la limite parcellaire qui en est le plus rapproché doit être au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à trois mètres.

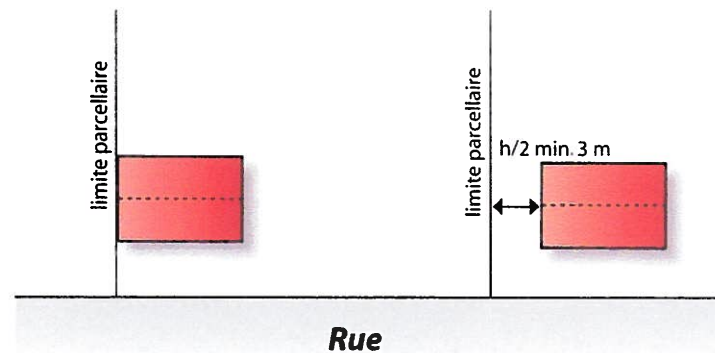


Schéma illustrant l'article R.111-17

Article R111-18 – Aggravation de la non-conformité

Lorsque, par son gabarit ou son implantation, un immeuble bâti existant n'est pas conforme aux prescriptions de l'article R. 111-17, le permis de construire ne peut être accordé que pour des travaux qui ont pour objet d'améliorer la conformité de l'implantation ou du gabarit de cet immeuble avec ces prescriptions, ou pour des travaux qui sont sans effet sur l'implantation ou le gabarit de l'immeuble.

Article R111-19 - Dérogations aux R.111-15 à 18, après avis du maire

Des dérogations aux règles édictées aux articles R. 111-15 à R. 111-18 peuvent être accordées par décision motivée de l'autorité compétente mentionnée aux articles L. 422-1 à L. 422-3, après avis du maire de la commune lorsque celui-ci n'est pas l'autorité compétente.

En outre, le préfet peut, après avis du maire, apporter des aménagements aux règles prescrites aux articles R. 111-15 à R. 111-18, sur les territoires où l'établissement de plans locaux d'urbanisme a été prescrit, mais où ces plans n'ont pas encore été approuvés.

Article R111-20 – Délai de réponse de la CDPENAF

Les avis de la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers prévus à l'article L. 111-5 sont réputés favorables s'il ne sont intervenus dans un délai d'un mois à compter de sa saisine par le préfet de département.

Section 2 : Densité et reconstruction des constructions

Article R111-21 – Définition de la densité

La densité de construction est définie par le rapport entre la surface de plancher de cette construction et la surface de terrain sur laquelle elle est ou doit être implantée.

La superficie des terrains cédés gratuitement en application de l'article R. 332-16 est prise en compte pour la définition de la densité de construction.

Article R111-22 – Définition de la Surface de Plancher

La surface de plancher de la construction est égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos et couvert, calculée à partir du nu intérieur des façades après déduction :

1. Des surfaces correspondant à l'épaisseur des murs entourant les embrasures des portes et fenêtres donnant sur l'extérieur ;
2. Des vides et des trémies afférentes aux escaliers et ascenseurs ;
3. Des surfaces de plancher d'une hauteur sous plafond inférieure ou égale à 1,80 mètre ;
4. Des surfaces de plancher aménagées en vue du stationnement des véhicules motorisés ou non, y compris les rampes d'accès et les aires de manœuvres ;
5. Des surfaces de plancher des combles non aménageables pour l'habitation ou pour des activités à caractère professionnel, artisanal, industriel ou commercial ;
6. Des surfaces de plancher des locaux techniques nécessaires au fonctionnement d'un groupe de bâtiments ou d'un immeuble autre qu'une maison individuelle au sens de l'article L. 231-1 du code de la construction et de l'habitation, y compris les locaux de stockage des déchets ;

7. Des surfaces de plancher des caves ou des celliers, annexes à des logements, dès lors que ces locaux sont desservis uniquement par une partie commune ;
8. D'une surface égale à 10 % des surfaces de plancher affectées à l'habitation telles qu'elles résultent le cas échéant de l'application des alinéas précédents, dès lors que les logements sont desservis par des parties communes intérieures.

Section 3 : Performances environnementales et énergétiques

Article R111-23 - Performances environnementales et énergétiques : dispositifs, matériaux ou procédés

Pour l'application de l'article L. 111-16, les dispositifs, matériaux ou procédés sont :

9. Les bois, végétaux et matériaux biosourcés utilisés en façade ou en toiture ;
10. Les systèmes de production d'énergie à partir de sources renouvelables, lorsqu'ils correspondent aux besoins de la consommation domestique des occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée. Un arrêté du ministre chargé de l'urbanisme précise les critères d'appréciation des besoins de consommation précités ;
11. Les équipements de récupération des eaux de pluie, lorsqu'ils correspondent aux besoins de la consommation domestique des occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée ;
12. Les pompes à chaleur ;
13. Les brise-soleils.

Article R111-24 - Modalités de consultation du public pour l'application du périmètre défini par l'article L.111-17

La délibération par laquelle, en application du 2° de l'article L. 111-17, la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale compétent délimite un périmètre dans lequel les dispositions de l'article L. 111-16 ne s'appliquent pas fait l'objet des procédures d'association du public et de publicité prévues aux articles L. 153-47 et R. 153-20.

L'avis de l'architecte des Bâtiments de France mentionné au 2° de l'article L. 111-17 est réputé favorable s'il n'est pas rendu par écrit dans un délai de deux mois après la transmission du projet de périmètre par le maire ou le président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent matière de plan local d'urbanisme.

Section 4 : Réalisation d'aires de stationnement

Article R111-25 - Obligations de réalisation d'aires de stationnement - Obligations pour les logements locatifs financés avec un prêt aidé de l'Etat

Le permis ou la décision prise sur la déclaration préalable peut imposer la réalisation d'installations propres à assurer le stationnement hors des voies publiques des véhicules correspondant aux caractéristiques du projet.

Il ne peut être exigé la réalisation de plus d'une aire de stationnement par logement lors de la construction de logements locatifs financés avec un prêt aidé par l'Etat.

L'obligation de réaliser des aires de stationnement n'est pas applicable aux travaux de transformation ou d'amélioration de bâtiments affectés à des logements locatifs financés avec un prêt aidé par l'Etat, y compris dans le cas où ces travaux s'accompagnent de la création de surface de plancher, dans la limite d'un plafond de 50 % de la surface de plancher existant avant le commencement des travaux.

Section 5 : Préservation des éléments présentant un intérêt architectural, patrimonial, paysager ou écologique

Article R111-26 - Respect des préoccupations environnementales

Le permis ou la décision prise sur la déclaration préalable doit respecter les préoccupations d'environnement définies aux articles L. 110-1 et L. 110-2 du code de l'environnement. Le projet peut n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales si, par son importance, sa situation ou sa destination, il est de nature à avoir des conséquences dommageables pour l'environnement.

Article R111-27- Atteinte au caractère ou à l'intérêt des lieux avoisinants, aux sites, aux paysages naturels ou urbains, conservation des perspectives monumentales

Le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales si les constructions, par leur situation, leur architecture, leurs dimensions ou l'aspect extérieur des bâtiments ou ouvrages à édifier ou à modifier, sont de nature à porter atteinte au caractère ou à l'intérêt des lieux avoisinants, aux sites, aux paysages naturels ou urbains ainsi qu'à la conservation des perspectives monumentales.

Article R111-28 - Dans les secteurs déjà partiellement bâtis, et situés hors programmes de rénovation, refus ou conditions pour construire à une hauteur supérieure à la hauteur moyenne

Dans les secteurs déjà partiellement bâtis, présentant une unité d'aspect et non compris dans des programmes de rénovation, l'autorisation de construire à une hauteur supérieure à la hauteur moyenne des constructions avoisinantes peut être refusée ou subordonnée à des prescriptions particulières.

Article R111-29 - Aspect des murs séparatifs et des murs aveugles

Les murs séparatifs et les murs aveugles apparentés d'un bâtiment doivent, lorsqu'ils ne sont pas construits avec les mêmes matériaux que les murs de façades principales, avoir un aspect qui s'harmonise avec celui des façades.

Article R111-30 - Création/extension d'installations ou de bâtiments industriels et aménagements d'écrans végétaux / marges de recul

La création ou l'extension d'installations ou de bâtiments à caractère industriel ainsi que de constructions légères ou provisoires peut être subordonnée à des prescriptions particulières, notamment à l'aménagement d'écrans de verdure ou à l'observation d'une marge de reculement.

Section 6 : Camping, aménagement des parcs résidentiels de loisirs, implantation des habitations légères de loisirs et installation des résidences mobiles de loisirs et des caravanes

Sous-section 1 : Camping (Articles R111-32 à R111-35)

Article R111-32

Le camping est librement pratiqué, hors de l'emprise des routes et voies publiques, dans les conditions fixées par la présente sous-section, avec l'accord de celui qui a la jouissance du sol, sous réserve, le cas échéant, de l'opposition du propriétaire.

Article R111-33

Le camping pratiqué isolément ainsi que la création de terrains de camping sont interdits :

1. Sauf dérogation accordée, après avis de l'architecte des Bâtiments de France et de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites,

par l'autorité compétente mentionnée aux articles L. 422-1 à L. 422-3, sur les rivages de la mer et dans les sites inscrits en application de l'article L. 341-1 du code de l'environnement ;

2. Sauf dérogation accordée par l'autorité administrative après avis de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites, dans les sites classés ou en instance de classement en application de l'article L. 341-2 du code de l'environnement ;
3. Sauf dérogation accordée dans les mêmes conditions que celles définies au 1°, dans les secteurs sauvegardés créés en application de l'article L. 313-1, dans le champ de visibilité des édifices classés au titre des monuments historiques et des parcs et jardins classés ou inscrits et ayant fait l'objet d'un périmètre de protection délimité dans les conditions prévues à l'article L. 621-30 du code du patrimoine ainsi que dans les aires de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou, lorsqu'elles subsistent, dans les zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager et dans les zones de protection mentionnées à l'article L. 642-9 du code du patrimoine, établies sur le fondement des articles 17 à 20 de la loi du 2 mai 1930 ayant pour objet de réorganiser la protection des monuments naturels et des sites de caractère artistique, historique, scientifique, légendaire ou pittoresque ;
4. Sauf dérogation accordée, après avis favorable du conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques, par l'autorité compétente mentionnée aux articles L. 422-1 à L. 422-3, dans un rayon de 200 mètres autour des points d'eau captée pour la consommation, sans préjudice des dispositions relatives aux périmètres de protection délimités en application de l'article L. 1321-2 du code de la santé publique.

