

**SCAU** APD  
CARNET DE DETAILS PAYSAGER  
ATRIUM MONTPELLIER



Des prairies sèches ondulantes et une végétation au feuillage fin pour un projet en légèreté. Ici *stipa pennata* pour la prairie et *Gleditzia triacanthos* 'skyline'

### Le parti général - Souplesse et Légèreté :

Pour accompagner le parti architectural, le projet paysager apporte souplesse et légèreté. Cela se traduit par l'utilisation d'essences végétales au port souple et/ou au feuillage léger. La palette végétale, vues les conditions extrêmes de milieu (plantation sur dalle avec peu d'épaisseur de sol, fort ensoleillement et longue période sans pluie, surfaces minérales limitrophes...), est constituée d'essences résistantes à la sécheresse. Bien qu'un arrosage soit prévu, les essences choisies sont ainsi principalement sélectionnées pour leur capacité à tenir sans arrosage dans le secteur de Montpellier.

La palette végétale s'appuie naturellement sur les essences présentes sur site, enrichie par les paysagistes en charge de l'aménagement du Campus, de façon à assurer l'insertion du projet dans son contexte. A ce stade, il s'agit de premières propositions qui seront affinées parallèlement et en concertation avec les différents acteurs.

Ainsi, nous allons retrouver certaines familles végétales particulièrement adaptées à la sécheresse, telles la famille des Légumineuses au feuillage fin et léger et au port souple (*Gleditzia*, *Sophora*, *Indigofera*, *Medicago*...).

Pour structurer l'ensemble, quelques arbustes persistant au port dense ponctuent le site et le rythment. Toujours choisies pour leur résistance au sec, certaines de ces essences dégagent une odeur aromatique forte (myrte, pistachier, ciste...).

Enfin une stratification et différenciation végétale va apparaître naturellement entre les différents étages de plantations et d'exposition, des patio ombragés et plus frais aux plus exposées, chacune enrichissant le lieu de sa singularité.



