

**PROJET GLOBAL DE RÉAMÉNAGEMENT AGRICOLE,  
HYDRAULIQUE ET PAYSAGER  
EN EXTENSION DE L'ISDI EXISTANTE  
SUR LA COMMUNE DE PUISEUX-EN-FRANCE  
DANS LE DÉPARTEMENT DU VAL-D'OISE (95)**



**DOSSIER DE DEMANDE D'ENREGISTREMENT  
AU TITRE DES ICPE  
ANNEXES - PARTIE 1**

# TABLE DES MATIÈRES

ANNEXE 1 - Extrait du K-bis	4
ANNEXE 2 - Maitrise foncière	8
ANNEXE 3 - Capacités techniques et finncancières	12
ANNEXE 4 - Avis du maire et des propriétaires	32



## ANNEXE 1 - EXTRAIT DU K-BIS

---



N° de gestion 1956B00087

*Extrait Kbis*

**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS**  
à jour au 2 mars 2021

**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

*Immatriculation au RCS, numéro* 775 743 511 R.C.S. Pontoise  
*Date d'immatriculation* 28/03/1956  
*Dénomination ou raison sociale* **COSSON**  
*Forme juridique* Société à responsabilité limitée (Société à associé unique)  
*Capital social* 2 042 624,00 Euros  
*Adresse du siège* 9 Avenue du Beaumontoir 95380 Louvres  
*Durée de la personne morale* Jusqu'au 02/03/2055  
*Date de clôture de l'exercice social* 31 décembre

**GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES**

**Gérant**

*Nom, prénoms* PANTEL Cédric  
*Date et lieu de naissance* Le 23/04/1975 à Lyon 9e Arrondissement (69)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 7 Avenue Jean-Baptiste Fortin 92220 Bagneux

**Commissaire aux comptes titulaire**

*Dénomination* MAZARS  
*Forme juridique* Société anonyme à directoire et conseil de surveillance  
*Adresse* 61 Rue Henri Regnault 92400 Courbevoie  
*Immatriculation au RCS, numéro* 784 824 153 RCS Nanterre

**Commissaire aux comptes suppléant**

*Nom, prénoms* GOTLIB Lionel  
*Date et lieu de naissance* Le 01/03/1957 à Paris 1er Arrondissement (75)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel ou adresse professionnelle* 61 Rue Henri Regnault 92400 Courbevoie

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL**

*Adresse de l'établissement* 9 Avenue du Beaumontoir 95380 Louvres  
*Activité(s) exercée(s)* Travaux publics et privés, fabrication et vente de matériaux, exploitation de carrières de toute nature, industrie sous toutes ses formes et toutes substances rentrant dans la classe des carrières, distribution par tous moyens de bétons préfabriqués ou autres exploitation d'une centrale de béton, entreprise générale de transports et Camionnages de toute nature, sous toutes ses formes et par tous moyens ferroviaires, fluviales maritimes et aériennes ainsi que toutes opérations s'y rattachant, tels que commissionnaires en transports directement ou indirectement, et y compris l'affrètement et le service de transports publics de marchandises, l'organisation et l'exploitation de tous magasins généraux et tous services d'entreprises libres.  
*Date de commencement d'activité* 02/03/1956  
*Origine du fonds ou de l'activité* Création  
*Mode d'exploitation* Exploitation directe

N° de gestion 1956B00087

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'AUTRE ETABLISSEMENT DANS LE RESSORT**

*Adresse de l'établissement* Rdc 9 Avenue du Beaumontoir 95380 Louvres  
*Enseigne* COSSON  
*Activité(s) exercée(s)* Transport routier  
*Date de commencement d'activité* 01/09/2014  
*Origine du fonds ou de l'activité* Création  
*Mode d'exploitation* Exploitation directe

**OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

- *Mention du 13/07/1989* Licence "à" zone longue de transports donnée en location gérance à la société "Rutges sa" à compter du 16 mai 1989 pour trois ans.  
- *Mention du 16/06/1992* Fin de location gérance consentie à la société Rutges (licence a) - Rcs b 332 051 655 - à compter du 16 mai 1992 -  
- *Mention du 22/09/1994* Fusion sa Katchoura - Rcs Meaux b 318 365 418 - 30 juin 1994

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

## ANNEXE 2 - MAITRISE FONCIÈRE

---

**- ATTESTATION DE MAITRISE FONCIERE -**

Je soussigné Monsieur **Philippe ROCHETTE**, représentant de l'**Indivision-Usufruitière Consorts RENAUD** constituée de Madame **Véronique ACCARDI**, Madame **Valérie HEMERYCK**, Madame **Nathalie LELONG**, Monsieur **Thierry LELONG**, Monsieur **Olivier THOMAS**, et Madame **Hélène THOMAS**,

- certifie avoir signé en leur nom, avec la société **COSSON**, différents Protocoles d'accords et Avenants, en dates du **27 juillet 2011**, **20 mars 2012**, **24 mars 2014**, **10 décembre 2015**, et **23 mai 2019**, aux termes desquels ladite société **COSSON** est autorisée à procéder aux aménagements agricoles, hydraulique et paysagers de la parcelle cadastrée section **ZE- numéro 51**, située sur la commune de **PUISEUX-EN-FRANCE**.

Ces différents Protocoles et Avenants prévoient expressément que les aménagements, en cours de réalisation sur environ **11,5 hectares**, au Nord de la zone **Trapil**, envisagés sur environ **0,5 hectares**, au Sud de la zone **Trapil**, soient effectués, par remblaiement, avec des matériaux inertes tels que définis par l'arrêté ministériel du **12 décembre 2014**, arrêté qui précise la nature et les conditions d'admission des matériaux inertes réceptionnés dans les installations de stockage de matériaux inertes.

Fait à **RENNEVILLE**, le **01 avril 2021**.

**P. ROCHETTE**

- *Mandataire de l'ensemble des Usufuitiers-Indivis*

PJ : Phasage projeté de l'aménagement à intervenir - Localisation de la parcelle ZE 51 - Voies d'accès sur cette parcelle.

