# Quelle trajectoire régionale vers des bâtiments accessibles ?

## Point sur les Ad'AP en région Centre-Val de Loire

Colloque
« Bâtiments accessibles : Agir ensemble ! »
26 mai 2016

**Delphine de SARTIGES**
**DDT 18**

afaq ISO 9001 Qualité
AFNOR CERTIFICATION
Organisme certifié n°300461192548

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

# Rappel sur le dispositif des Ad'AP

## 1 ) La loi n° 2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées

- **La prise en compte de l'ensemble des handicaps**

- **L'affirmation du principe de mise en accessibilité**

- **Une loi malheureusement inappliquée**

**Le constat de l'inaccessibilité des ERP est posé en 2015**

# Rappel sur le dispositif des Ad'AP

## 2 ) Une série de textes pour mettre en œuvre la loi de 2005 : l'avènement du dispositif des Ad'AP

**- L'ordonnance n° 2014-1090 du 26 septembre 2014** relative à la mise en accessibilité des établissements recevant du public, des transports publics, des bâtiments d'habitation et de la voirie pour les personnes handicapées

**- Loi de ratification** : Loi n°2015-988 **du 5 août 2015** ratifiant l'ordonnance n° 2014-1090 du 26 septembre 2014 et visant à favoriser l'accès au service civique pour les jeunes en situation de handicap

**- Nombreux textes d'application :** Notamment le **décret n° 2014-1327 du 5 novembre 2014 relatif à l'agenda d'accessibilité programmée** pour la mise en accessibilité des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public

**- Une codification dans le Code de la Construction et de l'Habitation : Art. L.111-7 à L.111-8-4 et Art. R.111-19-31 à R.111-19-47**

# Rappel sur le dispositif des Ad'AP

## 3) La philosophie des Ad'AP

- A compter du 1er janvier 2015, afin de s'inscrire dans le mouvement initié, sont mis à disposition des propriétaires/gestionnaires **les Agendas d'Accessibilité Programmée (Ad'AP)**

- **L'Ad'Ap suspend les sanctions** immédiates en cas de non-respect des règles d'accessibilité.

- L'Ad'AP est l'opportunité facilitant une stratégie de mise en accessibilité. Il consiste en **une programmation budgétaire**.

# Rappel sur le dispositif des Ad'AP

## 4 ) Le dispositif des Ad'AP

- **ERP accessibles** : transmission d'une attestation d'accessibilité

- **ERP non accessibles** :

  - dépôt d'une demande d'Ad'Ap :

    * établissement unique : programmation des travaux sur 3 ans maximum

    * un ou plusieurs ERP de catégorie 1 à 4 si l'importance des travaux le justifie : 2 x 3 ans maxi

    * un ou plusieurs ERP de 5ème catégorie avec des contraintes particulières : 2 x 3 ans maxi

    * patrimoine complexe : 3 x 3 ans maxi

  - demande de prorogation de délai pour le dépôt de l'Ad'AP

- **ERP mis en accessibilité entre le 01/01/2015 et le 27/09/2015** : Ad'AP simplifié