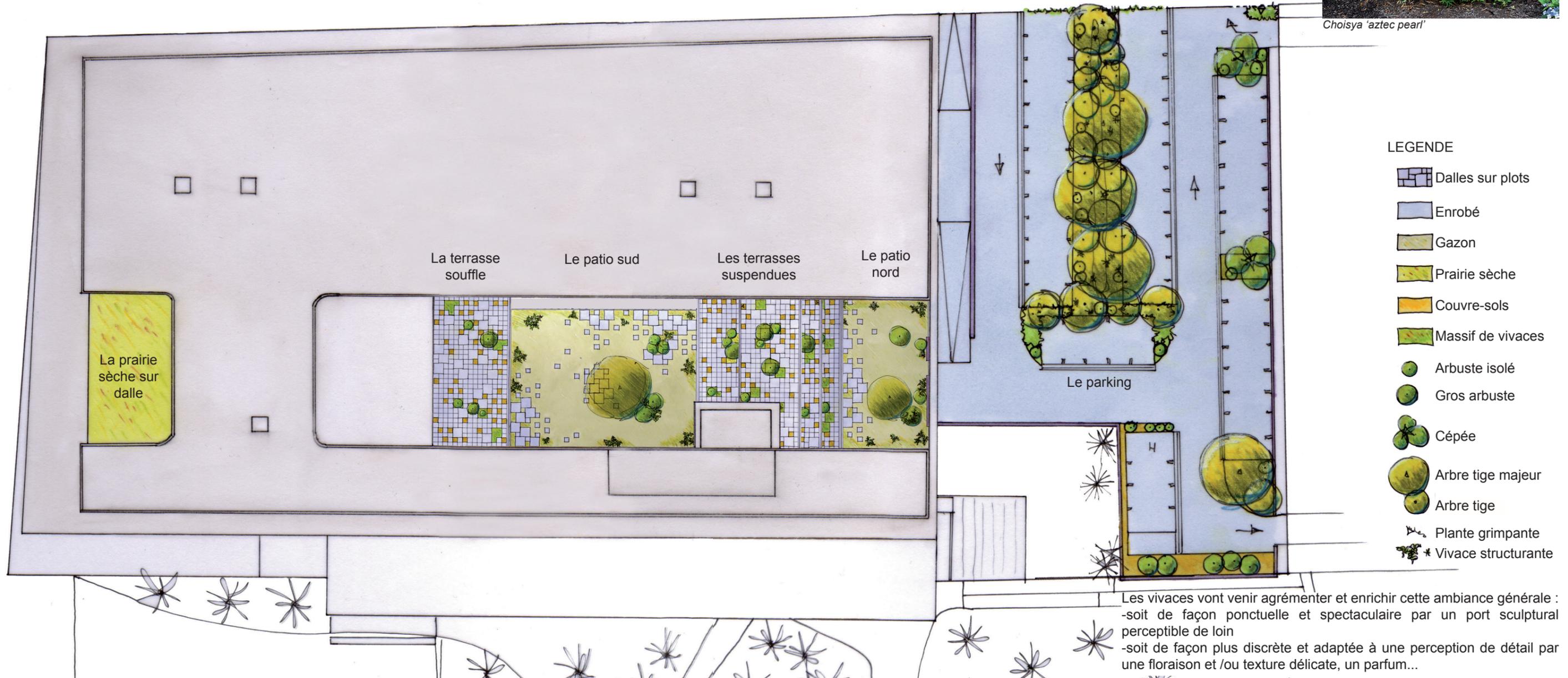
*Amelanchier ovalis*



*Arbutus andrachne*



*Choisya 'aztec pearl'*



#### LEGENDE

- Dalles sur plots
- Enrobé
- Gazon
- Prairie sèche
- Couvre-sols
- Massif de vivaces
- Arbuste isolé
- Gros arbuste
- Cépée
- Arbre tige majeur
- Arbre tige
- Plante grimpante
- Vivace structurante

Les vivaces vont venir agrémenter et enrichir cette ambiance générale :  
 -soit de façon ponctuelle et spectaculaire par un port sculptural perceptible de loin  
 -soit de façon plus discrète et adaptée à une perception de détail par une floraison et /ou texture délicate, un parfum...



Côté Sud, au dessus du Surf : une vaste prairie sèche composée principalement de stipe pennée, ondulera avec souplesse.

Plantes grimpantes persistantes pour intégrer les stationnements depuis la route de Mende : clématite armandii, chèvrefeuille, passiflore...



### Les prairies sèches - Mouvement :

A chaque extrémité se trouvent des étendues de prairies sèches qui accompagneront la légèreté du bâtiment par leur simplicité et leur souplesse. Pour structurer la prairie nord et guider le stationnement, quelques arbustes persistant au port caractéristiques et dense ponctueront la prairie. Toujours choisies pour leur résistance au sec, certaines essences dégagent une odeur aromatique forte (myrte, pistachiers ...)  
 Les Asphodèles vont venir agrémenter et enrichir cette ambiance générale de façon ponctuelle et spectaculaire par leur grande hampe florale perceptible de loin.

Afin d'assurer l'intégration des voitures en stationnement et limiter les perceptions depuis les circulations publiques, des pistachier lentisques seront conduits en haie dense. Côté route de Mende, des plantes grimpantes persistantes s'enrouleront sur la grille tandis que côté campus, les plus gros arbustes seront laissés en forme libre de façon à générer un premier plan (nerprun alaterne, cornouiller mâle, pistachier térébinthe...).



Côté stationnements : Prairie sèche ponctuée de quelques petits arbustes boules (myrte, myrsine...) et d'asphodèles. Une forte densité de Glédizia plantés en jeunes tiges donnera la possibilité aux Sophoras plantés en plus grand sujets et hauts sous ramure d'élancer leur houppier au dessus de l'ensemble.

