

Identification

Identifiant	25SIS05642
Nom usuel	Ancienne usine à gaz
Adresse	10 rue des Refroidières
Lieu-dit	
Département	DOUBS - 25
Commune principale	AUDINCOURT - 25031
Caractéristiques du SIS	<p>Gaz de France (aujourd'hui Engie) a exploité environ 500 usines à gaz sur le territoire français, qui ont toutes arrêté dans les années 50-60, avec le développement du réseau de gazoducs et l'exploitation du gaz de Lacq.</p> <p>Ce type d'activité étant susceptible de générer des pollutions des sols pouvant présenter des risques sanitaires et environnementaux, un protocole programmé sur 10 ans avait été signé en 1996 entre Gaz de France et le ministère en charge de l'environnement. Il avait notamment abouti à la mise en œuvre d'une méthodologie nationale qui a permis de hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité des points de vue sanitaires et environnementaux, dans l'optique, le cas échéant, de mettre en œuvre les mesures de gestion des pollutions nécessaires.</p> <p>Le site de l'ancienne usine à gaz d'Audincourt se situe sur un sol constitué de marne limoneuse, ce qui limite l'existence de structures souterraines karstiques.</p> <p>Au sens du protocole, c'est un site dont la sensibilité vis-à-vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles a été qualifiée de très faible (classe 4).</p> <p>Cela a justifié la réalisation d'une étude historique qui pouvait, le cas échéant, être suivie par la vidange de la ou des cuves éventuellement identifiées.</p> <p>Les fondations des anciens gazomètres ont été repérées, mais aucun impact sur les sols n'ayant été mis en évidence (mis à part des légères odeurs d'hydrocarbures au niveau de l'ancienne chaufferie et du gazomètre sud-est) le site a été jugé compatible avec son usage actuel de bureaux sans qu'il soit nécessaire de réaliser des travaux de réhabilitation.</p>
Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	25.0022	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=25.0022

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques gérés

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 989473.0 , 6714923.0 (Lambert 93)

Superficie totale 6050 m²

Perimètre total 400 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire 01/08/2017

Commune	Section	Parcelle	Date génération
AUDINCOURT	AW	2	22/02/2012

Documents