Article R111-34

La pratique du camping en dehors des terrains aménagés à cet effet peut en outre être interdite dans certaines zones par le plan local d'urbanisme ou le document d'urbanisme en tenant lieu. Lorsque cette pratique est de nature à porter atteinte à la salubrité, à la sécurité ou à la tranquillité publiques, aux paysages naturels ou urbains, à la conservation des perspectives monumentales, à la conservation des milieux naturels ou à l'exercice des activités agricoles et forestières, l'interdiction peut également être prononcée par arrêté du maire.

Ces interdictions ne sont opposables que si elles ont été portées à la connaissance du public par affichage en mairie et par apposition de panneaux aux points d'accès habituels aux zones visées par ces interdictions. Un arrêté conjoint des ministres chargés de l'urbanisme et du tourisme fixe les conditions dans lesquelles est établie cette signalisation.

Article R111-35

Les terrains de camping sont soumis à des normes d'urbanisme, d'insertion dans les paysages, d'aménagement, d'équipement et de fonctionnement fixées par des arrêtés conjoints des ministres chargés de l'urbanisme, de l'environnement, de la santé publique et du tourisme. Ces arrêtés peuvent prévoir des règles particulières pour les terrains aménagés pour une exploitation saisonnière en application de l'article R. 443-7.

Sous-section 2 : Parcs résidentiels de loisirs (Article R111-36)

Article R111-36

Les parcs résidentiels de loisirs sont soumis à des normes d'urbanisme, d'insertion dans les paysages, d'aménagement, d'équipement et de fonctionnement définies par des arrêtés conjoints des ministres chargés de l'urbanisme, de la santé publique et du tourisme.

Sous-section 3 : Habitations légères de loisirs (Articles R111-37 à R111-40)

Article R111-37

Sont regardées comme des habitations légères de loisirs les constructions démontables ou transportables, destinées à une occupation temporaire ou saisonnière à usage de loisirs.

Article R111-38

Les habitations légères de loisirs peuvent être implantées :

1. Dans les parcs résidentiels de loisirs spécialement aménagés à cet effet ;
2. Dans les villages de vacances classés en hébergement léger en application du code du tourisme ;
3. Dans les dépendances des maisons familiales de vacances agréées en application du code du tourisme ;

4. Dans les terrains de camping régulièrement créés, à l'exception de ceux créés par une déclaration préalable ou créés sans autorisation d'aménager, par une déclaration en mairie, sur le fondement des dispositions du code de l'urbanisme dans leur rédaction antérieure au 1er octobre 2007 ou constituant des aires naturelles de camping. Dans ce cas, le nombre d'habitations légères de loisirs doit demeurer inférieur soit à trente-cinq lorsque le terrain comprend moins de 175 emplacements, soit à 20 % du nombre total d'emplacements dans les autres cas.

Article R111-39

Les auvents, rampes d'accès et terrasses amovibles peuvent être accolés aux habitations légères de loisirs situées dans l'enceinte des lieux définis à l'article R.111-38.

Ces installations accessoires, qui ne doivent pas être tenues au sol par scellement ou toute autre fixation définitive, doivent pouvoir être, à tout moment, facilement et rapidement démontables.

Article R111-40

En dehors des emplacements prévus à l'article R. 111-38, l'implantation des habitations légères de loisirs est soumise au droit commun des constructions.

Il en est de même en cas d'implantation d'une habitation légère de loisirs sur un emplacement situé à l'intérieur du périmètre d'un terrain de camping, village de vacances ou dépendance de maison familiale mentionné aux 2° à 4° de l'article R. 111-38 qui a fait l'objet d'une cession en pleine propriété, de la cession de droits sociaux donnant vocation à son attribution en propriété ou en jouissance ou d'une location pour une durée supérieure à deux ans.

Les dispositions du précédent alinéa ne sont pas applicables :

1. Dans les terrains de camping constitués en société dont les parts ou les droits sociaux donnent vocation à l'attribution d'un emplacement en propriété ou en jouissance, enregistrée avant le 1er octobre 2011 ;

Sous-section 4 : Résidences mobiles de loisirs (Articles R111-41 à R111-46)

Article R111-41

Sont regardés comme des résidences mobiles de loisirs les véhicules terrestres habitables qui sont destinés à une occupation temporaire ou saisonnière à usage de loisirs, qui conservent des moyens de mobilité leur permettant d'être déplacés par traction mais que le code de la route interdit de faire circuler.

Article R111-42

Les résidences mobiles de loisirs ne peuvent être installées que :

2. Dans les emplacements de terrains de camping, de villages de vacances classés en hébergement léger au sens du code du tourisme ou de dépendances de maisons familiales de vacances agréées au sens du code du tourisme ayant fait l'objet d'une cession en pleine propriété ou de la cession de droits sociaux donnant vocation à son attribution en propriété ou en jouissance avant le 1er octobre 2011 ;
3. Jusqu'au terme du contrat, dans les emplacements de terrains de camping, de villages de vacances classés en hébergement léger au sens du code du tourisme ou de dépendances de maisons familiales de vacances agréées au sens du code du tourisme ayant fait l'objet d'une location d'une durée supérieure à deux ans avant le 1er octobre 2011.

1. Dans les parcs résidentiels de loisirs spécialement aménagés à cet effet, autres que ceux créés après le 1er octobre 2007 et exploités par cession d'emplacements ou par location d'emplacements d'une durée supérieure à un an ;
2. Dans les villages de vacances classés en hébergement léger en application du code du tourisme ;
3. Dans les terrains de camping régulièrement créés, à l'exception de ceux créés par une déclaration préalable ou créés sans autorisation d'aménager, par une déclaration en mairie, sur le fondement des dispositions du code de l'urbanisme dans leur rédaction antérieure au 1er octobre 2007 ou constituant des aires naturelles de camping.

Article R111-43

Les auvents, rampes d'accès et terrasses amovibles peuvent être accolés aux résidences mobiles de loisirs situées dans l'enceinte des lieux définis à l'article R. 111-42.

Ces installations accessoires, qui ne doivent pas être tenues au sol par scellement ou toute autre fixation définitive, doivent pouvoir être, à tout moment, facilement et rapidement démontables.

Article R111-44

Les résidences mobiles de loisirs ne peuvent être installées sur un emplacement situé à l'intérieur du périmètre d'un terrain de camping ou d'un village de vacances mentionné à l'article R. 111-42 ayant fait l'objet d'une cession en pleine propriété, de la cession de droits sociaux donnant vocation à son attribution en propriété ou en jouissance ou d'une location pour une durée supérieure à deux ans.

Les dispositions du précédent alinéa ne sont pas applicables :

1. Dans les terrains de camping constitués en société dont les parts ou les droits sociaux donnent vocation à l'attribution d'un emplacement en propriété ou en jouissance, enregistrée avant le 1er octobre 2011 ;

2. Dans les emplacements de terrains de camping, de villages de vacances classés en hébergement léger au sens du code du tourisme ayant fait l'objet d'une cession en pleine propriété ou de la cession de droits sociaux donnant vocation à son attribution en propriété ou en jouissance avant le 1er octobre 2011 ;
3. Jusqu'au terme du contrat, dans les emplacements de terrains de camping, de villages de vacances classés en hébergement léger au sens du code du tourisme ayant fait l'objet d'une location d'une durée supérieure à deux ans avant le 1er octobre 2011.

Article R111-45

Les résidences mobiles de loisirs peuvent être entreposées, en vue de leur prochaine utilisation, sur les terrains affectés au garage collectif des caravanes et résidences mobiles de loisirs, les aires de stationnement ouvertes au public et les dépôts de véhicules mentionnés au j de l'article R. 421-19 et au e de l'article R. 421-23.

Article R111-46

Sur décision préfectorale, et par dérogation aux articles précédents, les résidences mobiles de loisirs peuvent, à titre temporaire, être installées dans tout autre terrain afin de permettre le relogement provisoire des personnes victimes d'une catastrophe naturelle ou technologique.

Sous-section 5 : Caravanes (Articles R111-47 à R111-50)

Article R111-47

Sont regardés comme des caravanes les véhicules terrestres habitables qui sont destinés à une occupation temporaire ou saisonnière à usage de loisirs, qui conservent en permanence des moyens de mobilité leur permettant de se déplacer par eux-mêmes ou d'être déplacés par traction et que le code de la route n'interdit pas de faire circuler.

Article R111-48

L'installation des caravanes, quelle qu'en soit la durée, est interdite :

1. Dans les secteurs où le camping pratiqué isolément et la création de terrains de camping sont interdits en vertu de l'article R. 111-33 ;
2. Dans les bois, forêts et parcs classés par un plan local d'urbanisme comme espaces boisés à conserver, sous réserve de l'application éventuelle des articles L. 113-1 à L. 113-5, ainsi que dans les forêts de protection classées en application de l'article L. 141-1 du code forestier.

Article R111-49

L'installation des caravanes, quelle qu'en soit la durée, est interdite dans les secteurs où la pratique du camping a été interdite dans les conditions prévues à l'article R. 111-34. L'interdiction n'est opposable que si elle a été portée à la connaissance du public par affichage en mairie et par apposition de panneaux

aux points d'accès habituels aux zones visées par ces interdictions. Un arrêté conjoint des ministres chargés de l'urbanisme et du tourisme fixe les conditions dans lesquelles est établie cette signalisation.

Sauf circonstance exceptionnelle, cette interdiction ne s'applique pas aux caravanes à usage professionnel lorsqu'il n'existe pas, sur le territoire de la commune, de terrain aménagé.

Un arrêté du maire peut néanmoins autoriser l'installation des caravanes dans ces zones pour une durée qui peut varier selon les périodes de l'année et qui ne peut être supérieure à quinze jours. Il précise les emplacements affectés à cet usage.

Article R111-50

Nonobstant les dispositions des articles R. 111-48 et R. 111-49, les caravanes peuvent être entreposées, en vue de leur prochaine utilisation :

1. Sur les terrains affectés au garage collectif des caravanes et résidences mobiles de loisirs, les aires de stationnement ouvertes au public et les dépôts de véhicules mentionnés au j de l'article R. 421-19 et au e de l'article R. 421-23 ;
2. Dans les bâtiments et remises et sur le terrain où est implantée la construction constituant la résidence de l'utilisateur.