Les pistachiers (ici à droite aux couleurs automnales) seront plantés en cépée ou tige base de façon à créer du volume dès la base.



- LEGENDE
- Dalles sur plots
  - Enrobé
  - Gazon
  - Prairie sèche
  - Couvre-sols
  - Massif de vivaces
  - Arbuste isolé
  - Gros arbuste
  - Cépée
  - Arbre tige majeur
  - Arbre tige
  - Plante grimpante
  - Vivace structurante



ATRIUM MONTPELLIER		MAITRE D'OUVRAGE COMUE LANGUEDOC ROUSSILLON UNIVERSITES		Plan des aménagements paysagers - Les prairies			
N° D'AFFAIRE 114	PHASE APD	LOT 22	BATI. / ZONE	ECHELLE 1/400	DATE MAI 2017	INDICE	EMETTEUR SCAU



Cedrela sinensis 'Flamingo'



Gleditzia triacanthos 'Sunburst'

### Les patios - Fraîcheur et Quiétude :

Espace d'agrément principalement visuel et ponctuellement lieu de détente, le vocabulaire est sobre : quelques dalles proposent des espaces de pose plus ou moins dans la profondeur du jardin.

Un mobilier mobile de chaises et fauteuils type Luxembourg accompagneront cette souplesse d'usage et de point de vue.

Les patios, espaces de pleine terre au creux du bâti, bénéficient d'une ombre dense et constituent ainsi les rares espaces frais du projet.

L'ensoleillement devant être préservé pour offrir une qualité de lumière naturelle au rez de chaussée bas, les plantations sont principalement basses.

Un Cedrela sinensis 'Flamingo', au feuillage clair et au port étroit et élancé constituera la seule verticale du patio sud.

Tandis qu'un Gleditzia 'Sunburst' au feuillage vert clair fera écho aux Gleditzias des stationnements situés en arrière plan du patio nord.

Le Ligustrum ibota en cépée par son caractère persistant possède une ramure légère et créera un fond perceptif au Cedrela.

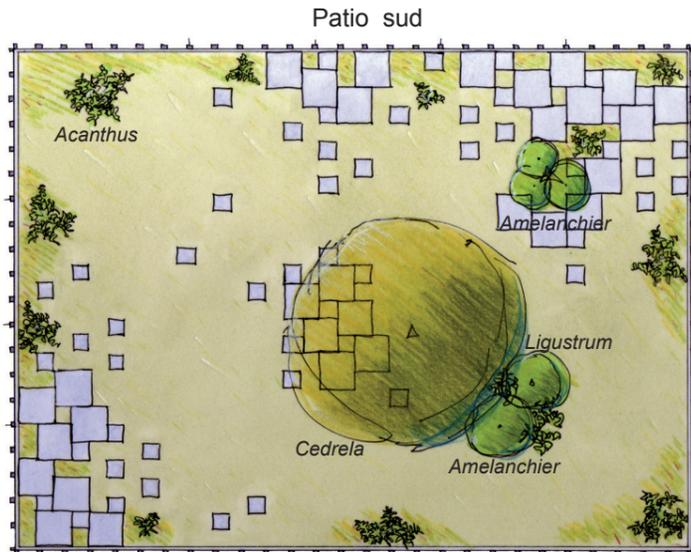
L'Amelanchier ovalis, à la ramure évanescente apportera une légèreté par sa floraison blanche printanière et ses belles couleurs automnales.

Le patio nord accueillera un Arbutus andrachne à la belle écorce rouge.