# Rappel sur le dispositif des Ad'AP

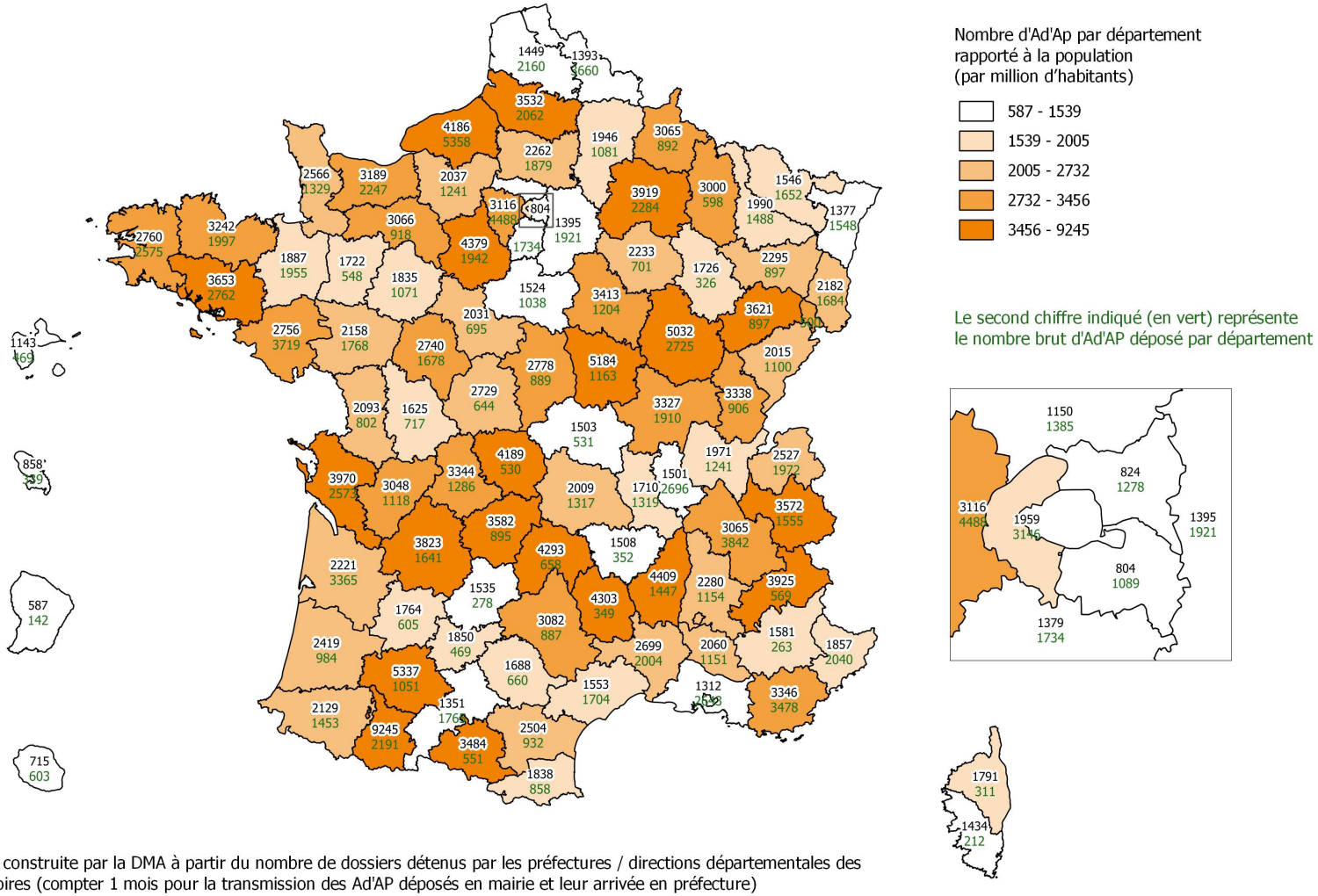
- Les Ad'AP devaient être déposés avant le 27/09/2015

- Une certaine tolérance et du pragmatisme : les Ad'AP continuent à être instruits malgré cette échéance

- Des sanctions sont prévues pour pénaliser ceux qui n'auront pas déposés leur Ad'AP (décret n° 2016-578 du 11 mai 2016)

# État des lieux national

Carte nationale des dépôts d'agendas d'accessibilité programmée (Ad'AP) - 1er mai 2016 (154 566 Ad'AP et 402 046 ERP au total)