Section 7 : Dispositions relatives aux résidences démontables constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs (Article R111-51)

Article R111-51

Sont regardées comme des résidences démontables constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs les installations sans fondation disposant d'équipements intérieurs ou extérieurs et pouvant être autonomes vis-à-vis des réseaux publics. Elles sont destinées à l'habitation et occupées à titre de résidence principale au moins huit mois par an. Ces résidences ainsi que leurs équipements extérieurs sont, à tout moment, facilement et rapidement démontables.

Section 8 : Dispositions particulières à la Guadeloupe, la Guyane, la Martinique, La Réunion et Mayotte

Ces dispositions ne sont pas reprises dans le présent document.

9.1.7 Copie des autorisations administratives



direction
départementale
des territoires
et de la mer
Alpes-Maritimes

service :
Transports
Environnement

PRÉFET DES ALPES-MARITIMES

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL D'AUTORISATION D'EXPLOITER
UNE INSTALLATION DE STOCKAGE DE DÉCHETS INERTES
PRIS EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.541-30-1 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT**

Commune de Malaussène

Le Préfet des Alpes-Maritimes
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu le règlement (CE) du Parlement européen et du Conseil n°1013/2006 du 14 juin 2006 concernant les transferts de déchets ;

Vu la directive n°2008/98/CE du Parlement européen et du Conseil du 19 novembre 2008 relative aux déchets ;

Vu le code de l'environnement, et notamment son article L.541-30-1, les articles R.541-65 à R.541-75 et les articles R.541-80 à R.541-82 ;

Vu l'arrêté du 7 juillet 2005 fixant le contenu des registres mentionnés à l'article 2 du décret n°2005-635 du 30 mai 2005 relatif au contrôle des circuits de traitement de déchets et concernant les déchets dangereux et les déchets autres que dangereux ou radioactifs ;

Vu l'arrêté du 29 juillet 2005 modifié fixant le formulaire du bordereau de suivi des déchets dangereux mentionné à l'article 4 du décret n°2005-635 du 30 mai 2005 ;

Vu l'arrêté du 28 octobre 2010 relatif aux installations de stockage de déchets inertes ;

Vu la demande d'autorisation d'exploiter des sociétés Bermont et fils et Société d'Exploitation des Carrières (S.E.C.) en date du 10 décembre 2010 ;

Vu la convention entre la commune de Malaussène, propriétaire des terrains concernés, et les sociétés Bermont et fils et la Société d'Exploitation des Carrières (S.E.C.) du 12 octobre 2009 ;

Vu la déclaration de projet relative à la création d'un centre de valorisation de matériaux inertes avec mise en dépôt sur le site de la Mescla approuvée par le 17 décembre 2010 ;

Vu le récépissé de déclaration n°13.670 relatif à une installation classée pour la protection de l'environnement de broyage concassage criblage de déchets non dangereux inertes sur le site de la Mescla délivré le 14 décembre 2010 ;

Vu le récépissé de déclaration au titre de la Loi sur l'eau délivré le 7 février 2011 ;

Vu la décision autorisant le défrichement du 19 avril 2011 ;

Vu les avis des services de l'Etat intéressés ;

Vu l'avis du maire de Malaussène rendu le 4 mars 2011 ;

Vu l'avis du président de la Communauté de Communes des Vallées d'Azur rendu le 10 mars 2011 ;

Considérant l'intérêt de la demande dans le contexte actuel de carence des installations de stockage de déchets inertes dans le département des Alpes Maritimes et les atteintes à l'environnement qui découle de ce manque de structures ;

Adresse :

Direction Départementale
des Territoires et de la Mer
Centre Administratif Départemental
des Alpes-Maritimes
BP 3003
06 201 NICE CEDEX 3
Tél : 04 93 72 72 72
Fax : 04 93 72 72 12

ARRETE

Article 1^{er}. – La société Malaussénoise de Valorisation, créée spécifiquement pour l'exploitation du centre de valorisation de matériaux inertes par les sociétés Bermont et fils, dont le siège social est situé RD 6202 au lieu-dit La Manda à Colomars (06670), et Société d'Exploitation des Carrières (S.E.C.), dont le siège social est situé route de Gourdon à Bar-sur-Loup (06620), est autorisée à exploiter une installation de stockage de déchets inertes, sise au lieu-dit La Mescla, commune de Malaussène (06), dans les conditions définies par le présent arrêté et ses annexes.

L'exploitation du site de l'installation est confiée à une personne techniquement compétente et nommément désignée par l'exploitant.

La présente autorisation est accordée sous réserve du droit des tiers et sans préjudice du respect des autres réglementations en vigueur.

Article 2. – La surface foncière affectée à l'installation est de 100 840 m². Cette surface est située sur les parcelles cadastrées D65, D76, D77, D78, D97, D247, D248, D249 et D270 du lieu-dit La Mescla à Malaussène.

Article 3. – L'exploitation est autorisée pour une durée de 20 ans à compter de la notification du présent arrêté.

Article 4. – La capacité totale de stockage de déchets inertes est limitée à 3 190 000 tonnes, hors matériaux nécessaires aux aménagements préalables (phase 1) et à la réhabilitation du site.

Le site n'accueillera pas de déchets d'amiante lié à des matériaux inertes. La liste des déchets admissibles dans l'installation de stockage est précisée en annexe II.

Article 5. – Les quantités maximales de déchets inertes pouvant être admises chaque année sur le site de stockage sont limitées à 250 000 tonnes.

Article 6. – Les mesures de sécurité relatives à la prévention des risques de chutes de bloc, détaillées au paragraphe 2.6 de l'annexe I, devront être mises en œuvre avant l'ouverture de l'installation.

Article 7. – L'installation est exploitée conformément aux prescriptions précisées en annexe I du présent arrêté.

Article 8. – Une ampliation du présent arrêté sera notifiée :

- au maire de la commune de Malaussène,
- au pétitionnaire.

Une ampliation du présent arrêté sera affichée à la mairie de Malaussène. Il est en outre publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Alpes Maritimes.

Article 9. – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Nice dans le délai de deux mois à compter du jour de sa notification.

Article 10. – Le secrétaire général de la préfecture des Alpes-Maritimes, le sous-préfet Nice-Montagne, le maire de la commune de Malaussène, le directeur départemental des territoires et de la mer, les entreprises Bermont et fils et la S.E.C. sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

24 JUIL. 2011

Fait à
La Préfet des Alpes-Maritimes
SCAD-B 3270

Jean-Michel DREVET

ANNEXE I

Titre I^{er} - Dispositions générales

1.1. - Définitions

Pour l'application des dispositions du présent arrêté, les définitions suivantes sont retenues :

Déchets inertes : déchets qui ne subissent aucune modification physique, chimique ou biologique importante. Les déchets inertes ne se décomposent pas, ne brûlent pas et ne produisent aucune autre réaction physique ou chimique, ne sont pas biodégradables et ne détériorent pas d'autres matières avec lesquelles ils entrent en contact, d'une manière susceptible d'entraîner une pollution de l'environnement ou de nuire à la santé humaine.

Installation de stockage de déchets inertes : installation d'élimination de déchets inertes par dépôt ou enfouissement sur ou dans la terre, y compris un site utilisé pour stocker temporairement des déchets inertes, à l'exclusion de ceux où les déchets sont entreposés pour une durée inférieure à trois ans afin de permettre leur préparation à un transport en vue d'une valorisation dans un endroit différent, ou entreposés pour une durée inférieure à un an avant leur transport sur un lieu de stockage définitif.

Installation interne de stockage : installation exploitée par un producteur de déchets pour ses propres déchets sur son site de production.

Installation collective de stockage : installation qui reçoit les déchets de plusieurs producteurs de déchets.

Exploitant : personne physique ou morale responsable de l'installation de stockage.

Eluat : solution obtenue lors de tests de lixiviation réalisés en laboratoire.

1.2. - Conformité aux plans et données techniques du dossier de demande d'autorisation

L'installation doit être implantée, réalisée et exploitée conformément aux plans et autres documents joints à la demande d'autorisation.

L'installation est exploitée conformément aux prescriptions fixées en annexe I du présent arrêté, sans préjudice des réglementations autres en vigueur.

Toute modification apportée par l'exploitant aux installations, à leur mode d'utilisation ou à leur voisinage et de nature à entraîner un changement des éléments du dossier de demande d'autorisation, est portée avant sa réalisation à la connaissance du préfet, accompagnée de tous les éléments d'appréciation nécessaires.

1.3. - Dangers ou nuisances non prévenues

Tout danger ou nuisance non susceptible d'être prévenu par les prescriptions du présent arrêté est immédiatement porté à la connaissance du préfet.

1.4. - Accidents – Incidents

L'exploitant déclare au préfet les accidents ou incidents survenus du fait du fonctionnement de son installation qui sont de nature, par leurs conséquences directes ou leurs développements prévisibles, de porter atteinte aux intérêts et activités mentionnés à l'article R.541-70 du code de l'environnement. En cas d'accident, l'exploitant indique toutes les mesures prises à titre conservatoire.

Il transmet au préfet un rapport d'incident ou d'accident, dans un délai de 15 jours après l'incident ou l'accident. Ce rapport précise notamment les circonstances et les causes de l'incident ou de l'accident, les effets constatés ou possibles à long terme sur les intérêts et activités mentionnés à l'article R.541-70 du code de l'environnement et les mesures prises ou envisagées pour éviter un incident ou accident similaire et pour en pallier les effets à moyen ou à long terme.

1.5. - Contrôles et analyses, inopinés ou non

Indépendamment des contrôles explicitement prévus dans le présent arrêté, le préfet peut demander la réalisation de contrôles spécifiques, de prélèvements et d'analyses d'effluents liquides ou gazeux, de déchets ou de sols ainsi que l'exécution de mesures de niveaux sonores ou de vibrations et plus largement de mesures dans l'environnement.

Ces contrôles spécifiques, prélèvements et analyses sont réalisés par un organisme tiers choisi préalablement par l'exploitant à cet effet et soumis à l'approbation du préfet.

Tous les frais engagés lors de ces contrôles, inopinés ou non, sont supportés par l'exploitant.

1.6. - Consignes

Les consignes écrites et répertoriées dans le présent arrêté sont tenues à la disposition de l'autorité compétente en matière de police, systématiquement mises à jour et portées à la connaissance du personnel concerné ou susceptible de l'être, y compris en cas de sous-traitance.