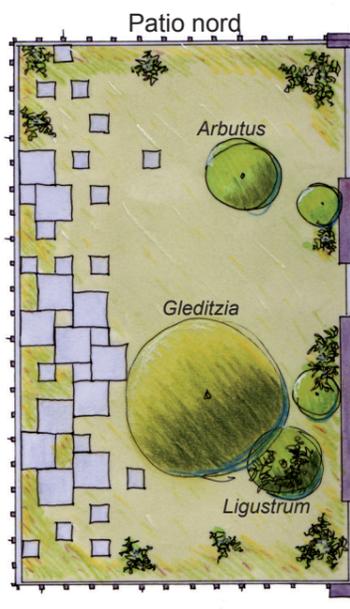
Ces patios traités de façon assez sobre accueilleront en pied de façade des couvre-sols et vivaces animant les perceptions rapprochées (Epimedium, Hellebore...) et générant une ambiance de sous-bois. Ces massifs seront ponctués d'acanthes au port sculptural et aux feuilles exubérantes. Quelques myrsines et myrtes, arbuste au port compact persistant et arrondi animeront le mur nord.



Arbutus andrachne et son écorce acajou



- LEGENDE
- Dalles sur plots
  - Enrobé
  - Gazon
  - Prairie sèche
  - Couvre-sols
  - Massif de vivaces
  - Arbuste isolé
  - Gros arbuste
  - Cépée
  - Arbre tige majeur
  - Arbre tige
  - Plante grimpante
  - Vivace structurante



Vers stationnements



Amelanchier ovalis au port évanescent et sa fleur délicate. Les couleurs automnales sont identiques à celles de l'amelanchier canadensis dont on observe ici les belles teintes.



Ligustrum ibota à la ramure légère assure une présence toute l'année



Tapis de Vinca minor



Epimedium grandiflorum



Geranium macrohizum 'Spessart' au feuillage aromatique



Ambiance d'ombre sèche



Helleborus niger



Luzula nivea



Acanthus mollis



Myrsine africana



Le gazon alternatif pour les 'pixels', ces petites surfaces devant supporter le piétinement tout en résistant à la sécheresse. Constitué principalement de *Phyla nodiflora* et d'*Achillée crimithifolia*, ce gazon alternatif sera agrémenté de *Globularia*

*Achillea, Helichrysum et Helianthemum*



### Les terrasses - Alcôves suspendues :

Les terrasses, directement associées aux espaces de lecture et d'étude sont constituées d'alcôves apaisées signalées par une dilatation de la dimension des dalles sur plots, l'apparition de massifs plantés.

Par ailleurs, les différentes assises proposées : chaise, fauteuil et fauteuil suspendu présente sur les terrasses, et les ambiances végétales associées (simple vivaces, arbuste plus ou moins grand) offrent une diversité de modes d'appropriation.

Le dessin, en pixels et dalles de plus grandes tailles, est décliné en 'négatif' au niveau des patios et permet de relier et d'unifier les différents espaces du site par une trame sous-jacente commune.

La terrasse située au dessus du Surf est exposée sud et bénéficie d'un ensoleillement exceptionnel qui permet de proposer une prairie sèche sur dalle (voir précédemment le plan d'ensemble).

Cette prairie sèche se retrouver ponctuellement dans un large massif exposé sud de la grande terrasse du R+1, sous l'*arctostaphylos*.

La stratification végétale se poursuit ensuite naturellement avec les étages et leur exposition : ombragée au niveau R+2 et terrasse du Souffle, partiellement couverte au R+1 puis très ensoleillées au R+3.

Ces espaces sont un peu plus fleuris.