**COSSON**

9, avenue du Beaumontoir – 95380 LOUVRES  
Tél. : 01 30 29 02 00 – Fax : 01 34 31 12 97 – www.cosson-env.fr  
SARL au capital de 2 042 624 € - 775 743 511 RCS Pontoise – Siret : 775 743 511 00062  
TVA FR 46 775 743 511 – Code APE 4312 B



**- ATTESTATION DE MAITRISE FONCIERE -**

Je, soussignée Madame **Marie-Elise WEILL-SAVART**, certifie avoir signé, le **09 novembre 2018**, avec la société **COSSON**, un avenant au protocole d'accord du **21 mai 2014**, aux termes duquel ladite société **COSSON** est autorisée à procéder aux aménagements agricoles, hydrauliques et paysagers de la parcelle cadastrée section **ZE-numéro 55**, située sur la commune de **PUISEUX-EN-FRANCE**, dont je suis **Propriétaire**.

Cet avenant prévoit expressément que ces aménagements seront effectués par remblaiement, avec des matériaux inertes tels que définis par l'arrêté ministériel du **12 décembre 2014**, arrêté qui précise la nature et les conditions d'admission des matériaux inertes réceptionnés dans les installations de stockage de matériaux inertes.

Fait à **LOUVRES**, le **08 avril 2021**.

**M-E. WEILL-SAVART**

**COSSON**

9, avenue du Beaumontoir – 95380 LOUVRES  
Tél. : 01 30 29 02 00 – Fax : 01 34 31 12 97 – www.cosson-env.fr  
SARL au capital de 2 042 624 € - 775 743 511 RCS Pontoise – Siret : 775 743 511 00062  
TVA FR 46 775 743 511 – Code APE 4312 B



**- ATTESTATION DE MAITRISE FONCIERE -**

Nous, soussignés Madame **Christiane GIRARD BOISSEAU**, Messieurs **Damien ARNOULD**, **Emmanuel ARNOULD**, et **Julien ARNOULD**, certifions avoir signé, le **24 octobre 2018**, avec la société **COSSON**, un avenant au protocole d'accord du **28 janvier 2014**, aux termes duquel ladite **société COSSON** est autorisée à procéder aux aménagements agricoles, hydrauliques et paysagers des parcelles cadastrées section **ZE-numéros 6, 57 et 59**, et à l'emprunt Ouest des parcelles cadastrées section **ZE-numéros 39, 47 et 49** pour y accéder ; parcelles situées sur la commune de **PUISEUX-EN-FRANCE**, dont nous sommes **Propriétaires; Nus-Propriétaires**.

Cet avenant prévoit expressément que ces aménagements seront effectués par remblaiement, avec des matériaux inertes tels que définis par l'arrêté ministériel du **12 décembre 2014**, arrêté qui précise la nature et les conditions d'admission des matériaux inertes réceptionnés dans les installations de stockage de matériaux inertes.

Fait à **LOUVRES**, le **10 mars 2021**.

C. GIRARD-BOISSEAU,

D. ARNOULD,

E. ARNOULD,

J. ARNOULD,

**- ATTESTATION DE MAITRISE FONCIERE -**

Je soussigné Monsieur **Arthur BAUCHE**, certifie :

- que Messieurs **BAUCHE Frédéric**, **BAUCHE Nicolas**, **BAUCHE Henry**, **BAUCHE Maxime**, **REGNIER Marc**, **REGNIER Jacques**, **REGNIER Thierry**, et Madame **REGNIER Marie-Christine** ont signé le **06 février 2019**, avec la société **COSSON**, un protocole d'accord tripartite **Aménageur- Propriétaire- Exploitant agricole**, aux termes duquel ladite **société COSSON** est autorisée à procéder aux aménagements agricoles, hydrauliques et paysagers de la parcelle cadastrée section **ZC-numéro 51** ; parcelle située sur la commune de **PUISEUX-EN-FRANCE**, dont ils sont **Propriétaires-Indivis**.

Ce protocole prévoit expressément que les aménagements envisagés seront effectués par remblaiement, avec des matériaux inertes tels que définis par l'arrêté ministériel du **12 décembre 2014**, arrêté qui précise la nature et les conditions d'admission des matériaux inertes réceptionnés dans les installations de stockage de matériaux inertes.

Fait à **LOUVRES**, le **04 mars 2021**.

A. BAUCHE

- *Mandataire de l'ensemble des Propriétaires-Indivis*

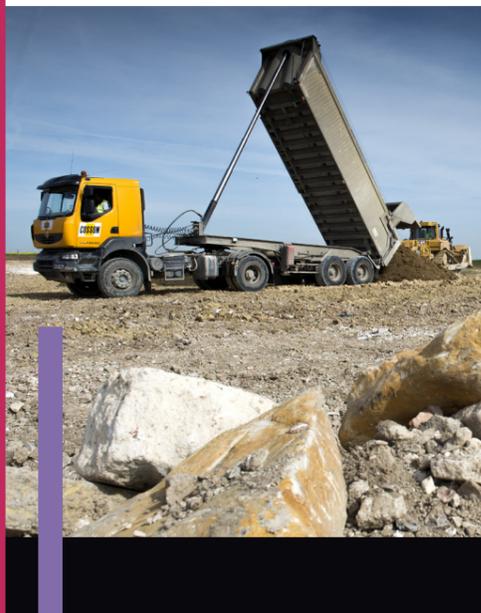
## ANNEXE 3 - CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES

---



L'idée et la matière

# COSSON



Avec 90 ans de savoir-faire, la société Cosson, filiale de Colas Ile-de-France Normandie, est depuis longtemps à l'écoute de ses clients privés et publics.



### CARRIÈRES, RECYCLAGE ET NÉGOCE DE MATÉRIEAUX

EXPLOITATION DE PLATEFORME DE RECYCLAGE ET CARRIÈRES | CENTRALE DE MALAXAGE | CONCASSEURS MOBILES | MACHINE À CASSER | ÉLABORATION DE GRAVES, GRAVILLONS, CAILLOUX, MATÉRIEAUX CALCAIRE, SILICO CALCAIRE, BÉTON CONCASSÉ, BALLAST RECYCLÉ, TERRE INERTE RECYCLÉE | PRISE EN CHARGE DE MATÉRIEAUX DE DÉCONSTRUCTION

**TRAVAUX PUBLICS** ZONES D'ACTIVITÉS | PLATEFORMES ET VOIRIES POUR SITES INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX | LOTISSEMENT (CRÉATION, AMÉNAGEMENT, RÉHABILITATION) | AMÉNAGEMENT ET ENTRETIEN DE VOIRIES | REQUALIFICATION PAYSAGÈRE | ASSAINISSEMENT | REVÊTEMENTS DE CHAUSSÉE ET DE FINITION