Les consignes d'exploitation de l'ensemble des installations comportent explicitement les contrôles à effectuer, en condition d'exploitation normale, en période de dysfonctionnement et à la suite d'un arrêt pour travaux de modification ou d'entretien, de façon à permettre en toutes circonstances le respect des dispositions imposées par le présent arrêté.

Titre II – Aménagement de l'installation

2.1. - Identification

A proximité immédiate de l'entrée principale de l'établissement est placé un panneau de signalisation et d'information sur lequel sont notés :

- l'identification de l'installation ;
- le numéro et la date du présent arrêté ;
- la raison sociale et l'adresse de l'exploitant ;
- les jours et heures d'ouverture ;
- la mention « interdiction d'accès à toute personne non autorisée » ;
- le numéro de téléphone de la gendarmerie ou de la police et des services départementaux d'incendie et de secours.

Les panneaux sont en matériaux résistants, les inscriptions sont inaltérables.

2.2. - Accès à l'installation

L'installation de stockage de déchets est protégée pour empêcher le libre accès au site. Elle est entourée d'une clôture en matériaux résistants d'une hauteur minimale de 2 mètres excepté dans les zones rendues inaccessibles par le relief naturel. Les clôtures sont précisées sur un plan en page 75bis du dossier de demande d'autorisation.

Ses entrées sont équipées de portails fermés à clé en dehors des heures d'ouverture. Son accès est interdit à toute personne étrangère à l'exploitation. Un seul accès principal est aménagé pour les conditions normales de fonctionnement du site, tout autre accès devant être réservé à un usage secondaire et exceptionnel, notamment pour faciliter l'intervention des services de secours et d'incendie en cas de sinistre.

En cas de gardiennage des installations, l'exploitant établit une consigne sur la nature et la fréquence des contrôles que doit assurer le personnel de gardiennage formé aux risques générés par l'installation.

2.3. - Moyens de pesée

Sur le centre de valorisation de matériaux inertes, comprenant les installations de tri (criblage concassage) et de stockage, est implanté un dispositif de pesée des déchets muni d'une imprimante (ou dispositif enregistreur équivalent) permettant de mesurer le tonnage de déchets entrant ou sortant de l'installation. Le système de pesage est conforme à un modèle approuvé et contrôlé périodiquement en application de la réglementation relative à la métrologie légale

2.4. - Moyens de communication

L'établissement est équipé de moyens de télécommunication efficaces avec l'extérieur, notamment afin de faciliter un appel éventuel aux services de secours et de lutte contre l'incendie.

2.5. - Trafic interne

L'exploitant fixe les règles de circulation applicables à l'intérieur de l'installation. Les règles sont portées à la connaissance des intéressés par une signalisation adaptée et une information appropriée.

La vitesse de circulation des véhicules à l'intérieur de l'établissement est limitée à 40 km/h.

Les véhicules ne doivent pas être stationnés moteur tournant, sauf cas de nécessité d'exploitation ou de force majeure.

Les voies de circulation internes à l'établissement sont dimensionnées et aménagées en tenant compte du gabarit, de la charge et de la fréquentation de pointe estimée des véhicules appelés à y circuler. Ces voies doivent permettre aux engins des services de secours et de lutte contre l'incendie d'évoluer sans difficulté.

L'entretien de la voirie permet une circulation aisée des véhicules par tous les temps.

Les aires de stationnement internes permettent d'accueillir l'ensemble des véhicules durant les contrôles des chargements.

2.6. - Mesures de sécurité contre les chutes de blocs

Des travaux de sécurisation destinés à prévenir les risques de chutes de blocs et assurer la sécurité du chantier pendant la phase de remblayage, seront réalisés avant le démarrage de l'exploitation.

Ces travaux comprennent :

- le traitement des instabilités localisées au moyen de méthodes actives appropriées comme la purge ou le confortement sur les fronts Est, Ouest ainsi que sur le front principal supérieur ;
- un piège à bloc sous forme de merlon de protection au niveau de la vire intermédiaire du front principal supérieur (cote 480m NGF) ;
- des dispositifs pare-blocs constitués d'écrans chaussettes en filets type ASM en partie inférieure des deux rétrécissements des couloirs est et ouest au-dessus des zones de remblayage de la verse ;
- un piège à blocs largement dimensionné en pied des falaises, sous forme de merlon constitué de matériaux inertes, à position variable suivant l'avancement du remblaiement de la verse et de la remontée des gradins);
- un merlon sommital.

Un suivi géotechnique d'exécution (type G3) et une supervision géotechnique d'exécution (type G4) devront être réalisés pour ces travaux.

2.7. - Moyens de lutte contre l'incendie

Pour assurer la défense incendie, le site devra respecter les prescriptions suivantes :

- Voirie accessible aux véhicules de secours ;
- Extincteurs adaptés aux risques ;
- Assurer une défense incendie d'une capacité de 120 m³ / 2 heures.

2.8. - Gestion des eaux

L'aménagement devra être conforme au récépissé de déclaration du 7 février 2011 délivré au titre de la loi sur l'eau. En particulier les mesures suivantes devront être mises en place :

- Les rejets dans le milieu naturel devront notamment être aménagés de manière à réduire au minimum la perturbation apportée par le déversement vers le milieu récepteur aux abords du point de rejet ;
- Toute disposition de construction est prise pour évacuer les eaux sans dommage en cas de crue supérieure à la crue de projet (débit de pointe centennal) ;
- Les installations doivent constamment être maintenues en bon état dans le respect des prescriptions de la déclaration.

2.9. - Conformité de l'exploitation

Avant le début des opérations de stockage, l'exploitant informe le préfet de la fin des travaux d'aménagement notamment des mesures de sécurités précisées ci dessus et lui adresse un dossier technique comprenant une analyse, par un organisme tiers, de sa conformité aux prescriptions fixées par le présent arrêté. Le préfet fera alors procéder à une visite de l'installation, avant l'admission des premiers déchets, dans les 15 jours suivant la réception de ces éléments.

Titre III – Conditions d'admission des déchets

3.1. - Déchets admissibles

Peuvent être admis dans l'installation les déchets inertes respectant les dispositions du présent titre.

3.2. - Dilution

Il est interdit de procéder à une dilution ou à un mélange des déchets dans le seul but de satisfaire aux critères d'admission.

3.3. - Déchets interdits

Sont interdits :

- les déchets liquides ou dont la siccité est inférieure à 30 % ;
- les déchets dont la température est supérieure à 60°C ;
- les déchets non pelletables ;
- les déchets pulvérulents, à l'exception de ceux préalablement conditionnés ou traités en vue de prévenir une dispersion sous l'effet du vent.

3.4. - Document préalable à l'admission

Avant la livraison ou au moment de celle-ci, ou lors de la première d'une série de livraisons d'un même type de déchets, l'exploitant demande au producteur des déchets un document préalable indiquant :

- le nom et les coordonnées du producteur des déchets et, le cas échéant, son numéro SIRET ;
- l'origine des déchets ;
- le libellé ainsi que le code à six chiffres des déchets, en référence à la liste des déchets figurant à l'annexe II de l'article R.541-8 du code de l'environnement ;
- les quantités de déchets concernées.

Le cas échéant, sont annexés à ce document :

- les résultats de l'acceptation préalable mentionnée au point 3.5 ;
- les résultats du test de détection de goudron mentionné au point 3.6 ;
- les documents requis par le règlement du 14 juin 2006 susvisé.

Ce document est signé par le producteur des déchets et les différents intermédiaires le cas échéant.

La durée de validité du document précité est d'un an au maximum.

Le document préalable est conservé par l'exploitant pendant au moins trois ans et est tenu à la disposition des agents mentionnés à l'article L.541-44 du code de l'environnement.

3.5. - Procédure d'acceptation préalable

Tout déchet inerte non visé par la liste de l'annexe II du présent arrêté, et avant son arrivée dans l'installation, doit faire l'objet d'une procédure d'acceptation préalable afin de disposer de tous les éléments d'appréciation nécessaires sur la possibilité de stocker ce déchet dans l'installation.

Cette acceptation préalable contient a minima une évaluation du potentiel polluant du déchet par un essai de lixiviation pour les paramètres définis à l'annexe III du présent arrêté et une analyse du contenu total pour les paramètres définis dans la même annexe. Le test de lixiviation à appliquer est le test normalisé NF EN 12457-2.

Les déchets ne respectant pas les critères définis en annexe III ne peuvent pas être admis.

3.6. - Déchets d'enrobés bitumineux

Les déchets d'enrobés bitumineux, relevant du code 17 03 02 de la liste des déchets figurant à l'annexe II de l'article R.541-8 du code de l'environnement, font l'objet d'un test de détection pour s'assurer qu'ils ne contiennent pas de goudron.

3.7. - Contrôle lors de l'admission des déchets

Avant d'être admis, tout chargement de déchets fait l'objet d'une vérification des documents d'accompagnement, le cas échéant des documents requis par le règlement du 14 juin 2006 susvisé.

Un contrôle visuel des déchets est réalisé par l'exploitant à l'entrée de l'installation, lors du déchargement et lors du régalage des déchets afin de vérifier l'absence de déchet non autorisé. Le déversement direct du chargement dans une alvéole de stockage est interdit sans vérification préalable du contenu et en l'absence de l'exploitant ou de son représentant.

3.8. - Accusé de réception

En cas d'acceptation des déchets, l'exploitant délivre un accusé de réception au producteur des déchets sur lequel sont mentionnés a minima :

- le nom et les coordonnées du producteur des déchets et, le cas échéant, son numéro SIRET ;
- le nom et l'adresse du transporteur et, le cas échéant, son numéro SIREN ;
- le libellé ainsi que le code à six chiffres des déchets, en référence à la liste des déchets figurant à l'annexe II de l'article R.541-8 du code de l'environnement ;
- la quantité de déchets admise ;
- la date et l'heure de l'accusé réception.

En cas de refus, l'exploitant communique au préfet, au plus tard 48 heures après le refus :

- les caractéristiques et les quantités de déchets refusés ;
- l'origine des déchets ;
- le motif de refus d'admission ;
- le nom et les coordonnées du producteur des déchets et, le cas échéant, son numéro SIRET ;
- le libellé ainsi que le code à six chiffres des déchets, en référence à la liste des déchets figurant à l'annexe II de l'article R.541-8 du code de l'environnement.