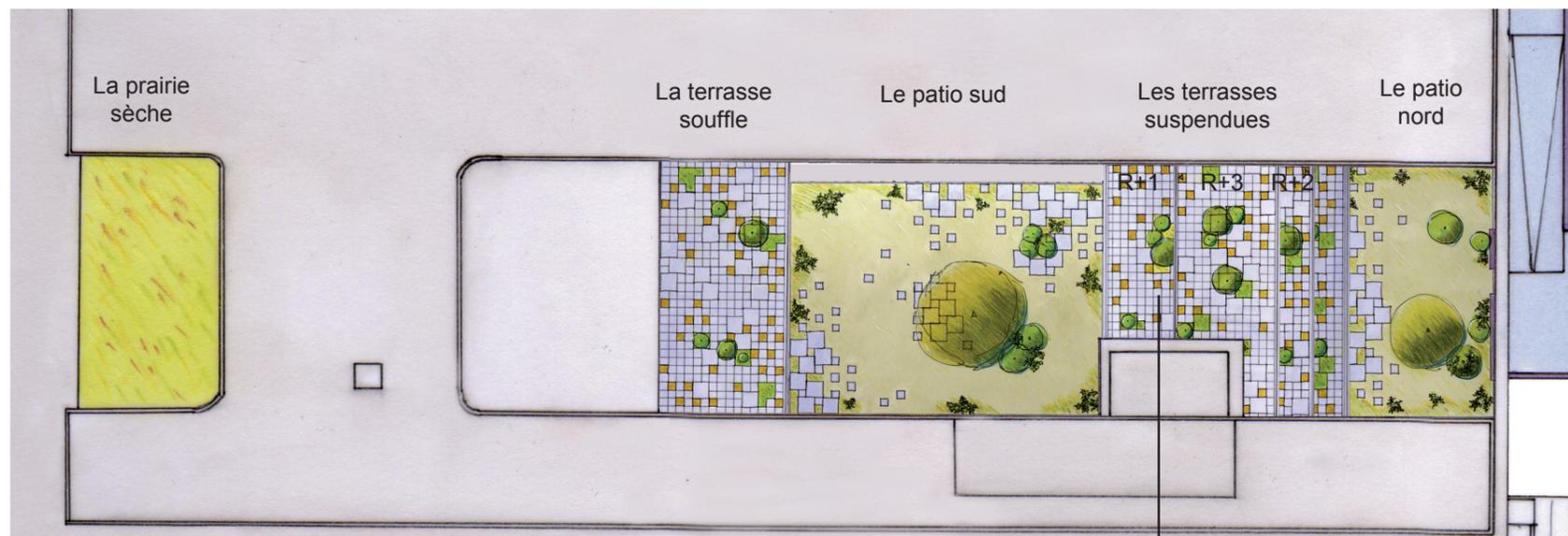
*Arctostaphylos manzanita* : une perle rare qu'on aimerait pouvoir offrir en partage...

*Leucophyllum frutescens*



*Cistus* en variétés

*Choisya 'aztec pearl'*



L'ambiance de prairie sèche à stipe pennée se retrouve ponctuellement sur la partie exposée sud de la terrasse R+1

*Lygeum*



### LEGENDE

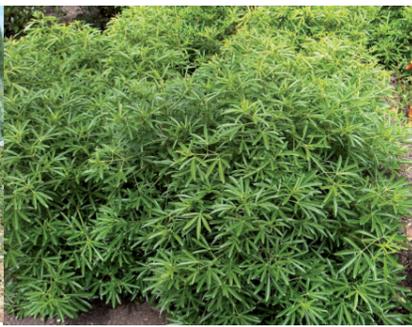
- Dalles sur plots
- Enrobé
- Gazon
- Prairie sèche
- Couvre-sols
- Massif de vivaces
- Arbuste isolé
- Gros arbuste
- Cépée
- Arbre tige majeur
- Arbre tige
- Plante grimpante
- Vivace structurante



Myrsine africana



Choisya 'aztec pearl'



### Les terrasses R+1 - Souffle et Amplitude :

La stratification végétale se poursuit naturellement avec les étages de plantations et d'exposition, ombragée au niveau R+2 et partiellement couverte puis très ensoleillée au R+3. La terrasse basse du R+1, de large amplitude, offre une partie couverte et ombragée et une partie largement exposée avec une transition douce grâce au plafond haut.

La terrasse R+1 côté Souffle en coeur de bâtiment est encore assez encaissées et plus ombragée que les autres, elle accueille une strate adaptée, proche de la terrasse R+2.