**SITES D'ENFOUISSEMENT** EXPLOITATION DE PLUSIEURS INSTALLATIONS DE STOCKAGE DE DÉCHETS INERTES | ENFOUISSEMENT D'AMIANTE LIÉ

**MATÉRIEL** PELLES ET CHARGEURS À CHENILLES ET À PNEUS | BULLS | BALAYEUSES | RAVITAILLEUR DE CARBURANT | CAMIONS SEMI-REMORQUE ET PORTEURS | CONCASSEURS MOBILES | MACHINE À CASSER-FRAGMENTER | CRIBLES | SALEUSE

**DÉCHETTERIE PROFESSIONNELLE** RECYCLAGE DE MATÉRIEAUX: TERRES INERTES, BÉTONS DE DÉMOLITION ET DE CHAUSSÉE | GRAVATS (BRIQUES, TUILES, CARRELAGE) | PLÂTRE | DÉCHETS MÉLANGÉS | PAPIERS ET CARTONS | PNEUMATIQUES | BOIS | SOUCHES | VÉGÉTAUX VERTS | DÉCHETS ÉLECTRIQUES ET ÉLECTRONIQUES | STOCKAGE AMIANTE-CIMENT

**TERRASSEMENT & DÉPOLLUTION** OPÉRATION À FORTE CADENCE | TERRASSEMENTS SPÉCIAUX | DÉMOLITIONS | FOUILLES PARISIENNES | TERRASSEMENT EN TAUPE ET EN MILIEU CONFINÉ | PLATEFORMES LOGISTIQUES | MOUVEMENTS DE TERRE PAYSAGERS | REMBLAIS | DÉPOLLUTION DE SITES



## Une entreprise à taille humaine

Avec un effectif de 170 collaborateurs, Cosson sait rester au plus près des attentes de ses clients pour les satisfaire pleinement. Expérience, qualité, technique et service sont des valeurs essentielles portées par les équipes.

## Une solution globale

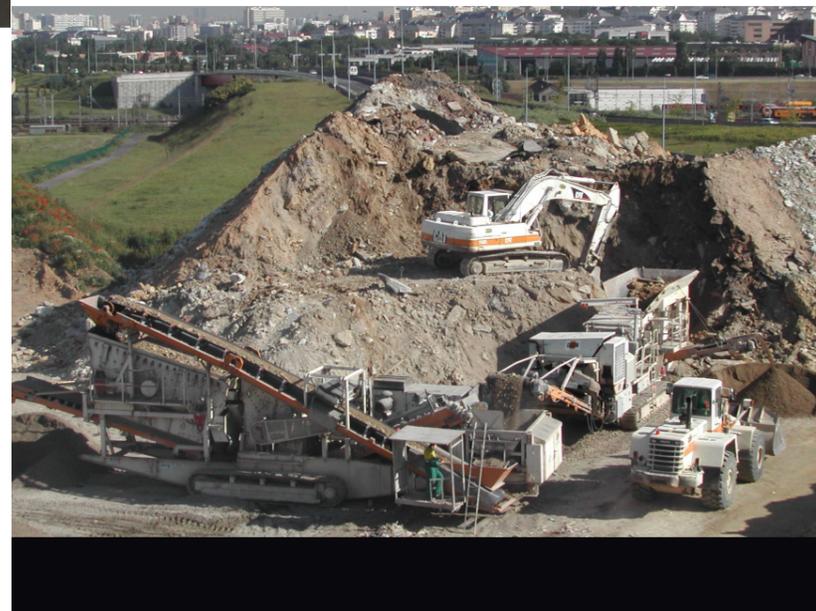
La société Cosson est spécialisée dans les travaux de terrassement et dépollution, les travaux publics, la fabrication et le négoce de matériaux. Elle gère des carrières, sites d'enfouissement et dispose d'un parc matériel conséquent.

Maîtriser les coûts, apporter des solutions techniques, respecter les délais sont autant d'engagements que nous avons à cœur de tenir.



## Un engagement véritable dans le développement responsable

Signataire de la Convention d'Engagement Volontaire en faveur du développement responsable, Cosson s'est toujours efforcée de préserver l'environnement. Ses processus de réalisations (identification, traçabilité, bordereau de suivi, etc.) lors d'opérations de dépollution des sites, mais plus globalement sa parfaite maîtrise du traitement des déchets comme du recyclage des matériaux utilisés dans le BTP, en témoignent.



L'idée et la matière

# COSSON



[www.cosson-env.fr](http://www.cosson-env.fr)

9, avenue du Beaumontoir - 95380 Louvres  
Tél. : 01 30 29 02 00 - Fax : 01 34 31 12 97  
[contact@cosson-env.fr](mailto:contact@cosson-env.fr)



# CARRIÈRES, RECYCLAGE ET NÉGOCE DE MATÉRIAUX



EXPLOITATION DE PLATEFORME DE RECYCLAGE ET CARRIÈRES > CENTRALE DE MALAXAGE > CONCASSEURS MOBILES > MACHINE À CASSER > ÉLABORATION DE GRAVES, GRAVILLONS, CAILLOUX, MATÉRIAUX CALCAIRE, SILICO CALCAIRE, BÉTON CONCASSÉ, BALLAST RECYCLÉ, TERRE INERTE RECYCLÉE > PRISE EN CHARGE DE MATÉRIAUX DE DÉCONSTRUCTION



Sensible aux préoccupations environnementales et engagée dans le développement responsable, Cosson a investi dans du matériel permettant de traiter de très nombreuses opérations de valorisation de matériaux et d'atteindre ses objectifs en termes de réduction des déchets.



Cosson exploite des carrières de sable, de matériaux alluvionnaires et de calcaires durs. Le concassage/cassage permet d'élaborer de nombreux matériaux, tout comme la centrale de malaxage. Tous ces matériaux, contrôlés par le laboratoire qualité intégré à Cosson, permettent au secteur «négoce» la revente de l'ensemble de la gamme des produits blancs routiers. Cosson est autorisée, sur sa plateforme de recyclage de Louvres, à recevoir, traiter et valoriser les terres impactées de classe 2 issues de chantier de dépollution.