3.9. - Tenue d'un registre

L'exploitant tient à jour un registre d'admission, éventuellement sous format électronique, dans lequel il consigne pour chaque chargement de déchets présenté :

- la date de réception, la date de délivrance au producteur de l'accusé de réception des déchets, mentionné au point 3.8, et la date de leur stockage ;
- l'origine des déchets ;
- le libellé ainsi que le code à six chiffres des déchets, en référence à la liste des déchets figurant à l'annexe II de l'article R.541-8 du code de l'environnement ;
- la masse des déchets, mesurée à l'entrée de l'installation ou, à défaut, estimée à partir du volume du chargement en retenant une masse volumique de 1,6 tonnes par mètre cube de déchets ;
- le résultat du contrôle visuel et, le cas échéant, celui de la vérification des documents d'accompagnement ;
- le cas échéant, le motif de refus d'admission.

Ce registre est conservé pendant au moins trois ans et est tenu à la disposition des agents mentionnés à l'article L. 541-44 du code de l'environnement.

Titre IV - Règles d'exploitation du site

4.1. - Bruit

L'installation est construite, équipée et exploitée de façon que son fonctionnement ne puisse pas être à l'origine de bruits aériens ou de vibrations mécaniques susceptibles de compromettre la santé ou la sécurité du voisinage ou constituer une gêne pour sa tranquillité.

Les émissions sonores ne doivent pas engendrer une émergence supérieure aux valeurs admissibles fixées dans le tableau ci-après, dans les zones où celle-ci est réglementée :

Niveau de bruit ambiant existant dans les zones à émergence réglementée incluant le bruit de l'installation	Emergence admissible pour la période allant de 7 heures à 22 heures sauf dimanches et jours fériés	Emergence admissible pour la période allant de 22h à 7h ainsi que les dimanches et jours fériés
35 dB(A) < Bruit ambiant ≤ 45 dB(A)	6 dB(A)	4 dB(A)
Bruit ambiant > 45 dB(A)	5 dB(A)	3 dB(A)

Les niveaux admissibles en limites de propriété ne peuvent excéder 70 dB(A) pour la période de jour et 60 dB(A) pour la période de nuit, sauf si le bruit résiduel pour la période considérée est supérieur à cette limite.

L'usage de tout appareil de communication par voie acoustique gênant pour le voisinage est interdit, sauf si leur emploi est réservé à la prévention ou au signalement d'incidents ou d'accidents.

4.2. - Brûlage de déchets

Il est interdit de procéder au brûlage de déchets sur le site de l'installation de stockage.

4.3. - Propreté

L'ensemble des installations est maintenu propre et entretenu en permanence.

L'exploitant assure en permanence la propreté des voies de circulation, en particulier à la sortie de l'installation de stockage, et veille à ce que les véhicules en sortant ne puissent pas conduire au dépôt de déchets ou de boues sur les voies publiques d'accès au site.

Les limites du périmètre intérieur sont régulièrement débroussaillées et nettoyées.

Lorsqu'ils relèvent de la responsabilité de l'exploitant, les abords de l'installation, comme par exemple l'entrée du site ou d'éventuels émissaires de rejets, font l'objet d'une maintenance régulière.

L'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires afin de réduire les nuisances pouvant résulter de l'installation, notamment :

- les émissions de poussières ;
- la dispersion de déchets par envol.

4.4. - Progression de l'exploitation

La mise en place des déchets au sein du stockage est organisée de manière à assurer la stabilité de la masse des déchets, en particulier à éviter les glissements.

Elle est également réalisée par zone peu étendue et en hauteur pour limiter en cours d'exploitation, la superficie soumise aux intempéries, mais aussi pour permettre un réaménagement progressif et coordonné du site selon le phasage suivant :

Phase	Calendrier	Remblaiements	Observations	
I / Aménage ments prélimina ires	3 mois	0 tonnes	Mise en place des portails d'accès, des clôtures et du bungalow.	
	4 ^{ème} mois		Mise en place des mesures de sécurité concernant la prévention des risques de chutes de blocs et suivi périodique de ces mesures. Nettoyage des installations de rejet des eaux en place.	
	5 ^{ème} mois		Création du bassin de régulation des eaux (1 995 m ³) et du bassin D.F.C.I. (500 m ³).	
	6 ^{ème} mois		Mise en place du pont bascule	
II / Exploitati on	5 ans	150 000 tonnes en moyenne, 250 000 tonnes par an	Remise en état au fur et à mesure de l'avancement du stockage des déchets inertes, avec : ouvrage de rejet des eaux, apport de matériaux terreux, plantation, mise en place du merlon sommital.	Remise en état de la première phase de 5 ans (comprenant les 6 mois d'aménagement préliminaire)
	10 ans			Remise en état de la deuxième phase de 5 ans
	15 ans			Remise en état de la 3ème phase de 5 ans
	20 ans			Remise en état de la 4ème phase de 5 ans

4.5. - Plan d'exploitation

L'exploitant établit et tient à jour un plan d'exploitation de l'installation de stockage. Ce plan coté en plan et en altitude permet d'identifier les parcelles où sont stockés les différents déchets.

4.6. - Déclaration annuelle

L'exploitant déclare chaque année les données ci-après :

- les quantités admises de déchets, en dissociant les quantités en provenance du département et celles d'autres provenances géographiques ;
- la capacité de stockage restante pour les déchets inertes au terme de l'année de référence.

L'exploitant indique dans sa déclaration annuelle les informations permettant l'identification de l'installation.

Il y indique, le cas échéant, les événements notables liés à l'exploitation du site.

La déclaration est effectuée, selon le modèle figurant en annexe IV du présent arrêté, et est adressée au préfet.

L'exploitant effectue cette déclaration, pour ce qui concerne les données d'une année, avant le 15 mars de l'année suivante.

V – Réaménagement du site après exploitation

5.1. - Couverture finale

Une couverture finale est mise en place à la fin de l'exploitation de chacune des tranches issues du phasage indiqué au point 4.4. Son modelé permet la résorption et l'évacuation des eaux pluviales compatibles avec les obligations édictées aux articles 640 et 641 du code civil.

La géométrie en plan, l'épaisseur et la nature de chaque couverture est précisée dans le plan d'exploitation du site mentionné au point 4.5.

L'exploitant tient à la disposition du préfet, les justificatifs de la conformité de la couverture mise en place par rapport aux éléments portés dans le dossier de demande d'autorisation.

5.2. - Aménagements en fin d'exploitation

Les aménagements sont effectués conformément aux plans et autres documents joints à la demande d'autorisation.

Les aménagements sont effectués en fonction de l'usage ultérieur prévu du site et notamment ceux mentionnés dans les documents d'urbanisme opposables aux tiers. Dans tous les cas, l'aménagement du site après exploitation prend en compte l'aspect paysager.

5.3. - Plan topographique

A la fin de l'exploitation, l'exploitant fournit au préfet un plan topographique du site de stockage à l'échelle 1/500 qui présente l'ensemble des aménagements du site et notamment les plans des ouvrages hydrauliques.

Une copie de ce plan du site est transmise au maire de Malaussène.

Titre VI - Dispositions supplémentaires pour le cas du stockage de déchets d'amiante lié à des matériaux inertes

Aucun déchet d'amiante lié à des matériaux inertes n'est autorisé sur ce site.

ANNEXE II
Liste des déchets admissibles dans l'installation de stockage
sans réalisation de la procédure d'acceptation préalable prévue au point
3.5

CODE DECHET ⁽¹⁾	DESCRIPTION ⁽¹⁾	RESTRICTIONS
17 01 01	Béton	Uniquement les déchets de construction et de démolition triés ⁽²⁾ et à l'exclusion de ceux provenant de sites contaminés
17 01 02	Briques	Uniquement les déchets de construction et de démolition triés ⁽²⁾ et à l'exclusion de ceux provenant de sites contaminés
17 01 03	Tuiles et céramiques	Uniquement les déchets de construction et de démolition triés ⁽²⁾ et à l'exclusion de ceux provenant de sites contaminés
17 01 07	Mélanges de béton, tuiles et céramiques ne contenant pas de substances dangereuses	Uniquement les déchets de construction et de démolition triés ⁽²⁾ et à l'exclusion de ceux provenant de sites contaminés
17 05 04	Terres et cailloux ne contenant pas de substances dangereuses	A l'exclusion de la terre végétale, de la tourbe, et des terres et cailloux provenant de sites contaminés
20 02 02	Terres et pierres	Provenant uniquement de jardins et de parcs et à l'exclusion de la terre végétale et de la tourbe
⁽¹⁾ Annexe II à l'article R.541-8 du code de l'environnement. ⁽²⁾ Les déchets de construction et de démolition triés mentionnés dans cette liste et contenant en faible quantité d'autres types de matériaux tels que des métaux, des matières plastiques, du plâtre, des substances organiques, du bois, du caoutchouc, etc., peuvent également être admis dans les installations de stockage visées par le présent arrêté sans réalisation de la procédure d'acceptation préalable prévue au point 3.5.		

ANNEXE III

Critères à respecter pour l'admission de déchets inertes soumis à la procédure d'acceptation préalable prévue au point 3.5

1° Paramètres à analyser lors du test de lixiviation et valeurs limites à respecter :

PARAMETRE	VALEUR LIMITE A RESPECTER exprimée en mg/kg de matière sèche
As	0.5
Ba	20
Cd	0.04
Cr total	0.5
Cu	2
Hg	0.01
Mo	0.5
Ni	0.4
Pb	0.5
Sb	0.06
Se	0.1
Zn	4
Chlorure ^(*)	800
Fluorure	10
Sulfate ^(**)	1 000 ^(*)
Indice phénols	1
COT (carbone organique total) sur éluat ^(**)	500
FS (fraction soluble) ^(**)	4 000

^(*) Si le déchet ne respecte pas cette valeur pour le sulfate, il peut être encore jugé conforme aux critères d'admission si la lixiviation ne dépasse pas les valeurs suivantes : 1500 mg/l à un ratio L/S=0,1 l/kg et 6 000 mg/kg de matière sèche à un ratio L/S=10 l/kg. Il est nécessaire d'utiliser l'essai de percolation NF CEN/TS 14405 pour déterminer la valeur lorsque L/S=0,1 l/kg dans les conditions d'équilibre initial ; la valeur correspondant à L/S=10 l/kg peut être déterminée par un essai de lixiviation NF EN 12457-2 ou par un essai de percolation NF CEN/TS 14405 dans des conditions approchant l'équilibre local.