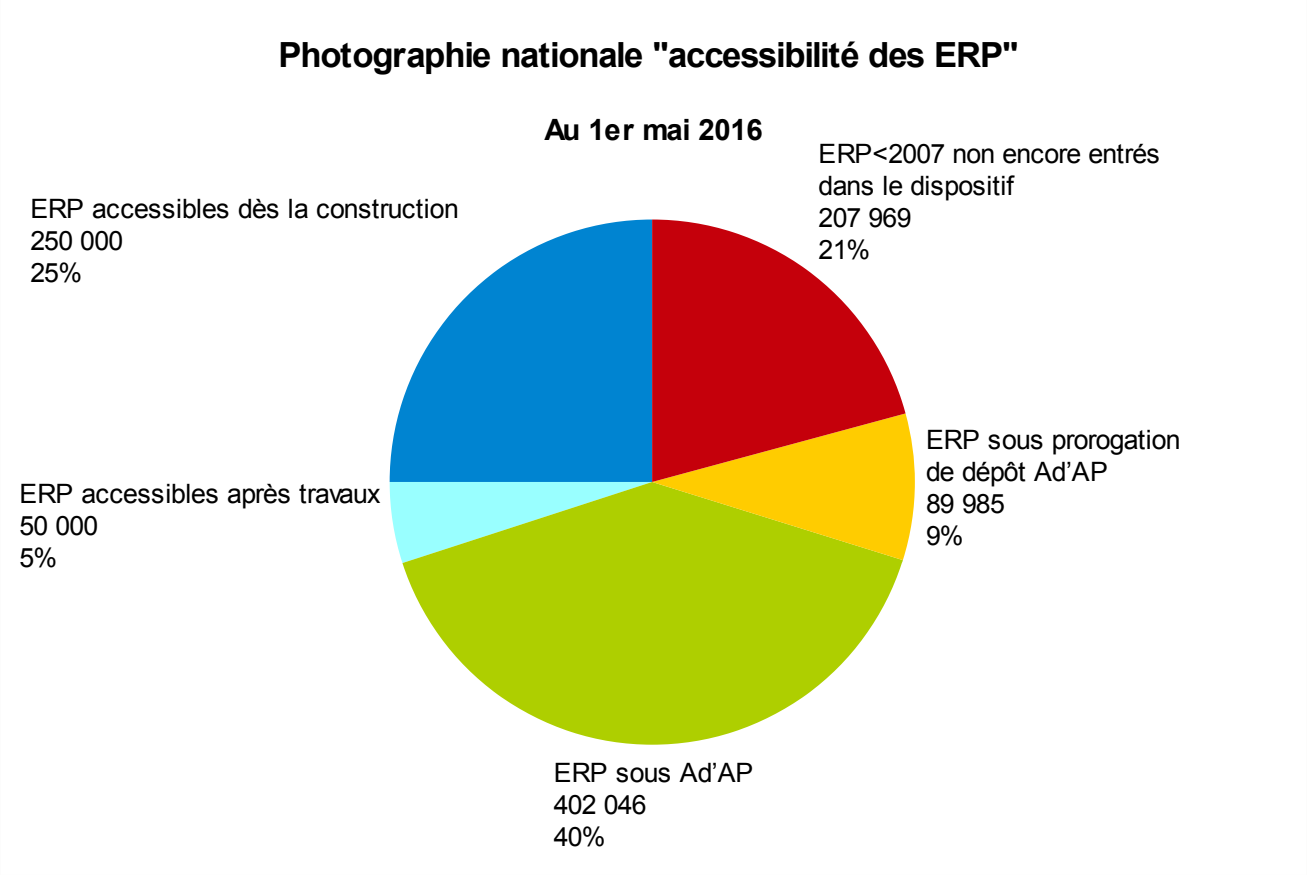



Carte construite par la DMA à partir du nombre de dossiers détenus par les préfectures / directions départementales des territoires (compter 1 mois pour la transmission des Ad'AP déposés en mairie et leur arrivée en préfecture)