## Quelques réalisations :

**Négoce :** ADP Satellite S4 (Roissy) / ADP T2G (Roissy) / ADP Lot 14 Q (Roissy) / BHNS (Gonesse)  
**Fracturation/cassage dallage béton :** A6 (Evry) / A35 (SELESTAT) / Voie Echo & Golf (ROISSY CDG)  
**Concassage :** SMS (Marcoussis) / FAYOLLE pour divers sites en Ile-de-France / LAFARGE pour divers sites en Ile-de-France & Oise / PSA Aulnay-sous-Bois

materiaux@cosson-env.fr  
Tél. : 01 30 29 02 00  
www.cosson-env.fr

**COSSON**

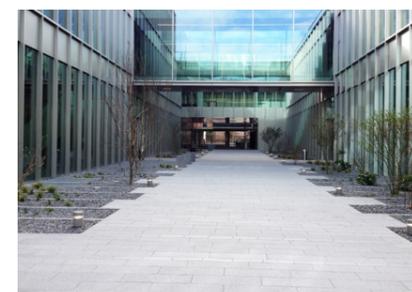
# TRAVAUX PUBLICS



ZONES D'ACTIVITÉS > PLATEFORMES ET VOIRIES POUR SITES INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX > LOTISSEMENT (CRÉATION, AMÉNAGEMENT, RÉHABILITATION) > AMÉNAGEMENT ET ENTRETIEN DE VOIRIES > REQUALIFICATION PAYSAGÈRE > ASSAINISSEMENT > REVÊTEMENTS DE CHAUSSÉES ET DE FINITION



Reconnues pour leur expérience, leur efficacité et leur réactivité, les différentes équipes travaux de Cosson ont à cœur de préserver et d'améliorer votre cadre de vie au travers de leurs réalisations.



Cosson maîtrise parfaitement, et dans le respect du développement responsable, les contraintes multiples liées aux travaux en milieu urbain. La société valorise et réhabilite vos quartiers grâce à ses méthodes innovantes, son savoir-faire et son écoute, tout en préservant votre environnement.

## Quelques réalisations :

Quartier France Foncière (Ville de Fosses) / Zone support Est pour SODEXI (Roissy-en-France) / Green Office Spring pour BOUYGUES BATIMENT IDF (Nanterre) / Rue des 10 Arpents et centre-ville (Ville de Vémars) / Plateforme CIF pour KEOLIS (Louvres) / Hôpital de Gonesse / Bassin de rétention (Ville de Roissy-en-France) / Plateforme logistique L'OREAL (Vémars) / Bâtiment HERMES (Pantin) / Assainissement (Ville de Villiers-le-Bel)

travauxpublics@cosson-env.fr  
Tél. : 01 30 29 02 00  
www.cosson-env.fr

**COSSON**

# SITES D'ENFOUISSEMENT

- > EXPLOITATION DE PLUSIEURS INSTALLATIONS DE STOCKAGE DE DÉCHETS INERTES
- > ENFOUISSEMENT D'AMIANTE LIÉ



La gestion des déchets solides représente un défi important pour l'environnement et les chantiers de déconstruction, terrassement et réaménagement urbain. Un site d'enfouissement technique permet la disposition finale de ces déchets de façon sécurisée en minimisant les impacts sur l'environnement.



Cosson assure l'exploitation de plusieurs centres de stockage de déchets inertes de classe III ainsi que le stockage d'amiante lié. En parallèle, Cosson gère le suivi trentenaire de son centre d'enfouissement de déchets non dangereux de classe II, en valorisant le biogaz et en traitant les lixiviats à travers son réaménagement final.

## Quelques sites :

Cosson (Louvres - 95) / Cosson (Saint-Witz - 95) / Cosson (Crégy-Les-Meaux - 77) / Cosson (Puisieux en France - 95) / Cosson (Epinay-Champlâtreux - 95) / CMJC (Jouy le Chatel - 77) / CNT (Thiverval-Grignon et St-Germain-de-la-Grange - 78) / SMS (Marcoussis - 91)

sites@cosson-env.fr  
Tél. : 01 30 29 02 00  
www.cosson-env.fr

**COSSON**



# MATÉRIEL

- PELLES À CHENILLES ET À PNEUS > CHARGEURS À CHENILLES ET À PNEUS > BULLS > BALAYEUSE > RAVITAILLEUR DE CARBURANT > CAMIONS SEMI-REMORQUE ET PORTEURS > CONCASSEURS MOBILES > MACHINES À CASSER / FRAGMENTER > CRIBLES > SALEUSE



Equipé d'une trentaine de camions de 26 à 40 tonnes et de plus de trente engins, le service matériel de Cosson répond aux besoins des différents secteurs de l'entreprise. En plus de l'entretien, la maintenance et la réparation du matériel grâce à son atelier, Cosson assure un important volume de locations extérieures.



Cosson dispose de son propre atelier de mécanique et de chaudronnerie, magasin de pièces détachées, aire de lavage et ravitaillement pour l'entretien de l'ensemble de son parc matériel. Cela permet à la société de confirmer son engagement auprès de ses clients grâce à sa forte autonomie de fonctionnement.

## Parc matériel (liste non exhaustive) :

12 bungalows et 7 conteneurs de chantier / 22 pelles et chargeurs / 8 concasseurs et cribles / 30 camions / 2 porte-engins / 1 camion citerne / 1 camion déneigement-salage / 1 balayeuse / 1 machine à casser-fragmenter

materiel@cosson-env.fr  
Tél. : 01 30 29 02 00  
www.cosson-env.fr

**COSSON**

# DÉCHETTERIE PROFESSIONNELLE



RECYCLAGE DE MATÉRIAUX : TERRES INERTES > BÉTONS DE DÉMOLITION ET DÉMOLITION DE CHAUSSÉE > GRAVATS (BRIQUES, TUILES, CARRELAGE) > PLÂTRE > DÉCHETS MELANGÉS > PAPIERS ET CARTONS > PNEUMATIQUES > BOIS > SOUCHES > VÉGÉTAUX VERTS > DÉCHETS ÉLECTRIQUES ET ÉLECTRONIQUES > STOCKAGE AMIANTE-CIMENT



Tout dernier secteur d'activité créé par Cosson, la déchetterie professionnelle permet, après un tri mécanique, le recyclage in situ des déchets inertes tels que : les bétons de démolition, la terre inerte ou le gravat. Les déchets non dangereux non inertes sont quant à eux évacués vers des filières de valorisation spécialisées (bois transformé en compost ou en combustible pour chaufferies, refonte des métaux, broyage des pneus usés, réemploi du plâtre usagé, etc.). Cosson peut également prendre en charge l'amiante lié et propose à ses clients la location de bennes.