C'est sur la terrasse ample, qui présente une exposition sud, qu'il est proposé d'installer, sur le massif le plus grand, une petite prairie sèche sur laquelle quelques arbustes au port contourné comme l'arctostaphylos prendraient forme libre. Ces plantations permettraient de créer une grande alcôve centrale dont une partie serait protégée. Cet espace sera notamment propice à l'échange.

Là encore le mobilier, mobile et diversifié, facilitera ce type d'usage.

La palette végétale s'enrichit grâce à une gradation de l'ombrage.



Prairie de stipe pennée



Arctostaphylos manzanita : une perle rare qu'on aimerait pouvoir offrir en partage et le planter dans le massif le plus généreux des terrasses...



Acanthus mollis



Geranium sanguineum

Lygeum



Cistus en variétés



Nepeta faasinii

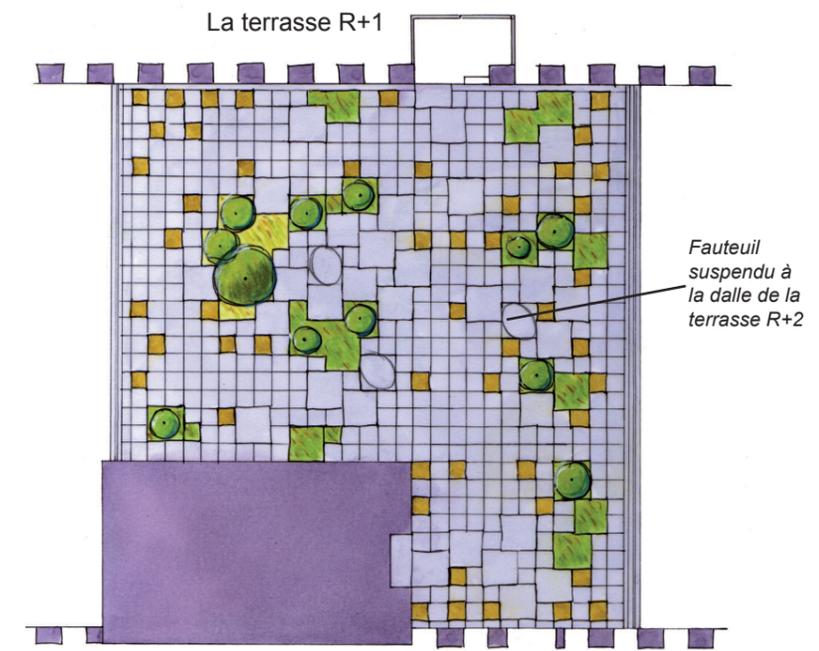
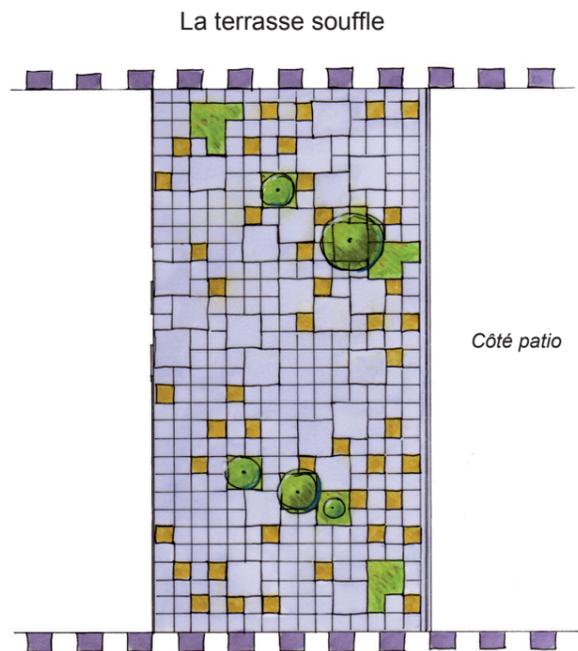