^(**) Si le déchet ne satisfait pas à la valeur limite indiquée pour le carbone organique total sur éluat à sa propre valeur de pH, il peut aussi faire l'objet d'un essai de lixiviation NF EN 12457-2 avec un pH compris entre 7,5 et 8,0. Le déchet peut être jugé conforme aux critères d'admission pour le carbone organique total sur éluat si le résultat de cette détermination ne dépasse pas 500 mg/kg de matière sèche.

^(**) Si le déchet ne respecte pas au moins une des valeurs fixées pour le chlorure, le sulfate ou la fraction soluble, le déchet peut être encore jugé conforme aux critères d'admission s'il respecte soit les valeurs associées au chlorure et au sulfate, soit celle associée à la fraction soluble.

2° Paramètres à analyser en contenu total et valeurs limites à respecter :

PARAMETRE	VALEUR LIMITE A RESPECTER exprimée en mg/kg de déchet sec
COT (carbone organique total)	30 000 ^(*)
BTEX (benzène, toluène, éthylbenzène et xylènes)	6
PCB (polychlorobiphényles 7 congénères)	1
Hydrocarbures (C10 à C40)	500
HAP (Hydrocarbures aromatiques polycycliques)	50

^(*) Pour les sols, une valeur limite plus élevée peut être admise à condition que la valeur limite de 500 mg/kg de matière sèche soit respectée pour le carbone organique total sur éluat, soit au pH du sol, soit pour un pH situé entre 7,5 et 8,0.

ANNEXE IV
Modèle de déclaration annuelle prévue au point 4.6

Nom de l'exploitant	
Adresse du siège social	
Nom de l'installation	
Nom du propriétaire de l'installation	
Adresse du site de l'installation	
N° SIRET	
Code APE	
Capacité restante au terme de l'année de référence relative aux déchets de déconstruction contenant de l'amiante (en tonnes)	
Capacité restante au terme de l'année de référence relative aux autres déchets inertes (en tonnes)	
Année concernée par la déclaration	

Éléments d'information sur l'exploitation de l'installation de stockage pendant l'année écoulée :

LIBELLE ET CODE DU DECHET (Annexe II à l'article R.541-8 du code de l'environnement)		QUANTITE ADMISE ⁽¹⁾ exprimée en tonnes	
CODE	LIBELLE	Déchets originaux du département où est localisée l'installation	Déchets originaux d'autres provenances géographiques

⁽¹⁾ la quantité admise, exprimée en tonnes, est celle mesurée à l'entrée de l'installation ou, à défaut, estimée à partir du volume des chargements admis pendant la période de référence, en retenant une masse volumique de 1,6 tonnes par mètre cube de déchets.

Date :

Nom et qualité :

Signature



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DES ALPES-MARITIMES

Direction départementale des Territoires et de la Mer
des Alpes-Maritimes
Service Sécurité-Transports -Environnement

Arrêté préfectoral fixant des prescriptions complémentaires à l'arrêté du 24 juillet 2011 relatif à une installation de stockage de déchets inertes sur le site de la Mescla, commune de Malaussène.

Le Préfet des Alpes-Maritimes
Chevalier de la Légion d'Honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite

Vu le code de l'environnement, et notamment son article L.541-30-1, les articles R.541-65 à R.541-75 et les articles R.541-80 à R.541-82 ;

Vu l'arrêté préfectoral du 24 juillet 2011 pris en application de l'article L.541-30-1 du code de l'environnement et autorisant la société Malaussénoise de Valorisation à exploiter une installation de stockage de déchets inertes située sur le site de la Mescla, commune de Malaussène ;

Vu le porter à connaissance et les éléments d'appréciation joints adressés en date du 25 avril 2013 par M. Yves Bermont en tant que président de la société Malaussénoise de Valorisation et reçus le 30 avril 2013 ;

Vu le projet de prescriptions complémentaires adressé pour avis à M. Yves Bermont, président de la Malaussénoise de Valorisation en date du 7 juin 2013 et vue la réponse de M. Bermont en date du 20 juin 2013 ;

Considérant l'intérêt des modifications projetées eu égard aux dispositions des 1° et 3° du I de l'article R541-70 du code de l'environnement ;

ARRETE

Article 1. Les règles d'exploitation du site de l'installation de stockage de déchets inertes (ISDI) sise au lieu-dit la Mescla, commune de Malaussène, sont modifiées.

Article 2. A l'article 2 de l'arrêté préfectoral du 24 juillet 2011, à la place de « La surface foncière affectée à l'installation est de 100 840 M2 », Il est inscrit « La surface foncière affectée à l'installation est de 112 115 M2 ».

Article 3. Les modelés et plans du dossier du 25 avril 2013 se substituent à ceux du dossier initial.

Article 4. Le texte de l'article 6 de l'arrêté préfectoral du 24 juillet 2011 est nommé « Sous-article 6-1 ».

L'article 6 est complété par :

« Sous-article 6-2 : Dans un délai de six mois à partir de la date du présent arrêté, la société Malaussénoise de Valorisation installera sous le contrôle d'une mission de suivi géotechnique d'exécution de type G3 / G4, un dispositif de surveillance des falaises et anciens fronts de taille qui dominent le site de l'IDSI ayant pour objectif la prévention d'une situation à risque par la mesure des déformations du massif calcaire, l'alerte et l'alarme.

Les plans d'exécution de ce dispositif, ainsi que les modalités de son suivi, validés par le ou les experts chargés de la mission, de suivi géotechnique d'exécution, seront adressés à la DDTM des Alpes-Maritimes dans ce même délai de six mois.

A compter de 2015, chaque année, avant le 15 février, il sera adressé à la DDTM des Alpes-Maritimes un compte rendu du suivi de ce dispositif de surveillance portant sur l'année précédente. »

Article 5. Une ampliation du présent arrêté sera notifiée :

- au maire de la commune de Malaussène
- au pétitionnaire
- au président de la communauté de communes des Vallées d'Azur

Une ampliation du présent arrêté sera affichée à la mairie de Malaussène. Il est en outre publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Alpes-Maritimes.

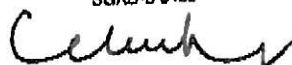
Article 6. - La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Nice dans le délai de deux mois à compter du jour de sa notification.

Article 7. - Le secrétaire général de la préfecture des Alpes-Maritimes, le sous-préfet Nice-Montagne, le maire de la commune de Malaussène, le directeur départemental des territoires et de la mer, la société Malaussénoise de Valorisation sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à , le 18 JUIL. 2013

Le Préfet

Pour le Préfet,
Le Secrétaire Général
SGAD-B 3102



Gérard GAVORY



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DES ALPES-MARITIMES

Direction départementale des Territoires et de la Mer
des Alpes-Maritimes
Service Sécurité-Déplacements, Développement
Durable

Arrêté préfectoral complétant l'arrêté du 24 juillet 2011 relatif à une installation de stockage de déchets inertes sur le site de la Mescla, commune de Malaussène.

Le Préfet des Alpes-Maritimes
Officier de la Légion d'Honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite

Vu le code de l'environnement, et notamment son article L.541-30-1, les articles R.541-65 à R.541-75 et les articles R.541-80 à R.541-82 ;

Vu l'arrêté préfectoral du 24 juillet 2011 pris en application de l'article L.541-30-1 du code de l'environnement et autorisant la société Malaussénoise de Valorisation à exploiter une installation de stockage de déchets inertes située sur le site de la Mescla, commune de Malaussène ;

Vu le porter à connaissance et les éléments d'appréciation joints adressés en date du 10 juillet 2014 par M. Yves Bermont en tant que Président de la société Malaussénoise de Valorisation en vue de solliciter une adaptation des conditions d'admissibilité de certains déchets inertes en ce qui concerne leur teneur en sulfates pour une quantité maximale de 320.000 tonnes.

Considérant les dispositions de l'arrêté ministériel du 28 octobre 2010 relatif aux installations de stockage de déchets inertes et particulièrement son article 10 qui précise après justification particulière et sur la base d'une étude visant à caractériser le comportement d'une quantité précise d'un déchet dans une installation donnée et son impact potentiel sur l'environnement et la santé, les valeurs limites à respecter par ce déchet peuvent être adaptées par arrêté préfectoral. En tout état de cause, les valeurs limites sur la lixiviation retenues dans l'arrêté ne peuvent dépasser d'un facteur 3 les valeurs limites mentionnées à l'annexe II.

Considérant la justification de l'adaptation demandée par la société Malaussénoise de Valorisation par la nature des déchets inertes de certains chantiers du BTP à venir dont une partie pourrait excéder le seuil de 1000mg/kg en sulfate.

Considérant l'absence d'incidence potentielle de l'adaptation demandée sur la qualité des eaux en relation avec le site, objet de l'étude jointe à l'appui de la demande,

ARRETE

Article 1. Les règles d'exploitation du site de l'installation de stockage de déchets inertes (ISDI) sise au lieu-dit « la Mescla », commune de Malaussène, sont complétées.

Article 2. Dans la limite de 25.000 tonnes de déchets inertes par an correspondant à 10 % de la quantité maximale annuelle autorisée, la valeur limite en sulfates à respecter à l'issue du test de lixiviation mentionnée à l'annexe III de l'arrêté du 24 juillet 2011 sus-visé, est portée à 3000mg/kg de matière sèche.

Article 3. Une ampliation du présent arrêté sera notifiée au pétitionnaire.

Copie en sera adressée au maire de la commune de Malaussène.

Une ampliation du présent arrêté sera affichée à la mairie de Malaussène.

Cet arrêté sera en outre publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Alpes-Maritimes.

Article 4. La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nice dans le délai de deux mois à compter du jour de sa notification.

Article 5. Le secrétaire général de la préfecture des Alpes-Maritimes, le sous-préfet Nice Montagne, le maire de la commune de Malaussène, le directeur départemental des territoires et de la mer, la société Malaussénoise de Valorisation sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à

le 23 DEC. 2014

Pour le Préfet
Le Secrétaire Général



Gérard GAVORY



PREFECTURE DES ALPES-MARITIMES

Direction
Départementale
des Territoires et de la Mer
Alpes-Maritimes

Service :
Eau - Risques

Nice, le 7 FEV. 2011

RECEPISSE DE DECLARATION

Le Préfet des Alpes-Maritimes,
Chevalier de la Légion d'honneur,
Chevalier de l'Ordre national du Mérite,

Vu le code de l'environnement et notamment les articles L.210-1 à L.214-6 et R.214-1 à R.214-56,

Vu le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux du bassin Rhône-Méditerranée,

Vu le Schéma départemental des carrières des Alpes Maritimes approuvé en mars 2000,

Vu la demande et le dossier de déclaration en date du 10 décembre 2010,

DONNE RECEPISSE aux maîtres d'ouvrage visés au I pour la réalisation des installations, ouvrages, travaux et activités décrits au dossier de déclaration et dans les conditions détaillées dans ce qui suit.

