Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	71SIS07962
Nom usuel	KODAK
Adresse	Route de Demigny
Lieu-dit	Z.I. Saôneor
Département	SAONE-ET-LOIRE - 71
Commune principale	CHALON SUR SAONE - 71076
Autre(s) commune(s)	FRAGNES - 71204

Caractéristiques du SIS

Les installations de KODAK INDUSTRIE se sont établies en 1962 dans la zone industrielle du bois de Menuse, sur une superficie de 200 hectares dont environ 80 étaient occupés par des bâtiments. Les activités consistaient en la production de supports photographiques à base d'émulsions argentiques. Sauf pour celles qui ont été cédées, elles ont pris fin en 2006.
On trouve dans le sous-sol du site 2 aquifères superposés et hydrauliquement indépendants (nappes dites du « Saint-Cosme supérieur » et du « Saint-Cosme inférieur »). La nappe supérieure est rencontrée vers 3 mètres de profondeur et est alimentée par l' infiltration d'eaux pluviales. Elle n'est pas exploitée.
Une petite partie des activités et installations a fait l'objet dès 2005 d' un transfert à des exploitants tiers (La Mesta Bourgogne, Cofathec Services, Chalon Photochimie). Les emprises correspondant aux autres activités, qui ont cessé, font aujourd'hui partie d'une nouvelle zone industrielle « Saôneor », créée à l'initiative de la communauté d' agglomération du Grand Chalon.

Plusieurs diagnostics environnementaux ont été réalisés : les premiers en 1998, alors que le site était encore en activité, jusqu'aux derniers, en 2007, dans le cadre de la cessation d'activité.
Ces diagnostics ont consisté en la réalisation de la surveillance des eaux souterraines (nappes superficielle et profonde – 33 piézomètres) et d'analyses de sols (84 échantillons) ayant pour objectif notamment de caractériser les zones polluées.
Ils ont mis en évidence plusieurs zones aux sols contaminés, notamment par des hydrocarbures, du cadmium, de l'argent, des composés à noyaux aromatiques (biphényle, diphényléther, 4 isopropyltoluène, diméthyltéréphtalate).

Dans le cadre de la cessation d'activité, le site a été :
- mis en sécurité, en procédant notamment à l'élimination des sources de pollutions potentielles ;
- remis en état. Un plan de gestion a été élaboré et des travaux d' excavation des terres polluées s'en sont suivis.

L'analyse des risques résiduels, faite après la réalisation de ces travaux de réhabilitation, a conclu à la compatibilité de l'état du site avec un usage industriel.
Aujourd'hui, les eaux souterraines sont toujours sous surveillance. Les résultats des analyses montrent une persistance de certaines

pollutions résiduelles (biphényle, diphényléther, 4-isopropyltoluène, arsenic, manganèse, nickel, trichloroéthylène et perchloroéthylène), sans qu'une migration soit observée.

Etat technique: Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)

Observations:

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	71.0015	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=71.0015
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	BOU7100145	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=BOU7100145

Sélection du SIS

Statut: Consultable

Critère de sélection: Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection: Ancienne parcelle AD 104 scindée en deux parcelle AD 165 et AD 166 Ancienne parcelle AD 148 scindée en trois parcelle AD 167, 168 et AD 169 Ancienne parcelle AD 150 scindée en deux parcelle AD 155 et AD 156 Ancienne parcelle AE 124 scindée en deux parcelle AE 218 et AE 219 Ancienne parcelle AE 180 scindée en deux parcelle AE 204 et AE 205 Ancienne parcelle AE 181 scindée en trois parcelle AE 206, 207 et AE 208 Ancienne parcelle AE 185 scindée en deux parcelle AE 213 et AE 214

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde: 841391.0 , 6637191.0 (Lambert 93)

Superficie totale: 455820 m²

Perimètre total: 6732 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire:

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CHALON SUR SAONE	AE	55	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	56	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	57	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	59	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	60	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	64	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	70	25/07/2018