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement

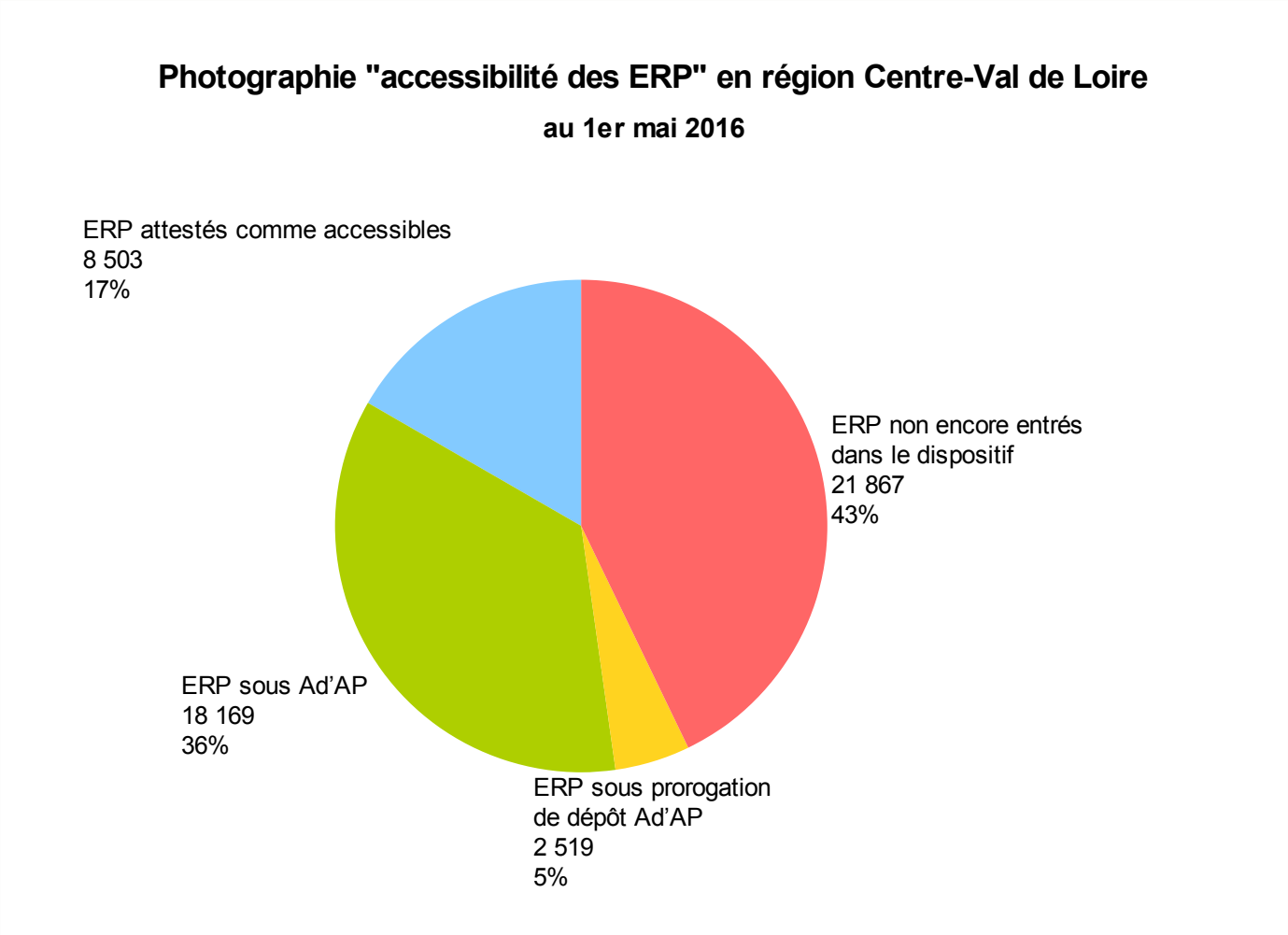
# État des lieux national




Estimation nationale 1 million d'ERP

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

# État des lieux régional




Estimation régionale 51 100 ERP

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

# État des lieux régional

| Les Ad'AP déposés | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Nb total d'Ad'AP reçus** | Ad'AP simplifié | Ad'AP + AT | Ad'AP longue durée ou de patrimoine | **Nombre total d'ERP sous Ad'AP** |
| 18 | **908** | 245 | 406 | 257 | **2 807** |
| 28 | **1 840** | 1 340 | 300 | 200 | **3 137** |
| 36 | **568** | 30 | 427 | 111 | **1 298** |
| 37 | **1 571** | 0 | 1 310 | 261 | **3 500** |
| 41 | **695** | 72 | 476 | 147 | **1 531** |
| 45 | **961** | 280 | 430 | 251 | **3 754** |
| Total | **6 543** | 1 967 | 3 349 | 1 227 | **15 565** |