Achillea millefolium



### LEGENDE

- Dalles sur plots
- Enrobé
- Gazon
- Prairie sèche
- Couvre-sols
- Massif de vivaces
- Arbuste isolé
- Gros arbuste
- Cépée
- Arbre tige majeur
- Arbre tige
- Plante grimpante
- Vivace structurante





*Leucophyllum frutescens*

*Indigofera heterantha*



*Nepeta faasinii*

*Sedum spectabilis 'Brillant'*



*Helichrysum et son odeur épicée*

*Thymus vulgaris*

*Helianthemum*

### Les terrasses R+2 et R+3 - les contrastes :

Ces terrasses sont assez étroites, les alcôves deviennent de petits espaces de dilatation. Les deux terrasses sont légèrement décalées, la terrasse R+2 étant du coup partiellement couverte.

Elle propose ainsi, comme la terrasse R+1, la possibilité d'assises aux formes multiples et notamment un fauteuil suspendu.

Les arbustes sont moins hauts mais toujours aux 2 formes : souples et légère (*indigofera heterantha*, à laquelle répondent les boules compactes et persistantes (*myrsine africana* et *choisya aztec pearl* pour le R+2, *cistus* pour l'étage supérieur)

La terrasse R+3 très ensoleillée, possède un caractère bien singulier avec une végétation de garrigue et milieu très sec aux couleurs argent et offrant son lot d'effluves (*Leucophyllum frutescens*, *Helichrysum*, *Cistus* en variétés, *Helianthemum*, *Nepeta*...).

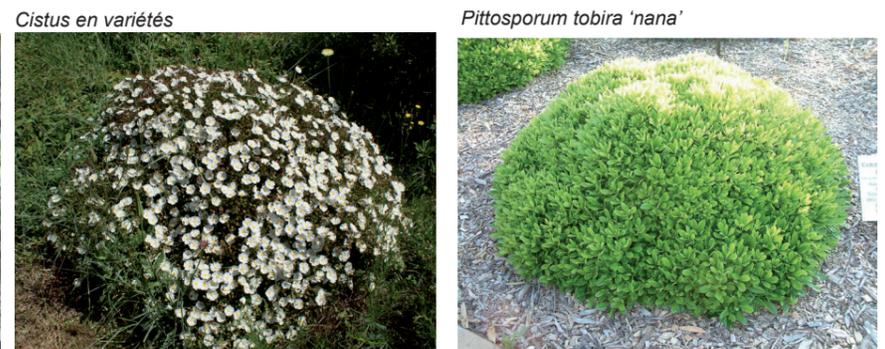
Plus ombragée, la terrasse R+2 accueillera des essences assez basses mais principalement persistantes, tels les *Choisya 'aztec pearl'*, *myrsine*, *pittosporum truncatum*, un ciste supportant l'ombre et en couvre sol les géraniums en variétés, quelques acanthes enrichiront l'espace...

Des plantes grimpantes plantées sur la terrasse R+3 et la R+2 ruissellent, créant un rideau léger renforçant les alcôves de l'étage inférieur. Ces plantes grimpantes seront choisies pour leur feuillage léger et leur faible vigueur afin de maintenir une transparence. Ainsi, l'*akebia y* trouve simplement sa place.



*Myrtus communis en variété*

*Choisya 'aztec pearl'*



*Cistus en variétés*

*Pittosporum tobira 'nana'*

*Acanthus mollis*

*Geranium sanguineum*

*Geranium macrorhizum 'Spessart'*



*Akebia quinata*

### LEGENDE

- Dalles sur plots
- Enrobé
- Gazon
- Prairie sèche
- Couvre-sols
- Massif de vivaces
- Arbuste isolé
- Gros arbuste
- Cépée
- Arbre tige majeur
- Arbre tige
- Plante grimpante
- Vivace structurante