Cosson participe activement à la protection de l'environnement en garantissant la prise en charge et le choix de la meilleure filière de revalorisation, traitement et enfouissement de vos déchets. Cosson assure également la mise en place et la reprise de bennes sur vos chantiers ou vos installations.

## Zones d'intervention :

Aubervilliers / Saint-Denis / Roissy-en-France / Issy-les-Moulineaux / Paris / Noisy-le-Sec / Clichy / Chatou / Dugny / Tremblay / Plailly

## Quelques clients :

Genier-Deforge / Picheta / Brunel Démolition / ECT / TMB / Fayolle

dechetterie@cosson-env.fr  
Tél. : 01 30 29 02 00  
www.cosson-env.fr

**COSSON**

# TERRASSEMENT & DÉPOLLUTION



OPÉRATION À FORTE CADENCE > TERRASSEMENTS SPÉCIAUX > DÉMOLITIONS > FOUILLES PARISIENNES > TERRASSEMENT EN TAUPE ET EN MILIEU CONFINÉ > PLATEFORMES LOGISTIQUES > MOUVEMENTS DE TERRE PAYSAGERS > REMBLAIS > DÉPOLLUTION DE SITES



En collaboration avec son bureau d'études et afin de respecter ses engagements en matière de réduction des coûts, de solutions techniques et de respect de l'environnement, le secteur d'activité terrassement & dépollution procède à la totalité des travaux d'extraction, de tri, de stockage et/ou de remblaiement.



Cosson a acquis une solide réputation auprès de ses différents clients grâce à son approche globale des gros travaux de terrassement, aménagement urbain et dépollution de sol. Cosson assure au maître d'ouvrage une traçabilité totale en termes de responsabilité et d'objectif final de dépollution et permet ainsi de gérer les terres polluées, conformément à la législation en vigueur.

## Quelques réalisations :

La Chapelle International (Paris 18e) / Parc d'affaire SILIC (Nanterre, Orly) / Neaucité - Zac Alstom Confluence (St-Denis) / Lycée Léonard de Vinci (St-Germain-en-Laye) / Zénora (Issy-les-Moulineaux) / A10 à Villebon (DIRIF) / Plateforme TRS à Gennevilliers (COFELY) / ZAC Chamdon (Gennevilliers) / Campus Val-de-Bièvre (Gentilly) / Cité Musicale de l'Île Seguin (Boulogne-Billancourt) / Palais de Justice (Paris) / Crédit Agricole (Montrouge) / ZAC Pompadour à Valenton (SADEV 94) / Parking Cardinet (Paris 17e) / Centre bus RATP (Paris 14e) / Siège SMABTP (Paris 15e)

terrassement@cosson-env.fr  
Tél. : 01 30 29 02 00  
www.cosson-env.fr

**COSSON**

## COSSON

### Filiale de COLAS ILE-DE-FRANCE-NORMANDIE

Détail des activités mises en œuvre :  
*Details of the activities carried out:*

ETUDE, CONSTRUCTION ET ENTRETIEN DE VOIRIE ET RESEAU DIVERS :  
D'INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT (ROUTES, PARKINGS, PORTS, AEROPORTS, TRAMWAY)  
D'AMENAGEMENT DU CADRE DE VIE, DE PLATEFORMES INDUSTRIELLES  
ET DE RESEAUX DE TRANSPORT DE FLUIDES, D'ENERGIE, ET DE COMMUNICATION.  
TRI, MISE EN DEPOTS, RECYCLAGE ET ENFOUISSEMENT DE DECHETS.  
ACTIVITES INDUSTRIELLES DE PRODUCTION, DE CONCASSAGE,  
DE STOCKAGE ET DE COMMERCIALISATION DE MATERIAUX.

Liste complémentaire des sites entrant dans le périmètre de la certification :  
*Complementary list of locations within the certification scope:*

Agence Louvres : 9, avenue de Beaumontoir FR-95380 LOUVRES

Déchèterie Louvres : 10, avenue de Beaumontoir FR-95380 LOUVRES

Site de Saint Wiltz : Route du départ FR-95470 SAINT WILTZ

Site de Puisseux : Lieu dit "Fontaine Sainte Geneviève FR-95380 PUISSEUX

Système de management évalué et jugé conforme aux exigences requises par :  
*Management system assessed and found to meet the requirements of:*

**ISO 9001 : 2015**

## CNT

### Filiale de COSSON

Détail des activités mises en œuvre :  
*Details of the activities carried out:*

INSTALLATION DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES.

Liste complémentaire des sites entrant dans le périmètre de la certification :  
*Complementary list of locations within the certification scope:*

Route des Nourrices FR-78850 THIVERVAL-GRIGNON

Système de management évalué et jugé conforme aux exigences requises par :  
*Management system assessed and found to meet the requirements of:*

**ISO 9001 : 2008**

## COSSON

### Filiale de COLAS ILE-DE-FRANCE-NORMANDIE

Détail des activités mises en œuvre :  
*Details of the activities carried out:*

ETUDE, CONSTRUCTION ET ENTRETIEN DE VOIRIE ET RESEAUX DIVERS :  
D'INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT (ROUTES, PARKINGS, PORTS, AEROPORTS, TRAMWAY),  
D'AMENAGEMENT DU CADRE DE VIE, DE PLATEFORMES INDUSTRIELLES  
ET DE RESEAUX DE TRANSPORT DE FLUIDES, D'ENERGIE, ET DE COMMUNICATION.  
TRI, MISE EN DEPOTS, RECYCLAGE ET ENFOUISSEMENT DE DECHETS,  
ACTIVITES INDUSTRIELLES DE PRODUCTION, DE CONCASSAGE,  
DE STOCKAGE ET DE COMMERCIALISATION DE MATERIAUX.  
INSTALLATION DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES.