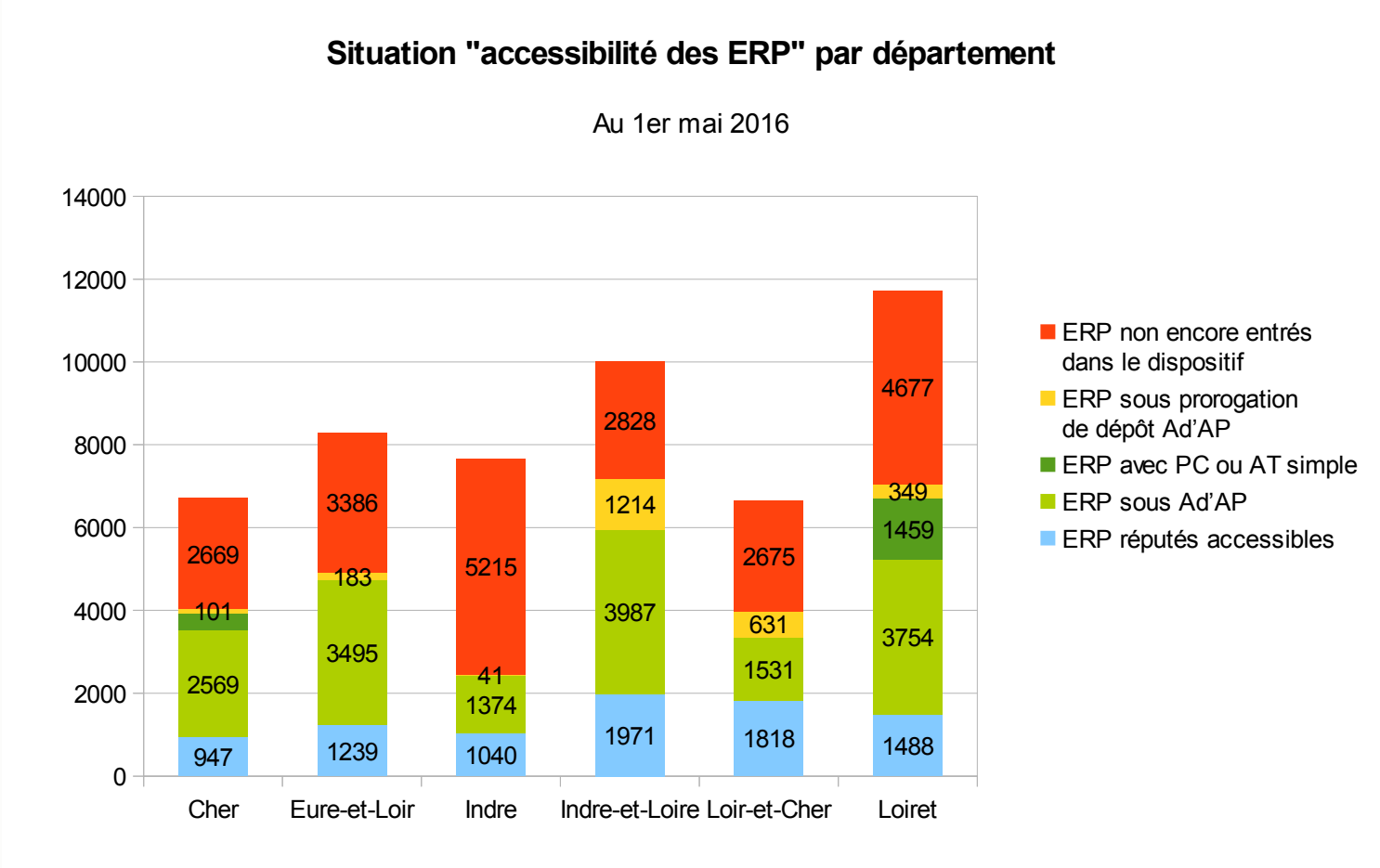
# État des lieux régional

| Les attestations accessibilité collectées | | | |
|---|---|---|---|
| | Nombre d'attestations reçues | | Ratio attestations/population (par millions) |
| | Valeur absolue | Poids régional | |
| 18 | 947 | 11 % | 2 959 |
| 28 | 1 239 | 14,5 % | 2 794 |
| 36 | 1 040 | 12 % | 4 408 |
| 37 | 1 971 | 23,5 % | 3 219 |
| 41 | 1 818 | 21,5 % | 5 312 |
| 45 | 1 488 | 17,5 % | 2 524 |