I. MAITRES D'OUVRAGE

SOCIETE BERMONT ET FILS
RD 6202 – La Manda
06670 COLOMARS

SOCIETE D'EXPLOITATION DES CARRIERES
Route de Gourdon
06620 BAR SUR LOUP

II. TYPE ET EMPLACEMENT DE L'OUVRAGE

Il s'agit du rejet d'eau pluviale d'un centre de valorisation et de mise en dépôt de matériaux inertes au lieu dit « La Mescla » sur la commune de Malaussène.

Sont compris : une installation de traitement des matériaux, une verse à matériaux et une piste d'accès en bordure ouest du site.

Méthode de stockage : terrassement successif de gradins de entrecoupés de terrasses de 4m de large avec une pente intégratrice générale de 38°.

Volume maximal de matériaux stockés : 1 680 000 m³
Superficie de la zone de traitement des matériaux : 11 275 m²
Superficie de la verse : 62 000 m²
Superficie totale collectée du projet : 11,2 ha

Système de collecte des eaux : 1 fossé de ceinture sommital, 1 dalot de reprise du ravin, 1 bassin de décantation, 1 bassin de régulation de 2 495 m³

Numéro cadastral des parcelles concernées : lieu dit les Clues sous les numéros 65p, 76, 77p, 78p, 247p, 248, 249 et lieu dit Lieusera sous les numéros 97p et 270p.

III. EAUX SUPERFICIELLES CONCERNEES

Les eaux pluviales du site sont drainées par des buses traversant la route départementale 6202, puis se rejettent au fleuve Var.

IV. NOMENCLATURE

Les rubriques de la nomenclature visées par cette opération sont les suivantes :

numéro	désignation	Régime
2.1.5.0°	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous sol, la surface totale du projet augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant supérieure à 1 ha, mais inférieure à 20 ha.	Déclaration

V. CARACTERISTIQUES ET PRESCRIPTIONS

Conformément au dossier de déclaration du 10 décembre 2010.

A. *Consistance des travaux soumis à déclaration*

1. Réseau de collecte des eaux pluviales

Les eaux pluviales en provenance de l'amont du site et du ravin descendant de la cime du Serse sont collectées par un merlon et un fossé de décharge sommital. Après avoir traversée le merlon sommital par l'intermédiaire d'un bassin de réception de 20 m³ et de deux buses Ø 1000, les eaux seront récupérées dans un dalot aménagé en bordure Est de la verse à matériaux.

Le dalot sera dimensionné pour transiter une crue de 8,7 m³/s réputée centennale. Il sera constitué de séries de demi-buses en enrochements bétonnés rugueux de diamètre 1,2 m pour les talus et de demi-buses en béton préfabriqué de diamètre 2,25 m pour les risbermes. Au pied de chaque talus, un brise flot sera construit pour dissiper l'énergie acquise par l'eau. Les risbermes présenteront une contre pente suffisante pour orienter les ruissellements vers le dalot en limite Est de la verse.

Le dalot définitif sera réalisé au fur et à mesure du comblement des tranches successives. Un système de collecte provisoire des eaux du bassin versant amont sera réalisé au début du comblement de chaque tranche, pour acheminer les eaux jusqu'au dalot définitif.

2. Système de traitement

Avant rejet au Var, les eaux pluviales transiteront par un bassin de régulation et un décanteur gravitaire situés sur la plate forme de traitement des matériaux.
Le bassin de régulation présentera un volume de 2 495 m³, dont 500 m³ de réserve incendie située sous la cote de l'orifice de fuite constitué de deux Ø 500 mm.

Le décanteur actuellement en place de 12 m x 6 m x 1 m est conservé pour limiter les départs de matière en suspension vers le milieu naturel.

B. Conditions techniques imposées aux ouvrages de rejet

Les rejets dans le milieu naturel devront être aménagés de manière à réduire au minimum la perturbation apportée par le déversement vers le milieu récepteur aux abords du point de rejet.

Toutes dispositions de construction sont prises par le pétitionnaire pour évacuer les eaux sans dommage en cas de crue supérieure à la crue de projet.

C. Contrôle des installations

Le pétitionnaire doit, sur leur réquisition, mettre les fonctionnaires du contrôle à même de procéder à toutes les mesures de vérification et expériences utiles pour constater l'exécution du présent récépissé.

Des plans des réseaux hydrauliques et des bassins pourront être exigés de la part de l'administration à tout moment de l'exploitation du site.

Les bassins devront être opérationnels avant la mise en fonction des réseaux d'eaux pluviales correspondants.

D. Récolement, fin d'exploitation

A l'issue de l'exploitation du site, un plan des ouvrages exécutés sera remis par le pétitionnaire au service chargé de la police des eaux.

E. Entretien des ouvrages

Le pétitionnaire doit constamment entretenir en bon état les installations qui doivent toujours être conformes aux prescriptions de la déclaration.

Le dalot traversant la verse et le fossé de colature amont seront régulièrement désobstrués et nettoyés.

Les bassins de régulation et de décantation et leurs orifices de fuite seront régulièrement curés et les dépôts seront évacués par des filières agréées.

VI. RESERVE DES DROITS DES TIERS

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

VII. REMARQUES D'ORDRE GENERAL

Le présent document est établi à titre de justificatif à toutes fins utiles, en application des articles R 214-1 à 56 du code de l'environnement.

Les présentes prescriptions tiennent lieu de prescriptions générales en l'attente des prescriptions générales applicables aux ouvrages soumis à déclaration édictées par le ministère de l'environnement.

Si, à quelque époque que ce soit, l'administration décidait dans un but d'intérêt général, notamment du point de vue de la lutte contre la pollution des eaux et la protection de la ressource en eau, de la salubrité publique, de la police et de répartition des eaux, de la sécurité publique, de modifier d'une manière temporaire ou définitive les présentes prescriptions, le pétitionnaire ne pourrait réclamer aucune indemnité.

Toute modification des ouvrages ou de leur mode d'utilisation par rapport au dossier présenté doit être portée à la connaissance du préfet (service chargé de la police des eaux). Elle pourra faire l'objet d'une nouvelle procédure.

Ce récépissé ne dispense pas des autres autorisations qui pourraient être nécessaires pour la réalisation du projet, notamment au titre du code de l'urbanisme.

VIII. PUBLICITE

Ce récépissé de déclaration sera publié sur le site internet de la préfecture des Alpes-Maritimes.

Une copie du récépissé sera affichée pendant une durée minimum d'un mois en mairie de Malaussène. Un procès verbal de l'accomplissement de cette formalité sera dressé par les soins du maire et adressé au préfet des Alpes-Maritimes. Les tiers auront la possibilité de consulter le dossier correspondant à la direction départementale des territoires et de la mer.

Le Directeur Adjoint auprès
du Directeur Départemental des Territoires
et de la Mer des Alpes-Maritimes


Patrice DE LAURENS



Liberté • Egalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DES ALPES-MARITIMES

DIRECTION
DÉPARTEMENTALE
DES TERRITOIRES
ET DE LA MER

Nice, le 19 AVR. 2011

SERVICE ECONOMIE
AGRICOLE, RURALITE et
ESPACES NATURELS

(SEREN-AP-MALAUSSENE)

Alfaiie suivie par :
M. Barbéro et Mme Cloître
Tél. 04 93 72 74 75

DECISION AUTORISANT LE DEFRICHEMENT D'UN BOIS APPARTENANT A UNE COLLECTIVITE OU A UNE PERSONNE MORALE MENTIONNEE AU PREMIER ALINEA DE L'ARTICLE L.141-1 DU CODE FORESTIER

Le Préfet des Alpes-Maritimes,
Chevalier de la Légion d'honneur,
Chevalier de l'Ordre national du Mérite,

VU la demande d'autorisation de défrichement enregistrée sous le numéro 078.11.011

A la date du 10 janvier 2011

Concernant la commune de MALAUSSENE

Parcelles cadastrées section D numéros 97 et 270

Pour une superficie de 0,8040

Appartenant à la COMMUNE de MALAUSSENE

Présentée par Monsieur Yves BERMONT

Et concernant un centre de traitement et de valorisation de matériaux inertes.

VU la reconnaissance des bois à défricher faite le 17 mars 2011 par le Chef Technicien spécialité travaux forestiers à la Direction Départementale des Territoires et de la Mer des Alpes-Maritimes et dont Monsieur Yves BERMONT a reçu notification le 18 février 2011,

Considérant qu'il résulte de l'instruction que la conservation des bois ou des massifs qu'ils complètent, ou la maintien de la destination des sols n'est nécessaire pour aucun des motifs mentionnés à l'article L.311-3 du Code Forestier,

Sur proposition du Directeur Départemental des Territoires et de la Mer

DECIDE

Article 1er : est autorisé le défrichement sollicité pour la partie effectivement boisée soit 0,3715 ha (0,4325ha n'étant pas soumis à autorisation de défrichement)

Article 2 : La présente décision doit être accompagnée du plan de délimitation visé par le Préfet.

NB : Vous pouvez contester cette décision en déposant un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nice. Vous disposez pour ce faire, d'un délai de deux mois à compter de la date de réception de la présente notification. Vous pouvez également former un recours gracieux auprès du préfet des Alpes-Maritimes. Ce dernier recours est interruptif du délai de recours contentieux lorsqu'il est déposé dans les deux mois de la notification de la présente décision.