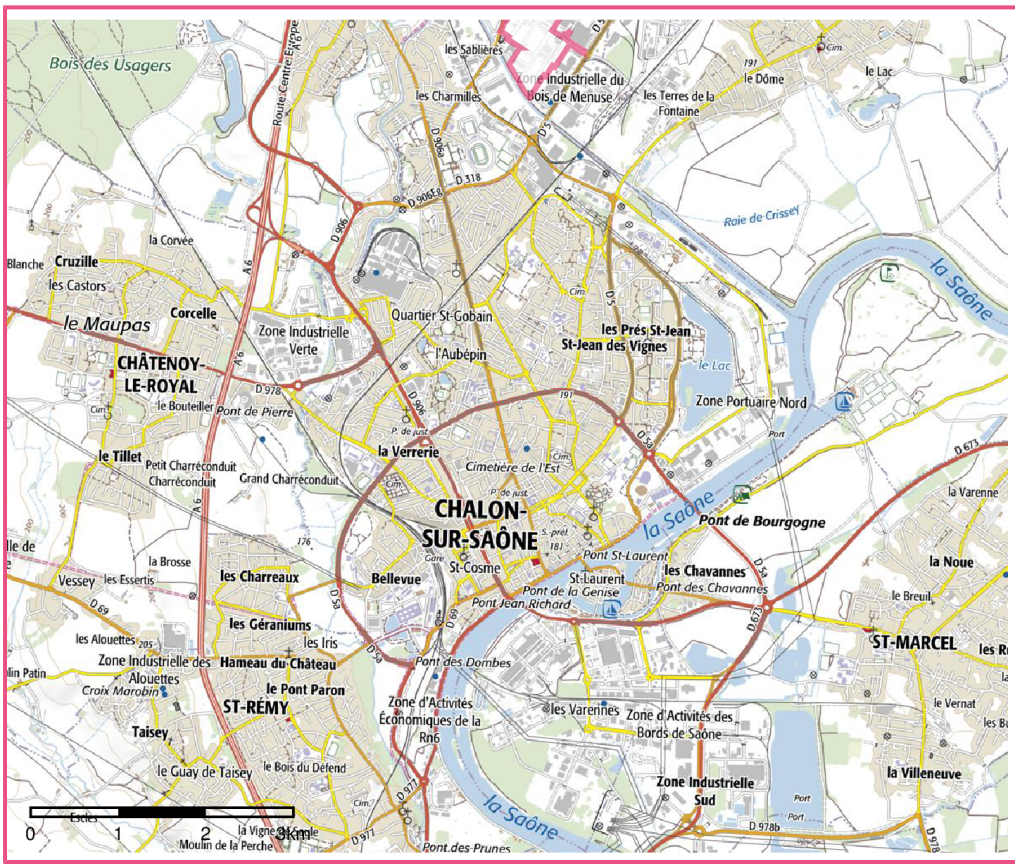
CHALON SUR SAONE	AE	71	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	78	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	81	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	83	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	89	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	95	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	96	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	97	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	98	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	99	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	101	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	102	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	109	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	117	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	118	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	122	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	123	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	125	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	126	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	128	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	129	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	130	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	136	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	140	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	141	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	142	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	144	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	145	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	153	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	154	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	155	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	157	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	159	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	160	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	161	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	162	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	163	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	164	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	165	25/07/2018

CHALON SUR SAONE	AE	166	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	167	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	170	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	172	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	173	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	174	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	176	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	177	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	178	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	179	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	182	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	183	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	184	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	186	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	188	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	191	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	192	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	193	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	194	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	195	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	196	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	197	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	198	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	204	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	205	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	206	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	207	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	208	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	213	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	214	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	218	25/07/2018
CHALON SUR SAONE	AE	219	25/07/2018
FRAGNES	AD	81	25/07/2018
FRAGNES	AD	82	25/07/2018
FRAGNES	AD	84	25/07/2018
FRAGNES	AD	88	25/07/2018
FRAGNES	AD	90	25/07/2018
FRAGNES	AD	91	25/07/2018
FRAGNES	AD	105	25/07/2018