| TOTAL | 8 503 | 100 % | |

# État des lieux régional

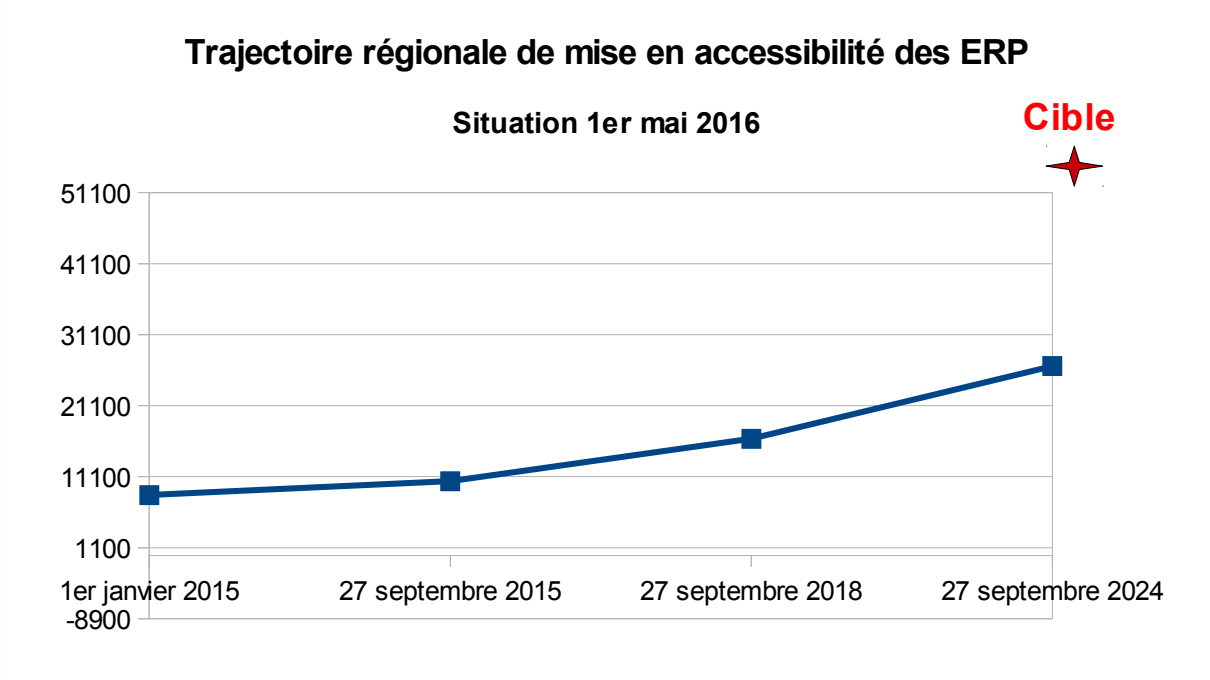
| Ad'AP et prorogations | | | |
|---|---|---|---|
| | Nb total de demandes de prorogation du délai de dépôt de l'Ad'AP reçues | | Nb total d'ERP sous prorogations reçues |
| 18 | 20 | 4,5 % | 101 |
| 28 | 33 | 7,5 % | 183 |
| 36 | 10 | 2 % | 41 |
| 37 | 160 | 35,5 % | 1214 |
| 41 | 136 | 30 % | 631 |
| 45 | 92 | 20,5 % | 349 |
| **Total** | **451** | 100 % | **2 519** |