Liste complémentaire des sites entrant dans le périmètre de la certification :  
*Complementary list of locations within the certification scope:*

Agence Louvres : 9, avenue de Beaumontoir FR-95380 LOUVRES  
Déchèterie Louvres : 10, avenue de Beaumontoir FR-95380 LOUVRES  
ISDI de Puiseux : Lieu dit "Fontaine Sainte Geneviève » FR-95380 PUISEUX

Système de management évalué et jugé conforme aux exigences requises par :  
*Management system assessed and found to meet the requirements of:*

**ISO 14001 : 2015**

## CNT Filiale de COSSON

Détail des activités mises en œuvre :  
*Details of the activities carried out:*

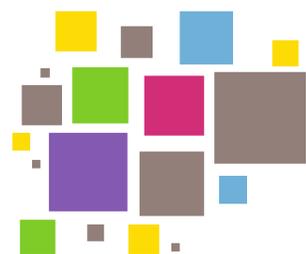
**INSTALLATION DE STOCKAGE DE DECHETS INERTES.**

Liste complémentaire des sites entrant dans le périmètre de la certification :  
*Complementary list of locations within the certification scope:*

Route des Nourrices FR-78850 THIVERVAL-GRIGNON

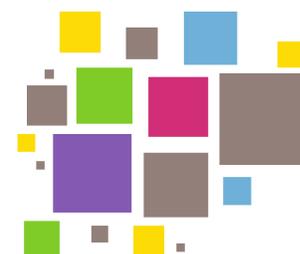
Système de management évalué et jugé conforme aux exigences requises par :  
*Management system assessed and found to meet the requirements of:*

**ISO 14001 : 2015**



## CHIFFRE D'AFFAIRES GLOBAL DES TROIS DERNIERS EXERCICES

	2018	2019	2020
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES GLOBAL</b>	<b>58 047 000 €</b>	<b>64 069 000 €</b>	<b>50 189 000 €</b>
Part du chiffre d'affaires concernant les travaux : <b>TERRASSEMENT / DEPOLLUTION</b>	35 395 000 €	34 708 000 €	28 019 000 €
Part en pourcentage %	60.98 %	54.17 %	55.83 %
Part du chiffre d'affaires concernant les travaux : <b>VOIRIE / ASSAINISSEMENT / RESEAUX DIVERS</b>	8 534 000 €	17 117 000 €	10 019 000 €
Part en pourcentage %	14.70 %	26.72 %	19.96 %
Part du chiffre d'affaires concernant : <b>NEGOCE MATERIAUX / CARRIERE / CENTRALE / AIRE DE TRI</b>	9 322 000 €	7 875 000 €	9 206 000 €
Part en pourcentage %	16.06 %	12.29 %	18.34 %
Part du chiffre d'affaires concernant les travaux : <b>CONCASSAGE</b>	4 296 000 €	3 630 000 €	2 487 000 €
Part en pourcentage %	7.40 %	5.67 %	4.96 %
Part du chiffre d'affaires concernant : <b>MATERIEL</b>	500 000 €	739 000 €	458 000 €
Part en pourcentage %	0.86 %	1.15 %	0.91 %



## MOYENS HUMAINS 2021



	2021
<b>CADRES</b>	<b>47</b>
Direction	10
Conducteurs de travaux	15
Cadres Etudes	6
Chefs de chantier principaux	7
Autres	9
<b>ETAMS</b>	<b>56</b>
Chefs de chantier	18
Administratifs	10
Comptable	4
Autres	24
<b>OUVRIERS</b>	<b>77</b>
Compagnons VRD	26
Chauffeurs de camion	24
Agents atelier mécanique	4
Conducteurs d'engins	21
Compagnons « Membres du Losange Orange »	(dont) 6
Compagnons « Terrassement »	2
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>180</b>



## MOYENS MATERIELS 2021



	UNITES
<b>INSTALLATIONS DE CHANTIER</b>	
Bungalow de chantier	12
Conteneur de chantier	07
<b>TERRASSEMENT</b>	
<b>Pelles à chenilles :</b>	
LIEBHERR 946 (45T)	1
LIEBHERR 924 C (volet variable)	1
LIEBHERR 920 LC	1
LIEBHERR 936 LC	3
LIEBHERR 944 LC	1
HITACHI 280 LCN (28T) volet variable	1
VOLVO EC 290 DLC (30T)	1
LIEBHERR 944 Batilong (47T) 19m prof.	1
Pelle treillis SENNEBOGEN (-45 m)	1
<b>Engins à chenilles</b>	
Bulldozer D6T CATERPILLAR	1
Bulldozer D65 PXI-18	1
Chargeur à chenilles CATERPILLAR 953 C + ripper	1
Chargeur à chenilles CATERPILLAR 963K	2
Chargeur à chenilles CATERPILLAR 963 D + ripper	1
<b>Chargeurs à pneus :</b>	
Chargeur à pneus VOLVO L180 G godet 4,5 m3	1
Chargeur à pneus VOLVO L180 H godet 4,5 m3	1
Chargeur à pneu LIEBHERR 580 godet 5m3	1
Chargeur à pneu LIEBHERR 576 godet 4,2 m3	2
Chargeur à pneu LIEBHERR 566 godet 3.5m3	1
Chargeur à pneu LIEBHERR 542 godet 3.5m3	1
<b>ENERGIE</b>	
Mât éclairage avec groupe électrogène	3
<b>AUTRES</b>	
Balayeuse aspiratrice HALLER	1



## MOYENS MATERIELS 2021

	UNITES
<b>CONCASSAGE - CRIBLAGE</b>	
Groupe mobile à percussion SBM REMAX 1311	1
Groupe mobile KLEEMAN REINER primaire à percussion MR122	2
Concasseur Trakpactor 320 SR	1
Concasseur à Machoire XR 400	1
Giratoire CEDARAPIDS RC45	1
Machine à fragmenter le dallage	1
Crible Warrior 2100	1
Crible Warrior 1400	2
Crible Warrior 1800	2
<b>TRANSPORT</b>	
Camion benne grue + équipement déneigement et salage	1
Camion benne 15 T	1
Camion semi-remorque benne TP	18
Porte-engins (1 <sup>ère</sup> et 2 <sup>ème</sup> catégorie)	1
Camion-citerne fuel 10 000 L	1
Camion ampliroll + cuve à eau 10 000 L	1
Camion benne 20 T	4
<b>DIVERS CHANTIER</b>	
Décrotteur	6
Débourbeur mobile	1



## ANNEXE 4 - AVIS DU MAIRE ET DES PROPRIÉTAIRES

---

- **Société COSSON** -

9, avenue du Beaumontoir  
95 380 LOUVRES

A l'attention de Monsieur **Lionel RAYMOND**

**Objet:** *Avis du Maire concernant les conditions de remise en état final du Projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager, en extension de l'ISDI de Puisieux-en-France (95).*

**Monsieur le Directeur,**

Par votre courrier remis en main propre du **19 avril 2021**, concernant le projet global de réaménagement agricole, hydraulique, et paysager en extension de l'ISDI de **Puisseux-en France**, vous sollicitez mon avis en tant que **Maire** concernant le type d'usage du Site proposé, lorsque cette installation sera mise à l'arrêt définitif, conformément aux dispositions du code de l'environnement (*Article R.512.46-4-5°*).