Le Préfet

Raymond FLOCH

Raymond FLOCH

SOCIETES BERMONT et FILS, et S.E.C, conjointes et solidaires
Installation de valorisation de matériaux
inertes avec centre de stockage
Commune de Malaussène (06)



F2E

PAT du Millénaire Batiment 4
 1350 Avenue Albert Einstein
 BP 53
 34000 MONTPELLIER Cedex 1
 Tél : 04 67 64 74 74
 Fax : 04 67 22 04 26
 mel : f2e@wanadoo.fr
 site : www.f2e34.fr

LEGENDE

- : Emprise du centre de stockage
- : Emprise de l'installation de valorisation de tri et de criblage (concerne le dossier ICPE)
- : Limite des 200 m
- : Cours d'eau

Plan annexé à l'autorisation
 de défrichement
 N° 078.11-011 du 9 AVR. 2011

Le Préfet

Dans le périmètre des
 sont à destination
 de cours d'eau (
 de voies de com
 d'activités indust
 de boisements n

Raymond FLOCH

PLAN CADASTRA

SOCIETES BERMONT et FILS,
et S.E.C, conjointes et solidaires

RN 202-La Manda

06 670 Colomiers

Tel : 04.93.08.25.46
 Fax : 04.93.08.25.46

Demande en autorisation d'une installation
de valorisation de matériaux inertes avec
centre de stockage

Commune de Malaussène (06)

OPSIA MEDITERRANEE
 Res. la Coupiane-Bât. 54
 83 160 La-Valette-du-Var
 Tel : 04.94.23.93.00
 Fax : 04.94.20.43.99

ECHELLE : 1 / 2500°

Altimétrie:

Locale ☐
 N.G.F. ☐

Planimétrie:

Locale ☐
 LAMBERT III ☒

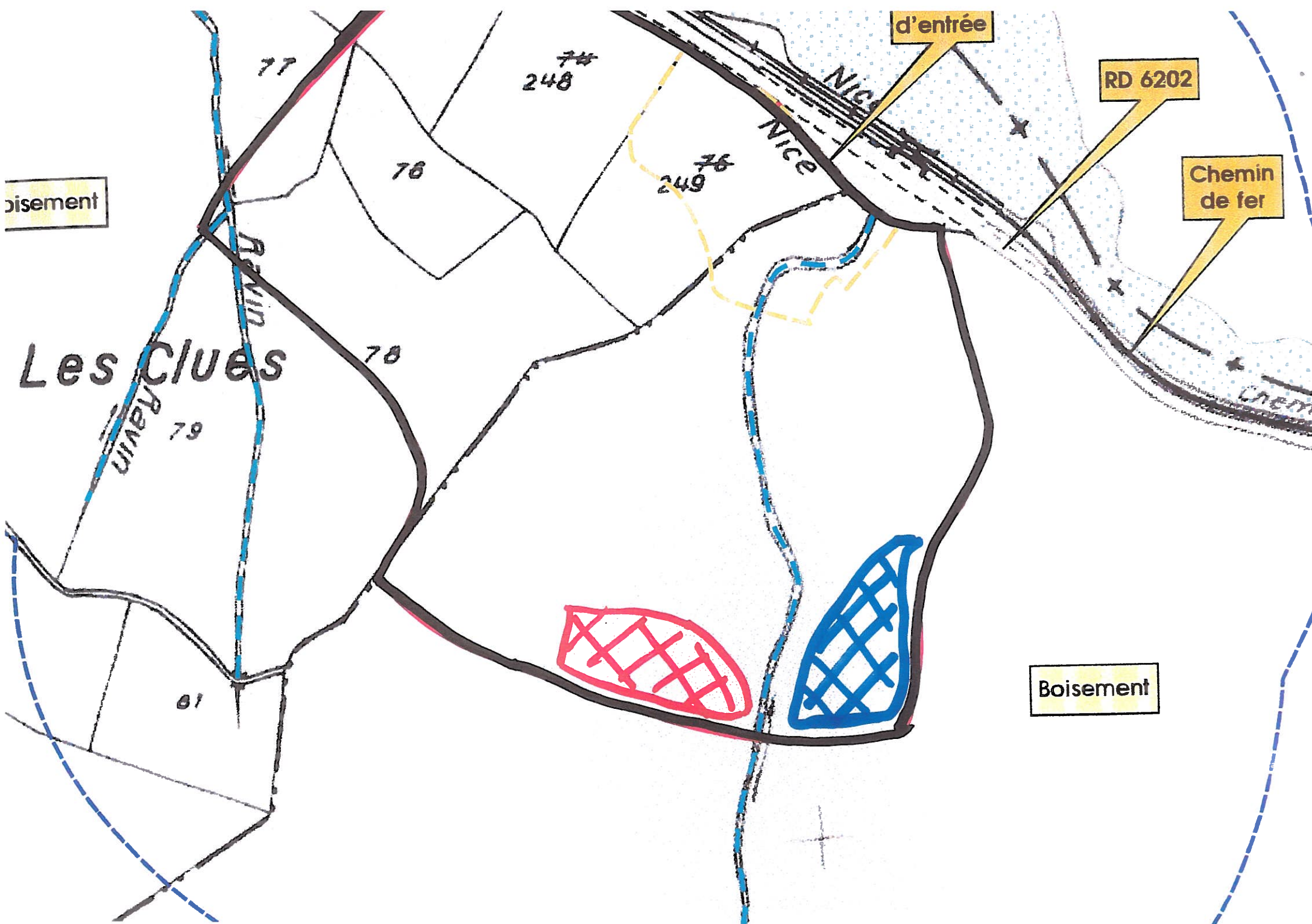
Plan issu des données du cadastre

Plan réalisé par F2E le 27.05.2010

REFERENCE INFORMATIQUE : 0818 DA1

Boisement

Les Clues



PRÉFET DE LA RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Arrêté n° AE-F09318P0012 du 12/03/2018
Portant décision d'examen au cas par cas
en application de l'article R122-3 du code de l'environnement

Le préfet de région,

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L122-1, R122-2 et R122-3 ;

Vu le code forestier, notamment ses articles L341-1 et L341-3 ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie du 26 juillet 2012 relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu l'arrêté du Préfet de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur n°R93-2017-12-11-018 du 11/12/17 portant délégation de signature à Madame la Directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

Vu la demande d'examen au cas par cas enregistrée sous le numéro F09318P0012, relative à la réalisation d'un projet de Demande de défrichement pour un projet d'extension d'une installation de Stockage de Déchets Inertes sur le site de la Mescla- Commune de Malaussène sur la commune de Malaussène (06), déposée par la société Malaussénoise de Valorisation (M.D.V.), reçue le 10/01/2018 et considérée complète le 24/01/2018 ;

Vu la saisine de l'agence régionale de santé en date du 30/01/2018 ;

Considérant la nature du projet, qui relève 47a, 47b du tableau annexé à l'article R122-2 du code de l'environnement qui soumet à examen au cas par cas les défrichements portant sur une superficie totale, même fragmentée, comprise entre 0,5 et 25 hectares et consiste à procéder au défrichement de la parcelle cadastrée sur une superficie de 103610 m² ;

Considérant la localisation du projet :

- en zone naturelle,
- au sein des zones naturelles d'intérêt écologique, faunistique et floristique N°930012676 "Mont Vial – Mont Brune le Gourda n", N°930012680 "Défilé de Chaudan et gorges de la Mescla", N°930012676 "Forêt de Duina – Mont Fracha" et N° 930020162 "Le Var",
- en zone de montagne ;

Considérant que le projet modifie les caractéristiques paysagères et les perceptions visuelles qui nécessitent une évaluation des impacts sur le paysage ;

Considérant la sensibilité potentielle des espaces naturels ;

Considérant les impacts du projet sur l'environnement en phase travaux et en phase exploitation qui concernent notamment :

- l'imperméabilisation de surface supplémentaire modifiant les écoulements hydrauliques,
- la destruction potentielle d'habitats et d'espèces,
- la modification des perceptions paysagères ;

Arrête :

Article 1

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, le dossier de demande d'autorisation du projet de défrichement de la parcelle cadastrée situé sur la commune de Malaussène (06) doit comporter une étude d'impact dont le contenu est défini par l'article R122-5 du code de l'environnement.

Article 2

La présente décision, délivrée en application de l'article R122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

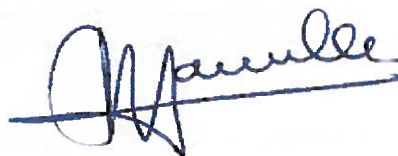
Article 3

Le présent arrêté est publié sur le site internet de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de PACA. La présente décision est notifiée à la société Malaussénoise de Valorisation (M.D.V.).

Fait à Marseille, le 12/03/2018.

Pour le préfet de région et par délégation,
Pour la directrice et par délégation,
L'adjointe à la cheffe d'unité évaluation
environnementale

Delphine MARIELLE



Voies et délais de recours d'une décision imposant la réalisation d'une étude d'impact

Recours gracieux, hiérarchique et contentieux, dans les conditions de droit commun, ci-après :

1- Recours administratif préalable obligatoire, sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux

- Recours gracieux:

Monsieur le Préfet de région, préfet des Bouches-du-Rhône
Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement
Secrétariat général
16, rue Zattara
CS 70248

13331 - Marseille cedex 3

(Formé dans le délai de deux mois suivant l'notification/publication de la décision, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

- Recours hiérarchique:

Monsieur le Ministre de la transition écologique et solidaire
Commissariat général au développement durable
Tour Séquoia
1 place Carpeaux

92055 Paris – La-Défense Cedex

(Formé dans le délai de deux mois suivant la notification/publication de la décision, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

2- Recours contentieux:

Tribunal administratif de Marseille

22-24, rue de Breteuil 13281 Marseille Cedex 06

(Délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique).

**9.1.8 Avis du Maire de la commune de
Malaussène et des propriétaires
concernant la remise en état**

**AVIS DU LA S.A.R.L. BERMONT ET FILS
CONCERNANT LA REMISE EN ETAT**

Je soussigné, Yves BERMONT, gérant de la S.A.R.L. BERMONT ET FILS, propriétaire de certaines parcelles de terrain situées dans l'emprise de l'I.S.D.I.N.D. (n° 243, 246, 247, 248, 81), donne avis favorable à la remise en état proposée à vocation naturelle.

Colomars, le 01/06/2017

**Le Gérant
Yves BERMONT**

~~MALAUSSENOISE DE VALORISATION~~
"La Mescla" - RN 202
06710 MALAUSSENE
Tel / Fax : 04 92 02 81 93
SAS au Capital de 50 000 €
535 276 000 RCS NICE

AVIS DU MAIRE DE MALAUSSENE CONCERNANT LA REMISE EN ETAT

Je soussigné, Joseph SATURNO, Maire de Malaussène, donne, après avoir pris connaissance des éléments du dossier de demande d'extension de l'I.S.D.I.N.D. de la Mescla, formulé par la S.A.S. M.D.V., avis favorable à la remise en état proposée à vocation naturelle.

Malaussène, le 20.06.2017

Le Maire
Joseph SATURNO