# État des lieux régional




Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

# État des lieux régional



# Retour d'expérience du département du Cher

## 1) Se familiariser avec les différents formulaires

**- Ad'Ap pour un ERP unique sur une période de 3 ans :** déposer en mairie le formulaire CERFA 13824*03 qui est également utilisé pour demander une AT et une dérogation

**- Ad'Ap pour les autres cas :** déposer en DDT le formulaire CERFA 15246*01

**- Ad'Ap simplifié :** déposer en DDT le formulaire CERFA 15247*01

**- Ad'Ap dans le cadre d'un PC :** joindre avec le dossier de demande de PC le formulaire spécifique PC39 et PC40

# Retour d'expérience du département du Cher

## 2) Se familiariser avec les différentes procédures

**- Ad'Ap et dérogation :** DDT passe les dossiers en commission, rédige les arrêté et les transmets aux pétitionnaires

**- AT :** DDT passe les dossiers en commission et transmets les PV aux services instructeurs

**- Ad'Ap simplifié et attestation d'accessibilité :** enregistrement des dossiers pour la tenu à jour des listes des ERP accessibles

# Retour d'expérience du département du Cher

## 3) Réorganiser les sous-commissions pour l'accessibilité

**- Avant octobre 2015 :** les sous-commissions accessibilité et sécurité étaient communes et le secrétariat était assuré par la préfecture

**- Après octobre 2015 :** une seule sous-commission pour l'accessibilité (SCDA) pour tous les dossiers du département, indépendante des sous-commissions de sécurité incendie, le secrétariat de la SCDA est assuré par la DDT

# Retour d'expérience du département du Cher

## 4) Gérer l'afflux de dossier

| Statistique au 12 mai 2016 (2015 et 2016) | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | dossiers reçus | | avis favorables | | avis défavorables | | en cours d'instruction | |
| | dossiers | ERP | dossiers | ERP | dossiers | ERP | dossiers | ERP |
| AT seule | 478 | 478 | 405 | 405 | 16 | 16 | 57 | 57 |
| AT + dérogation | 507 | 507 | 351 | 351 | 84 | 84 | 72 | 72 |
| **Total AT sans Ad'Ap** | **985** | **985** | **756** | **756** | **100** | **100** | **129** | **129** |
| AT + Ad'Ap | 379 | 379 | 263 | 263 | 42 | 42 | 74 | 74 |
| Ad'Ap | 290 | 1802 | 186 | 1208 | 58 | 250 | 46 | 344 |
| **Total Ad'Ap** | **669** | **2181** | **449** | **1471** | **100** | **292** | **120** | **418** |
| Attestation d'accessibilité | 902 | 902 | | | | | | |
| Ad'ApS | 220 | 220 | | | | | | |
| **Total attestation accessibilité** | **1122** | **1122** | | | | | | |
| **Total ERP conformes règles Ad'Ap** | **2593** | | | | | | | |
| **Total général** | **2556** | **4068** | **1205** | **2227** | **200** | **392** | **249** | **547** |

# Retour d'expérience du département du Cher

## 5) L'état des lieux des communes du Cher

Sur les 290 communes qui composent le département du Cher :

- **191 communes** ont déposé un Ad'Ap

- **23 communes** ont déposé des attestations tous leurs ERP sont accessibles

- **11 communes** ont déposé une AT valant Ad'Ap n'ayant qu'un seul ERP

- **8 communes** ont déposé une AT Valant Ad'Ap et des attestations d'accessibilité

# FIN

## Merci de votre attention



afaq ISO 9001 Qualité
AFNOR CERTIFICATION
Organisme certifié n°300461192548

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Direction régionale de l'Environnement,