Compte tenu des éléments de présentation auprès des **Elus** de la commune sur ce sujet, et du plan de réaménagement final présenté, joint à votre courrier, j'émet un avis favorable sur les conditions de remise en état des terrains prévues à l'issue de l'exploitation de l'ISDI, selon le plan joint à cette demande, et qui sera repris au sein de votre demande d'autorisation préfectorale.

Vous trouverez ci-joint, à cet effet, un exemplaire du plan topographique de réaménagement final du Site, tamponné, daté et signé «*Bon pour accord*».

Vous souhaitant bonne réception des présentes.

**Puisseux-en-France,**

Le **20 avril 2021**,

**Monsieur Yves MURRU,**  
**Maire de Puisieux-en-France**



**PJ:** *Exemplaire du plan de projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puisieux-en-France ; tamponné, daté et signé «Bon pour accord».*

# COSSON

## PROJET GLOBAL DE REAMENAGEMENT AGRICOLE, HYDRAULIQUE ET PAYSAGER

1/5 000

Rucher maintenu



Fontaine Ste Geneviève



Mesure d'accompagnement (aménagement récréatif & sportif forestier de loisirs)

ISDI actuelle

Extension Est

Extension sud

- Périmètre de la demande
- Périmètre de réaménagement
- Parcelles cadastrales
- Alignement d'arbres
- Corridor arboré et remise boisée
- Zone d'infiltration des eaux
- Remise en état agricole
- Corridor herbacé / arbustif
- Enrochements
- Localisation de la ligne Trapil
- Courbes topographiques maîtresses
- Courbes topographiques d'extrémités
- Courbes topographiques extérieures d'après IGN
- Sentier sportif complémentaire (diverticule du PR)
- Pylones HTA



*Bon pour accord*



**COSSON**

9, avenue du Beaumontoir  
95 380 LOUVRES

A l'attention de Monsieur **Lionel RAYMOND**

**Objet:** *Avis du Propriétaire concernant les conditions de remise en état final du Projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puiseux-en-France (95).*

Je, soussigné,

- Monsieur **Philippe ROCHETTE**, faisant élection de domicile, pour la présente au,  
181 bis Boulevard de l'Yser, 76 000 Rouen,

Agissant ici en ma qualité de :

- **Mandataire** de l'ensemble des **Usufruitiers-Indivis** de la parcelle cadastrée Section **ZE**, numéro **51**,  
située à **Puiseux-en-France**,

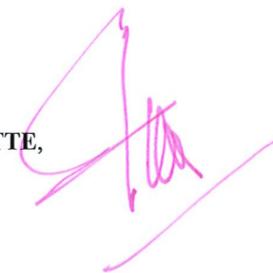
Suite à la demande de la société **COSSON** reçue par courrier remis en main propre le **01 avril 2021**, conformément aux dispositions du code de l'environnement (*Article R.512.46-4-5°*), donne un **avis favorable** sur les conditions de remise en état des terrains prévues à l'issue de l'exploitation de l'ISDI selon le plan joint à cette demande, et qui sera annexé à la demande d'autorisation préfectorale.

Fait à **Renneville**,

Le **01 avril 2021**

Pour servir et valoir ce que de droit.

**P. ROCHETTE,**



**PJ:** *Plan du projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puiseux-en-France ; daté et signé "Bon pour accord".*

Rucher maintenu



Extension Est

ZC 51

Fontaine Ste Geneviève

ISDI actuelle

Mesure d'accompagnement  
(aménagement récréatif & sportif forestier de loisirs)

Extension sud

ZE 59

- Périmètre de la demande
- Périmètre de réaménagement
- Parcelles cadastrales
- Alignement d'arbres
- Corridor arboré et remise boisée
- Zone d'infiltration des eaux
- Remise en état agricole
- Corridor herbacé / arbustif
- Enrochements
- Localisation de la ligne Trapil
- Courbes topographiques maîtresses
- Courbes topographiques d'extrémités
- Courbes topographiques extérieures d'après IGN
- Sentier sportif complémentaire (diverticule du PR)
- Pylones HTA



*Handwritten signature in pink ink*

**COSSON**

9, avenue du Beaumontoir  
95 380 LOUVRES

A l'attention de Monsieur **Lionel RAYMOND**

**Objet:** *Avis du Propriétaire concernant les conditions de remise en état final du Projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puisieux-en-France (95).*

Je, soussigné,

- Madame Marie-Elise WEILL-SAVART, faisant élection de domicile, pour la présente au,  
24 Rue Joseph Gaillard, 94 300 Vincennes,

Agissant ici en ma qualité de :

- **Propriétaire** de la parcelle cadastrée Section **ZE**, numéro **55**, située à **Puisseux-en-France**,

Suite à la demande de la société **COSSON** reçue par courrier remis en main propre le **08 avril 2021**, conformément aux dispositions du code de l'environnement (*Article R.512.46-4-5°*), donne un **avis favorable** sur les conditions de remise en état des terrains prévues à l'issue de l'exploitation de l'ISDI selon le plan joint à cette demande, et qui sera annexé à la demande d'autorisation préfectorale.

Fait à **Vincennes**,

Le **08 avril 2021**

Pour servir et valoir ce que de droit.