FRAGNES	AD	107	25/07/2018
FRAGNES	AD	108	25/07/2018
FRAGNES	AD	109	25/07/2018
FRAGNES	AD	110	25/07/2018
FRAGNES	AD	111	25/07/2018
FRAGNES	AD	112	25/07/2018
FRAGNES	AD	114	25/07/2018
FRAGNES	AD	115	25/07/2018
FRAGNES	AD	116	25/07/2018
FRAGNES	AD	117	25/07/2018
FRAGNES	AD	118	25/07/2018
FRAGNES	AD	119	25/07/2018
FRAGNES	AD	120	25/07/2018
FRAGNES	AD	123	25/07/2018
FRAGNES	AD	124	25/07/2018
FRAGNES	AD	125	25/07/2018
FRAGNES	AD	126	25/07/2018
FRAGNES	AD	128	25/07/2018
FRAGNES	AD	129	25/07/2018
FRAGNES	AD	130	25/07/2018
FRAGNES	AD	132	25/07/2018
FRAGNES	AD	133	25/07/2018
FRAGNES	AD	141	25/07/2018
FRAGNES	AD	142	25/07/2018
FRAGNES	AD	143	25/07/2018
FRAGNES	AD	144	25/07/2018
FRAGNES	AD	145	25/07/2018
FRAGNES	AD	147	25/07/2018
FRAGNES	AD	149	25/07/2018
FRAGNES	AD	151	25/07/2018
FRAGNES	AD	152	25/07/2018
FRAGNES	AD	155	25/07/2018
FRAGNES	AD	156	25/07/2018
FRAGNES	AD	165	25/07/2018
FRAGNES	AD	166	25/07/2018
FRAGNES	AD	167	25/07/2018
FRAGNES	AD	168	25/07/2018
FRAGNES	AD	169	25/07/2018

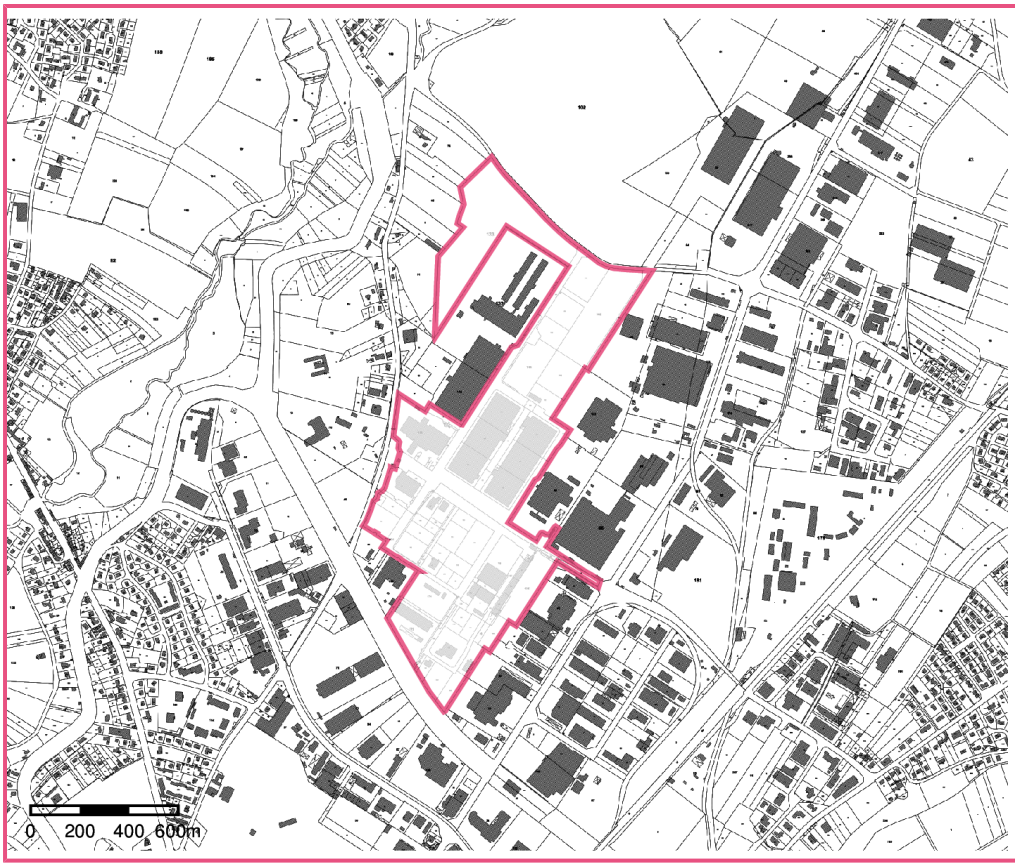
Documents

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 71SIS07962



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 71SIS07962