*Bon pour accord*

Marie-Elise WEILL-SAVART,

**PJ:** *Plan du projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puisieux-en-France ; daté et signé 'Bon pour accord'.*

# COSSON

## PROJET GLOBAL DE REAMENAGEMENT AGRICOLE, HYDRAULIQUE ET PAYSAGER

1/5 000



ISDI actuelle

Extension Est

Extension sud

- Périimètre de la demande
- Périimètre de réaménagement
- Parcelles cadastrales
- Alignement d'arbres
- Corridor arboré et remise boisée
- Zone d'infiltration des eaux
- Remise en état agricole
- Corridor herbacé / arbustif
- Enrochements
- Localisation de la ligne Trapil
- Courbes topographiques maîtresses
- Courbes topographiques d'extrémités
- Courbes topographiques extérieures d'après IGN
- Sentier sportif complémentaire (diverticule du PR)
- Pylones HTA



Société COSSON - Evaluation environnementale  
Commune de Puiseux-en-France (95) - Février 2021

*Don pour accord  
8/4/2021  
Weill*

**COSSON**  
9, avenue du Beaumontoir  
95 380 LOUVRES

A l'attention de Monsieur **Lionel RAYMOND**

**Objet:** *Avis du Propriétaire concernant les conditions de remise en état final du Projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puiseux-en-France (95).*

Je, soussigné,

- Monsieur **Arthur BAUCHE**, faisant élection de domicile, pour la présente au, 10 Rue du Puits,  
95 670 Marly-la-Ville,

Agissant ici en ma qualité de :

- **Mandataire** de l'ensemble des **Propriétaires-Indivis** de la parcelle cadastrée Section **ZC**, numéro **51**, située à **Puiseux-en-France**,

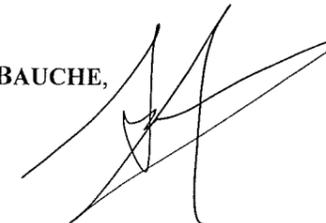
Suite à la demande de la société **COSSON** reçue par courrier remis en main propre le **04/03/2021**, conformément aux dispositions du code de l'environnement (*Article R.512.46-4-5°*), donne un **avis favorable** sur les conditions de remise en état des terrains prévues à l'issue de l'exploitation de l'ISDI selon le plan joint à cette demande, et qui sera annexé à la demande d'autorisation préfectorale.

Fait à **Louvres**,

Le **04 avril 2021**

Pour servir et valoir ce que de droit.

**A. BAUCHE,**



**PJ:** *Plan du projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puiseux-en-France ; daté et signé "Bon pour accord".*

Rucher maintenu



Extension Est

ZC 51



Fontaine Ste Geneviève

ISDI actuelle



Mesure d'accompagnement (aménagement récréatif & sportif forestier de loisirs)

Extension sud

ZE 59

- Périmètre de la demande
- Périmètre de réaménagement
- Parcelles cadastrales
- Alignement d'arbres
- Corridor arboré et remise boisée
- Zone d'infiltration des eaux
- Remise en état agricole
- Corridor herbacé / arbustif
- Enrochements
- Localisation de la ligne Trapil
- Courbes topographiques maîtresses
- Courbes topographiques d'extrémités
- Courbes topographiques extérieures d'après IGN
- Sentier sportif complémentaire (diverticule du PR)
- Pylones HTA



Bon pour accord  
le 04 mars 2021

**COSSON**

9, avenue du Beaumontoir  
95 380 LOUVRES

A l'attention de Monsieur Lionel RAYMOND

**Objet:** *Avis du Propriétaire concernant les conditions de remise en état final du Projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puiseux-en-France (95).*

Nous, soussignés,

- Madame **Christiane GIRARD-BOISSEAU**, faisant élection de domicile pour la présente au 26, rue Girard Boisseau, 95 380 Puiseux-en-France,
- Monsieur **Damien ARNOULD**, faisant élection de domicile pour la présente au 26, rue Girard Boisseau, 95 380 Puiseux-en-France,
- Monsieur **Emmanuel ARNOULD**, faisant élection de domicile pour la présente au 26, rue Girard Boisseau, 95 380 Puiseux-en-France,
- Monsieur **Julien ARNOULD**, faisant élection de domicile pour la présente au 26, rue Girard Boisseau, 95 380 Puiseux-en-France,

agissants ici en qualité de **Propriétaires-Nu-Propriétaires** des parcelles cadastrées Section **ZE**, numéros **6, 39, 47, 49, 57, et 59**, situées sur la commune de **Puiseux-en-France**.

Suite à la demande de la société **COSSON** reçue par courrier remis en main propre le **04/03/2021**, conformément aux dispositions du code de l'environnement (*Article R.512.46-4-5°*), donnons un **avis favorable** sur les conditions de remise en état des terrains prévues à l'issue de l'exploitation de l'ISDI selon le plan joint à cette demande, et qui sera annexé à la demande d'autorisation préfectorale.

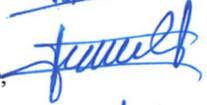
Fait à **Louvres**,

Le **10 mars 2021**

Pour servir et valoir ce que de droit.

C. GIRARD-BOISSEAU, 

D. ARNOULD, 

E. ARNOULD, 

J. ARNOULD, 

**PJ:** *Plan du projet global de réaménagement agricole, hydraulique et paysager en extension de l'ISDI de Puiseux-en-France ; daté et signé "Bon pour accord".*



ISDI actuelle

Extension Est

Extension sud

- Périmètre de la demande
- Périmètre de réaménagement
- Alignement d'arbres
- Corridor arboré et remise boisée
- Zone d'infiltration des eaux
- Remise en état agricole
- Corridor herbacé / arbustif
- Enrochements
- Localisation de la ligne Trapil
- Courbes topographiques maîtresses
- Courbes topographiques d'extrémités
- Courbes topographiques extérieures d'après IGN
- Sentier sportif complémentaire (diverticule du PR)
- Pylones HTA



le 10/04/21 Bon pour accord *[Signature]*  
 le 10/4/21 Bon pour accord *[Signature]*  
 10/04/21 Bon pour accord *[Signature]*  
 10/04/21 Bon pour accord *[Signature]*



**Siège social**

40, rue Moreau Duchesne  
77910 Varreddes

 01 64 33 18 29



**Bureau de Coulommiers**

87, Avenue Jehan de Brié  
77120 Coulommiers

 01 64 03 02 05



**Bureau de La Ferté-sous-Jouarre**

64, rue Pierre Marx  
77260 La Ferté-sous-Jouarre

 01 60 22 02 38



**Bureau de Crépy-en-Valois**

2, bis rue Louis Armand  
60800 Crépy-en-Valois

 03 44 59 10 81

[environnement@cabinet-greuzat.com](mailto:environnement@cabinet-greuzat.com)  
<http://www.cabinet-greuzat.com>

